2024年新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目（项目名称）

竞争性磋商

响应文件

项目编号：新财磋商采购-2024-14

供应商：新县翔宇建设工程有限公司（单位电子签章）

法定代表人或其委托代理人：王继涛（电子签名或盖章）

2024 年 4 月 1 日

目　录

一、磋商函及磋商函附录 7

（一）磋商函 7

（二）磋商函附录 8

二、法定代表身份证明 9

三、授权委托书 10

四、已标价工程量清单 11

五、施工组织设计 329

第一章　内容完整性及说明 329

第一节　编制说明 329

第二节　编制依据和原则 329

第二章　主要施工方案与技术措施 332

第一节　工程特点目标、施工重点、难点及解决措施和绿色施工 332

第二节　施工总体部署 333

第三节　施工测量 343

第四节　基础工程 345

第五节　钢筋工程 348

第六节　模板工程 354

第七节　混凝土工程 359

第八节　砌体工程 363

第九节　钢结构制作安装 367

第九节　脚手架工程 371

第十节　屋面工程 374

第十一节　门窗工程 381

第十二节　抹灰工程 387

第十三节　外墙真石漆及外墙涂料工程 391

第十四节　楼地面工程 397

第十五节　天棚涂料、吊顶工程 401

第十六节　内墙面饰面工程 404
第十七节　不锈钢栏杆安装工程 408
第十八节　隔断及洁具安装工程 409
第十九节　围墙、大门工程 411
第二十节　厂区回填工程 418
第二十一节　道路改造工程 421
第二十二节　雨期施工措施 426
第三章　质量管理体系与措施 432
第一节　质量目标 432
第二节　质量管理机构和保证体系 432
第三节　质量保证措施 439
第四节　主要分项工程质量控制措施 445
第四章　安全管理体系与措施 449
第一节　安全目标 449
第二节　安全管理体系 449
第三节　安全保证措施 452
第四节　主要分项工程安全技术措施 457
第五节　重大危险源的识别及控制措施 461
第五章　文明施工、环境保护管理体系及施工现场扬尘治理措施 468
第一节　文明施工、环境保护目标 468
第二节　文明施工、环境保护管理体系 468
第三节　文明施工保证措施 468
第四节　环境保护措施 472
第五节　施工现场扬尘治理措施 474
第六章　工期保证措施 477
第一节　工期承诺 477
第二节　工期的保证措施 477
第七节　拟投入资源配备计划 481
第一节　拟投入的主要施工机械 481
第二节　劳动力安排计划 482
第三节　主要材料供应计划和保障措施 484

第八章　风险管理措施 487
第一节　项目风险因素识别与防控 487
第二节　各阶段风险及应急管理措施 487
第三节　风险应急措施 491
第九章　施工进度表或网络计划图 493
第一节　施工进度计划总目标 493
第二节　施工进度计划 493
第三节　施工进度管理措施 495
第十章　施工总平面布置图 498
第一节　施工平面布置的原则 498
第二节　施工平面布置 498
第三节　现场总平面管理 500
第十一章　后附表 501
附表一：拟投入本工程的主要施工设备表 501
附表二：拟配备本工程的试验和检测仪器设备表 503
附表三：劳动力计划表 504
附表四：计划开、竣工日期和施工进度表 505
附表五：施工总平面图 506
附表六：临时用地表 507
六、项目管理机构 508
（一）项目管理机构组成表 508
（二）主要人员简历表 509
附 1：项目经理简历表 509
附 2：承诺书 512
3. 技术负责人简历表 513
4. 施工员简历表 515
5. 质量员简历表 517
6. 安全员简历表 519
7. 材料员简历表 521
8. 预算员简历表 523
9. 资料员简历表 528

10. 取（送）样员简历表 530
11. 劳资专管员简历表 532
12. 测量员简历表 534
七、资格证明材料 536
（一）供应商基本情况表 536
1. 具有独立承担民事责任的能力（提供的法人营业执照等证明文件） 537
2. 符合国家相关规定的财务状况报告(提供的 2023 年度经审计的财务审计报告) 539
3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力(提供的书面承诺书) 559
4. 依法缴纳税收和社会保障资金的证明材料（提供的 2023 年 6 月以来任意连续 3 个月份依法缴纳税收和社会保障资金的证明材料） 560
5. 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的证明材料（提供的承诺书） 570
6. 本项目不允许联合体投标，同时不得分包，不得转包(提供的承诺书) 571
7. 供应商 “信用中国”网站查询“失信被执行人”、“重大税收违法失信主体”和“政府采购严重违法失信行为记录名单”信用查询网页截图 572
8. “中国政府采购网”网站查询 “政府采购严重违法失信行为记录名单”信用查询网页截图 ... 584
9. 供应商建筑工程施工总承包二级资质证书及有效的安全生产许可证 585
10. 项目经理建筑工程专业贰级注册建造师执业资格证书、有效的安全生产考核合格证书及未担任其他在建工程的项目经理的承诺书 587
11. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同单位，不得同时参加同一合同项目下的政府采购活动的证明材料（提供的“国家企业信用信息公示系统”中公示的企业公司基础信息包含股东及出资信息）截图） 590
八、其他材料 599
（一）信阳市政府采购供应商信用承诺函 599
（二）反商业贿赂承诺书 600
（三）中小企业声明函（工程） 601
（四）投标承诺函 604
（五）采购代理服务费承诺函 606
（六）供应商认为需要的其它资料 607
1. 企业业绩 607
2. 项目经理业绩 668
3. 企业荣誉 698

4. 质量、工期承诺 709
5. 优惠承诺 715
6. 磋商响应承诺 718
7. 无不良行为记录查询结果截图 719
8. “全国个体私营经济发展服务网”中小微企业查询结果截图 726

一、磋商函及磋商函附录

（一）磋商函

致：新县箭厂河乡人民政府

1．根据已收到的 2024 年新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目 的竞争性磋商文件，遵照《中华人民共和国政府采购法》等有关规定，经考察和认真研究本项目竞争性磋商文件及其它有关文件后，愿以人民币（大写） 叁佰玖拾伍万叁仟玖佰捌拾元捌角捌分 （￥ 3953980.88 元 ）的磋商总报价作为第一次磋商报价，按合同约定实施和完成本项目，并承担其任何质量缺陷等问题所造成的任何损失。

2．我方已详细检查全部竞争性磋商文件包括澄清文件、补充通知（如有的话）及有关附件，并完全理解我方必须放弃提出含糊不清或误解的权力，愿按照磋商文件中的条款和要求按最后一次的报价做为最后报价。

3．我方在此承诺，我方若能成交，保证在施工期限内，全面履行竞争性磋商文件中规定的职责和义务。

4．如果我方成交，我方保证按合同条款中规定的内容执行；我方保证质量达到国家及行业现行标准规范规定的合格要求，并按竞争性磋商文件和有关规定提交一切资料。

5.我方同意从响应文件递交截止日期起 60 日历天内保持磋商响应文件有效，在此有效期内，我方将严格遵守磋商响应文件的承诺，本磋商响应文件对我方具有约束力，并可随时被接受成交。

6．除磋商响应文件所提交的资料外，我方同意随时接受贵方的检查、询问，并根据磋商需要补充贵方要求提交的资料。

7．如果我方成交后，我方没有任何正当理由而拒签合同，同时我方愿意补偿该项工作因我方延误所造成的经济损失。

8．我方愿接受合同条款中规定的合同价款计算和调整方式。

9．除非另外达成协议并生效，贵方的成交通知书和本磋商响应文件将成为约束我方的合同文件组成部分。

供应商： 新县翔宇建设工程有限公司 （单位电子签章）

法定代表人： （电子签名或盖章）

日期： 2024 年 4 月 1 日

（二）磋商函附录

<table>
<tr><td>工程名称</td><td colspan="5">2024 年新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目</td></tr>
<tr><td>供应商</td><td colspan="5">新县翔宇建设工程有限公司</td></tr>
<tr><td>磋商内容</td><td colspan="5">工程量清单所含的全部内容</td></tr>
<tr><td rowspan="2">磋商总报价</td><td colspan="3">（大写）叁佰玖拾伍万叁仟玖佰捌拾元捌角捌分</td><td colspan="2">（小写）3953980.88 元</td></tr>
<tr><td colspan="5">（供应商应在此填列第一次报价，但以供应商最后一次的磋商报价为成交价）</td></tr>
<tr><td>项目经理</td><td>叶祥焰</td><td>级别</td><td>建筑工程二级</td><td>等级及注册编号</td><td>二级 豫 241091016609</td></tr>
<tr><td>质量</td><td colspan="5">合格，达到施工质量验收规范国家标准</td></tr>
<tr><td>工期</td><td colspan="5">90 日历天</td></tr>
<tr><td>磋商有效期</td><td colspan="5">60 日历天（响应文件截止之日起）</td></tr>
</table>

供应商法定代表人或其授权委托人(电子签名或盖章) 王继法

供应商(单位电子签章)：新县翔宇建设工程有限公司

2024 年 4 月 1 日

二、法定代表身份证明

供应商名称：新县翔宇建设工程有限公司

单位性质：有限责任公司（自然人投资或控股）

地址：新县潢河北路商贸城院内 13 单元 1 号

成立时间：2001 年 10 月 28 日

经营期限：长期

姓名：王继洪　性别：男　年龄：74 岁　职务：总经理

系 新县翔宇建设工程有限公司（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

供应商：新县翔宇建设工程有限公司（单位电子签章）

2024 年 4 月 1 日



三、授权委托书

本人 王继洪 （姓名）系 新县翔宇建设工程有限公司 （供应商名称）的法定代表人，现委托 叶祥焰 （姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改 2024 年新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目 （项目名称）响应文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限： 本授权书至投标有效期结束前始终有效。

代理人无转委托权。

供应商：新县翔宇建设工程有限公司（单位电子签章）

法定代表人：王继洪（电子签名或盖章）

身份证号码：413029194911010016

委托代理人：叶祥焰（签字或盖章）

身份证号码：41302919630908381X

2024 年 4 月 1 日



四、已标价工程量清单

（内容及格式由投标人自拟）

2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目工程

投 标 总 价

投 标 人：新县翔宇建设工程有限公司
（单位盖章）

2024年 4月 1日

河南省建设工程造价计价软件测评合格编号：2021-RJ002；2020-RJ002；2019-RJ004；2017-RJ004

投　标　总　价

招　标　人：新县箭厂河乡人民政府

工　程　名　称：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目

投标总价　(小写)：3953980.88

(大写)：叁佰玖拾伍万叁仟玖佰捌拾元捌角捌分

投　标　人：新县翔宇建设工程有限公司　(单位盖章)

法定代表人或其授权人：王德涛　(签字或盖章)

编　制　人：全国建设工程造价员 钟思胜 豫060S00472J 新县翔宇建设工程有限公司 有效期至：2016年12月31日　(造价人员签字盖专用章)

时　　间：2024 年 4月 1日

扉—3

投　　标　　总　　价

招　　标　　人：　新县箭厂河乡人民政府

工　程　名　称：　2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目

投标总价　(小写)：　3953980.88

(大写)：　叁佰玖拾伍万叁仟玖佰捌拾元捌角捌分

投　　标　　人：　新县翔宇建设工程有限公司

(单位盖章)

法定代表人或其授权人：　王德洪

(签字或盖章)

编　　制　　人：　钟思胜

全国建设工程造价员
钟思胜　豫060S00472J
新县翔宇建设工程有限公司
有效期至：2016年12月31日

(造价人员签字盖专用章)

时　　间：　2024 年 4月 1日

总　　说　　明

项目名称：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

一、项目概况

2024年新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目，主要内容包括新建生产车间、配套用房、围墙大门、场区回填及道路等（具体内容详见工程量清单）。

二、报价依据

1、《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额》（HA 01-31-2016）、《河南省通用安装工程预算定额》（HA 02-31-2016）、《河南省市政工程预算定额》（HA A1-31-2016）、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）等相关计价管理办法及文件。

2、招标人提供的招标文件（含工程量清单、招标控制价）等。

表-01

建设项目投标报价汇总表

工程名称：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	金 额(元)	其中:(元)			
			暂估价	安全文明施工费	规 费	税 金
1	2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目	3953980.88		86691.03	105616.12	326475.47
合 计		3953980.88		86691.03	105616.12	326475.47

注：本表适用于建设项目招标控制价或投标报价的汇总。

表-02

单项工程投标报价汇总表

工程名称：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	金 额(元)	其中：(元)			
			暂估价	安全文明施工费	规 费	税 金
	2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目	3953980.88		86691.03	105616.12	326475.47
1	生产车间一建筑工程	2614615.13		59051.60	73148.50	215885.65
2	生产车间卫生间一安装工程	4631.19		87.54	110.27	382.39
3	生产车间一电梯1部	110000.00				9082.57
4	配房一建筑工程	635590.06		14593.13	18094.03	52479.91
5	配房一安装工程	10728.30		190.01	239.50	885.82
6	拉链厂一围墙及大门	237728.68		3563.09	4417.76	19628.97
7	场区路面	340687.52		9205.66	9606.06	28130.16
合 计		3953980.88		86691.03	105616.12	326475.47

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程暂估价。

表—03

投 标 总 价

招　标　人：　新县箭厂河乡人民政府

工 程 名 称：　生产车间一建筑工程

投 标 总 价　（小写）：　2,614,615.13

（大写）：　贰佰陆拾壹万肆仟陆佰壹拾伍元壹角叁分

投　标　人：　新县翔宇建设工程有限公司

（单位盖章）

法定代表人

或其授权人：　王德洪

（签字或盖章）

编　制　人：　钟思胜

（造价人员签字盖专用章）

全国建设工程造价员
钟思胜　豫060S00472J
新县翔宇建设工程有限公司
有效期至：2016年12月31日

时　　间：　2024年 4月 1日

单位工程投标报价汇总表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	1828428.42	
1.1	建筑工程	1828428.42	
2	措施项目	497152.56	
2.1	其中：安全文明施工费	59051.6	
2.2	其他措施费（费率类）	27142.99	
2.3	单价措施费	410957.97	
3	其他项目		—
3.1	其中：1）暂列金额		—
3.2	2）专业工程暂估价		—
3.3	3）计日工		—
3.4	4）总承包服务费		—
3.5	5）其他		—
4	规费	73148.5	—
4.1	定额规费	73148.5	—
4.2	工程排污费		—
4.3	其他		
5	不含税工程造价合计	2398729.48	
6	增值税	215885.65	—
7	含税工程造价合计	2614615.13	
投标报价合计=1+2+3+4+6		2,614,615.13	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		建筑工程					1828428.42	
		土石方工程					38933.33	
1	010101001001	平整场地	1.土壤类别：一、二类土 2.其他说明:详见相关设计、规范及要求	m2	1016.06	1.52	1544.41	
2	010101004001	挖基坑土方	1.土壤类别：一、二类土 2.挖土深度：独基土方	m3	1618.19	12.7	20551.01	
3	010101003001	挖沟槽土方	1.土壤类别：一、二类土 2.挖土深度：沟槽土方	m3	29.23	12.7	371.22	
4	010103001001	回填方	1.部位:素土回填 2.其他说明:详见相关设计、规范及要求	m3	1479.54	10.4	15387.22	
5	010103002001	余方弃置	1.运距:暂按1km; 2.其他说明:详见相关设计、规范及要求	m3	167.88	6.43	1079.47	
		砌筑工程					86549.1	
1	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:A5.0加气混凝土砌块 2.墙体类型:200mm，3.6米以内墙体	m3	133.82	410.61	54947.83	
2	010402001002	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:A5.0加气混凝土砌块 2.墙体类型:200mm，3.6米以上墙体	m3	70.66	447.23	31601.27	
		混凝土及钢筋混凝土工程					795915.46	
1	010501001001	垫层	1.混凝土种类:预拌 2.混凝土强度等级:C15	m3	28.4	465.9	13231.56	
2	010501003001	独立基础	1.混凝土种类:预拌 2.混凝土强度等级:C30	m3	102.04	479.69	48947.57	
本页小计							187661.56	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 2 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
3	010502002001	基础短柱	1.混凝土种类:预拌 2.混凝土强度等级:C30 3.基础短柱DZ	m3	13.02	548.96	7147.46	
4	010502001001	矩形柱	1.混凝土种类:预拌 2.混凝土强度等级:C30 3.框架柱	m3	61.2	548.96	33596.35	
5	010502001002	矩形柱	1.混凝土种类:预拌 2.混凝土强度等级:C30 3.梯柱、雨篷柱	m3	1.18	548.96	647.77	
6	010502002002	构造柱	1.混凝土种类:预拌 2.混凝土强度等级:C30 3.构造柱	m3	7.36	626.35	4609.94	
7	010503002001	矩形梁	1.混凝土种类:预拌 2.混凝土强度等级:C30 3.梁	m3	131.37	485.61	63784.59	
8	010503005001	过梁	1.混凝土种类:预拌 2.混凝土强度等级:C30 3.过梁	m3	9.12	603.85	5507.11	
9	010505001001	有梁板	1.混凝土种类:预拌 2.混凝土强度等级:C30 3.楼面现浇板	m3	228.2	487.15	111167.63	
10	010505008001	雨篷、悬挑板	1.混凝土种类:预拌 2.混凝土强度等级:C30 3.雨篷现浇板、屋檐板	m3	6.07	614.35	3729.1	
11	010505010001	其他板	1.混凝土种类:预拌 2.混凝土强度等级:C30 3.屋面四周降板	m3	6.62	626.87	4149.88	
本页小计							234349.83	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 3 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	010505003001	平板	1.混凝土种类:预拌 2.混凝土强度等级:C30 3.电梯顶板	m3	2.24	496.95	1113.17	
13	040601015001	混凝土楼梯	1.混凝土种类:预拌 2.混凝土强度等级:C30	m2	52.86	154.6	8172.16	
14	010507001001	散水	1.依据设计图纸技术要求 2.素土夯实，向外坡5% 3.300mm厚3：7灰土垫层，宽出面层100mm； 4.60mm厚C20细石混凝土面层，撒5厚1：1水泥砂子压实赶光； （散水宽600，沿墙四角伸缩缝一道，与外墙设通缝，缝宽20，沥青玛蹄脂嵌缝）	m2	71.7	111.5	7994.55	
15	010507001002	防滑坡道	1.依据设计图纸技术要求 2.素土夯实做坡 3.100mm厚碎石垫层 4.100mm厚C15混凝土垫层 5.刷素水泥浆一道 6.25mm厚1：2水泥砂浆抹面，做出60宽7深锯齿形礓磋	m2	13.34	107.31	1431.52	
16	011107004001	水泥砂浆台阶面	1.门口台阶 2.素土夯实，向外坡5%； 3.300mm厚3：7灰土垫层 4.60mm厚C20混凝土浇筑台阶； 5.20mm厚1：2水泥砂浆抹面，随打随抹光；	m2	15.8	167.87	2652.35	
17	011702013001	电梯井壁	1.剪力墙 2.电梯井壁	m2	23.58	157.9	3723.28	
本页小计							25087.03	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 4 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
18	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:Φ6现浇构件钢筋	t	1.895	5750.4	10897.01	
19	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:Φ8现浇构件钢筋	t	8.1	5750.4	46578.24	
20	010515001003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:Φ8现浇构件钢筋	t	20.107	5750.4	115623.29	
21	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:Φ10现浇构件钢筋	t	2.604	5750.4	14974.04	
22	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:Φ12现浇构件钢筋	t	9.25	5604.69	51843.38	
23	010515001006	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:Φ14现浇构件钢筋	t	4.697	5604.69	26325.23	
24	010515001007	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:Φ16现浇构件钢筋	t	0.821	5604.69	4601.45	
25	010515001008	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:Φ18现浇构件钢筋	t	3.601	5604.69	20182.49	
26	010515001009	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:Φ20现浇构件钢筋	t	15.336	5170.96	79301.84	
27	010515001010	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:Φ22现浇构件钢筋	t	12.412	5170.96	64181.96	
28	010515001011	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:Φ25现浇构件钢筋	t	7.695	5170.96	39790.54	
		门窗工程					82283.76	
1	010805005001	普通门	1.门代号及洞口尺寸:M1021 2.门框、扇材质:铝合金单玻平开门	m2	4.2	200	840	
2	010805005002	普通门	1.门代号及洞口尺寸:M1537 2.门框、扇材质:铝合金单玻平开门	m2	11.1	200	2220	
本页小计							477359.47	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 5 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
3	010802003001	乙级防火门	1.门代号及洞口尺寸:M1521 2.门框、扇材质:乙级防火门	m2	12.6	408	5140.8	
4	010805005003	门连窗	1.门代号及洞口尺寸:MLC3037\MLC3037a 2.门框、扇材质:铝合金单玻门连窗	m2	22.2	200	4440	
5	010807001001	金属窗	1.窗代号及洞口尺寸:C1521 2.框、扇材质:普通铝合金单玻推拉窗	m2	12.6	192.41	2424.37	
6	010807001002	金属窗	1.窗代号及洞口尺寸:C1525 2.框、扇材质:普通铝合金单玻推拉窗	m2	7.5	192.41	1443.08	
7	010807001003	金属窗	1.窗代号及洞口尺寸:C3021 2.框、扇材质:普通铝合金单玻推拉窗	m2	144.9	192.41	27880.21	
8	010807001004	金属窗	1.窗代号及洞口尺寸:C3025 2.框、扇材质:普通铝合金单玻推拉窗	m2	157.5	192.41	30304.58	
9	010803001001	金属卷帘(闸）门	1.门代号及洞口尺寸:JLM4040 2.门框、扇材质:铝合金卷帘门	m2	16	474.42	7590.72	
		屋面及防水工程					163111.68	
1	010901001001	琉璃瓦屋面坡檐	1.屋面结构; 2.20厚木望板；3厚SBS防水垫层; 3.木顺水条30*30（h）@500；木挂瓦条30*30（h）; 4.15厚300*400灰色琉璃瓦;	m2	126.35	138.59	17510.85	
本页小计							96734.61	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 6 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
2	010904003001	屋面（水泥砂浆保护层屋面）	1.现浇钢筋混凝土屋面板； 2.20厚1:2.5水泥砂浆找平层； 3.最薄处30厚找坡层：1:8水泥憎水型膨胀珍珠岩； 4.30厚C20细石混凝土找平层； 5.4厚SBS改性沥青防水卷材； 6.0.4厚聚乙烯膜一层； 7.20厚1:2.5水泥砂浆保护层；	m2	1003	133.3	133699.9	
3	010902007001	女儿墙泛水、防水层	1.根据设计图纸要求 2.泛水，防水层，防水层附加层	m2	45.5	42.98	1956.59	
4	031001006001	塑料管	1.安装部位:屋面落水管及溢流管 2.材质、规格:Φ150 UPVC落水管	m	91.2	87.12	7945.34	
5	081202004001	屋面检修孔及检修爬梯	1.根据设计图纸要求 2.屋面检修孔及检修爬梯	个	1	2000	2000	
		天棚工程					192764.67	
1	011302001001	吊顶天棚（顶棚1）	1.吊顶形式:配套金属龙骨 2.面层材料品种、规格:PVC板吊顶	m2	13.68	65.49	895.9	
2	011301001001	天棚抹灰（顶棚2）	1.12厚1:0.5:3水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道； 2.8厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆找平；外刷白色无机涂料二道；	m2	3400.12	56.43	191868.77	
		楼地面装饰工程					297172.45	
本页小计							338365.5	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 7 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	011102003001	防滑地砖防水地面（地面1）	1.依据设计图纸技术要求 2.素土夯实； 3.150厚3:7灰土灰土或碎石灌M5水泥砂浆； 4.60厚C15混凝土垫层； 5.素水泥浆一道； 6.最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层，找平； 7.1.5厚聚氨酯防水层两道；面撒黄砂； 8.20厚1：3硬性水泥砂浆； 9.8-10厚地砖铺实拍平，稀水泥浆擦缝；	m2	13.68	239.03	3269.93	
2	011101001001	金刚砂耐磨地面（地面2）	1.依据设计图纸技术要求 2.素土夯实，压实系数≥93%； 3.150厚3:7灰土； 4.200厚C25混凝土垫层随打随抹平（内配8@200双层双向钢筋），素水泥浆一道； 5.50厚C30混凝土垫层，按4-6米分仓跳格浇筑； 6.金刚砂耐磨地面；	m2	944.38	211.59	199821.36	
3	011101001002	金刚砂耐磨地面（楼面）	1.依据设计图纸技术要求 2.现浇钢筋土楼板； 3.素水泥浆一道； 4.50厚C30混凝土垫层，按4-6米分仓跳格浇筑； 5.金刚砂耐磨地面；	m2	958.64	86.88	83286.64	
本页小计							286377.93	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 8 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
4	011101001003	楼梯间地面（地面3）	1.20厚1：2水泥砂浆抹平压光； 2.素水泥浆一道； 3.60厚C15混凝土垫层； 4.150厚3:7灰土； 5.素土夯实； 6.水泥砂浆楼梯间地面；	m2	38.62	82.68	3193.1	
5	011106004001	水泥砂浆楼梯面层	1.根据设计图纸要求 2.水泥砂浆楼梯地面	m2	52.86	39.93	2110.7	
6	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1.根据设计图纸要求； 2.楼梯不锈钢扶手，不锈钢栏杆； 3.具体规格尺寸详见图纸；	m	21.2	244.03	5173.44	
7	011503005001	金属靠墙扶手	1.根据设计图纸要求； 2.靠墙不锈钢扶手，不锈钢栏杆； 3.具体规格尺寸详见图纸；	m	3	105.76	317.28	
		墙、柱面装饰					171697.97	
1	011406001001	真石漆外墙面（外墙）	1.部位:真石漆外墙 2.基层墙体；2厚配套砂浆专用界面砂浆批刮； 3.9厚预拌砂浆DPM15； 4.6厚预拌砂浆DPM20找平层； 5.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布； 6.面层：白色真石漆	m2	729.97	163.71	119503.39	
本页小计							130297.91	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 9 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
2	011204003001	卫生间面砖墙面（内墙1）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮； 2.7mm厚1:1:6水泥石灰砂浆； 3.6mm厚1：0.5:2.5水泥石灰砂浆； 4.素水泥浆一道； 5.3-4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘接层； 5.4-5厚釉面砖，白水泥擦缝或填缝剂填缝；	m2	104.94	122.66	12871.94	
3	011407001001	墙面涂料（内墙2）	1.12厚1:0.5:3水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道； 2.8厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆找平；外刷白色无机涂料二道；	m2	452.72	53.33	24143.36	
4	011202001001	柱梁面涂料	1.12厚1:0.5:3水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道； 2.8厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆找平；外刷白色无机涂料二道；	m2	163.2	60.04	9798.53	
5	011105001001	水泥砂浆踢脚线	1.踢脚线高度:150mm 2.配套专用界面砂浆批刮； 3.10厚1:3水泥砂浆； 4.6厚1：2水泥砂浆抹面压光；	m2	40.38	67.89	2741.4	
6	011502008001	GRC装饰线条	1.根据设计图纸要求； 2.线条规格:100*100GRC装饰线；	m	117.4	22.48	2639.15	
		分部小计					1828428.42	
		措施项目					410957.97	
本页小计							52194.58	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 10 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1.依据设计图纸技术要求 2.大型机械进出场费 3.挖掘机进出场费	台·次	1	4140.51	4140.51	
2	011701001001	综合脚手架	1.依据设计图纸技术要求 2.综合脚手架工程	m2	2005.98	55.82	111973.8	
3	011703001001	垂直运输	1.依据设计图纸技术要求 2.垂直运输	m2	2005.98	23.38	46899.81	
4	011702001001	垫层模板	1.依据设计图纸技术要求 2.垫层模板	m2	33.01	48.62	1604.95	
5	011702001002	基础	1.依据设计图纸技术要求 2.独立基础模板	m2	91.44	53.05	4850.89	
6	011702003001	基础短柱	1.依据设计图纸技术要求 2.基础短柱模板	m2	89.59	40.21	3602.41	
7	011702002001	矩形柱	1.依据设计图纸技术要求 2.矩形柱模板	m2	469.75	49.73	23360.67	
8	011702003002	构造柱	1.依据设计图纸技术要求 2.构造柱模板	m2	75.3	40.21	3027.81	
9	011702005001	基础梁	1.依据设计图纸技术要求 2.基础梁模板	m2	445.02	55.3	24609.61	
10	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板	1.依据设计图纸技术要求 2.其他梁模板	m2	24.32	95.78	2329.37	
11	011702009001	过梁	1.依据设计图纸技术要求 2.过梁模板	m2	91.2	73.35	6689.52	
12	011702014001	有梁板	1.依据设计图纸技术要求 2.有梁板模板	m2	2827.96	59.63	168631.25	
13	011702023002	雨篷、悬挑板、阳台板	1.依据设计图纸技术要求 2.悬挑板模板	m2	17.87	78.6	1404.58	
14	011702024001	楼梯	1.依据设计图纸技术要求 2.楼梯模板	m2	52.86	148.18	7832.79	
本页小计							410957.97	
合　计							2239386.39	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页　共 78 页

项目编码		010101001001		项目名称		平整场地		计量单位	m2	工程量	1016.06
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
1-124	机械场地平整	100m2	0.01	7.17		140.7	3.88	0.07		1.41	0.04
人工单价		小计						0.07		1.41	0.04
84.35元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								1.52			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 2 页　共 78 页

项目编码		010101004001		项目名称		挖基坑土方		计量单位	m3	工程量	1618.19
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
1-52	挖掘机挖装槽坑土方 一、二类土	10m3	0.1	69.82		48.05	9.16	6.98		4.81	0.92
人工单价		小计						6.98		4.81	0.92
84.43元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								12.7			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 3 页　共 78 页

项目编码		010101003001	项目名称		挖沟槽土方		计量单位	m3	工程量	29.23
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
1-52	挖掘机挖装槽坑土方 一、二类土	10m3	0.1	69.82		48.05	9.16	6.98		4.81	0.92
人工单价		小计						6.98		4.81	0.92
84.42元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								12.7			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 4 页　共 78 页

项目编码		010103001001		项目名称		回填方		计量单位		m3		工程量	1479.54
清单综合单价组成明细													
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价					
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润		
1-133	夯填土 机械 槽坑	10m3	0.1	71.93		23.7	8.45	7.19		2.37	0.85		
人工单价		小计						7.19		2.37	0.85		
84.42元/工日		未计价材料费											
清单项目综合单价								10.4					
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 5 页　共 78 页

项目编码		010103002001	项目名称		余方弃置		计量单位	m3	工程量	167.88
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
1-65	自卸汽车运土方 运距≤1km	10m3	0.1	2.19		60.71	1.39	0.22		6.07	0.14
人工单价		小计						0.22		6.07	0.14
84.24元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								6.43			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 6 页　共 78 页

项目编码	010402001001	项目名称	砌块墙	计量单位	m3	工程量	133.82

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-45	蒸压加气混凝土砌块墙 墙厚 ≤200mm 砂浆	10m3	0.1	1220.34	2626.27	16.21	243.32	122.03	262.63	1.62	24.33
人工单价		小计						122.03	262.63	1.62	24.33
123.8元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								410.61			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	蒸压粉煤灰加气混凝土砌块 600*190*240	m3	0.977	235	229.6		
	其他材料费			-	33.03	-	
	材料费小计			-	262.63	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 7 页　共 78 页

项目编码		010402001002		项目名称		砌块墙		计量单位		m3		工程量	70.66
清单综合单价组成明细													
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价					
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润		
4-45 R*1.3	蒸压加气混凝土砌块墙 墙厚 ≤200mm 砂浆 墙体砌筑层高超过3.6m时，其超过部分工程量定额 人工*1.3	10m3	0.1	1586.45	2626.27	16.21	243.32	158.65	262.63	1.62	24.33		
人工单价		小计						158.65	262.63	1.62	24.33		
123.81元/工日		未计价材料费											
清单项目综合单价								447.23					
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）		暂估合价（元）	
	蒸压粉煤灰加气混凝土砌块 600*190*240			m3		0.977		235	229.6				
	其他材料费							-	33.03	-			
	材料费小计							-	262.63	-			

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 8 页　共 78 页

项目编码	010501001001	项目名称	垫层	计量单位	m3	工程量	28.4

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-1	现浇混凝土 垫层	10m3	0.1	454.38	4074.29		130.33	45.44	407.43		13.03
人工单价		小计						45.44	407.43		13.03
122.74元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								465.9			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	预拌混凝土 C15	m3	1.01	400	404		
	其他材料费			-	3.43	-	
	材料费小计			-	407.43	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 9 页　共 78 页

项目编码	010501003001	项目名称	独立基础	计量单位	m3	工程量	102.04

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-5 H80210557802105661	现浇混凝土 独立基础 混凝土 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	0.1	343.83	4354.46		98.63	34.38	435.45		9.86
人工单价		小计						34.38	435.45		9.86
122.75元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								479.69			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	预拌混凝土 C30	m3	1.01	430	434.2		
	其他材料费			-	1	-	
	材料费小计			-	435.64	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 10 页　共 78 页

项目编码		010502002001	项目名称		基础短柱		计量单位	m3	工程量	13.02
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-11 H80210557 80210561	现浇混凝土 矩形柱 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	0.1	885.1	4350.53		253.97	88.51	435.05		25.4
人工单价		小计						88.51	435.05		25.4
122.74元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								548.96			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量			单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	预拌混凝土 C30			m3	0.9797			430	421.27		
	其他材料费							-	[illegible]	-	
	材料费小计							-	435.05	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 11 页　共 78 页

项目编码	010502001001	项目名称	矩形柱	计量单位	m3	工程量	61.2

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-11 H80210557 80210561	现浇混凝土 矩形柱 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	0.1	885.1	4350.53		253.97	88.51	435.05		25.4
人工单价		小计						88.51	435.05		25.4
122.74元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								548.96			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	预拌混凝土 C30	m3	0.9797	430	421.27		
	其他材料费			-	[illegible]	-	
	材料费小计			-	435.05	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 12 页　共 78 页

项目编码	010502001002	项目名称	矩形柱	计量单位	m3	工程量	1.18

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-11 H80210557 80210561	现浇混凝土 矩形柱 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	0.1	885.1	4350.53		253.97	88.51	435.05		25.4
人工单价		小计						88.51	435.05		25.4
122.74元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								548.96			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	预拌混凝土 C30	m3	0.9797	430	421.27		
	其他材料费			-	[illegible]	-	
	材料费小计			-	435.05	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 13 页　共 78 页

项目编码		010502002002	项目名称		构造柱		计量单位	m3	工程量	7.36
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-12 H80210557 80210561	现浇混凝土 构造柱 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	0.1	1481.79	4356.56		425.15	148.18	435.66		42.52
人工单价		小计						148.18	435.66		42.52
122.75元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								626.35			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量			单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	预拌混凝土 C30			m3	0.9797			430	421.27		
	其他材料费							-	14.39	-	
	材料费小计							-	435.66	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 14 页　共 78 页

项目编码	010503002001	项目名称	矩形梁	计量单位	m3	工程量	131.37

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-17 H80210557 80210561	现浇混凝土 矩形梁 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	0.1	370.36	4379.25		106.37	37.04	437.93		10.64
人工单价		小计						37.04	437.93		10.64
122.76元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								485.61			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	预拌混凝土 C30	m3	1.01	430	434.3		
	其他材料费			-	[illegible]		
	材料费小计			-	437.93	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 15 页　共 78 页

项目编码	010503005001	项目名称	过梁	计量单位	m3	工程量	9.12

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-20 H80210557 80210561	现浇混凝土 过梁 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	0.1	1247.87	4432.38		358.22	124.79	443.24		35.82
人工单价		小计						124.79	443.24		35.82
122.75元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								603.85			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	预拌混凝土 C30	m3	1.01	430	434.3		
	其他材料费			-	9.24	-	
	材料费小计			-	443.23	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 16 页　共 78 页

项目编码	010505001001	项目名称	有梁板	计量单位	m3	工程量	228.2

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-30 H80210557 80210561	现浇混凝土 有梁板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	0.1	372.14	4390.3	2.41	106.73	37.21	439.03	0.24	10.67
人工单价		小计						37.21	439.03	0.24	10.67
122.74元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								487.15			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	预拌混凝土 C30	m3	1.01	430	434.3		
	其他材料费			-	[illegible]	-	
	材料费小计			-	439.03	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 17 页　共 78 页

项目编码	010505008001	项目名称	雨篷、悬挑板	计量单位	m3	工程量	6.07

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-42 H80210557 80210561	现浇混凝土 雨篷板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	0.1	1347.77	4408.89		386.76	134.78	440.89		38.68
人工单价		小计						134.78	440.89		38.68
122.75元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								614.35			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	预拌混凝土 C30	m3	1.01	430	434.3		
	其他材料费			-	[illegible]	-	
	材料费小计			-	440.89	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 18 页　共 78 页

项目编码	010505010001	项目名称	其他板	计量单位	m3	工程量	6.62

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-41 H80210557 80210561	现浇混凝土 天沟、挑檐板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	0.1	1451.77	4400.22		416.7	145.18	440.02		41.67
人工单价		小计						145.18	440.02		41.67
122.75元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								626.87			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	预拌混凝土 C30	m3	1.01	430	434.3		
	其他材料费			-	5.72	-	
	材料费小计			-	440.02	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 19 页　共 78 页

项目编码		010505003001	项目名称		平板		计量单位	m3	工程量	2.24
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-32 H80210557 80210561	现浇混凝土 平板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	0.1	431.19	4411.56	3.06	123.63	43.12	441.16	0.31	12.36
人工单价		小计						43.12	441.16	0.31	12.36
122.75元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								496.95			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）	
	预拌混凝土 C30			m3	1.01	430		434.3			
	其他材料费					-		[illegible]	-		
	材料费小计					-		441.16	-		

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 20 页　共 78 页

项目编码	040601015001	项目名称	混凝土楼梯	计量单位	m2	工程量	52.86

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-46 H80210557 80210561	现浇混凝土 楼梯 直形 换为【预拌混凝土 C30】	10m2水平投影面积	0.1	328.08	1123.78		94.05	32.81	112.38		9.41
人工单价		小计						32.81	112.38		9.41
122.74元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								154.6			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	预拌混凝土 C30	m3	0.2586	430	111.2		
	其他材料费			-	1.18	-	
	材料费小计			-	112.38	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 21 页　共 78 页

项目编码	010507001001	项目名称	散水	计量单位	m2	工程量	71.7

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-49 H80210557802105519	现浇混凝土 散水 换为【细石混凝土 C20】	10m2水平投影面积	0.1	161.23	363.62	2.19	46.14	16.12	36.36	0.22	4.61
1-129	原土夯实二遍 机械	100m2	0.01	53.87		17.75	6.37	0.54		0.18	0.06
4-72 换	垫层 灰土	10m3	0.03	647.98	992.05	10.93	129.37	19.44	29.76	0.33	3.88
人工单价		小计						36.1	66.12	0.73	8.55
121.9元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价									111.5		

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	生石灰	t	0.0744	396	29.45		
	其他材料费			-	36.68	-	
	材料费小计			-	66.13	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 22 页　共 78 页

项目编码		010507001002	项目名称		防滑坡道		计量单位	m2	工程量	13.34
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
1-129	原土夯实二遍 机械	100m2	0.01	53.87		17.75	6.37	0.54		0.18	0.06
4-81	垫层 碎石 干铺	10m3	0.01	552.58	1834.16	6.46	110.26	5.53	18.34	0.06	1.1
5-1	现浇混凝土 垫层	10m3	0.01	454.38	4074.29		130.33	4.54	40.74		1.3
12-23	墙面抹灰 装饰抹灰 打底 素水泥浆界面剂	100m2	0.01	162.03	106.79		28.94	1.62	1.07		0.29
11-6 + 11-8 * 5	水泥砂浆楼地面 混凝土或硬基层上 20mm 实际厚度(mm): 25	100m2	0.01	1602.61	1242.54	97.03	250.75	16.03	12.43	0.97	2.51
人工单价		小计						28.26	72.58	1.21	5.26
137.13元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								107.31			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量			单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	预拌混凝土 C15			m3	0.101			400	40.4		
	干混地面砂浆 DS M20			m3	0.0255			480	12.24		
	其他材料费							-	19.96	-	
	材料费小计							-	72.6	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 23 页　共 78 页

项目编码		011107004001	项目名称		水泥砂浆台阶面		计量单位	m2	工程量	15.8
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
1-129	原土夯实二遍 机械	100m2	0.01	53.87		17.75	6.37	0.54		0.18	0.06
4-72 换	垫层 灰土	10m3	0.03	647.98	992.05	10.93	129.37	19.44	29.76	0.33	3.88
5-50	现浇混凝土 台阶	10m2水平投影面积	0.1	176.41	514.19		50.72	17.64	51.42		5.07
11-79	台阶装饰 水泥砂浆 20mm	100m2	0.01	1977.93	1552.59	114.83	309.25	19.78	15.53	1.15	3.09
人工单价		小计						57.4	9[illegible].71	1.66	12.[illegible]
130.36元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								167.87			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	生石灰			t		0.0744		396	29.45		
	干混地面砂浆 DS M20			m3		0.0302		480	14.5		
	其他材料费							-	52.75	-	
	材料费小计							-	96.71	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 24 页　共 78 页

项目编码		011702013001		项目名称		电梯井壁		计量单位	m2	工程量	23.58
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-28 H80210557 80210561	现浇混凝土 电梯井壁直形墙 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	0.0138	525.92	4349.06		151.1	7.26	60.02		2.09
5-250	现浇混凝土模板 电梯井壁 复合模板 钢支撑	100m2	0.0137	2788.49	2896.62	0.67	800.29	38.06	39.54	0.01	10.92
人工单价		小计						45.32	99.56	0.01	13.01
122.75元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								157.9			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	预拌混凝土 C30			m3	0.1356	430		58.31			
	板方材			m3	0.0064	2270.1		14.53			
	复合模板			m2	0.3368	37.12		12.5			
	其他材料费					-		14.31		-	
	材料费小计					-		99.65		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 25 页　共 78 页

项目编码	010515001001	项目名称	现浇构件钢筋	计量单位	t	工程量	1.895

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 ≤10mm	t	1	933.55	4527.68	21.12	268.05	933.55	4527.68	21.12	268.05
人工单价		小计						933.55	4527.68	21.12	268.05
122.75元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								5750.4			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	钢筋 HRB400以内 Φ10以内	kg	1020	4.406	4494.12		
	其他材料费			-	33.56	-	
	材料费小计			-	4527.68	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 26 页　共 78 页

项目编码	010515001002	项目名称	现浇构件钢筋	计量单位	t	工程量	8.1

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 ≤10mm	t	1	933.55	4527.68	21.12	268.05	933.55	4527.68	21.12	268.05
人工单价		小计						933.55	4527.68	21.12	268.05
122.75元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								5750.4			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	钢筋 HRB400以内 Φ10以内	kg	1020	4.406	4494.12		
	其他材料费			-	33.56	-	
	材料费小计			-	4527.68	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 27 页　共 78 页

项目编码		010515001003	项目名称		现浇构件钢筋		计量单位	t	工程量	20.107
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 ≤10mm	t	1	933.55	4527.68	21.12	268.05	933.55	4527.68	21.12	268.05
人工单价		小计						933.55	4527.68	21.12	268.05
122.75元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								5750.4			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）		
	钢筋 HRB400以内 Φ10以内			kg	1020	4.406	4494.12				
	其他材料费					-	33.56	-			
	材料费小计					-	4527.68	-			

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目

工程名称：生产车间一建筑工程　　第 28 页　共 78 页

项目编码	010515001004	项目名称	现浇构件钢筋	计量单位	t	工程量	2.604

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 ≤10mm	t	1	933.55	4527.68	21.12	268.05	933.55	4527.68	21.12	268.05
人工单价		小计						933.55	4527.68	21.12	268.05
122.75元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								5750.4			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	钢筋 HRB400以内 Φ10以内	kg	1020	4.406	4494.12		
	其他材料费			-	33.56	-	
	材料费小计			-	4527.68	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 29 页　共 78 页

项目编码	010515001005	项目名称	现浇构件钢筋	计量单位	t	工程量	9.25

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 ≤18mm	t	1	804	4510.74	59.23	230.72	804	4510.74	59.23	230.72
人工单价		小计						804	4510.74	59.23	230.72
122.75元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								5604.69			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	钢筋 HRB400以内 Φ12~Φ18	kg	1025	4.304	4411.6		
	其他材料费			-	99.14	-	
	材料费小计			-	4510.74	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 30 页　共 78 页

项目编码	010515001006	项目名称	现浇构件钢筋	计量单位	t	工程量	4.697

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 ≤18mm	t	1	804	4510.74	59.23	230.72	804	4510.74	59.23	230.72
人工单价		小计						804	4510.74	59.23	230.72
122.75元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								5604.69			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	钢筋 HRB400以内 Φ12~Φ18	kg	1025	4.304	4411.6		
	其他材料费			-	99.14	-	
	材料费小计			-	4510.74	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 31 页　共 78 页

项目编码	010515001007	项目名称	现浇构件钢筋	计量单位	t	工程量	0.821

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 ≤18mm	t	1	804	4510.74	59.23	230.72	804	4510.74	59.23	230.72
人工单价		小计						804	4510.74	59.23	230.72
122.75元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								5604.69			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	钢筋 HRB400以内 Φ12~Φ18	kg	1025	4.304	4411.6		
	其他材料费			-	99.14	-	
	材料费小计			-	45[illegible]	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 32 页　共 78 页

项目编码	010515001008	项目名称	现浇构件钢筋	计量单位	t	工程量	3.601

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 ≤18mm	t	1	804	4510.74	59.23	230.72	804	4510.74	59.23	230.72
人工单价		小计						804	4510.74	59.23	230.72
122.75元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								5604.69			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	钢筋 HRB400以内 Φ12~Φ18	kg	1025	4.304	4411.6		
	其他材料费			-	99.14	-	
	材料费小计			-	4510.74	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 33 页　共 78 页

项目编码	010515001009	项目名称	现浇构件钢筋	计量单位	t	工程量	15.336

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 ≤25mm	t	1	552.37	4411.86	48.22	158.51	552.37	4411.86	48.22	158.51
人工单价		小计						552.37	4411.86	48.22	158.51
122.75元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								5170.96			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	钢筋 HRB400以内 Φ20~Φ25	kg	1025	4.228	4333.7		
	其他材料费			-	78.16	-	
	材料费小计			-	44	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 34 页　共 78 页

项目编码	010515001010	项目名称	现浇构件钢筋	计量单位	t	工程量	12.412

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 ≤25mm	t	1	552.37	4411.86	48.22	158.51	552.37	4411.86	48.22	158.51
人工单价		小计						552.37	4411.86	48.22	158.51
122.75元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								5170.96			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	钢筋 HRB400以内 Φ20~Φ25	kg	1025	4.228	4333.7		
	其他材料费			-	78.16	-	
	材料费小计			-	44	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 35 页　共 78 页

项目编码	010515001011	项目名称	现浇构件钢筋	计量单位	t	工程量	7.695

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 ≤25mm	t	1	552.37	4411.86	48.22	158.51	552.37	4411.86	48.22	158.51
人工单价		小计						552.37	4411.86	48.22	158.51
122.75元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								5170.96			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	钢筋 HRB400以内 Φ20~Φ25	kg	1025	4.228	4333.7		
	其他材料费			-	78.16	-	
	材料费小计			-	44	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 36 页　共 78 页

项目编码		010805005001	项目名称		普通门		计量单位	m2	工程量	4.2
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目1	普通门	m2	1		200				200		
人工单价		小计							200		
0元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								200			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量			单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	200	-	
	材料费小计							-	200	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 37 页　共 78 页

项目编码		010805005002	项目名称		普通门		计量单位	m2	工程量	11.1
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目1	普通门	m2	1		200				200		
人工单价		小计							200		
0元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价									200		
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量			单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	200	-	
	材料费小计							-	200	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 38 页　共 78 页

项目编码	010802003001	项目名称	乙级防火门	计量单位	m2	工程量	12.6

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目2	乙级防火门	m2	1		408				408		
人工单价		小计							408		
0元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价									408		

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	408	-	
	材料费小计			-	408	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 39 页　共 78 页

项目编码		010805005003		项目名称		门连窗		计量单位		m2		工程量	22.2
清单综合单价组成明细													
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价					
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润		
补子目3	门连窗	m2	1		200				200				
人工单价		小计							200				
0元/工日		未计价材料费											
清单项目综合单价								200					
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-		200		-	
	材料费小计							-		200		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目

工程名称：生产车间一建筑工程　　第 40 页　共 78 页

项目编码	010807001001	项目名称	金属窗	计量单位	m2	工程量	12.6

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目4	金属窗	m2	1		192.41				192.41		
人工单价		小计							192.41		
0元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价									192.41		

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	普通铝合金单玻推拉窗	m2	1	192.41	192.41		
	材料费小计			-	192.41	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 41 页　共 78 页

项目编码		010807001002	项目名称		金属窗		计量单位	m2	工程量	7.5
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目4	金属窗	m2	1		192.41				192.41		
人工单价		小计							192.41		
0元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								192.41			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位		数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	普通铝合金单玻推拉窗				m2		1	192.41	192.41		
	材料费小计							-	192.41	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 42 页　共 78 页

项目编码		010807001003	项目名称		金属窗		计量单位	m2	工程量	144.9
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目4	金属窗	m2	1		192.41				192.41		
人工单价		小计							192.41		
0元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								192.41			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	普通铝合金单玻推拉窗			m2		1		192.41	192.41		
	材料费小计							-	192.41	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 43 页　共 78 页

项目编码		010807001004		项目名称		金属窗		计量单位	m2	工程量	157.5
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目4	金属窗	m2	1		192.41				192.41		
人工单价		小计							192.41		
0元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								192.41			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	普通铝合金单玻推拉窗			m2		1		192.41	192.41		
	材料费小计							-	192.41	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 44 页　共 78 页

项目编码	010803001001	项目名称	金属卷帘(闸）门	计量单位	m2	工程量	16

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目5	金属卷帘(闸）门	m2	1		474.42				474.42		
人工单价		小计							474.42		
0元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								474.42			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	474.42	-	
	材料费小计			-	474.42	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 45 页　共 78 页

项目编码	010901001001	项目名称	琉璃瓦屋面坡檐	计量单位	m2	工程量	126.35

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
9-10	块瓦屋面 英红瓦屋面板上或椽子挂瓦条上铺设	100m2	0.01	817.84	3011.67	74.17	140.55	8.18	30.12	0.74	1.41
9-34	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层平面	100m2	0.01	300.18	3486.2		48.77	3	34.86		0.49
7-23 换	屋面木基层 屋面板制作 错口 20mm厚	100m2	0.01	486.08	5387.7	63.39	42.18	4.86	53.88	0.63	0.42
人工单价		小计						16.04	118.86	1.37	2.32
129.91元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								138.59			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板方材	m3	0.0237	2270.1	53.8		
	其他材料费			-	64.97		
	材料费小计			-	118.77	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 46 页　共 78 页

项目编码	010904003001	项目名称	屋面（水泥砂浆保护层屋面）	计量单位	m2	工程量	1003

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
11-1	平面砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm	100m2	0.01	1071.18	981.26	77.62	168.96	10.71	9.81	0.78	1.69
9-34	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 平面	100m2	0.01	300.18	3948.74		48.77	3	39.49		0.49
11-4	细石混凝土地面找平层 30mm	100m2	0.01	1511.65	1244.36		227.7	15.12	12.44		2.28
10-7 + 10-8 * -7	屋面 干铺珍珠岩 厚度100mm 实际厚度(mm):30	100m2	0.01	135.24	577.2		21.7	1.35	5.77		0.22
借2-3-56	水泥混凝土养生 塑料膜养护	100m2	0.01	148.92	527.36		41.38	1.49	5.27		0.41
11-1	平面砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm	100m2	0.01	1071.18	981.26	77.62	168.96	10.71	9.81	0.78	1.69
人工单价		小计						42.38	82.59	1.56	6.18
146.88元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								133.3			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	干混地面砂浆 DS M20	m3	0.0408	480	19.58		
	预拌细石混凝土 C20	m3	0.0303	410	12.42		
	SBS改性沥青防水卷材 4mm	m2	1.1564	30	34.69		
	其他材料费			-	15.9	-	
	材料费小计			-	82.6	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 47 页　共 78 页

项目编码	010902007001	项目名称	女儿墙泛水、防水层	计量单位	m2	工程量	45.5

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
9-34	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层平面	100m2	0.01	300.18	3948.74		48.77	3	39.49		0.49
人工单价		小计						3	39.49		0.49
122.77元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								42.98			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	SBS改性沥青防水卷材 4mm	m2	1.1564	30	34.69		
	其他材料费			-	4.8	-	
	材料费小计			-	39.49	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 48 页　共 78 页

项目编码	031001006001	项目名称	塑料管	计量单位	m	工程量	91.2

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
9-115	屋面排水 塑料管排水 水落管 Φ>110mm	100m	0.01	647.55	7505.51		105.12	6.48	75.06		1.05
9-117	屋面排水 塑料管排水 落水斗	10个	0.0088	61.72	181.21		9.95	0.54	1.59		0.09
9-119	屋面排水 塑料管排水 落水口	10个	0.0088	50.12	205.37		8.17	0.44	1.8		0.07
人工单价		小计						7.46	78.45		1.21
122.76元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价											

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板方材	m3	0.0003	2270.1	0.63		
	其他材料费			-	77.71	-	
	材料费小计			-	78.38		

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 49 页　共 78 页

项目编码		081202004001	项目名称		屋面检修孔及检修爬梯		计量单位	个	工程量	1
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目6	屋面检修孔及检修爬梯	个	1		2000				2000		
人工单价		小计							2000		
0元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								2000			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量			单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	2000	-	
	材料费小计							-	2000		

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 50 页　共 78 页

项目编码		011302001001	项目名称		吊顶天棚（顶棚1）		计量单位	m2	工程量	13.68
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
13-109	空腹PVC扣板天棚面层	100m2	0.01	1136.46	1288.41		226.37	11.36	12.88		2.26
13-50	装配式T形铝合金天棚龙骨(不上人) 规格600mm*600mm 平面	100m2	0.01	1284.62	2357.18		255.63	12.85	23.57		2.56
人工单价		小计						24.21	36.45		4.82
150.03元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								65.49			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）		
	其他材料费					-	36.45	-			
	材料费小计					-	36.45	-			

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 51 页　共 78 页

项目编码	011301001001	项目名称	天棚抹灰（顶棚2）	计量单位	m2	工程量	3400.12

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
14-215	内墙涂料 天棚面二遍	100m2	0.01	1383.23	900.62		208.27	13.83	9.01		2.08
13-1 + 13-2 * 2	天棚抹灰 混凝土天棚 一次抹灰(10mm) 实际厚度(mm):12	100m2	0.0099	1826.21	935.85	50.68	370.3	18.08	9.26	0.5	3.67
人工单价		小计						31.91	18.27	0.5	5.75
150.03元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								56.43			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	干混抹灰砂浆 DP M10	m3	0.0205	450	9.23		
	108内墙涂料	kg	0.3811	12.17	4.64		
	成品腻子粉	kg	2.0412	2.09	4.27		
	其他材料费			-	0.15		
	材料费小计			-	18.28	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 52 页　共 78 页

项目编码	011102003001	项目名称	防滑地砖防水地面（地面1）	计量单位	m2	工程量	13.68

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
1-129	原土夯实二遍 机械	100m2	0.01	53.87		17.75	6.37	0.54		0.18	0.06
4-72	垫层 灰土	10m3	0.015	647.98	992.05	10.93	129.37	9.72	14.88	0.16	1.94
5-1	现浇混凝土 垫层	10m3	0.006	454.38	4074.29		130.33	2.73	24.45		0.78
12-23	墙面抹灰 装饰抹灰 打底 素水泥浆界面剂	100m2	0.01	162.03	106.79		28.94	1.62	1.07		0.29
11-1	平面砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm	100m2	0.01	1071.18	981.26	77.62	168.96	10.71	9.81	[illegible]	1.69
9-71 + 9-73 * -1	涂料防水 聚氨酯防水涂膜 2mm厚 平面 实际厚度(mm):1.5	100m2	0.01	361.88	3287.77		45.38	3.62	32.88		[illegible]
11-31	块料面层 陶瓷地面砖 0.36m2以内	100m2	0.01	3026.91	8499.82	77.62	463.53	30.27	85	0.78	[illegible]
人工单价		小计						59.21	168.09	[illegible]	9.85
140.68元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								239.03			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	预拌混凝土 C15	m3	0.0606	400	24.24		
	生石灰	t	0.0372	396	14.72		
	干混地面砂浆 DS M20	m3	0.0408	480	19.58		
	其他材料费			-	109.56	-	
	材料费小计			-	168.09	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 53 页　共 78 页

项目编码		011101001001	项目名称		金刚砂耐磨地面（地面2）		计量单位	m2	工程量	944.38
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
1-129	原土夯实二遍 机械	100m2	0.01	53.87		17.75	6.37	0.54		0.18	0.06
4-72	垫层 灰土	10m3	0.015	647.98	992.05	10.93	129.37	9.72	14.88	0.16	1.94
5-1 H80210555 80210559	现浇混凝土 垫层 换为【预拌混凝土 C25】	10m3	0.02	454.38	4276.29		130.33	9.09	85.53		2.61
5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 ≤10mm	t		933.55	4527.68	21.12	268.05				
11-4 换	细石混凝土地面找平层 30mm 实际厚度(mm):50 换为【预拌混凝土 C30】	100m2	0.01	1991.73	2173.56		300.06	19.92	21.74		
11-HA1	金刚砂耐磨楼地面	100m2	0.01	2010.34	1839.27	63.04	310.38	20.1	18.39	0.63	3.1
人工单价		小计						59.37	140.54	0.97	10.71
139.24元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								211.59			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）		
	预拌混凝土 C30			m3	0.0505	430	21.72				
	生石灰			t	0.0372	396	14.72				
	钢筋 HRB400以内 Φ10以内			kg		4.406					
	金刚砂			kg	5.1	2.09	10.66				
	预拌混凝土 C25			m3	0.202	420	84.84				
	其他材料费					-	8.58	-			
	材料费小计					-	140.53	-			

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 54 页　共 78 页

项目编码		011101001002	项目名称		金刚砂耐磨地面（楼面）	计量单位	m2	工程量	958.64
清单综合单价组成明细									
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
11-4 换	细石混凝土地面找平层 30mm 实际厚度(mm):50 换为【预拌混凝土 C30】	100m2	0.01	1991.73	2173.56		300.06	19.92	21.74		3
11-HA1	金刚砂耐磨楼地面	100m2	0.01	2010.34	1839.27	63.04	310.38	20.1	18.39	0.63	3.1
人工单价		小计						40.02	40.13	0.63	6.1
150.03元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								86.88			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	预拌混凝土 C30			m3	0.0505	430		21.72			
	金刚砂			kg	5.1	2.09		10.66			
	其他材料费					-		7.74		-	
	材料费小计					-		40.13		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 55 页　共 78 页

项目编码	011101001003	项目名称	楼梯间地面（地面3）	计量单位	m2	工程量	38.62

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
1-129	原土夯实二遍 机械	100m2	0.01	53.87		17.75	6.37	0.54		0.18	0.06
4-72	垫层 灰土	10m3	0.015	647.98	992.05	10.93	129.37	9.72	14.88	0.16	1.94
5-1	现浇混凝土 垫层	10m3	0.006	454.38	4074.29		130.33	2.73	24.45		0.78
12-23	墙面抹灰 装饰抹灰 打底 素水泥浆界面剂	100m2		162.03	106.79		28.94				
11-6	水泥砂浆楼地面 混凝土或硬基层上 20mm	100m2	0.01	1426.25	997.74	77.62	222.5	14.26	9.98	[illegible]	2.23
人工单价		小计						27.25	49.31	1.12	[illegible]
134.32元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价									32.[illegible]		

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	预拌混凝土 C15	m3	0.0606	400	24.24		
	生石灰	t	0.0372	396	14.72		
	干混地面砂浆 DS M20	m3	0.0204	480	9.79		
	其他材料费			-	0.55	-	
	材料费小计			-	49.3	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 56 页　共 78 页

项目编码	011106004001	项目名称	水泥砂浆楼梯面层	计量单位	m2	工程量	52.86

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
11-67	楼梯面层 水泥砂浆 20mm	100m2	0.01	2123.95	1433.21	105.92	330.25	21.24	14.33	1.06	3.3
人工单价		小计						21.24	14.33	1.06	3.3
150.03元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								39.93			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	干混地面砂浆 DS M20	m3	0.0279	480	13.39		
	其他材料费			-	0.6	-	
	材料费小计			-	1.36	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 57 页　共 78 页

项目编码		011503001001		项目名称		金属扶手、栏杆、栏板		计量单位		m		工程量	21.2
清单综合单价组成明细													
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价					
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润		
15-80	不锈钢栏杆 不锈钢扶手	10m	0.1	782.8	1399.55	139.99	117.91	78.28	139.96	14	11.79		
人工单价		小计						78.28	139.96	14	11.79		
150.02元/工日		未计价材料费											
清单项目综合单价								244.03					
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）		暂估单价（元）		暂估合价（元）
	其他材料费							-	139.96				
	材料费小计							-	139.96				

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 58 页　共 78 页

项目编码		011503005001	项目名称		金属靠墙扶手		计量单位	m	工程量	3
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
15-96	靠墙扶手 不锈钢	10m	0.1	322.71	656.87	29.42	48.57	32.27	65.69	2.94	4.86
人工单价		小计						32.27	65.69	2.94	4.86
150.02元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								105.76			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量			单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	65.69	-	
	材料费小计							-	65.69		

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 59 页　共 78 页

项目编码	011406001001	项目名称	真石漆外墙面（外墙）	计量单位	m2	工程量	729.97

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
12-2 + 12-4 * -5	墙面抹灰 一般抹灰 外墙 (14+6)mm 实际厚度(mm):15	100m2	0.01	2515.49	787.93	66.43	456.94	25.15	7.88	0.66	4.57
12-9	墙面抹灰 一般抹灰 贴玻纤网格布	100m2	0.01	435.07	673.77		77.72	4.35	6.74		0.78
9-97 + 9-98 * -1	刚性防水 聚合物水泥防水砂浆 10mm厚 实际厚度(mm):5	100m2	0.01	378.95	346.35	11.12	62.71	3.79	3.46	0.11	0.63
14-191	真石漆 墙面	100m2	0.01	4630.71	5229.45		697.32	46.31	52.29		6.97
人工单价		小计						79.6	70.37	0.77	12.95
148.45元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价									163.[illegible]		

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	干混抹灰砂浆 DP M10	m3	0.0174	450	7.83		
	成品腻子粉	kg	2.0412	2.09	4.27		
	真石漆	kg	4.16	9	37.44		
	其他材料费			-	20.83	-	
	材料费小计			-	70.37	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 60 页　共 78 页

项目编码	011204003001	项目名称	卫生间面砖墙面（内墙1）	计量单位	m2	工程量	104.94

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
12-62	墙面块料面层 面砖 预拌砂浆(干混) 每块面积 ≤0.20m2	100m2	0.01	5055.11	6216.14	82.41	912.83	50.55	62.16	0.82	9.13
人工单价		小计						50.55	62.16	0.82	9.13
150.03元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								122.66			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	干混抹灰砂浆 DP M10	m3	0.0216	450	9.72		
	其他材料费			-	52.43	-	
	材料费小计			-	62.15	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 61 页　共 78 页

项目编码		011407001001	项目名称		墙面涂料（内墙2）		计量单位	m2	工程量	452.72
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
12-1	墙面抹灰 一般抹灰 内墙 (14+6)mm	100m2	0.01	1706.03	1049.44	88.12	315.17	17.06	10.49	0.88	3.15
14-213	内墙涂料 墙面 二遍	100m2	0.01	1106.78	900.62		166.71	11.07	9.01		1.67
人工单价		小计						28.13	19.5	0.88	4.82
150.02元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								53.33			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	干混抹灰砂浆 DP M10			m3		0.0232		450	10.44		
	108内墙涂料			kg		0.3811		12.17	4.64		
	成品腻子粉			kg		2.0412		2.09	4.27		
	其他材料费							-	0.16	-	
	材料费小计							-	19.5		

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 62 页　共 78 页

项目编码		011202001001	项目名称		柱梁面涂料		计量单位	m2	工程量	163.2
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
12-25	柱(梁)面抹灰 一般抹灰 独立柱(梁)矩形柱(梁)面	100m2	0.01	2306.78	1022.17	79.21	421.31	23.07	10.22	0.79	4.21
14-213	内墙涂料 墙面 二遍	100m2	0.01	1106.78	900.62		166.71	11.07	9.01		1.67
人工单价		小计						34.14	19.23	0.79	5.88
150.03元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								60.04			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）	
	干混抹灰砂浆 DP M10			m3	0.0226	450		10.17			
	108内墙涂料			kg	0.3811	12.17		4.64			
	成品腻子粉			kg	2.0412	2.09		4.27			
	其他材料费					-		0.15			
	材料费小计					-		19.23	-		

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 63 页　共 78 页

项目编码	011105001001	项目名称	水泥砂浆踢脚线	计量单位	m2	工程量	40.38

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
11-57	踢脚线 水泥砂浆	100m2	0.01	4795.21	1165.01	97.03	731.66	47.95	11.65	0.97	7.32
人工单价		小计						47.95	11.65	0.97	7.32
150.02元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								67.89			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	干混抹灰砂浆 DP M10	m3	0.0255	450	11.48		
	其他材料费			-	0.18	-	
	材料费小计			-	11.66	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 64 页　共 78 页

项目编码		011502008001		项目名称		GRC装饰线条		计量单位		m		工程量	117.4
清单综合单价组成明细													
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价					
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润		
10-93	线条 成品加工	100m	0.01	125.76	2100.8		20.9	1.26	21.01		0.21		
人工单价		小计						1.26	21.01		0.21		
122.69元/工日		未计价材料费											
清单项目综合单价								22.48					
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）		暂估单价（元）		暂估合价（元）
	其他材料费							-	21.01				
	材料费小计							-	21.01				

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 65 页　共 78 页

项目编码		011705001001		项目名称		大型机械设备进出场及安拆		计量单位	台·次	工程量	1
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
17-129	进出场费 履带式挖掘机 1m3以内	台次	1	1067.71	128.95	2495.9	447.95	1067.71	128.95	2495.9	447.95
人工单价		小计						1067.71	128.95	2495.9	447.95
88.98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								4140.51			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	128.95	-	
	材料费小计							-	128.95		

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 66 页　共 78 页

项目编码		011701001001		项目名称		综合脚手架		计量单位	m2	工程量	2005.98
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
17-9	多层建筑综合脚手架 框架结构 檐高20m以内	100m2	0.01	2659.06	1826.68	423.64	671.93	26.59	18.27	4.24	6.72
人工单价		小计						26.59	18.27	4.24	6.72
122.75元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								55.82			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	18.28	-	
	材料费小计							-	18.28	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目

工程名称：生产车间一建筑工程　　第 67 页　共 78 页

项目编码		011703001001		项目名称		垂直运输		计量单位	m2	工程量	2005.98
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
17-76	垂直运输 20m(6层)以内卷扬机施工 现浇框架	100m2	0.01			2014.92	322.52			20.15	3.23
人工单价		小计								20.15	3.23
0元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								23.38			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 68 页　共 78 页

项目编码		011702001001	项目名称		垫层模板		计量单位	m2	工程量	33.01
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-171	现浇混凝土模板 基础垫层复合模板	100m2	0.01	1475.43	2962.56	0.89	423.4	14.75	29.63	0.01	4.23
人工单价		小计						14.75	29.63	0.01	4.23
122.75元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								48.62			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量			单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板方材			m3	0.0072			2270.1	16.34		
	复合模板			m2	0.2468			37.12	9.16		
	其他材料费							-	4.07	-	
	材料费小计							-	29.57		

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 69 页　共 78 页

项目编码	011702001002	项目名称	基础	计量单位	m2	工程量	91.44

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-188	现浇混凝土模板 独立基础 组合钢模板 木支撑	100m2	0.01	2429.52	2176.26	1.54	697.08	24.3	21.76	0.02	6.97
人工单价		小计						24.3	21.76	0.02	6.97
122.75元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								53.05			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板方材	m3	0.001	2270.1	2.27		
	木支撑	m3	0.0065	1800	11.7		
	其他材料费			-	[illegible]	-	
	材料费小计			-	[illegible]	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 70 页　共 78 页

项目编码	011702003001	项目名称	基础短柱	计量单位	m2	工程量	89.59

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-221	现浇混凝土模板 构造柱 组合钢模板 钢支撑	100m2	0.01	2056.37	1373.61	1.33	590	20.56	13.74	0.01	5.9
人工单价		小计						20.56	13.74	0.01	5.9
122.75元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								40.21			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板方材	m3	0.0007	2270.1	1.59		
	木支撑	m3	0.0018	1800	3.24		
	其他材料费			-	[illegible]	-	
	材料费小计			-	[illegible]	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 71 页　共 78 页

项目编码	011702002001	项目名称	矩形柱	计量单位	m2	工程量	469.75

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-219	现浇混凝土模板 矩形柱 组合钢模板 钢支撑	100m2	0.01	2796.2	1373.61	1.33	802.4	27.96	13.74	0.01	8.02
人工单价		小计						27.96	13.74	0.01	8.02
122.75元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								49.73			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板方材	m3	0.0007	2270.1	1.59		
	木支撑	m3	0.0018	1800	3.24		
	其他材料费			-	[illegible]	-	
	材料费小计			-	[illegible]	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 72 页　共 78 页

项目编码	011702003002	项目名称	构造柱	计量单位	m2	工程量	75.3

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-221	现浇混凝土模板 构造柱 组合钢模板 钢支撑	100m2	0.01	2056.37	1373.61	1.33	590	20.56	13.74	0.01	5.9
人工单价		小计						20.56	13.74	0.01	5.9
122.75元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								40.21			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板方材	m3	0.0007	2270.1	1.59		
	木支撑	m3	0.0018	1800	3.24		
	其他材料费			-	[illegible]	-	
	材料费小计			-	[illegible]	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 73 页　共 78 页

项目编码	011702005001	项目名称	基础梁	计量单位	m2	工程量	445.02

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-229	现浇混凝土模板 基础梁 复合模板 钢支撑	100m2	0.01	2128.79	2789.37	0.89	610.78	21.29	27.89	0.01	6.11
人工单价		小计						21.29	27.89	0.01	6.11
122.75元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								55.3			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板方材	m3	0.0045	2270.1	10.22		
	复合模板	m2	0.2468	37.12	9.16		
	木支撑	m3	0.0028	1800	5.04		
	其他材料费			-	3.52	-	
	材料费小计			-	27.94	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 74 页　共 78 页

项目编码	011702023001	项目名称	雨篷、悬挑板、阳台板	计量单位	m2	工程量	24.32

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-271	现浇混凝土模板 雨篷板 直形 复合模板钢支撑	100m2水平投影面积	0.01	4457.65	3838.99	2	1279.32	44.58	38.39	0.02	12.79
人工单价		小计						44.58	38.39	0.02	12.79
122.75元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								95.78			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板方材	m3	0.0076	2270.1	17.25		
	复合模板	m2	0.45	37.12	16.71		
	其他材料费			-	4.55		
	材料费小计			-	38.49	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 75 页　共 78 页

项目编码		011702009001	项目名称		过梁		计量单位	m2	工程量	91.2
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-237	现浇混凝土模板 过梁 组合钢模板 钢支撑	100m2	0.01	4714.75	1262.82	4.21	1352.94	47.15	12.63	0.04	13.53
人工单价		小计						47.15	12.63	0.04	13.53
122.75元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								73.35			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量			单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板方材			m3	0.0019			2270.1	4.31		
	木支撑			m3	0.0003			1800	0.54		
	其他材料费							-	7.78	-	
	材料费小计							-	12.64	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 76 页　共 78 页

项目编码	011702014001	项目名称	有梁板	计量单位	m2	工程量	2827.96

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-256	现浇混凝土模板 有梁板 复合模板 钢支撑	100m2	0.01	2575.47	2647.54	0.89	738.99	25.75	26.48	0.01	7.39
人工单价		小计						25.75	26.48	0.01	7.39
122.75元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								59.63			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板方材	m3	0.0045	2270.1	10.22		
	复合模板	m2	0.2468	37.12	9.16		
	木支撑	m3	0.0019	1800	3.42		
	其他材料费			-	3.58	-	
	材料费小计			-	26.38	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 77 页　共 78 页

项目编码	011702023002	项目名称	雨篷、悬挑板、阳台板	计量单位	m2	工程量	17.87

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-273	现浇混凝土模板 悬挑板 直形 复合模板钢支撑	100m2水平投影面积	0.01	3881.64	2862.1	2	1113.77	38.82	28.62	0.02	11.14
人工单价		小计						38.82	28.62	0.02	11.14
122.75元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								78.6			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板方材	m3	0.0054	2270.1	12.26		
	复合模板	m2	0.3229	37.12	11.99		
	其他材料费			-	4.33		
	材料费小计			-	28.58	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 78 页　共 78 页

项目编码	011702024001	项目名称	楼梯	计量单位	m2	工程量	52.86

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-279	现浇混凝土模板 楼梯 直形 复合模板钢支撑	100m2水平投影面积	0.01	7967.65	4562.83	1.2	2286.38	79.68	45.63	0.01	22.86
人工单价		小计						79.68	45.63	0.01	22.86
122.75元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								148.12			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板方材	m3	0.0095	2270.1	21.57		
	复合模板	m2	0.5272	37.12	19.57		
	其他材料费			-	4.58		
	材料费小计			-	45.73	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

总价措施项目清单与计价表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	计 算 基 础	费率(%)	金 额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备 注
1	011707001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费		59051.6			
2	01	其他措施费（费率类）			27142.99			
2.1	011707002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	25	6785.75			
2.2	011707004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	50	13571.49			
2.3	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	25	6785.75			
3	02	其他（费率类）						
合 计					86194.59			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额(元)	结算金额(元)	备 注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		0		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

暂列金额明细表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量单位	暂定金额(元)	备 注
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合　计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	工 程 名 称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±(元)	备 注

计 日 工 表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金 额(元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础	计算基数	计算费率(%)	金 额(元)
1	规费	定额规费+工程排污费+其他	73148.50		73148.50
1.1	定额规费	分部分项规费+单价措施规费	73148.50		73148.50
1.2	工程排污费				
1.3	其他				
2	增值税	不含税工程造价合计	2398729.48	9	215885.65
合 计					289034.15

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

主要材料价格表

工程名称： 生产车间一建筑工程 第 1 页 共 1 页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号 等特殊要求	单位	数 量	单 价	合 价
1	01010210	钢筋	HRB400以内 Φ10以内	kg	33360.12	4.406	146984.69
2	01010211	钢筋	HRB400以内 Φ12~Φ18	kg	18828.225	4.304	81036.68
3	01010212	钢筋	HRB400以内 Φ20~Φ25	kg	36329.075	4.228	153599.33
4	04030123	金刚砂		kg	9705.402	2.09	20284.29
5	04090213	生石灰		t	43.561891	396	17250.51
6	05030105	板方材		m3	19.65052	2270.1	44608.65
7	13030103	108内墙涂料		kg	1530.512844	12.17	18626.34
8	13030133	成品腻子粉		kg	9687.555612	2.09	20246.99
9	13030359	真石漆		kg	3036.6752	9	27330.08
10	13330105@1	SBS改性沥青防水卷材	4mm	m2	1212.432975	30	36372.99
11	35010101	复合模板		m2	868.277862	37.12	32230.47
12	35030163	木支撑		m3	8.47975	1800	15263.55
13	80230806	蒸压粉煤灰加气混凝土砌块	600*190*240	m3	199.77696	235	46947.39
14	BCCLF3@1	普通铝合金单玻推拉窗		m2	322.5	192.41	62053.23
15	80210555	预拌混凝土	C15	m3	33.20072	400	13280.29
16	80210559	预拌混凝土	C25	m3	190.76476	423	80121.2
17	80210561	预拌混凝土	C30	m3	684.565733	430	294363.27
18	80210701	预拌细石混凝土	C20	m3	30.3909	410	12460.27
19	80010543	干混抹灰砂浆	DP M10	m3	99.871107	450	44942
20	80010751	干混地面砂浆	DS M20	m3	44.557715	480	21387.7

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	单位	数 量	单 价(元)	交货方式	送达地点	备 注

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考。

表-20

承包人提供主要材料和工程设备一览表
（适用于造价信息差额调整法）

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数 量	风险系数（%）	基准单价（元）	投标单价（元）	发承包人确认单价（元）	备 注

承包人提供主要材料和工程设备一览表
（适用于价格指数差额调整法）

工程名称：生产车间一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	备 注
	定值权重A	1	—	—	
合　计		1	—	—	

注：1.“名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。

2.“变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。

3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

表-22

投 标 总 价

招　标　人：　新县箭厂河乡人民政府

工 程 名 称：　生产车间卫生间—安装工程

投 标 总 价　（小写）：　4,631.19

（大写）：　肆仟陆佰叁拾壹元壹角玖分

投　标　人：　新县翔宇建设工程有限公司

（单位盖章）

法定代表人

或其授权人：　王德涛

（签字或盖章）

编　制　人：　钟思胜

（造价人员签字盖专用章）

全国建设工程造价员
钟思胜　豫060S00472J
新县翔宇建设工程有限公司
有效期至：2016年12月31日

时　　间：　2024年 4月 1日

单位工程投标报价汇总表

工程名称：生产车间卫生间一安装工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	4010.07	
1.1	安装工程	4010.07	
2	措施项目	128.46	
2.1	其中：安全文明施工费	87.54	
2.2	其他措施费（费率类）	40.92	
2.3	单价措施费		
3	其他项目		—
3.1	其中：1）暂列金额		—
3.2	2）专业工程暂估价		—
3.3	3）计日工		—
3.4	4）总承包服务费		—
3.5	5）其他		—
4	规费	110.27	—
4.1	定额规费	110.27	—
4.2	工程排污费		—
4.3	其他		
5	不含税工程造价合计	4248.8	
6	增值税	382.39	—
7	含税工程造价合计	4631.19	
投标报价合计=1+2+3+4+6		4,631.19	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：生产车间卫生间—安装工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		安装工程					4010.07	
1	031004006001	大便器	1.依据设计图纸技术要求 2.大便器 3.规格参数：详见图纸 4.其他：成品购置安装，配套安装附件及其他	套	4	305.28	1221.12	
2	031004003001	洗脸盆	1.依据设计图纸技术要求 2.洗脸盆 3.规格参数：详见图纸 4.其他：成品购置安装，配套安装附件及其他	组	2	230.55	461.1	
3	011210005001	成品隔断	1.依据设计图纸技术要求 2.卫生间隔断 3.规格参数：详见图纸 4.其他：成品购置安装，配套安装附件及其他	m2	13.36	174.24	2327.85	
		分部小计					4010.07	
		措施项目						
本页小计							4010.07	
合　计							4010.07	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

综合单价分析表

工程名称：生产车间卫生间—安装工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页　共 3 页

项目编码	031004006001	项目名称	大便器	计量单位	套	工程量	4

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
10-6-35	蹲式大便器安装 手动开关	10套	0.1	622.94	229.89		133.39	62.29	22.99		13.34
人工单价		小计						62.29	22.99		13.34
127.92元/工日		未计价材料费						206.65			
清单项目综合单价								305.28			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	大便器胶皮碗(配喉箍)	套	1.05	3.5	3.68		
	大便器排水接头	个	1.01	5.2	5.25		
	砂子	m3	0.009	140	1.26		
	石灰膏	m3	0.0185	99.8	1.84		
	烧结粉煤灰砖 240*115*53	千块	0.016	290	4.64		
	防水密封胶	支	0.5	9.89	4.95		
	聚四氟乙烯生料带 宽20	m	1.6	0.34	0.54		
	其他材料费	元	0.6501	1	0.65		
	大便器存水弯 DN100	个	1.01	25.84	26.1		
	防污器 DN32	个	1.01	20.77	20.98		
	冲洗管 DN32	根	1.01	13.87	14.01		
	螺纹截止阀 J11T-16DN25	个	1.01	19.12	19.31		
	瓷蹲式大便器	个	1.01	125	126.25		
	其他材料费			-	0.18	-	
	材料费小计			-	229.65	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间卫生间—安装工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 2 页　共 3 页

项目编码	031004003001	项目名称	洗脸盆	计量单位	组	工程量	2

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
10-6-18	洗脸盆 立柱式 冷水	10组	0.1	486.28	57.03		104.09	48.63	5.7		10.41
人工单价		小计						48.63	5.7		10.41
127.91元/工日		未计价材料费						165.8			
清单项目综合单价								230.55			

	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
材料费明细	防水密封胶	支	0.25	9.89	2.47		
	聚四氟乙烯生料带 宽20	m	3.12	0.34	1.06		
	其他材料费	元	0.1588	1	[illegible]		
	立式水嘴 DN15	个	1.01	7.65	[illegible]		
	角型阀(带铜活) DN15	个	1.01	18.5	[illegible]		
	金属软管 D15	根	1.01	5.23	[illegible]		
	螺纹管件 DN15	个	1.01	0.62	0.63		
	洗脸盆	个	1.01	110	111.1		
	洗脸盆排水附件	套	1.01	22.16	22.38		
	其他材料费			-	2.01	-	
	材料费小计			-	171.51	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：生产车间卫生间—安装工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 3 页　共 3 页

项目编码	011210005001	项目名称	成品隔断	计量单位	m2	工程量	13.36

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借12-HA7	成品浴厕隔断安装	10m2	0.1	579.41	3.18		104.49	57.94	0.32		10.45
人工单价		小计						57.94	0.32		10.45
148.34元/工日		未计价材料费						105.53			
清单项目综合单价								174.24			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费	元	0.318	1	0.32		
	卫生间隔断	m2	1.02	103.46	105.53		
	材料费小计			-	105.85	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

总价措施项目清单与计价表

工程名称：生产车间卫生间一安装工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	计 算 基 础	费率(%)	金 额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备 注
1	031302001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费		87.54			
2	01	其他措施费（费率类）			40.92			
2.1	031302002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	25	10.23			
2.2	031302004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	50	20.46			
2.3	031302005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	25	10.23			
3	02	其他（费率类）						
合 计					128.46			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：生产车间卫生间—安装工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额(元)	结算金额(元)	备 注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		0		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

暂列金额明细表

工程名称：生产车间卫生间一安装工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量单位	暂定金额(元)	备 注
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：生产车间卫生间—安装工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合　计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：生产车间卫生间—安装工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	工 程 名 称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±(元)	备 注

计 日 工 表

工程名称：生产车间卫生间—安装工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：生产车间卫生间—安装工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金 额(元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：生产车间卫生间一安装工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础	计算基数	计算费率(%)	金 额(元)
1	规费	定额规费+工程排污费+其他	110.27		110.27
1.1	定额规费	分部分项规费+单价措施规费	110.27		110.27
1.2	工程排污费				
1.3	其他				
2	增值税	不含税工程造价合计	4248.80	9	382.39
合 计					492.66

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

主要材料价格表

工程名称： 生产车间卫生间一安装工程　　第 1 页 共 1 页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号 等特殊要求	单位	数 量	单 价	合 价
1	03012731	膨胀螺栓	M6~12*50~120	套	4.12	0.6	2.47
2	03072557	大便器胶皮碗(配喉箍)		套	4.2	3.5	14.7
3	03072559	大便器排水接头		个	4.04	5.2	21.01
4	04030139	砂子		m3	0.036	140	5.04
5	04090301	石灰膏		m3	0.074	99.8	7.39
6	04130131	烧结粉煤灰砖	240*115*53	千块	0.064	290	18.56
7	13350115	防水密封胶		支	2.5	9.89	24.73
8	13350157	聚四氟乙烯生料带	宽20	m	12.64	0.34	4.3
9	03070125	立式水嘴	DN15	个	2.02	7.65	15.45
10	03070917	大便器存水弯	DN100	个	4.04	25.84	104.39
11	03071903	角型阀(带铜活)	DN15	个	2.02	18.5	37.37
12	03072571	防污器	DN32	个	4.04	22.77	92.01
13	09390130@1	卫生间隔断		m2	13.6272	103.46	1410.47
14	17000115	冲洗管	DN32	根	4.04	13.87	56.03
15	17190111_1	金属软管	D15	根	2.02	5.23	10.56
16	18030105	螺纹管件	DN15	个	2.02	0.62	1.25
17	19010321-1	螺纹截止阀	J11T-16DN25	个	4.04	19.12	77.24
18	21090101	洗脸盆		个	2.02	110	222.2
19	21150131	瓷蹲式大便器		个	4.04	125	505
20	21310126	洗脸盆排水附件		套	2.02	22.16	44.76

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：生产车间卫生间—安装工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	单位	数 量	单 价(元)	交货方式	送达地点	备 注

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考。

表-20

承包人提供主要材料和工程设备一览表
（适用于造价信息差额调整法）

工程名称：生产车间卫生间—安装工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数 量	风险系数（%）	基准单价（元）	投标单价（元）	发承包人确认单价（元）	备 注

承包人提供主要材料和工程设备一览表
（适用于价格指数差额调整法）

工程名称：生产车间卫生间—安装工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	备 注
	定值权重A	1	—	—	
合　计		1	—	—	

注：1.“名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。

2.“变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。

3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

表-22

投 标 总 价

招　标　人：　新县箭厂河乡人民政府

工 程 名 称：　生产车间—电梯1部

投 标 总 价　（小写）：　110,000.00

（大写）：　壹拾壹万元整

投　标　人：　新县翔宇建设工程有限公司

（单位盖章）

法定代表人

或其授权人：　王继涛

（签字或盖章）

编　制　人：　钟思胜

（造价人员签字盖专用章）

全国建设工程造价员
钟 思 胜　豫060S00472J
新县翔宇建设工程有限公司
有效期至：2016年12月31日

时　　间：　2024年 4月 1日

单位工程投标报价汇总表

工程名称：生产车间一电梯1部　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	100917.43	
2	措施项目		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其他措施费（费率类）		
2.3	单价措施费		
3	其他项目		—
3.1	其中：1）暂列金额		—
3.2	2）专业工程暂估价		—
3.3	3）计日工		—
3.4	4）总承包服务费		—
3.5	5）其他		
4	规费		
4.1	定额规费		—
4.2	工程排污费		—
4.3	其他		
5	不含税工程造价合计	100917.43	
6	增值税	9082.57	—
7	含税工程造价合计	110000	
投标报价合计=1+2+3+4+6		110,000.00	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：生产车间一电梯1部　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		整个项目					100917.43	
1	081001001001	电梯	1.名称:电梯 2.型号:THJW2000 3.最大提升高度:40m	部	1	100917.43	100917.43	
		措施项目						
本页小计							100917.43	
合　计							100917.43	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

综合单价分析表

工程名称：生产车间一电梯1部　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页　共 1 页

项目编码		081001001001		项目名称		电梯		计量单位		部		工程量	1
清单综合单价组成明细													
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价					
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润		
补子目1	电梯	部	1		100917.43				100917.43				
人工单价		小计							100917.43				
0元/工日		未计价材料费											
清单项目综合单价								100917.43					
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位		数量	单价（元）	合价（元）		暂估单价（元）		暂估合价（元）
	电梯				部		1	100917.43	100917.43				
	材料费小计							-	100917.43				

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

总价措施项目清单与计价表

工程名称：生产车间一电梯1部　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	计 算 基 础	费率(%)	金 额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备 注
1	031302001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费					
2	01	其他措施费（费率类）						
2.1	031302002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	25				
2.2	031302004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	50				
2.3	031302005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	25				
3	02	其他（费率类）						
合 计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：生产车间一电梯1部　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额(元)	结算金额(元)	备 注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		0		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

暂列金额明细表

工程名称：生产车间一电梯1部　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量单位	暂定金额(元)	备 注
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：生产车间一电梯1部　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合　计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：生产车间一电梯1部　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	工 程 名 称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±(元)	备 注

计 日 工 表

工程名称：生产车间一电梯1部　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：生产车间一电梯1部　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金 额(元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：生产车间一电梯1部　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础	计算基数	计算费率(%)	金 额(元)
1	规费	定额规费+工程排污费+其他			
1.1	定额规费	分部分项规费+单价措施规费			
1.2	工程排污费				
1.3	其他				
2	增值税	不含税工程造价合计	100917.43	9	9082.57
合 计					9082.57

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

主要材料价格表

工程名称： 生产车间—电梯1部　　第 1 页 共 1 页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号 等特殊要求	单位	数 量	单 价	合 价
1	BCCLF0	电梯		部	1	100917.43	100917.43

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：生产车间一电梯1部　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	单位	数 量	单 价(元)	交货方式	送达地点	备 注

承包人提供主要材料和工程设备一览表
（适用于造价信息差额调整法）

工程名称：生产车间一电梯1部　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数 量	风险系数（%）	基准单价（元）	投标单价（元）	发承包人确认单价（元）	备 注

承包人提供主要材料和工程设备一览表
（适用于价格指数差额调整法）

工程名称：生产车间一电梯1部　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	备 注
	定值权重A	1	—	—	
合　计		1	—	—	

注：1.“名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。

2.“变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。

3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

表-22

投 标 总 价

招　标　人：　新县箭厂河乡人民政府

工 程 名 称：　配房一建筑工程

投 标 总 价　（小写）：　635,590.06

（大写）：　陆拾叁万伍仟伍佰玖拾元零陆分

投　标　人：　新县翔宇建设工程有限公司

（单位盖章）

法定代表人

或其授权人：

（签字或盖章）

编　制　人：

（造价人员签字盖专用章）

全国建设工程造价员
钟思胜　豫060S00472J
新县翔宇建设工程有限公司
有效期至：2016年12月31日

时　　间：　2024年 4月 1日

单位工程投标报价汇总表

工程名称：配房—建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	492141.19	
1.1	A建筑工程	492141.19	
2	措施项目	72874.93	
2.1	其中：安全文明施工费	14593.13	
2.2	其他措施费（费率类）	6714.05	
2.3	单价措施费	51567.75	
3	其他项目		—
3.1	其中：1）暂列金额		—
3.2	2）专业工程暂估价		—
3.3	3）计日工		—
3.4	4）总承包服务费		—
3.5	5）其他		—
4	规费	18094.03	—
4.1	定额规费	18094.03	—
4.2	工程排污费		—
4.3	其他		
5	不含税工程造价合计	583110.15	
6	增值税	52479.91	—
7	含税工程造价合计	635590.06	
投标报价合计=1+2+3+4+6		635,590.06	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：配房—建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	A	建筑工程					492141.19	
	A.1	土石方工程					10488.47	
1	010101001003	平整场地	1.工作内容：±30cm以内挖填找平	m2	192.48	1.51	290.64	
2	010101004002	挖基坑土方	1.土壤类别:一、二类土 2.挖土深度:2m 内 3.弃土运距:坑边堆土	m3	514.99	10.16	5232.3	
3	010103001003	回填方	1.密实度要求:夯填 2.填方材料品种:原土回填	m3	425.69	10.32	4393.12	
4	010103002002	余方弃置	1.废弃料品种:余方弃置 2.运距:1km	m3	89.3	6.41	572.41	
	A.4	砌筑工程					67612.23	
1	010401001002	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖 2.基础类型:条形 3.砂浆强度等级:水泥砂浆M10	m3	51.44	413.95	21293.59	
2	010401003003	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖 2.砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M7.5	m3	98.52	427.09	42076.91	
3	010401003004	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖 2.墙体类型:120mm 3.砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M7.5	m3	3.83	479.69	1837.21	
4	010401003005	实心砖墙（外廊墙体）	1.砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖 2.砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M7.5	m3	5.63	427.09	2404.52	
	A.5	混凝土及钢筋混凝土工程					133466.63	
本页小计							78100.7	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：配房—建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 2 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	010501001003	垫层	1.混凝土种类:预拌 2.混凝土强度等级:C15	m3	10.64	465.35	4951.32	
2	010501002002	带形基础	1.混凝土种类:预拌 2.混凝土强度等级:C30	m3	28.66	488.77	14008.15	
3	010502001003	矩形柱（梯柱）	1.混凝土种类:预拌 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.04	547.75	21.91	
4	010502002003	构造柱	1.混凝土种类:预拌 2.混凝土强度等级:C30	m3	10.64	624.55	6645.21	
5	010503002002	矩形梁	1.混凝土种类:预拌 2.混凝土强度等级:C30	m3	8.84	485.16	4288.81	
6	010503002003	矩形梁（梯梁）	1.混凝土种类:预拌 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.84	485.16	407.53	
7	010503004003	圈梁	1.混凝土种类:预拌 2.混凝土强度等级:C30	m3	16.85	576.73	9717.9	
8	010503005002	过梁	1.混凝土种类:预拌 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.11	602.34	1873.28	
9	010505003002	平板	1.混凝土种类:预拌 2.混凝土强度等级:C30	m3	36.75	496.43	18243.8	
10	010505003003	平板（楼梯休息平台）	1.混凝土种类:预拌 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.38	496.43	188.64	
11	010505007001	天沟(檐沟）、挑檐板	1.混凝土种类:预拌 2.混凝土强度等级:C30	m3	6.03	625.11	3769.41	
本页小计							64115.96	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：配房一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 3 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	010506001001	直形楼梯	1.混凝土种类:预拌 2.混凝土强度等级:C30 3.楼梯模板	m2	8.4	301.41	2531.84	
13	010507001003	散水	1.依据设计图纸技术要求 2.素土夯实，向外坡5% 3.300mm厚3：7灰土垫层，宽出面层100mm 4.60mm厚C20细石混凝土面撒5mm厚1：1水泥沙子压实赶光	m2	24.73	111.06	2746.51	
14	010507005001	扶手、压顶	1.混凝土种类:预拌 2.混凝土强度等级:C20	m3	1.74	658.92	1146.52	
15	010515001015	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:Φ6现浇构件钢筋	t	0.191	5999.79	1145.96	
16	010515001016	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:Φ8现浇构件钢筋	t	5.111	5739.09	29332.49	
17	010515001017	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:Φ10现浇构件钢筋	t	0.612	5739.11	3512.34	
18	010515001018	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:Φ12现浇构件钢筋	t	0.194	5594.9	1085.41	
19	010515001019	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:Φ14现浇构件钢筋	t	2.703	5594.95	15123.15	
20	010515001020	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:Φ16现浇构件钢筋	t	0.067	5594.93	374.86	
21	010515001021	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:Φ18现浇构件钢筋	t	1.581	5594.95	8845.62	
22	010515001022	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:Φ20现浇构件钢筋	t	0.602	5164.27	3108.89	
23	010516003001	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ18	个	8	5.21	41.68	
本页小计							68995.27	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：配房—建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 4 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
24	010516003002	机械连接	1.连接方式:直螺纹连接 2.规格:Φ18	个	20	17.77	355.4	
	A.6	金属结构工程					23233.29	
1	010603002001	空腹钢柱	1.依据设计图纸技术要求 2.材质：详见图纸 3.规格参数：120*120*3.0mm 4.部位：钢柱 5.其他：钢构件制作安装，配套安装附件及其他	t	0.093	8286.67	770.66	
2	010604001001	钢梁	1.依据设计图纸技术要求 2.材质：详见图纸 3.规格参数：HW120 4.部位：钢梁 5.其他：钢构件制作安装，配套安装附件及其他	t	1.185	7458.95	8838.86	
3	010606001001	钢支撑、钢拉条	1.依据设计图纸技术要求 2.材质：详见图纸 3.规格参数：Φ16圆钢 4.部位：斜撑 5.其他：钢构件制作安装，配套安装附件及其他	t	0.074	7757.98	574.09	
4	010606002001	钢檩条	1.依据设计图纸技术要求 2.材质：详见图纸 3.规格参数：100*50*2.0mm 4.部位：檩条 5.其他：钢构件制作安装，配套安装附件及其他	t	1.52	7814.02	11877.31	
本页小计							22416.32	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：配房—建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 5 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
5	010606013001	零星钢构件	1.依据设计图纸技术要求 2.材质：详见图纸 3.规格参数：详见图纸 4.部位：零星钢构件 5.其他：钢构件制作安装，配套安装附件及其他	t	0.12	9769.75	1172.37	
	A.8	门窗工程					25463.13	
1	010802001001	金属(塑钢）门	1.门代号及洞口尺寸:TLM1826 2.门框、扇材质:普通铝合金单玻推拉门	m2	4.68	200	936	
2	010802004001	防盗门	1.门代号及洞口尺寸:M1026 2.门框、扇材质:钢制防盗门	樘	9	1100	9900	
3	010802004002	防盗门	1.门代号及洞口尺寸:M0826 2.门框、扇材质:钢制防盗门	樘	4	850	3400	
4	010807001005	金属（塑钢、断桥）窗	1.窗代号及洞口尺寸:C1517 2.框、扇材质:普通铝合金单玻推拉窗	m2	53.55	192.41	10303.56	
5	010807001006	金属（塑钢、断桥）窗	1.窗代号及洞口尺寸:C1508 2.框、扇材质:普通铝合金单玻推拉窗	m2	4.8	192.41	923.57	
	A.9	屋面及防水工程					25398.8	
1	010901001002	瓦屋面	1.依据设计图纸技术要求 2.屋面钢结构檩条 3.20mm厚木望板 4.3mm厚SBS防水垫层 5.木顺水条：30*30（h）@500 6.木挂瓦条：30*30（h） 7.15mm厚300*400灰色琉璃瓦	m2	203.8	119.4	24333.72	
本页小计							50969.22	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：配房—建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 6 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
2	010902004001	屋面排水管	1.依据设计图纸技术要求 2.屋面排水管 3.规格参数：DN110硬质PVC管材 4.其他：成品购置安装，配套安装附件及其他	m	27.6	38.59	1065.08	
	A.11	楼地面装饰工程					55868.62	
1	011102003002	块料楼地面	1.依据设计图纸技术要求 2.150mm厚3:7灰土垫层 3.60mm厚C15混凝土垫层 4.素水泥浆一道 5.最薄处20mm厚1：3水泥砂浆保护层抹平 6.1.5mm厚聚氨酯防水层（两道），面撒黄砂 7.20mm厚1：3硬性水泥砂浆 8.10mm厚防滑地砖铺实拍平，稀水泥浆擦缝 9.部位：卫生间、备餐间	m2	26.57	221.53	5886.05	
2	011102003003	块料楼地面	1.依据设计图纸技术要求 2.150mm厚3:7灰土垫层 3.60mm厚C15混凝土垫层 4.素水泥浆一道 5.20mm厚1：3硬性水泥砂浆 6.10mm厚防滑地砖铺实拍平，稀水泥浆擦缝 7.部位：除卫生间、备餐间以外其他房间	m2	117.17	175.83	20602	
本页小计							27553.13	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：配房—建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 7 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
3	011102003004	块料楼地面	1.依据设计图纸技术要求 2.现浇钢筋混凝土楼板 3.素水泥浆一道 4.最薄处20mm厚1：3水泥砂浆找坡层，抹平 5.1.5mm厚聚氨酯防水层（两道），面撒黄沙 6.20mm厚1：3干硬性水泥砂浆 7.8-10mm厚防滑地砖，铺实拍平，稀水泥浆擦缝 8.部位：二楼卫生间	m2	14.5	166.24	2410.48	
4	011102003005	块料楼地面	1.依据设计图纸技术要求 2.现浇钢筋混凝土楼板 3.素水泥浆一道 4.20mm厚1：3硬性水泥砂浆 5.8-10mm厚防滑地砖铺实拍平，稀水泥浆擦缝 6.部位：二楼除卫生间以外所有房间	m2	150.6	120.54	18153.[illegible]	
5	011105003001	块料踢脚线	1.依据设计图纸技术要求 2.9mm厚1：3水泥砂浆 3.6mm厚1：2水泥砂浆 4.素水泥浆一道（用专用胶粘剂时无此道工序） 5.3-4厚1：1水泥砂浆加水重20%建筑胶（或配套专用胶粘剂）粘接层 6.5-7mm厚面砖，水泥浆擦缝或填缝剂填缝	m2	41.44	133.03	5512.76	
本页小计							26076.56	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：配房—建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 8 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
6	011107004002	水泥砂浆台阶面	1.依据设计图纸技术要求 2.素土夯实，向外坡5% 3.300mm厚3：7灰土垫层，宽出面层100mm 4.60mm厚C20混凝土浇筑台阶 5.20mm厚1：2水泥砂浆抹面，随打随抹光	m2	14.08	234.66	3304.01	
	A.12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					112124.74	
1	011201001001	墙面一般抹灰	1.依据设计图纸技术要求 2.12mm厚1：0.5：3水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 3.8mm厚1：0.5：2.5水泥石灰膏砂浆找平 4.外刷无机涂料二道 5.部位：1.5m以上卫生间内墙面	m2	50.52	53	2677.56	
2	011201001002	墙面一般抹灰	1.依据设计图纸技术要求 2.12mm厚1：0.5：3水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 3.8mm厚1：0.5：2.5水泥石灰膏砂浆找平 4.外刷无机涂料二道 5.部位：除备餐间、卫生间以外其他房间	m2	253.28	52.99	13421.31	
本页小计							19402.88	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：配房—建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 9 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
3	011201001003	墙面一般抹灰	1.依据设计图纸技术要求 2.基层墙体 3.2mm厚配套专用界面砂浆批刮 4.9mm厚预拌砂浆DPM15 5.6mm厚预拌砂浆DPM20找平层 6.5mm厚干粉类聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 7.涂饰底层涂料、喷涂主层涂料、涂饰面层涂料二遍 8.真石漆外墙涂料，颜色详见图纸或甲方自定 9.部位：外墙涂料	m2	397.43	162.75	64681.73	
4	011201001004	墙面一般抹灰	1.依据设计图纸技术要求 2.15mm厚1：0.5：3水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 3.8mm厚1：0.5：2.5水泥石灰膏砂浆找平 4.外刷无机涂料二道 5.部位：除卫生间以外其他房间	m2	307.99	52.99	16320.39	
5	011204003002	块料墙面	1.依据设计图纸技术要求 2.9mm厚1：3水泥砂浆压实抹平 3.1.5mm厚聚合物水泥防水涂料 4.素水泥浆一道 5.3-4厚1：1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘接层 6.4-5厚釉面砖，白水泥浆擦缝，或填缝剂填缝 7.部位：卫生间内墙面（1.5m一下墙体）	m2	61.79	154.47	9544.7	
本页小计							90546.82	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：配房—建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 10 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
6	011204003003	块料墙面	1.依据设计图纸技术要求 2.9mm厚1：3水泥砂浆压实抹平 3.1.5mm厚聚合物水泥防水涂料 4.素水泥浆一道 5.3-4厚1：1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘接层 6.4-5厚釉面砖，白水泥浆擦缝，或填缝剂填缝 7.部位：备餐间	m2	35.47	154.47	5479.05	
	A.13	天棚工程					27288.02	
1	011301001002	天棚抹灰	1.依据设计图纸技术要求 2.12mm厚1：0.5：3水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 3.8mm厚1：0.5：2.5水泥石灰膏砂浆找平 4.外刷白色无机涂料二道 5.部位：其他房间	m2	55.23	72.01	397.11	
2	011301001003	天棚抹灰	1.依据设计图纸技术要求 2.12mm厚1：0.5：3水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 3.8mm厚1：0.5：2.5水泥石灰膏砂浆找平 4.外刷白色无机涂料二道 5.部位：除卫生间以外其他房间	m2	174.9	72.01	12594.55	
3	011302001002	吊顶天棚	1.依据设计图纸技术要求 2.配套金属龙骨 3.铝扣板吊顶，规格参数详见图纸 4.部位：一层卫生间、办公室、会议室	m2	72.11	123.86	8931.54	
本页小计							30982.25	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：配房—建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 11 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
4	011302001003	吊顶天棚	1.依据设计图纸技术要求 2.配套金属龙骨 3.铝扣板吊顶，规格参数详见图纸 4.部位：二层卫生间	m2	14.41	123.86	1784.82	
	A.14	油漆、涂料、裱糊工程					7718.54	
1	011405001001	金属面油漆	1.依据设计图纸技术要求 2.金属面防锈漆 3.规格参数：防锈漆一道，面漆两道	m2	139.93	14.17	1982.81	
2	011407005001	金属构件刷防火涂料	1.喷刷防火涂料构件名称:屋面支撑系统 2.防火等级要求:1.5	m2	139.93	40.99	5735.73	
	A.15	其他装饰工程					3453.72	
1	011502008002	GRC装饰线条	1.依据设计图纸技术要求 2.GRC线条：100*100 3.部位：外墙装饰 4.其他：成品购置安装，配套安装附件及其他	m	63.96	22.46	1436.54	
2	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	1.依据设计图纸技术要求 2.楼梯栏杆 3.规格参数：详见图纸 4.其他：成品购置安装，配套安装附件及其他	m	6.9	243.12	1677.53	
3	011503001003	金属扶手、栏杆、栏板	1.依据设计图纸技术要求 2.护窗栏杆 3.规格参数：详见图纸 4.其他：成品购置安装，配套安装附件及其他	m	1.5	243.1	364.65	
		分部小计					492141.19	
		措施项目					51567.75	
本页小计							12982.08	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：配房—建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 12 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	011701001001	综合脚手架	1.依据设计图纸技术要求 2.综合脚手架工程	m2	384.96	18.92	7283.44	
2	011702001001	基础	1.依据设计图纸技术要求 2.带形基础模板	m2	56.11	49.29	2765.66	
3	011702001002	基础	1.依据设计图纸技术要求 2.垫层模板	m2	16.3	48.45	789.74	
4	011702002001	矩形柱（梯柱）	1.依据设计图纸技术要求 2.矩形柱模板	m2	0.42	49.4	20.75	
5	011702003001	构造柱	1.依据设计图纸技术要求 2.构造柱模板	m2	73.58	39.96	2940.26	
6	011702006001	矩形梁	1.依据设计图纸技术要求 2.矩形梁模板	m2	97.6	43.97	4291.47	
7	011702006002	矩形梁（梯梁）	1.依据设计图纸技术要求 2.矩形梁模板	m2	9.06	43.97	398.37	
8	011702008001	圈梁	1.依据设计图纸技术要求 2.圈梁模板	m2	117.5	42.83	5032.53	
9	011702009001	过梁	1.依据设计图纸技术要求 2.过梁模板	m2	38.7	72.77	2816.2	
10	011702016001	平板	1.依据设计图纸技术要求 2.平板模板	m2	307.73	34.71	10681.31	
11	011702016002	平板（楼梯休息平台）	1.依据设计图纸技术要求 2.平板模板	m2	3.06	34.71	106.21	
12	011702022001	天沟、檐沟	1.依据设计图纸技术要求 2.天沟挑檐模板	m2	80.87	76.94	6222.14	
13	011703001001	垂直运输	1.依据设计图纸技术要求 2.垂直运输	m2	384.96	19.34	7445.13	
14	041102018001	压顶模板	1.依据设计图纸技术要求 2.压顶模板	m2	14.57	53.16	774.54	
本页小计							51567.75	
合　计							543708.94	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

综合单价分析表

工程名称：配房—建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页　共 79 页

项目编码		010101001003		项目名称		平整场地		计量单位	m2	工程量	192.48
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
1-124	机械场地平整	100m2	0.01	7.09		140.26	3.87	0.07		1.4	0.04
人工单价		小计						0.07		1.4	0.04
83.43元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								1.51			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 2 页　共 79 页

项目编码		010101004002		项目名称		挖基坑土方		计量单位	m3	工程量	514.99
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
1-49	挖掘机挖槽坑土方一、二类土	10m3	0.1	69.03		24	8.63	6.9		2.4	0.86
人工单价		小计						6.9		2.4	0.86
83.47元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								10.16			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 3 页　共 79 页

项目编码		010103001003		项目名称		回填方		计量单位	m3	工程量	425.69
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
1-133	夯填土 机械 槽坑	10m3	0.1	71.12		23.7	8.43	7.11		2.37	0.84
人工单价		小计						7.11		2.37	0.84
83.47元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								10.32			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 4 页　共 79 页

项目编码		010103002002		项目名称		余方弃置		计量单位	m3	工程量	89.3
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
1-65	自卸汽车运土方 运距≤1km	10m3	0.1	2.17		60.54	1.39	0.22		6.05	0.14
人工单价		小计						0.22		6.05	0.14
83.47元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								6.41			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 5 页　共 79 页

项目编码		010401001002		项目名称		砖基础		计量单位		m3		工程量	51.44
清单综合单价组成明细													
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价					
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费		材料费	机械费		管理费和利润
4-1	砖基础	10m3	0.1	1228.17	2610.94	54.44	246.04	122.82		261.09	5.44		24.6
人工单价		小计						122.82		261.09	5.44		24.6
124.89元/工日		未计价材料费											
清单项目综合单价								413.95					
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	蒸压灰砂砖 240*115*53			千块		0.5262		290		152.6			
	干混砌筑砂浆 DM M10			m3		0.2399		450		107.9			
	其他材料费							-		[illegible].54		-	
	材料费小计							-		[illegible].4			

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 6 页　共 79 页

项目编码	010401003003	项目名称	实心砖墙	计量单位	m3	工程量	98.52

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-10 H80010731 80010743	混水砖墙 1砖 换为【预拌砌筑砂浆(干拌) DM M7.5】	10m3	0.1	1398.99	2539.74	51.72	280.5	139.9	253.97	5.17	28.05
人工单价		小计						139.9	253.97	5.17	28.05
124.34元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								427.09			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	蒸压灰砂砖 240*115*53	千块	0.5337	290	154.77		
	预拌砌筑砂浆(干拌) DM M7.5	m3	0.2313	425	98.33		
	其他材料费			-	0.87	-	
	材料费小计			-	253.97	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 7 页　共 79 页

项目编码	010401003004	项目名称	实心砖墙	计量单位	m3	工程量	3.83

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-8 H80010731800107443	混水砖墙 1/2砖 换为【预拌砌筑砂浆(干拌) DM M7.5】	10m3	0.1	1900.72	2469.67	44.91	381.65	190.07	246.97	4.49	38.17
人工单价		小计						190.07	246.97	4.49	38.17
123.22元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								479.69			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	蒸压灰砂砖 240*115*53	千块	0.5585	290	161.97		
	预拌砌筑砂浆(干拌) DM M7.5	m3	0.1978	425	84.07		
	其他材料费			-	0.94	-	
	材料费小计			-	246.97	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 8 页　共 79 页

项目编码	010401003005	项目名称	实心砖墙（外廊墙体）	计量单位	m3	工程量	5.63

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-10 H80010731 80010743	混水砖墙 1砖 换为【预拌砌筑砂浆(干拌) DM M7.5】	10m3	0.1	1398.99	2539.74	51.72	280.5	139.9	253.97	5.17	28.05
人工单价		小计						139.9	253.97	5.17	28.05
124.34元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								427.09			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	蒸压灰砂砖 240*115*53	千块	0.5337	290	154.77		
	预拌砌筑砂浆(干拌) DM M7.5	m3	0.2313	425	98.33		
	其他材料费			-	0.87	-	
	材料费小计			-	253.97	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 9 页　共 79 页

项目编码	010501001003	项目名称	垫层	计量单位	m3	工程量	10.64

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-1	现浇混凝土 垫层	10m3	0.1	449.25	4074.29		129.95	44.93	407.43		13
人工单价		小计						44.93	407.43		13
121.35元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								465.35			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	预拌混凝土 C15	m3	1.01	400	404		
	其他材料费			-	3.43	-	
	材料费小计			-	407.43	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目

工程名称：配房一建筑工程　　第 10 页　共 79 页

项目编码	010501002002	项目名称	带形基础	计量单位	m3	工程量	28.66

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-3 H80210557802105661	现浇混凝土 带形基础 混凝土 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	0.1	414.63	4353		120.12	41.46	435.3		12.01
人工单价		小计						41.46	435.3		12.01
121.38元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								488.77			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	预拌混凝土 C30	m3	1.01	430	434.3		
	其他材料费			-		-	
	材料费小计			-	434.3	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 11 页　共 79 页

项目编码	010502001003	项目名称	矩形柱（梯柱）	计量单位	m3	工程量	0.04

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-11 H80210557 80210561	现浇混凝土 矩形柱 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	0.1	875.1	4350.53		253.24	87.51	435.05		25.32
人工单价		小计						87.51	435.05		25.32
121.34元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								547.75			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	预拌混凝土 C30	m3	0.9797	430	421.27		
	其他材料费			-	[illegible]	-	
	材料费小计			-	435.05	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 12 页　共 79 页

项目编码	010502002003	项目名称	构造柱	计量单位	m3	工程量	10.64

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-12 H80210557 80210561	现浇混凝土 构造柱 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	0.1	1465.05	4356.56		423.93	146.51	435.66		42.39
人工单价		小计						146.51	435.66		42.39
121.36元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								624.55			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	预拌混凝土 C30	m3	0.9797	430	421.27		
	其他材料费			-	[illegible]	-	
	材料费小计			-	435.66	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 13 页　共 79 页

项目编码	010503002002	项目名称	矩形梁	计量单位	m3	工程量	8.84

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-17 H80210557802105 61	现浇混凝土 矩形梁 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	0.1	366.17	4379.25		106.07	36.62	437.93		10.61
人工单价		小计						36.62	437.93		10.61
121.37元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								485.16			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	预拌混凝土 C30	m3	1.01	430	434.3		
	其他材料费			-	[illegible]		
	材料费小计			-	437.93	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 14 页　共 79 页

项目编码	010503002003	项目名称	矩形梁（梯梁）	计量单位	m3	工程量	0.84

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-17 H80210557 80210561	现浇混凝土 矩形梁 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	0.1	366.17	4379.25		106.07	36.62	437.93		10.61
人工单价		小计						36.62	437.93		10.61
121.38元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								485.16			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	预拌混凝土 C30	m3	1.01	430	434.3		
	其他材料费			-	[illegible]		
	材料费小计			-	437.93	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 15 页　共 79 页

项目编码	010503004003	项目名称	圈梁	计量单位	m3	工程量	16.85

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-19 H80210557802105 61	现浇混凝土 圈梁 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	0.1	1072.63	4384.16		310.48	107.26	438.42		31.05
人工单价		小计						107.26	438.42		31.05
121.37元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								576.73			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	预拌混凝土 C30	m3	1.01	430	434.3		
	其他材料费			-	[illegible]	-	
	材料费小计			-	434.11	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 16 页　共 79 页

项目编码	010503005002	项目名称	过梁	计量单位	m3	工程量	3.11

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-20 H80210557 80210561	现浇混凝土 过梁 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	0.1	1233.78	4432.38		357.2	123.38	443.24		35.72
人工单价		小计						123.38	443.24		35.72
121.36元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								602.34			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	预拌混凝土 C30	m3	1.01	430	434.3		
	其他材料费			-	[illegible]	-	
	材料费小计			-	443.23	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 17 页　共 79 页

项目编码	010505003002	项目名称	平板	计量单位	m3	工程量	36.75

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-32 H80210557 80210561	现浇混凝土 平板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	0.1	426.32	4411.56	3.06	123.28	42.63	441.16	0.31	12.33
人工单价		小计						42.63	441.16	0.31	12.33
121.36元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								496.43			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	预拌混凝土 C30	m3	1.01	430	434.3		
	其他材料费			-	[illegible]	-	
	材料费小计			-	441.16	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 18 页　共 79 页

项目编码	010505003003	项目名称	平板（楼梯休息平台）	计量单位	m3	工程量	0.38

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-32 H80210557 80210561	现浇混凝土 平板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	0.1	426.32	4411.56	3.06	123.28	42.63	441.16	0.31	12.33
人工单价		小计						42.63	441.16	0.31	12.33
121.35元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								496.43			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	预拌混凝土 C30	m3	1.01	430	434.3		
	其他材料费			-	[illegible]	-	
	材料费小计			-	441.16	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 19 页　共 79 页

项目编码	010505007001	项目名称	天沟(檐沟）、挑檐板	计量单位	m3	工程量	6.03

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-41 H80210557 80210561	现浇混凝土 天沟、挑檐板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	0.1	1435.37	4400.22		415.5	143.54	440.02		41.55
人工单价		小计						143.54	440.02		41.55
121.36元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								625.11			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	预拌混凝土 C30	m3	1.01	430	434.3		
	其他材料费			-	5.72	-	
	材料费小计			-	440.02	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房—建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 20 页　共 79 页

项目编码	010506001001	项目名称	直形楼梯	计量单位	m2	工程量	8.4

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-46 H80210557 80210561	现浇混凝土 楼梯 直形 换为【预拌混凝土 C30】	10m2水平投影面积	0.1	324.38	1123.78		93.77	32.44	112.38		9.38
5-279	现浇混凝土模板 楼梯 直形 复合模板 钢支撑	100m2水平投影面积	0.01	7877.65	4562.83	1.2	2279.83	78.78	45.63	0.01	22.8
人工单价		小计						111.22	158.11	0.01	32.18
121.36元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								301.41			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板方材	m3	0.0095	2270.1	21.57		
	预拌混凝土 C30	m3	0.2586	430	111.2		
	其他材料费			-	25.33	-	
	材料费小计			-	158.11	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房—建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 21 页　共 79 页

项目编码	010507001003	项目名称	散水	计量单位	m2	工程量	24.73

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-49 H80210557802105519	现浇混凝土 散水 换为【细石混凝土 C20】	10m2水平投影面积	0.1	159.41	363.62	2.19	46.01	15.94	36.36	0.22	4.6
1-129	原土夯实二遍 机械	100m2	0.01	53.26		17.75	6.35	0.53		0.18	0.06
4-72 换	垫层 灰土	10m3	0.03	640.66	992.05	10.93	129.01	19.22	29.76	0.33	3.87
人工单价		小计						35.69	66.12	0.73	8.53
120.53元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价									111.06		

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	66.12		
	材料费小计			-	66.13	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 22 页　共 79 页

项目编码	010507005001	项目名称	扶手、压顶	计量单位	m3	工程量	1.74

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-53	现浇混凝土 扶手、压顶	10m3	0.1	1847.54	4207.15		534.57	184.75	420.72		53.46
人工单价		小计						184.75	420.72		53.46
121.36元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								658.92			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	420.71		
	材料费小计			-	420.72		

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房—建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 23 页　共 79 页

项目编码	010515001015	项目名称	现浇构件钢筋	计量单位	t	工程量	0.191

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-89	现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300 直径 ≤10mm	t	1	1110.24	4547.13	21.05	321.38	1110.24	4547.13	21.05	321.38
人工单价		小计						1110.24	4547.13	21.05	321.38
121.37元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								5999.79			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	4547.13	-	
	材料费小计			-	4547.13	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房—建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 24 页　共 79 页

项目编码	010515001016	项目名称	现浇构件钢筋	计量单位	t	工程量	5.111

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 ≤10mm	t	1	923.01	4527.68	21.12	267.28	923.01	4527.68	21.12	267.28
人工单价		小计						923.01	4527.68	21.12	267.28
121.37元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								5739.09			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	钢筋 HRB400以内 Φ10以内	kg	1020	4.406	4494.12		
	其他材料费			-	33.56	-	
	材料费小计			-	4527.68	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房—建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 25 页　共 79 页

项目编码	010515001017	项目名称	现浇构件钢筋	计量单位	t	工程量	0.612

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 ≤10mm	t	1	923.01	4527.68	21.12	267.28	923.01	4527.68	21.12	267.28
人工单价		小计						923.01	4527.68	21.12	267.28
121.37元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								5739.11			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	钢筋 HRB400以内 Φ10以内	kg	1020	4.406	4494.12		
	其他材料费			-	33.56	-	
	材料费小计			-	4527.68	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 26 页　共 79 页

项目编码	010515001018	项目名称	现浇构件钢筋	计量单位	t	工程量	0.194

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 ≤18mm	t	1	794.92	4510.74	59.23	230.06	794.92	4510.74	59.23	230.06
人工单价		小计						794.92	4510.74	59.23	230.06
121.36元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								5594.9			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	钢筋 HRB400以内 Φ12~Φ18	kg	1025	4.304	4411.6		
	其他材料费			-	99.14	-	
	材料费小计			-	4510.74	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 27 页　共 79 页

项目编码	010515001019	项目名称	现浇构件钢筋	计量单位	t	工程量	2.703

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 ≤18mm	t	1	794.92	4510.74	59.23	230.06	794.92	4510.74	59.23	230.06
人工单价		小计						794.92	4510.74	59.23	230.06
121.36元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								5594.95			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	钢筋 HRB400以内 Φ12~Φ18	kg	1025	4.304	4411.6		
	其他材料费			-	99.14	-	
	材料费小计			-	4510.74	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 28 页　共 79 页

项目编码	010515001020	项目名称	现浇构件钢筋	计量单位	t	工程量	0.067

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 ≤18mm	t	1	794.92	4510.74	59.23	230.06	794.92	4510.74	59.23	230.06
人工单价		小计						794.92	4510.74	59.23	230.06
121.36元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								5594.93			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	钢筋 HRB400以内 Φ12~Φ18	kg	1025	4.304	4411.6		
	其他材料费			-	99.14	-	
	材料费小计			-	45[illegible]	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 29 页　共 79 页

项目编码	010515001021	项目名称	现浇构件钢筋	计量单位	t	工程量	1.581

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 ≤18mm	t	1	794.92	4510.74	59.23	230.06	794.92	4510.74	59.23	230.06
人工单价		小计						794.92	4510.74	59.23	230.06
121.36元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								5594.95			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	钢筋 HRB400以内 Φ12~Φ18	kg	1025	4.304	4411.6		
	其他材料费			-	99.14	-	
	材料费小计			-	4510.74	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 30 页　共 79 页

项目编码	010515001022	项目名称	现浇构件钢筋	计量单位	t	工程量	0.602

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 ≤25mm	t	1	546.13	4411.86	48.22	158.06	546.13	4411.86	48.22	158.06
人工单价		小计						546.13	4411.86	48.22	158.06
121.36元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								5164.27			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	4411.86	-	
	材料费小计			-	4411.86	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 31 页　共 79 页

项目编码		010516003001		项目名称		机械连接		计量单位		个		工程量	8
清单综合单价组成明细													
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价					
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润		
5-148	钢筋焊接、机械连接、植筋 电渣压力焊接 ≤φ18	10个	0.1	32.35	1.14	9.14	9.48	3.24	0.11	0.91	0.95		
人工单价		小计						3.24	0.11	0.91	0.95		
121.62元/工日		未计价材料费											
清单项目综合单价								5.21					
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				
	其他材料费					-	0.11	-					
	材料费小计					-	0.11	-					

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 32 页　共 79 页

项目编码		010516003002	项目名称		机械连接		计量单位	个	工程量	20
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-153	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢筋接头 钢筋直径≤20mm	10个	0.1	72.02	81.04	4.02	20.73	7.2	8.1	0.4	2.07
人工单价		小计						7.2	8.1	0.4	2.07
121.25元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								17.77			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）		
	其他材料费					-	8.1				
	材料费小计					-	8.1	-			

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房—建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 33 页　共 79 页

项目编码	010603002001	项目名称	空腹钢柱	计量单位	t	工程量	0.093

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
6-16	金属结构制作 焊接 空腹钢柱	t	1	1226.96	4824.87	669.43	361.17	1226.96	4824.87	669.43	361.17
6-66 换	金属结构安装 钢柱 3t以内	t	1	418.69	480.05	183.48	122	418.69	480.05	183.48	122
人工单价		小计						1645.65	5304.92	852.91	483.17
121.36元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								8286.67			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	中厚钢板 综合	t	1.029	3673.2	3779.72		
	其他材料费			-	1525.19	-	
	材料费小计			-	5304.9	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房—建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 34 页　共 79 页

项目编码		010604001001	项目名称		钢梁		计量单位	t	工程量	1.185
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
6-17	金属结构制作 焊接H型钢梁	t	1	854.39	4596.86	550.04	265.45	854.39	4596.86	550.04	265.45
6-70 换	金属结构安装 钢梁 1.5t以内	t	1	290.06	505.51	303.83	92.81	290.06	505.51	303.83	92.81
人工单价		小计						1144.45	5102.37	853.87	358.26
121.36元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								7458.95			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）		
	中厚钢板 综合			t	0.927	3673.2	3405.06				
	其他材料费					-	1697.32	-			
	材料费小计					-	5102.37	-			

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房—建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 35 页　共 79 页

项目编码	010606001001	项目名称	钢支撑、钢拉条	计量单位	t	工程量	0.074

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
6-22	金属结构制作 钢支撑(钢拉条) 圆钢	t	1	976.96	4934.53	322.64	278.1	976.96	4934.53	322.64	278.1
6-83 换	金属结构安装 钢支撑	t	1	343.33	528.43	266.78	107.08	343.33	528.43	266.78	107.08
人工单价		小计						1320.29	5462.96	589.42	385.18
121.37元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								7757.98			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	中厚钢板 综合	t	0.06	3673.2	22[illegible].99	-	-
	其他材料费			-	52[illegible].37	-	
	材料费小计			-	546[illegible].95	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房—建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 36 页　共 79 页

项目编码		010606002001	项目名称		钢檩条		计量单位	t	工程量	1.52
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
6-24	金属结构制作 钢檩条 圆(方)钢管	t	1	581.32	5777.73	278.2	171.34	581.32	5777.73	278.2	171.34
6-84 换	金属结构安装 钢檩条	t	1	211.17	518.92	206.24	69.11	211.17	518.92	206.24	69.11
人工单价		小计						792.49	6296.65	484.44	240.45
121.36元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								7814.02			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	中厚钢板 综合			t		0.054		3673.2	198.35		
	焊接钢管 综合			t		1.026		4716.8	4839.44		
	其他材料费							-	1253.86	-	
	材料费小计							-	6296.65	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房—建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 37 页　共 79 页

项目编码	010606013001	项目名称	零星钢构件	计量单位	t	工程量	0.12

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
6-39	金属结构制作 零星钢构件	t	1	1771.88	4640.74	840.82	498.44	1771.88	4640.74	840.82	498.44
6-87 换	金属结构安装 零星钢构件	t	1	892.56	561.74	307.15	256.36	892.56	561.74	307.15	256.36
人工单价		小计						2664.44	5202.48	1147.97	754.8
121.36元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								9769.75			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	中厚钢板 综合	t	0.904	3673.2	3320.57		
	其他材料费			-	1881.91	-	
	材料费小计			-	5202.48	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房—建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 38 页　共 79 页

项目编码	010802001001	项目名称	金属(塑钢）门	计量单位	m2	工程量	4.68

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目1	金属(塑钢）门	m2	1		200				200		
人工单价		小计							200		
0元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								200			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	200	-	
	材料费小计			-	200	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房—建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 39 页　共 79 页

项目编码	010802004001	项目名称	防盗门	计量单位	樘	工程量	9

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目2	防盗门	樘	1		1100				1100		
人工单价		小计							1100		
0元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								1100			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	钢制防盗门 M1026	樘	1	1100	1100		
	材料费小计			-	1100	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房—建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 40 页　共 79 页

项目编码	010802004002	项目名称	防盗门	计量单位	樘	工程量	4

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目2	防盗门	樘	1		850				850		
人工单价		小计							850		
0元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								850			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	850	-	
	材料费小计			-	850	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房—建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 41 页　共 79 页

项目编码	010807001005	项目名称	金属（塑钢、断桥）窗	计量单位	m2	工程量	53.55

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目4	金属（塑钢、断桥）窗	m2	1		192.41				192.41		
人工单价		小计							192.41		
0元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价									192.41		

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	普通铝合金单玻推拉窗	m2	1	192.41	192.41		
	材料费小计			-	192.41		

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房—建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 42 页　共 79 页

项目编码	010807001006	项目名称	金属（塑钢、断桥）窗	计量单位	m2	工程量	4.8

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目4	金属（塑钢、断桥）窗	m2	1		192.41				192.41		
人工单价		小计							192.41		
0元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价									192.41		

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	普通铝合金单玻推拉窗	m2	1	192.41	192.41		
	材料费小计			-	192.41		

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房—建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 43 页　共 79 页

项目编码	010901001002	项目名称	瓦屋面	计量单位	m2	工程量	203.8

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
9-10	块瓦屋面 英红瓦屋面板上或椽子挂瓦条上铺设	100m2	0.01	808.61	3011.67	73.58	140.15	8.09	30.12	0.74	1.4
9-34	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层平面	100m2	0.01	296.79	3486.2		48.63	2.97	34.86		0.49
7-22	屋面木基层 屋面板制作 平口 15mm厚	100m2	0.01	272.93	3732.04	40.54	29.21	2.73	37.32	0.41	0.29
人工单价		小计						13.79	102.3	1.15	2.18
121.36元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								119.4			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板方材	m3	0.0164	2270.1	37.23		
	SBS改性沥青防水卷材 3mm	m2	1.1564	26	30.07		
	其他材料费			-	34.9	-	
	材料费小计			-	102.2	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房—建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 44 页　共 79 页

项目编码	010902004001	项目名称	屋面排水管	计量单位	m	工程量	27.6

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
9-114	屋面排水 塑料管排水 水落管 Φ≤110 mm	100m	0.01	474.52	2560.22		77.63	4.75	25.6		0.78
9-117	屋面排水 塑料管排水 落水斗	10个	0.0145	61.02	181.21		9.92	0.88	2.63		0.14
9-119	屋面排水 塑料管排水 落水口	10个	0.0145	49.55	205.37		8.14	0.72	2.98		0.12
人工单价		小计						6.35	31.21		1.04
121.37元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								38.32			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板方材	m3	0.0005	2270.1	1.14		
	其他材料费			-	29.99	-	
	材料费小计			-	31.13		

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房—建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 45 页　共 79 页

项目编码	011102003002	项目名称	块料楼地面	计量单位	m2	工程量	26.57

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
1-129	原土夯实二遍 机械	100m2	0.01	53.26		17.75	6.35	0.53		0.18	0.06
4-72	垫层 灰土	10m3	0.015	640.66	992.05	10.93	129.01	9.61	14.88	0.16	1.94
5-1	现浇混凝土 垫层	10m3	0.006	449.25	4074.29		129.95	2.7	24.45		0.78
11-1	平面砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm	100m2	0.0042	1059.08	981.26	77.12	168.48	4.45	4.12	0.32	0.71
9-71 + 9-73 * -1	涂料防水 聚氨酯防水涂膜 2mm厚 平面 实际厚度(mm):1.5	100m2	0.01	276.36	3287.77		45.26	2.76	32.88		0.45
11-31	块料面层 陶瓷地面砖 0.36m2以内	100m2	0.01	2992.72	8522.48	77.12	462.2	29.93	85.22	0.77	4.63
人工单价		小计						49.98	161.55	1.43	8.56
137.95元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								221.53			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	预拌混凝土 C15	m3	0.0606	400	24.24		
	防滑地砖 600mm*600mm	m2	1.03	72.22	74.39		
	其他材料费			-	62.94	-	
	材料费小计			-	161.57	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房—建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 46 页　共 79 页

项目编码		011102003003		项目名称		块料楼地面		计量单位		m2		工程量	117.17
清单综合单价组成明细													
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价					
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润		
1-129	原土夯实二遍 机械	100m2	0.01	53.26		17.75	6.35	0.53		0.18	0.06		
4-72	垫层 灰土	10m3	0.015	640.66	992.05	10.93	129.01	9.61	14.88	0.16	1.94		
5-1	现浇混凝土 垫层	10m3	0.006	449.25	4074.29		129.95	2.7	24.45		0.78		
11-31	块料面层 陶瓷地面砖 0.36m2以内	100m2	0.01	2992.72	8522.48	77.12	462.2	29.93	85.22	0.77	4.62		
人工单价		小计						42.77	124.55	1.11	7.4		
138.16元/工日		未计价材料费											
清单项目综合单价								176.83					
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）		
	预拌混凝土 C15			m3		0.0606		400	24.24	-			
	防滑地砖 600mm*600mm			m2		1.03		72.22	74.39	-			
	其他材料费							-	25.92	-			
	材料费小计							-	124.55	-			

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房—建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 47 页　共 79 页

项目编码	011102003004	项目名称	块料楼地面	计量单位	m2	工程量	14.5

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
11-1	平面砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm	100m2	0.0042	1059.08	981.26	77.12	168.48	4.45	4.12	0.32	0.71
9-71 + 9-73 * -1	涂料防水 聚氨酯防水涂膜 2mm厚 平面 实际厚度(mm):1.5	100m2	0.01	276.36	3287.77		45.26	2.76	32.88		0.45
11-31	块料面层 陶瓷地面砖 0.36m2以内	100m2	0.01	2992.72	8522.48	77.12	462.2	29.93	85.22	0.77	4.62
人工单价		小计						37.14	122.22	1.09	5.78
145.92元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								166.24			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	防滑地砖 600mm*600mm	m2	1.03	72.22	74.39		
	其他材料费			-	47.85		
	材料费小计			-	122.25	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 48 页　共 79 页

项目编码	011102003005	项目名称	块料楼地面	计量单位	m2	工程量	150.6

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
11-31	块料面层 陶瓷地面砖 0.36m2以内	100m2	0.01	2992.72	8522.48	77.12	462.2	29.93	85.22	0.77	4.62
人工单价		小计						29.93	85.22	0.77	4.62
148.33元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								120.54			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	防滑地砖 600mm*600mm	m2	1.03	72.22	74.39		
	其他材料费			-	10.83	-	
	材料费小计			-	85.22	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房—建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 49 页　共 79 页

项目编码		011105003001		项目名称		块料踢脚线		计量单位	m2	工程量	41.44
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
11-59	踢脚线 陶瓷地面砖	100m2	0.01	6133.31	6138.98	90.72	940.39	61.33	61.39	0.91	9.4
人工单价		小计						61.33	61.39	0.91	9.4
148.33元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								133.03			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）		
	其他材料费					-	61.38				
	材料费小计					-	61.38				

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房—建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 50 页　共 79 页

项目编码		011107004002	项目名称		水泥砂浆台阶面		计量单位	m2	工程量	14.08
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
1-129	原土夯实二遍 机械	100m2	0.01	53.26		17.75	6.35	0.53		0.18	0.06
4-72 换	垫层 灰土	10m3	0.03	640.66	992.05	10.93	129.01	19.22	29.76	0.33	3.87
5-50	现浇混凝土 台阶	10m2水平投影面积	0.1	174.42	514.19		50.58	17.44	51.42		5.06
5-285	现浇混凝土模板 台阶 复合模板木支撑	100m2水平投影面积	0.01	1692.65	4560.47	4.43	489.97	16.93	45.6	0.04	4.
11-79	台阶装饰 水泥砂浆 20mm	100m2	0.01	1955.59	1552.59	114.09	308.37	19.56	15.53	1.14	3.08
人工单价		小计						73.68	142.31	1.69	16.97
127.08元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								234.66			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板方材			m3	0.0072	2270.1		16.34			
	其他材料费					-		125.97		-	
	材料费小计					-		142.32		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 51 页　共 79 页

项目编码		011201001001	项目名称		墙面一般抹灰		计量单位	m2	工程量	50.52
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
12-1	墙面抹灰 一般抹灰 内墙 (14+6)mm	100m2	0.01	1686.76	1049.44	87.55	314.27	16.87	10.49	0.88	3.14
14-213	内墙涂料 墙面 二遍	100m2	0.01	1094.28	900.62		166.23	10.94	9.01		1.66
人工单价		小计						27.81	19.5	0.88	4.8
148.33元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								53			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	干混抹灰砂浆 DP M10			m3		0.0232		450	10.44		
	108内墙涂料			kg		0.3811		12.17	4.64		
	成品腻子粉			kg		2.0412		2.09	4.27		
	其他材料费							-	0.16	-	
	材料费小计							-	19.5		

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 52 页　共 79 页

项目编码		011201001002	项目名称		墙面一般抹灰		计量单位	m2	工程量	253.28
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
12-1	墙面抹灰 一般抹灰 内墙 (14+6)mm	100m2	0.01	1686.76	1049.44	87.55	314.27	16.87	10.49	0.88	3.14
14-213	内墙涂料 墙面 二遍	100m2	0.01	1094.28	900.62		166.23	10.94	9.01		1.66
人工单价		小计						27.81	19.5	0.88	4.8
148.33元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								52.99			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	干混抹灰砂浆 DP M10			m3		0.0232		450	10.44		
	108内墙涂料			kg		0.3811		12.17	4.64		
	成品腻子粉			kg		2.0412		2.09	4.27		
	其他材料费							-	0.16	-	
	材料费小计							-	19.5		

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 53 页　共 79 页

项目编码		011201001003		项目名称		墙面一般抹灰		计量单位	m2	工程量	397.43
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
12-2 + 12-4 * -5	墙面抹灰 一般抹灰 外墙 (14+6)mm 实际厚度(mm):15	100m2	0.01	2487.08	787.93	66	455.63	24.87	7.88	0.66	4.56
12-9	墙面抹灰 一般抹灰 贴玻纤网格布	100m2	0.01	430.16	673.77		77.5	4.3	6.74		0.78
9-97 + 9-98 * -1	刚性防水 聚合物水泥防水砂浆 10mm厚 实际厚度(mm):5	100m2	0.01	374.67	346.35	11.03	62.53	3.75	3.46	0.11	0.63
14-191	真石漆 墙面	100m2	0.01	4578.4	5229.45		695.32	45.78	52.29		6.95
人工单价		小计						78.7	70.37	0.77	12.92
146.77元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价									162.[illegible]		
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	干混抹灰砂浆 DP M10			m3		0.0174		450	7.83		
	成品腻子粉			kg		2.0412		2.09	4.27		
	真石漆			kg		4.16		9	37.44		
	其他材料费							-	20.83	-	
	材料费小计							-	70.37	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 54 页　共 79 页

项目编码		011201001004	项目名称		墙面一般抹灰		计量单位	m2	工程量	307.99
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
12-1	墙面抹灰 一般抹灰 内墙 (14+6)mm	100m2	0.01	1686.76	1049.44	87.55	314.27	16.87	10.49	0.88	3.14
14-213	内墙涂料 墙面 二遍	100m2	0.01	1094.28	900.62		166.23	10.94	9.01		1.66
人工单价		小计						27.81	19.5	0.88	4.8
148.33元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								52.99			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	干混抹灰砂浆 DP M10			m3		0.0232		450	10.44		
	108内墙涂料			kg		0.3811		12.17	4.64		
	成品腻子粉			kg		2.0412		2.09	4.27		
	其他材料费							-	0.16	-	
	材料费小计							-	19.5		

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房—建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 55 页　共 79 页

项目编码	011204003002	项目名称	块料墙面	计量单位	m2	工程量	61.79

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
9-76 + 9-78	涂料防水 聚合物水泥防水涂料 1.0mm厚 立面 实际厚度(mm):1.5	100m2	0.0078	458.74	3605.17		75.04	3.59	28.23		0.59
12-62	墙面块料面层 面砖 预拌砂浆(干混) 每块面积 ≤0.20m2	100m2	0.01	4998.02	6216.14	81.88	910.21	49.98	62.16	0.82	9.1
人工单价		小计						53.57	90.39	0.82	9.69
146.15元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								154.47			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	干混抹灰砂浆 DP M10	m3	0.0216	450	9.72		
	釉面砖 300mm*450mm	m2	1.04	50	52		
	其他材料费			-	28.66		
	材料费小计			-	90.38	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房—建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 56 页　共 79 页

项目编码	011204003003	项目名称	块料墙面	计量单位	m2	工程量	35.47

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
9-76 + 9-78	涂料防水 聚合物水泥防水涂料 1.0mm 厚 立面 实际厚度(mm):1.5	100m2	0.0078	458.74	3605.17		75.04	3.59	28.23		0.59
12-62	墙面块料面层 面砖 预拌砂浆(干混) 每块面积 ≤0.20m2	100m2	0.01	4998.02	6216.14	81.88	910.21	49.98	62.16	0.82	9.1
人工单价		小计						53.57	90.39	0.82	9.69
146.15元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价									154.47		

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	干混抹灰砂浆 DP M10	m3	0.0216	450	9.72		
	釉面砖 300mm*450mm	m2	1.04	50	52		
	其他材料费			-	28.66		
	材料费小计			-	90.38	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房—建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 57 页　共 79 页

项目编码	011301001002	项目名称	天棚抹灰	计量单位	m2	工程量	55.23

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
13-1 + 13-2 * 10	天棚抹灰 混凝土天棚 一次抹灰(10mm) 实际厚度(mm):20	100m2	0.01	3005.38	1024.07	81.2	614.57	30.05	10.24	0.81	6.15
14-215	内墙涂料 天棚面 二遍	100m2	0.01	1367.61	900.62		207.68	13.68	9.01		2.08
人工单价		小计						43.73	19.25	0.81	8.23
148.34元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								72.01			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	干混抹灰砂浆 DP M10	m3	0.0226	450	10.17		
	108内墙涂料	kg	0.3811	12.17	4.64		
	成品腻子粉	kg	2.0412	2.09	4.27		
	其他材料费			-	0.17		
	材料费小计			-	19.25	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房—建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 58 页　共 79 页

项目编码	011301001003	项目名称	天棚抹灰	计量单位	m2	工程量	174.9

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
13-1 + 13-2 * 10	天棚抹灰 混凝土天棚 一次抹灰(10mm) 实际厚度(mm):20	100m2	0.01	3005.38	1024.07	81.2	614.57	30.05	10.24	0.81	6.15
14-215	内墙涂料 天棚面 二遍	100m2	0.01	1367.61	900.62		207.68	13.68	9.01		2.08
人工单价		小计						43.73	19.25	0.81	8.23
148.34元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								72.01			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	干混抹灰砂浆 DP M10	m3	0.0226	450	10.17		
	108内墙涂料	kg	0.3811	12.17	4.64		
	成品腻子粉	kg	2.0412	2.09	4.27		
	其他材料费			-	0.17		
	材料费小计			-	19.25	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房—建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 59 页　共 79 页

项目编码		011302001002	项目名称		吊顶天棚		计量单位	m2	工程量	72.11
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
13-132	方形铝扣板 300*300	100m2	0.01	1358.39	6480.6		272.76	13.58	64.81		2.73
13-46	装配式T形铝合金天棚龙骨(不上人型)规格300mm*300mm平面	100m2	0.01	1542.24	2422.76		309.7	15.42	24.23		3.1
人工单价		小计						29	89.04		5.83
148.33元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								123.8			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）	暂估单价（元）		暂估合价（元）
	铝合金方板 300*300			m2	1.05	61.72		64.81			
	其他材料费					-		24.23	-		
	材料费小计					-		89.04	-		

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 60 页　共 79 页

项目编码		011302001003	项目名称		吊顶天棚		计量单位	m2	工程量	14.41
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
13-132	方形铝扣板 300*300	100m2	0.01	1358.39	6480.6		272.76	13.58	64.81		2.73
13-46	装配式T形铝合金天棚龙骨(不上人型)规格300mm*300mm平面	100m2	0.01	1542.24	2422.76		309.7	15.42	24.23		3.1
人工单价		小计						29	89.04		5.83
148.33元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								123.8			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	铝合金方板 300*300			m2		1.05		61.72	64.81		
	其他材料费							-	24.23	-	
	材料费小计							-	89.04	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房—建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 61 页　共 79 页

项目编码		011405001001	项目名称		金属面油漆		计量单位	m2	工程量	139.93
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
14-171	金属面 红丹防锈漆一遍	100m2	0.01	305.97	185.7		46.4	3.06	1.86		0.46
14-172	金属面 调和漆二遍	100m2	0.01	536.63	260.66		81.54	5.37	2.61		0.82
人工单价		小计						8.43	4.47		1.28
148.32元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								14.17			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）	
	其他材料费					-		4.46			
	材料费小计					-		4.46	-		

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 62 页　共 79 页

项目编码	011407005001	项目名称	金属构件刷防火涂料	计量单位	m2	工程量	139.93

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
14-182	金属面 超薄型防火涂料 耐火时间1.5h、涂层厚度2.5mm	100m2	0.01	1026.77	2395.5	521.04	155.86	10.27	23.96	5.21	1.56
人工单价		小计						10.27	23.96	5.21	1.56
148.33元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								40.99			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	23.96		
	材料费小计			-	23.96	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 63 页　共 79 页

项目编码	011502008002	项目名称	GRC装饰线条	计量单位	m	工程量	63.96

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
10-93	线条 成品加工	100m	0.01	124.34	2100.8		20.84	1.24	21.01		0.21
人工单价		小计						1.24	21.01		0.21
121.31元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								22.46			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	21.01		
	材料费小计			-	21.01		

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 64 页　共 79 页

项目编码		011503001002		项目名称		金属扶手、栏杆、栏板		计量单位	m	工程量	6.9
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
15-80	不锈钢栏杆 不锈钢扶手	10m	0.1	773.96	1399.55	139.99	117.57	77.4	139.96	14	11.76
人工单价		小计						77.4	139.96	14	11.76
148.32元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								243.12			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）		
	其他材料费					-	139.96				
	材料费小计					-	139.96				

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 65 页　共 79 页

项目编码		011503001003		项目名称		金属扶手、栏杆、栏板		计量单位	m	工程量	1.5
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
15-80	不锈钢栏杆 不锈钢扶手	10m	0.1	773.96	1399.55	139.99	117.57	77.4	139.96	14	11.76
人工单价		小计						77.4	139.96	14	11.76
148.32元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								243.1			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）		
	其他材料费					-	139.96				
	材料费小计					-	139.96				

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房—建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 66 页　共 79 页

项目编码		011701001001		项目名称		综合脚手架		计量单位	m2	工程量	384.96
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
17-7	多层建筑综合脚手架 混合结构 檐高20m以内	100m2	0.01	943.53	586.09	122.56	238.82	9.44	5.86	1.23	2.39
人工单价		小计						9.44	5.86	1.23	2.39
121.35元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								18.92			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	5.98	-	
	材料费小计							-	5.98	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房—建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 67 页　共 79 页

项目编码		011702001001	项目名称		基础		计量单位	m2	工程量	56.11
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-180	现浇混凝土模板 带形基础 钢筋混凝土(有肋式) 组合钢模板 钢支撑	100m2	0.01	2294.07	1970.32	0.89	663.82	22.94	19.7	0.01	6.64
人工单价		小计						22.94	19.7	0.01	6.64
121.36元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								49.29			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）		
	板方材			m3	0.0001	2270.1	0.23				
	其他材料费					-	19.32	-			
	材料费小计					-	19.53	-			

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 68 页　共 79 页

项目编码		011702001002	项目名称		基础		计量单位	m2	工程量	16.3
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-171	现浇混凝土模板 基础垫层复合模板	100m2	0.01	1458.76	2962.56	0.89	422.18	14.59	29.63	0.01	4.22
人工单价		小计						14.59	29.63	0.01	4.22
121.36元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								48.45			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）		
	板方材			m3	0.0072	2270.1	16.34				
	其他材料费					-	13.83	-			
	材料费小计					-	29.56	-			

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 69 页　共 79 页

项目编码	011702002001	项目名称	矩形柱（梯柱）	计量单位	m2	工程量	0.42

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-219	现浇混凝土模板 矩形柱 组合钢模板 钢支撑	100m2	0.01	2764.61	1373.61	1.33	800.1	27.65	13.74	0.01	8
人工单价		小计						27.65	13.74	0.01	8
121.35元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								49.4			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板方材	m3	0.0007	2270.1	1.59		
	其他材料费			-	1.2	-	
	材料费小计			-	3.79	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房—建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 70 页　共 79 页

项目编码	011702003001	项目名称	构造柱	计量单位	m2	工程量	73.58

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-221	现浇混凝土模板 构造柱 组合钢模板 钢支撑	100m2	0.01	2033.15	1373.61	1.33	588.3	20.33	13.74	0.01	5.88
人工单价		小计						20.33	13.74	0.01	5.88
121.36元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								39.96			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板方材	m3	0.0007	2270.1	1.59		
	其他材料费			-	1.2	-	
	材料费小计			-	3.79	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房—建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 71 页　共 79 页

项目编码	011702006001	项目名称	矩形梁	计量单位	m2	工程量	97.6

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-231	现浇混凝土模板 矩形梁 组合钢模板 钢支撑	100m2	0.01	2575.16	1075.88	0.89	745.31	25.75	10.76	0.01	7.45
人工单价		小计						25.75	10.76	0.01	7.45
121.36元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								43.97			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板方材	m3	0.0002	2270.1	0.45		
	其他材料费			-	10.38	-	
	材料费小计			-	10.83	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房—建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 72 页　共 79 页

项目编码	011702006002	项目名称	矩形梁（梯梁）	计量单位	m2	工程量	9.06

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-231	现浇混凝土模板 矩形梁 组合钢模板 钢支撑	100m2	0.01	2575.16	1075.88	0.89	745.31	25.75	10.76	0.01	7.45
人工单价		小计						25.75	10.76	0.01	7.45
121.36元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								43.97			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板方材	m3	0.0002	2270.1	0.45		
	其他材料费			-	10.38	-	
	材料费小计			-	10.83	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房—建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 73 页　共 79 页

项目编码	011702008001	项目名称	圈梁	计量单位	m2	工程量	117.5

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-234	现浇混凝土模板 圈梁 直形 组合钢模板 钢支撑	100m2	0.01	2738.78	751.39	0.22	792.72	27.39	7.51		7.93
人工单价		小计						27.39	7.51		7.93
121.36元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								42.83			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板方材	m3	0.0001	2270.1	0.23		
	其他材料费			-	[illegible]	-	
	材料费小计			-	[illegible]	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房—建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 74 页　共 79 页

项目编码	011702009001	项目名称	过梁	计量单位	m2	工程量	38.7

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-237	现浇混凝土模板 过梁 组合钢模板 钢支撑	100m2	0.01	4661.5	1262.82	4.21	1349.06	46.62	12.63	0.04	13.49
人工单价		小计						46.62	12.63	0.04	13.49
121.36元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								72.77			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板方材	m3	0.0019	2270.1	4.31		
	其他材料费			-	8.26	-	
	材料费小计			-	12.57	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 75 页　共 79 页

项目编码	011702016001	项目名称	平板	计量单位	m2	工程量	307.73

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-259	现浇混凝土模板 平板 组合钢模板 钢支撑	100m2	0.01	1754.76	1205.82	2	507.88	17.55	12.06	0.02	5.08
人工单价		小计						17.55	12.06	0.02	5.08
121.36元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								34.71			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板方材	m3	0.0005	2270.1	1.14		
	其他材料费			-	10.87	-	
	材料费小计			-	12.02	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房—建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 76 页　共 79 页

项目编码	011702016002	项目名称	平板（楼梯休息平台）	计量单位	m2	工程量	3.06

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-259	现浇混凝土模板 平板 组合钢模板 钢支撑	100m2	0.01	1754.76	1205.82	2	507.88	17.55	12.06	0.02	5.08
人工单价		小计						17.55	12.06	0.02	5.08
121.37元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								34.71			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板方材	m3	0.0005	2270.1	1.14		
	其他材料费			-	10.87	-	
	材料费小计			-	12.02	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房—建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 77 页　共 79 页

项目编码		011702022001	项目名称		天沟、檐沟		计量单位	m2	工程量	80.87
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-277	现浇混凝土模板 天沟挑檐 复合模板钢支撑	100m2	0.01	3880.14	2604.57	86.4	1122.88	38.8	26.05	0.86	11.23
人工单价		小计						38.8	26.05	0.86	11.23
121.36元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								76.94			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）		
	板方材			m3	0.0045	2270.1	10.22				
	其他材料费					-	15.79	-			
	材料费小计					-	[illegible]	-			

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目

工程名称：配房—建筑工程　　第 78 页　共 79 页

项目编码		011703001001		项目名称		垂直运输		计量单位		m2		工程量	384.96
清单综合单价组成明细													
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价					
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润		
17-75	垂直运输 20m(6层)以内卷扬机施工 砖混结构	100m2	0.01			1665.83	268.01			16.66	2.68		
人工单价		小计								16.66	2.68		
0元/工日		未计价材料费											
清单项目综合单价								19.34					
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 79 页　共 79 页

项目编码	041102018001	项目名称	压顶模板	计量单位	m2	工程量	14.57

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-289	现浇混凝土模板 扶手压顶 复合模板木支撑	100m2	0.01	2980.42	1473.31	0.22	862.62	29.8	14.73		8.63
人工单价		小计						29.8	14.73		8.63
121.36元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								53.16			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板方材	m3	0.0011	2270.1	2.5		
	其他材料费			-	12.27	-	
	材料费小计			-	[illegible]	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

总价措施项目清单与计价表

工程名称：配房一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	计 算 基 础	费率(%)	金 额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备 注
1	011707001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费		14593.13			
2	01	其他措施费（费率类）			6714.05			
2.1	011707002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	25	1678.51			
2.2	011707004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	50	3357.03			
2.3	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	25	1678.51			
3	02	其他（费率类）						
合 计					21307.18			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：配房—建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额(元)	结算金额(元)	备 注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		0		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

暂列金额明细表

工程名称：配房—建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量单位	暂定金额(元)	备 注
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：配房—建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合　计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：配房—建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	工 程 名 称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±(元)	备 注

计 日 工 表

工程名称：配房—建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：配房—建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金 额(元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：配房—建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础	计算基数	计算费率(%)	金 额(元)
1	规费	定额规费+工程排污费+其他	18094.03		18094.03
1.1	定额规费	分部分项规费+单价措施规费	18094.03		18094.03
1.2	工程排污费				
1.3	其他				
2	增值税	不含税工程造价合计	583110.15	9	52479.91
合 计					70573.94

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

主要材料价格表

工程名称： 配房一建筑工程　　第 1 页 共 1 页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号 等特殊要求	单位	数 量	单 价	合 价
1	01010210	钢筋	HRB400以内 Φ10以内	kg	5837.46	4.406	25719.85
2	01010211	钢筋	HRB400以内 Φ12~Φ18	kg	4658.625	4.304	20050.72
3	01290283	中厚钢板	综合	t	1.389192	3673.2	5102.78
4	04130141@1	蒸压灰砂砖	240*115*53	千块	84.791638	290	24589.58
5	05030105	板方材		m3	4.369527	2270.1	9919.26
6	07010150@1	釉面砖	300mm*450mm	m2	101.1504	50	5057.52
7	07050126@1	防滑地砖	600mm*600mm	m2	318.1052	72.22	22973.56
8	09050406	铝合金方板	300*300	m2	90.846	61.72	5607.02
9	13030103	108内墙涂料		kg	320.855712	12.17	3904.81
10	13030133	成品腻子粉		kg	2529.76122	2.09	5287.2
11	13030359	真石漆		kg	1653.3088	9	14879.78
12	13330105@1	SBS改性沥青防水卷材	3mm	m2	235.66413	26	6127.27
13	17010156	焊接钢管	综合	t	1.55952	4716.8	7355.94
14	BCCLF3	普通铝合金单玻推拉窗		m2	58.35	192.41	11227.12
15	BCCLF5@1	钢制防盗门	M1026	樘	9	1100	9900
16	80210555	预拌混凝土	C15	m3	19.457044	409	7958.82
17	80210561	预拌混凝土	C30	m3	115.110036	430	49497.32
18	80010543	干混抹灰砂浆	DP M10	m3	28.413482	450	12786.07
19	80010731	干混砌筑砂浆	DM M10	m3	12.340456	450	5553.21
20	80010743	预拌砌筑砂浆(干拌) DM M7.5		m3	24.847469	425	10560.17

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：配房一建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	单位	数 量	单 价(元)	交货方式	送达地点	备 注

承包人提供主要材料和工程设备一览表
（适用于造价信息差额调整法）

工程名称：配房—建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数 量	风险系数（%）	基准单价（元）	投标单价（元）	发承包人确认单价（元）	备 注

承包人提供主要材料和工程设备一览表
（适用于价格指数差额调整法）

工程名称：配房—建筑工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	备 注
	定值权重A	1	—	—	
合　计		1	—	—	

注：1.“名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。

2.“变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。

3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

表-22

投 标 总 价

招　标　人：　新县箭厂河乡人民政府

工 程 名 称：　配房一安装工程

投 标 总 价　（小写）：　10,728.30

（大写）：　壹万零柒佰贰拾捌元叁角

投　标　人：　新县翔宇建设工程有限公司

（单位盖章）

法定代表人
或其授权人：　王德涛

（签字或盖章）

编　制　人：　钟思胜

全国建设工程造价员
钟 思 胜　豫060S00472J
新县翔宇建设工程有限公司
有效期至：2016年12月31日

（造价人员签字盖专用章）

时　　间：　2024年 4月 1日

单位工程投标报价汇总表

工程名称：配房—安装工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	9324.09	
1.1	安装工程	9324.09	
2	措施项目	278.89	
2.1	其中：安全文明施工费	190.01	
2.2	其他措施费（费率类）	88.88	
2.3	单价措施费		
3	其他项目		—
3.1	其中：1）暂列金额		—
3.2	2）专业工程暂估价		—
3.3	3）计日工		—
3.4	4）总承包服务费		—
3.5	5）其他		—
4	规费	239.5	—
4.1	定额规费	239.5	—
4.2	工程排污费		—
4.3	其他		
5	不含税工程造价合计	9842.48	
6	增值税	885.82	—
7	含税工程造价合计	10728.3	
投标报价合计=1+2+3+4+6		10,728.30	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：配房—安装工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		安装工程					9324.09	
1	011210005002	成品隔断	1.依据设计图纸技术要求 2.卫生间隔断 3.规格参数：详见图纸 4.其他：成品购置安装，配套安装附件及其他	m2	28.44	174.24	4955.39	
2	031004006002	大便器	1.依据设计图纸技术要求 2.大便器 3.规格参数：详见图纸 4.其他：成品购置安装，配套安装附件及其他	套	8	305.27	2442.16	
3	031004003002	洗脸盆	1.依据设计图纸技术要求 2.洗脸盆 3.规格参数：详见图纸 4.其他：成品购置安装，配套安装附件及其他	组	5	230.54	1152.7	
4	031004010001	淋浴器	1.依据设计图纸技术要求 2.淋浴器 3.规格参数：详见图纸 4.其他：成品购置安装，配套安装附件及其他	套	2	386.92	773.84	
		分部小计					9324.09	
		措施项目						
本页小计							9324.09	
合　计							9324.09	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

综合单价分析表

工程名称：配房—安装工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页　共 4 页

项目编码		011210005002	项目名称		成品隔断		计量单位	m2	工程量	28.44
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借12-HA7	成品浴厕隔断安装	10m2	0.1	579.41	3.18		104.49	57.94	0.32		10.45
人工单价		小计						57.94	0.32		10.45
148.34元/工日		未计价材料费						105.53			
清单项目综合单价								174.24			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）		
	其他材料费			元	0.318	1	0.32				
	卫生间隔断			m2	1.02	103.46	105.53				
	材料费小计					-	105.85	-			

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房—安装工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 2 页　共 4 页

项目编码	031004006002	项目名称	大便器	计量单位	套	工程量	8

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
10-6-35	蹲式大便器安装 手动开关	10套	0.1	622.94	229.89		133.39	62.29	22.99		13.34
人工单价		小计						62.29	22.99		13.34
127.91元/工日		未计价材料费						206.65			
清单项目综合单价								305.27			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	大便器胶皮碗(配喉箍)	套	1.05	3.5	3.68		
	大便器排水接头	个	1.01	5.2	5.25		
	烧结粉煤灰砖 240*115*53	千块	0.016	290	4.64		
	石灰膏	m3	0.0185	99.8	1.84		
	砂子	m3	0.009	140	1.26		
	聚四氟乙烯生料带 宽20	m	1.6	0.34	0.54		
	防水密封胶	支	0.5	9.89	4.95		
	瓷蹲式大便器	个	1.01	125	126.25		
	冲洗管 DN32	根	1.01	13.87	14.01		
	大便器存水弯 DN100	个	1.01	25.84	26.1		
	螺纹截止阀 J11T-16DN25	个	1.01	19.12	19.31		
	防污器 DN32	个	1.01	20.77	20.98		
	其他材料费			-	0.83	-	
	材料费小计			-	229.65	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房—安装工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 3 页　共 4 页

项目编码	031004003002	项目名称	洗脸盆	计量单位	组	工程量	5

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
10-6-18	洗脸盆 立柱式 冷水	10组	0.1	486.28	57.03		104.09	48.63	5.7		10.41
人工单价		小计						48.63	5.7		10.41
127.9元/工日		未计价材料费						165.8			
清单项目综合单价								230.54			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	聚四氟乙烯生料带 宽20	m	3.12	0.34	1.06		
	防水密封胶	支	0.25	9.89	2.47		
	螺纹管件 DN15	个	1.01	0.62	0.63		
	金属软管 D15	根	1.01	5.23	5.28		
	角型阀(带铜活) DN15	个	1.01	18.5	18.69		
	洗脸盆	个	1.01	110	111.1		
	立式水嘴 DN15	个	1.01	7.65	7.73		
	洗脸盆排水附件	套	1.01	22.16	22.38		
	其他材料费			-	2.17	-	
	材料费小计			-	171.51	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：配房—安装工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 4 页　共 4 页

项目编码	031004010001	项目名称	淋浴器	计量单位	套	工程量	2

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
10-6-58	成套淋浴器 手动开关 冷热水	10套	0.1	202.1	11.23		43.28	20.21	1.12		4.33
人工单价		小计						20.21	1.12		4.33
127.91元/工日		未计价材料费						361.25			
清单项目综合单价								386.92			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	聚四氟乙烯生料带 宽20	m	2.8	0.34	0.95		
	螺纹管件 DN15	个	2.02	0.62	1.25		
	双管成品淋浴器(含固定件)	套	1	360	360		
	其他材料费			-	[illegible]	-	
	材料费小计			-	362.36	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

总价措施项目清单与计价表

工程名称：配房一安装工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	计 算 基 础	费率(%)	金 额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备 注
1	031302001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费		190.01			
2	01	其他措施费（费率类）			88.88			
2.1	031302002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	25	22.22			
2.2	031302004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	50	44.44			
2.3	031302005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	25	22.22			
3	02	其他（费率类）						
合 计					278.89			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：配房—安装工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额(元)	结算金额(元)	备 注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		0		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

暂列金额明细表

工程名称：配房—安装工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量单位	暂定金额(元)	备 注
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：配房—安装工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合　计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：配房—安装工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	工 程 名 称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±(元)	备 注

计 日 工 表

工程名称：配房—安装工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：配房—安装工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金 额(元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：配房—安装工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础	计算基数	计算费率(%)	金 额(元)
1	规费	定额规费+工程排污费+其他	239.50		239.50
1.1	定额规费	分部分项规费+单价措施规费	239.50		239.50
1.2	工程排污费				
1.3	其他				
2	增值税	不含税工程造价合计	9842.48	9	885.82
合 计					1125.32

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

主要材料价格表

工程名称： 配房一安装工程　　第 1 页 共 1 页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号 等特殊要求	单位	数 量	单 价	合 价
1	03012731	膨胀螺栓	M6~12*50~120	套	10.3	0.6	6.18
2	03072557	大便器胶皮碗(配喉箍)		套	8.4	3.5	29.4
3	03072559	大便器排水接头		个	8.08	5.2	42.02
4	04030139	砂子		m3	0.072	140	10.08
5	04090301	石灰膏		m3	0.148	99.8	14.77
6	04130131	烧结粉煤灰砖	240*115*53	千块	0.128	290	37.12
7	13350115	防水密封胶		支	5.25	9.89	51.92
8	13350157	聚四氟乙烯生料带	宽20	m	34	0.34	11.56
9	03070125	立式水嘴	DN15	个	5.05	7.65	38.63
10	03070917	大便器存水弯	DN100	个	8.08	25.84	208.79
11	03071903	角型阀(带铜活)	DN15	个	5.05	18.5	93.43
12	03072571	防污器	DN32	个	8.08	22.77	184.02
13	03072609	双管成品淋浴器(含固定件)		套	2	360	720
14	09390130@1	卫生间隔断		m2	29.0088	103.46	3001.25
15	17000115	冲洗管	DN32	根	8.08	13.87	112.07
16	17190111_1	金属软管	D15	根	5.05	5.23	26.41
17	19010321-1	螺纹截止阀	J11T-16DN25	个	8.08	19.12	154.49
18	21090101	洗脸盆		个	5.05	110	555.5
19	21150131	瓷蹲式大便器		个	8.08	125	1010
20	21310126	洗脸盆排水附件		套	5.05	22.16	111.91

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：配房—安装工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	单位	数 量	单 价(元)	交货方式	送达地点	备 注

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考。

表-20

承包人提供主要材料和工程设备一览表
（适用于造价信息差额调整法）

工程名称：配房—安装工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数 量	风险系数（%）	基准单价（元）	投标单价（元）	发承包人确认单价（元）	备 注

承包人提供主要材料和工程设备一览表
（适用于价格指数差额调整法）

工程名称：配房—安装工程　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	备 注
	定值权重A	1	—	—	
合　计		1	—	—	

注：1.“名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。

2.“变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。

3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

表-22

投 标 总 价

招　标　人：　新县箭厂河乡人民政府

工 程 名 称：　拉链厂一围墙及大门

投 标 总 价　（小写）：237,728.68

（大写）：贰拾叁万柒仟柒佰贰拾捌元陆角捌分

投　标　人：　新县翔宇建设工程有限公司

（单位盖章）

法定代表人
或其授权人：　王德洪

（签字或盖章）

编　制　人：　钟思胜

全国建设工程造价员
钟思胜　豫060S00472J
新县翔宇建设工程有限公司
有效期至：2016年12月31日

（造价人员签字盖专用章）

时　　间：　2024年 4月 1日

单位工程投标报价汇总表

工程名称：拉链厂一围墙及大门　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	208479.69	
1.1	围墙及大门	208479.69	
2	措施项目	5202.26	
2.1	其中：安全文明施工费	3563.09	
2.2	其他措施费（费率类）	1639.17	
2.3	单价措施费		
3	其他项目		—
3.1	其中：1）暂列金额		—
3.2	2）专业工程暂估价		—
3.3	3）计日工		—
3.4	4）总承包服务费		—
3.5	5）其他		—
4	规费	4417.76	—
4.1	定额规费	4417.76	—
4.2	工程排污费		—
4.3	其他		
5	不含税工程造价合计	218099.71	
6	增值税	19628.97	—
7	含税工程造价合计	237728.68	
投标报价合计=1+2+3+4+6		237,728.68	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：拉链厂—围墙及大门　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		围墙及大门					208479.69	
1	010101001001	平整场地	1.工作内容：±30cm以内挖填找平	m2	253.8	1.51	383.24	
2	010101003001	挖沟槽土方	1.土壤类别:一、二类土 2.挖土深度:2m 内	m3	338.40	12.6	4263.84	
3	010103001001	回填方	1.部位:素土回填 2.其他说明:详见相关设计、规范及要求	m3	218.96	10.32	2259.67	
4	040103002001	余方弃置	1.废弃料品种:余方弃置 2.运距:1km	m3	119.44	6.41	765.61	
5	010501001001	垫层	1.混凝土种类:预拌 2.混凝土强度等级:C15 3.100厚垫层	m3	25.38	465.35	11810.55	
6	010401001001	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖 2.基础类型:砖基础	m3	33.5	413.95	13865.33	
7	010501002001	带形基础	1.混凝土种类:预拌 2.混凝土强度等级:C25 3.模板	m3	63.45	577.26	36627.15	
8	010401003001	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖 2.基础类型:240mm砖墙 3.20厚1：2.5水泥砂浆结合层打底	m3	18.27	1071.26	19571.92	
9	010401003002	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖 2.基础类型:120mm砖墙（景墙）	m3	2.33	484.63	1129.19	
10	010503004001	圈梁	1.混凝土种类:预拌 2.混凝土强度等级:C25 3.模板	m3	10.15	923.41	9372.61	
本页小计							100051.14	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：拉链厂—围墙及大门　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:Φ8现浇构件钢筋	t	0.736	5739.09	4223.97	
12	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:Φ10现浇构件钢筋	t	0.869	5739.09	4987.27	
13	010515001003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:Φ14现浇构件钢筋	t	1.022	5594.95	5718.04	
14	010805004001	电动伸缩门	1.根据设计图纸要求; 2.电动伸缩门 3.电动装置	樘	1	12824.87	12824.87	
15	011406001001	景墙真石漆	1.景墙真石漆 2.12厚1：3水泥砂浆打底扫毛; 3.6厚1：2.5水泥砂浆罩面; 4.涂饰底层涂料;喷涂主层涂料;涂饰面层涂料两遍;	m2	19.44	146.54	2848.74	
16	011406001002	围墙真石漆	1.围墙真石漆 2.12厚1：3水泥砂浆打底扫毛; 3.6厚1：2.5水泥砂浆罩面; 4.涂饰底层涂料;喷涂主层涂料;涂饰面层涂料两遍;	m2	105.75	105.02	11105.87	
17	040309001001	围墙栏杆	1.根据设计图纸要求; 2.围墙栏杆，镀锌方钢，油漆 3.具体规格尺寸详见设计图纸;	m	211.5	315.46	66719.79	
		分部小计					208479.69	
		措施项目						
本页小计							108428.55	
合　计							208479.69	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

综合单价分析表

工程名称：拉链厂—围墙及大门　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页　共 17 页

项目编码		010101001001		项目名称		平整场地		计量单位		m2		工程量	253.8
清单综合单价组成明细													
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价					
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润		
1-124	机械场地平整	100m2	0.01	7.09		140.26	3.87	0.07		1.4	0.04		
人工单价		小计						0.07		1.4	0.04		
83.39元/工日		未计价材料费											
清单项目综合单价								1.51					
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：拉链厂—围墙及大门　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 2 页　共 17 页

项目编码	010101003001	项目名称	挖沟槽土方	计量单位	m3	工程量	338.4

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
1-52	挖掘机挖装槽坑土方 一、二类土	10m3	0.1	69.03		47.92	9.13	6.9		4.79	0.91
人工单价		小计						6.9		4.79	0.91
83.47元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								12.6			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：拉链厂—围墙及大门　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 3 页　共 17 页

项目编码		010103001001		项目名称		回填方		计量单位	m3	工程量	218.96
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
1-133	夯填土 机械 槽坑	10m3	0.1	71.12		23.7	8.43	7.11		2.37	0.84
人工单价		小计						7.11		2.37	0.84
83.47元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								10.32			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目

工程名称：拉链厂—围墙及大门　　第 4 页　共 17 页

项目编码		040103002001		项目名称		余方弃置		计量单位	m3	工程量	119.44
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
1-65	自卸汽车运土方 运距≤1km	10m3	0.1	2.17		60.54	1.39	0.22		6.05	0.14
人工单价		小计						0.22		6.05	0.14
83.47元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								6.41			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：拉链厂—围墙及大门　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 5 页　共 17 页

项目编码	010501001001	项目名称	垫层	计量单位	m3	工程量	25.38

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-1	现浇混凝土 垫层	10m3	0.1	449.25	4074.29		129.95	44.93	407.43		13
人工单价		小计						44.93	407.43		13
121.35元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								465.35			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	预拌混凝土 C15	m3	1.01	400	404		
	水	m3	0.395	5.15	2.03		
	其他材料费			-	.36	-	
	材料费小计			-	407.43		

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：拉链厂—围墙及大门　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 6 页　共 17 页

项目编码		010401001001		项目名称		砖基础		计量单位		m3		工程量	33.5
清单综合单价组成明细													
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价					
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润		
4-1	砖基础	10m3	0.1	1228.17	2610.94	54.44	246.04	122.82	261.09	5.44	24.6		
人工单价		小计						122.82	261.09	5.44	24.6		
124.89元/工日		未计价材料费											
清单项目综合单价								413.95					
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）	
	水			m3		0.105		5.15	0.54				
	干混砌筑砂浆 DM M10			m3		0.2399		450	107.96				
	蒸压灰砂砖 240*115*53			千块		0.5262		290	152.6				
	材料费小计							-	261.09				

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：拉链厂—围墙及大门　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 7 页　共 17 页

项目编码	010501002001	项目名称	带形基础	计量单位	m3	工程量	63.45

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-3 H80210557 80210559	现浇混凝土 带形基础 混凝土 换为【预拌混凝土 C25】	10m3	0.1	414.63	4252		120.12	41.46	425.2		12.01
5-180	现浇混凝土模板 带形基础 钢筋混凝土(有肋式) 组合钢模板 钢支撑	100m2	0.02	2294.07	1970.32	0.89	663.82	45.88	39.41	0.02	13.28
人工单价		小计						87.34	464.61	0.02	25.29
121.37元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								577.26			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	水	m3	0.101	5.15	0.52		
	预拌混凝土 C25	m3	1.01	420	424.2		
	组合钢模板	kg	1.4766	4.3	6.35		
	钢支撑及配件	kg	0.9706	4.6	4.46		
	木支撑	m3	0.0085	1800	15.3		
	零星卡具	kg	0.7398	4.95	3.66		
	镀锌铁丝 Φ4.0	kg	1.3218	5.18	6.85		
	其他材料费			-	3.37	-	
	材料费小计			-	464.71	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：拉链厂一围墙及大门　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 8 页　共 17 页

项目编码	010401003001	项目名称	实心砖墙	计量单位	m3	工程量	18.27

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-10	混水砖墙 1砖	10m3	0.1	1398.99	2597.56	51.72	280.5	139.9	259.76	5.17	28.05
12-2	墙面抹灰 一般抹灰 外墙 (14+6)mm	100m2	0.1455	2745.44	1049.44	87.55	505.08	399.46	152.69	12.74	73.49
人工单价		小计						539.36	412.45	17.91	101.54
141.26元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								1071.26			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	水	m3	0.2598	5.15	1.34		
	干混砌筑砂浆 DM M10	m3	0.2313	450	104.09		
	蒸压灰砂砖 240*115*53	千块	0.5337	290	154.77		
	干混抹灰砂浆 DP M10	m3	0.3376	450	151.92		
	其他材料费			-	0.35		
	材料费小计			-	412.47	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：拉链厂—围墙及大门　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 9 页　共 17 页

项目编码		010401003002	项目名称		实心砖墙		计量单位	m3	工程量	2.33
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-8	混水砖墙 1/2砖	10m3	0.1	1900.72	2519.12	44.91	381.65	190.07	251.91	4.49	38.17
人工单价		小计						190.07	251.91	4.49	38.17
123.22元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								484.63			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	水			m3	0.113	5.15		0.58			
	干混砌筑砂浆 DM M10			m3	0.1978	450		89.01			
	蒸压灰砂砖 240*115*53			千块	0.5585	290		161.94			
	其他材料费					-		[illegible]			
	材料费小计					-		251.91		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：拉链厂一围墙及大门　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 10 页　共 17 页

项目编码	010503004001	项目名称	圈梁	计量单位	m3	工程量	10.15

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-19 H80210557 80210559	现浇混凝土 圈梁 换为【预拌混凝土 C25】	10m3	0.1	1072.63	4283.16		310.48	107.26	428.32		31.05
5-234	现浇混凝土模板 圈梁 直形 组合钢模板 钢支撑	100m2	0.0833	2738.78	751.39	0.22	792.72	228.14	62.59	0.02	66.03
人工单价		小计						335.4	490.91	0.02	97.08
121.36元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								923.41			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	水	m3	0.2641	5.15	1.36		
	预拌混凝土 C25	m3	1.01	420	424.2		
	组合钢模板	kg	6.3725	4.3	27.4		
	钢支撑及配件	kg	0.6906	4.6	3.18		
	木支撑	m3	0.0024	1800	4.32		
	零星卡具	kg	3.4237	4.95	16.95		
	镀锌铁丝 Φ4.0	kg	1.3386	5.18	6.93		
	其他材料费			-	6.6	-	
	材料费小计			-	490.93	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：拉链厂—围墙及大门　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 11 页　共 17 页

项目编码	010515001001	项目名称	现浇构件钢筋	计量单位	t	工程量	0.736

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 ≤10mm	t	1	923.01	4527.68	21.12	267.28	923.01	4527.68	21.12	267.28
人工单价		小计						923.01	4527.68	21.12	267.28
121.37元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								5739.09			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	钢筋 HRB400以内 Φ10以内	kg	1020	4.406	4494.12		
	其他材料费			-	33.56	-	
	材料费小计			-	4527.68	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：拉链厂—围墙及大门　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 12 页　共 17 页

项目编码	010515001002	项目名称	现浇构件钢筋	计量单位	t	工程量	0.869

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 ≤10mm	t	1	923.01	4527.68	21.12	267.28	923.01	4527.68	21.12	267.28
人工单价		小计						923.01	4527.68	21.12	267.28
121.37元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								5739.09			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	钢筋 HRB400以内 Φ10以内	kg	1020	4.406	4494.12		
	其他材料费			-	33.56	-	
	材料费小计			-	4527.68	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目

工程名称：拉链厂一围墙及大门　　第 13 页　共 17 页

项目编码	010515001003	项目名称	现浇构件钢筋	计量单位	t	工程量	1.022

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 ≤18mm	t	1	794.92	4510.74	59.23	230.06	794.92	4510.74	59.23	230.06
人工单价		小计						794.92	4510.74	59.23	230.06
121.36元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								5594.95			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	水	m3	0.144	5.15	0.74		
	钢筋 HRB400以内 Φ12~Φ18	kg	1025	4.304	4411.6		
	其他材料费			-	98.4	-	
	材料费小计			-	4510.74	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：拉链厂—围墙及大门　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 14 页　共 17 页

项目编码	010805004001	项目名称	电动伸缩门	计量单位	樘	工程量	1

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-60	不锈钢伸缩门安装	10m	1.36	728.17	6530.01		135.15	990.31	8880.81		183.8
8-61	伸缩门电动装置	套	1	227.61	2500		42.34	227.61	2500		42.34
人工单价		小计						1217.92	11380.81		226.14
121.37元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								12824.87			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	不锈钢伸缩门(含轨道)	m	13.6	650.24	8843.26		
	伸缩门电动装置系统	套	1	2500	2500		
	其他材料费			-	37.56	-	
	材料费小计			-	11380.81	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：拉链厂—围墙及大门　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 15 页　共 17 页

项目编码		011406001001	项目名称		景墙真石漆		计量单位	m2	工程量	19.44
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
14-191	真石漆 墙面	100m2	0.01	4578.4	5229.45		695.32	45.78	52.29		6.95
12-2 + 12-4 * -2	墙面抹灰 一般抹灰 外墙 (14+6)mm 实际厚度(mm):18	100m2	0.01	2642.1	944.84	78.93	485.3	26.42	9.45	0.79	4.85
人工单价		小计						72.2	61.74	0.79	11.8
148.33元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								146.54			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）	
	水			m3	0.0111	5.15		0.06			
	干混抹灰砂浆 DP M10			m3	0.0209	450		9.41			
	醇酸清漆			kg	0.2768	16.89		4.68			
	真石漆			kg	4.16	9		37.44			
	真石面漆			kg	0.312	16		4.99			
	成品腻子粉			kg	2.0412	2.09		4.27			
	其他材料费					-		0.92	-		
	材料费小计					-		61.77	-		

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：拉链厂—围墙及大门　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 16 页　共 17 页

项目编码		011406001002	项目名称		围墙真石漆		计量单位	m2	工程量	105.75
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
14-191	真石漆 墙面	100m2	0.01	4578.4	5229.45		695.32	45.78	52.29		6.95
人工单价		小计						45.78	52.29		6.95
148.33元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								105.02			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量			单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	水			m3	0.001			5.15	0.01		
	醇酸清漆			kg	0.2768			16.89	4.68		
	真石漆			kg	4.16			9	37.44		
	真石面漆			kg	0.312			16	4.99		
	成品腻子粉			kg	2.0412			2.09	4.27		
	其他材料费							-	0.93	-	
	材料费小计							-	52.31		

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：拉链厂—围墙及大门　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 17 页　共 17 页

项目编码	040309001001	项目名称	围墙栏杆	计量单位	m	工程量	211.5

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目1	方钢围墙栏杆	m2	1.6								
人工单价		小计									
0元/工日		未计价材料费						315.46			
清单项目综合单价								315.46			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	方钢围墙栏杆	m2	1.6	197.16	315.46		
	材料费小计			-	315.46	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

总价措施项目清单与计价表

工程名称：拉链厂一围墙及大门　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	计 算 基 础	费率(%)	金 额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备 注
1	011707001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费		3563.09			
2	01	其他措施费（费率类）			1639.17			
2.1	011707002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	25	409.79			
2.2	011707004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	50	819.59			
2.3	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	25	409.79			
3	02	其他（费率类）						
合 计					5202.26			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：拉链厂—围墙及大门　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额(元)	结算金额(元)	备 注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		0		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

暂列金额明细表

工程名称：拉链厂—围墙及大门　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量单位	暂定金额(元)	备 注
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：拉链厂一围墙及大门　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合　计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：拉链厂—围墙及大门　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	工 程 名 称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±(元)	备 注

计 日 工 表

工程名称：拉链厂一围墙及大门　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：拉链厂一围墙及大门　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金 额(元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：拉链厂—围墙及大门　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础	计算基数	计算费率(%)	金 额(元)
1	规费	定额规费+工程排污费+其他	4417.76		4417.76
1.1	定额规费	分部分项规费+单价措施规费	4417.76		4417.76
1.2	工程排污费				
1.3	其他				
2	增值税	不含税工程造价合计	218099.71	9	19628.97
合 计					24046.73

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

主要材料价格表

工程名称： 拉链厂一围墙及大门　　第 1 页 共 1 页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号 等特殊要求	单位	数 量	单 价	合 价
1	01010210	钢筋	HRB400以内 Φ10以内	kg	1637.1	4.406	7213.06
2	01010211	钢筋	HRB400以内 Φ12~Φ18	kg	1047.55	4.304	4508.66
3	01030755	镀锌铁丝	Φ4.0	kg	97.455395	5.18	504.82
4	03210439	零星卡具		kg	81.69036	4.95	404.37
5	04130141@1	蒸压灰砂砖	240*115*53	千块	28.679704	290	8317.11
6	11070126	不锈钢伸缩门(含轨道)		m	13.6	650.24	8843.26
7	11370151	伸缩门电动装置系统		套	1	2500	2500
8	13010139	醇酸清漆		kg	34.646333	16.89	585.18
9	13030133	成品腻子粉		kg	255.537828	2.09	534.07
10	13030357	真石面漆		kg	39.05928	16	624.95
11	13030359	真石漆		kg	520.7904	9	4687.11
12	33010177	钢支撑及配件		kg	68.593765	4.6	315.73
13	34110117	水		m3	28.103162	5.15	144.73
14	35010166	组合钢模板		kg	158.37102	4.3	681
15	35030163	木支撑		m3	0.561307	1800	1010.35
16	80210555	预拌混凝土	C15	m3	25.6338	409	10483.52
17	80210559	预拌混凝土	C25	m3	74.336	420	31221.12
18	80010543	干混抹灰砂浆	DP M10	m3	6.57314	450	2957.91
19	80010731	干混砌筑砂浆	DM M10	m3	12.723375	450	5725.52
20	BCZCF0@1	方钢围墙栏杆		m2	338.4	197.16	66718.94

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：拉链厂—围墙及大门　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	单位	数 量	单 价(元)	交货方式	送达地点	备 注

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考。

表-20

承包人提供主要材料和工程设备一览表
（适用于造价信息差额调整法）

工程名称：拉链厂一围墙及大门　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数 量	风险系数（%）	基准单价（元）	投标单价（元）	发承包人确认单价（元）	备 注

承包人提供主要材料和工程设备一览表
（适用于价格指数差额调整法）

工程名称：拉链厂一围墙及大门　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	备 注
	定值权重A	1	—	—	
合　计		1	—	—	

注：1.“名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。

2.“变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。

3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

表-22

投 标 总 价

招　标　人：　新县箭厂河乡人民政府

工 程 名 称：　场区路面

投 标 总 价　（小写）：　340,687.52

（大写）：　叁拾肆万零陆佰捌拾柒元伍角贰分

投　标　人：　新县翔宇建设工程有限公司

（单位盖章）

法定代表人
或其授权人：　王继涛

（签字或盖章）

编　制　人：　钟思胜

全国建设工程造价员
钟思胜　豫060S00472J
新县翔宇建设工程有限公司
有效期至：2016年12月31日

（造价人员签字盖专用章）

时　　间：　2024年 4月 1日

单位工程投标报价汇总表

工程名称：场区路面　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	290180.93	
2	措施项目	12770.37	
2.1	其中：安全文明施工费	9205.66	
2.2	其他措施费（费率类）	3564.71	
2.3	单价措施费		
3	其他项目		—
3.1	其中：1）暂列金额		—
3.2	2）专业工程暂估价		—
3.3	3）计日工		—
3.4	4）总承包服务费		—
3.5	5）其他		
4	规费	9606.06	—
4.1	定额规费	9606.06	—
4.2	工程排污费		—
4.3	其他		
5	不含税工程造价合计	312557.36	
6	增值税	28130.16	—
7	含税工程造价合计	340687.52	
投标报价合计=1+2+3+4+6		340,687.52	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：场区路面　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		整个项目					290180.93	
1	010103001001	回填方	1.密实度要求:夯填 2.填方材料品种:黏土回填 3.填方粒径要求:厂区内土	m3	4200	10.41	43722	
2	040203007001	水泥混凝土	1.依据设计图纸技术要求 2.土路基压实，压实系数≥94% 3.250mm碎石压实; 4.180mm厚C30混凝土路面; 5.水泥混凝土养生塑料膜养护	m2	1471.4	162.45	239028.93	
3	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1.依据设计图纸技术要求 2.C15混凝土窝牢 3.混凝土道牙石:120*300*1000	m	160	45.5	7280	
4	050307009001	标志牌	1.名称:公示牌 2.根据设计图纸要求	个	1	150	150	
		措施项目						
本页小计							290180.93	
合　计							290180.93	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

综合单价分析表

标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目

工程名称：场区路面　　第 1 页　共 4 页

项目编码		010103001001	项目名称		回填方		计量单位	m3	工程量	4200
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-133	夯填土 机械 槽坑	10m3	0.1	71.93		23.7	8.45	7.19		2.37	0.85
人工单价		小计						7.19		2.37	0.85
84.42元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								10.41			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：场区路面　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 2 页　共 4 页

项目编码	040203007001	项目名称	水泥混凝土	计量单位	m2	工程量	1471.4

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
2-2-1	路床整形 路床碾压检验	100m2	0.01	40.04		135.68	23.71	0.4		1.36	0.24
2-2-28	碎石摊铺 厚度20cm	100m2	0.01	479.3	3478.06	260.56	164.27	4.79	34.78	2.61	1.64
2-2-28 + 2-2-29 * -15	碎石摊铺 厚度20cm 实际厚度(cm):5	100m2	0.01	121.59	869.52	260.56	60.74	1.22	8.7	2.61	0.61
2-3-49 H80210575 80210561	水泥混凝土路面 预拌混凝土 厚度18cm 换为【预拌混凝土 C30】	100m2	0.01	1622.92	8037.57		448.81	16.23	80.38		4.49
2-3-56	水泥混凝土养生 塑料膜养护	100m2	0.01	148.92	51.26		41.38	1.49	0.51		0.41
人工单价		小计						24.13	124.37		2.3
153.52元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								162.45			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	水	m3	0.0661	5.15	0.34		
	其他材料费	元	1.1149	1	1.11		
	碎石 综合	m3	0.3315	130	43.1		
	钢模板	kg	0.0478	4.3	0.21		
	电	kW·h	0.0648	0.66	0.04		
	铁件 综合	kg	0.065	4.62	0.3		
	脱模剂	kg	0.0103	1.79	0.02		
	塑料薄膜	m2	1.15	0.26	0.3		
	预拌混凝土 C30	m3	0.1836	430	78.95		
	材料费小计			-	124.37	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：场区路面　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 3 页　共 4 页

项目编码	040204004001	项目名称	安砌侧(平、缘）石	计量单位	m	工程量	160

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借5-1	现浇混凝土 垫层	10m3	0.0012	454.38	4074.29		130.33	0.56	5.05		0.16
2-4-41	侧缘石安砌 侧石混凝土	100m	0.01	723.79	3042.72	0.45	206.08	7.24	30.43		2.06
人工单价		小计						7.8	35.48		2.22
149.05元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								45.5			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	预拌地面砂浆 （干拌） DS M15	m3	0.0005	450	0.23		
	石灰砂浆 1:3	m3	0.0082	460.18	3.77		
	水	m3	0.005	5.15	0.03		
	其他材料费	元	0.5647	1	0.56		
	混凝土立缘石	m	1.01	25.589	25.84		
	预拌混凝土 C15	m3	0.0125	400	5		
	电	kW·h	0.0029	0.66			
	塑料薄膜	m2	0.0592	0.26	0.02		
	材料费小计			-	35.45	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：场区路面　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 4 页　共 4 页

项目编码	050307009001	项目名称	标志牌	计量单位	个	工程量	1

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目1	公示牌	个	1		150				150		
人工单价		小计							150		
0元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								150			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	公示牌	个	1	150	150		
	材料费小计			-	150	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

总价措施项目清单与计价表

工程名称：场区路面　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	计 算 基 础	费率(%)	金 额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备 注
1	041109001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费		9205.66			
2	01	其他措施费（费率类）			3564.71			
2.1	041109002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	25	891.18			
2.2	041109003001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	50	1782.35			
2.3	041109004001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	25	891.18			
3	02	其他（费率类）						
合 计					12770.37			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：场区路面　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额(元)	结算金额(元)	备 注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		0		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

暂列金额明细表

工程名称：场区路面　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量单位	暂定金额(元)	备 注
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：场区路面　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合　计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：场区路面　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	工 程 名 称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±(元)	备 注

计 日 工 表

工程名称：场区路面　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：场区路面　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金 额(元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：场区路面　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础	计算基数	计算费率(%)	金 额(元)
1	规费	定额规费+工程排污费+其他	9606.06		9606.06
1.1	定额规费	分部分项规费+单价措施规费	9606.06		9606.06
1.2	工程排污费				
1.3	其他				
2	增值税	不含税工程造价合计	312557.36	9	28130.16
合 计					37736.22

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

主要材料价格表

工程名称： 场区路面　　第 1 页 共 1 页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号 等特殊要求	单位	数 量	单 价	合 价
1	02090101	塑料薄膜		m2	1701.58856	0.26	442.41
2	03210593	铁件	综合	kg	95.641	4.62	441.86
3	04050173	碎石	综合	m3	487.7691	130	63409.98
4	14350309	脱模剂		kg	15.140706	1.79	27.1
5	34110103	电		kW·h	95.805024	0.66	63.23
6	34110117	水		m3	98.06402	5.15	505.03
7	35010146	钢模板		kg	70.25935	4.3	302.12
8	36070111	混凝土立缘石		m	161.6	25.589	4135.18
9	80030116	石灰砂浆	1:3	m3	1.3184	460.18	606.7
10	BCCLF2	公示牌		个	1	150	150
11	80210555	预拌混凝土	C15	m3	2.00384	400	801.54
12	80210561	预拌混凝土	C30	m3	270.14904	430	116164.09
13	80010747	预拌地面砂浆	(干拌) DS M15	m3	0.08	450	36

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：场区路面　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	单位	数 量	单 价(元)	交货方式	送达地点	备 注

承包人提供主要材料和工程设备一览表
（适用于造价信息差额调整法）

工程名称：场区路面　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数 量	风险系数（%）	基准单价（元）	投标单价（元）	发承包人确认单价（元）	备 注

承包人提供主要材料和工程设备一览表
（适用于价格指数差额调整法）

工程名称：场区路面　　标段：2024新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目　　第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	备 注
	定值权重A	1	—	—	
合　计		1	—	—	

注：1.“名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。

2.“变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。

3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

表-22

五、施工组织设计

（格式自拟）

第一章　内容完整性及说明

第一节　编制说明

我们在认真阅读磋商文件、领会答疑文件精神基础上，总结以往同类型工程施工经验，对拟采取的施工工艺、各种措施都经过了充分的酝酿和科学的分析比较，力求做到本施工组织设计的科学性、针对性、可行性。同时基于我单位类似工程管理经验和技术，我单位对顺利完成本工程的施工充满了信心。

本施工组织设计体现了对本工程施工的总体构思与部署，供采购人选择企业参考。开工后，我们将依据本文件确定的原则，严格遵循我单位技术管理标准和质量体系文件，在图纸会审之后，编制详细的《施工组织设计》及分部分项工程施工方案和作业设计，用以指导和规范工程施工，确保优质、高速、安全、低耗地完成本工程的施工任务。

因本施工组织设计编制时间仓措，难免存在不足，如有幸中标，及时依据实际施工图纸对现有施工组织设计中主要分部分项施工方法、施工方案作相应调整，报业主、监理审批。

第二节　编制依据和原则

一、编制依据

1、2024 年新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目竞争性磋商文件。

2、国家现行建筑安装工程施工及验收规范、规程，强制性条文，建筑工程预算定额及建筑施工手册。

3、应用于本工程的主要施工规范规程（以下规范若有不符，以最新发布现行的为准）：

《建筑工程施工质量验收统一标准》　GB50300-2013

《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018

《砌体结构工程施工质量验收规范》GB50203-2011

《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204-2015

《钢结构工程施工质量验收规范》GB50205—2020

《屋面工程质量验收规范》GB50207-2012

《建筑地面工程施工质量验收规范》 GB50209－2010

《建筑装饰装修工程质量验收标准》GB 50210-2018

《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303-2015

《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》（GB50242-2002）。

《水泥混凝土路面施工及验收规范》 (GBJ97-87)

《建设工程文件归档规范》（GB / T50328-2014）

《建筑工程资料管理规程》JGJ/T 185-2009

《建筑节能工程施工质量验收规范》GB 50411—2007

《施工现场临时用电安全技术规范》JGJ46-2005

《建设工程施工现场供用电安全规范》 GB50194-2014

《施工企业安全生产评价标准》 (JGJT77-2010)

《建筑施工安全检查标准》JGJ59-2011

《建筑施工安全技术统一规范》GB50870-2013

《建筑施工高处作业安全技术规范》JGJ80-2016

《工程测量规范》（GB50026—2007）

《工程建筑标准强制性条文》（2013）

4、据我公司有关施工工程质量、技术、安全等管理文件。

5、施工现场物资、交通、水电等供应条件和工程地质资料。

6、我公司对本工程的部署和管理目标及同类工程的施工经验。

7、我公司的技术力量、机械设备能力。

二、编制原则

1、认真贯彻国家及地方关于工程建设的各项方针和政策，严格执行建设程序。

2、遵循建筑施工工艺及其技术标准，坚持合理的施工工序和施工顺序。

3、针对本工程的特点，进行网络计划管理、关键节点工期控制等科学手段，组织有节奏、均衡和连续施工。

4、合理安排特殊气候条件下施工项目，保证整个工程施工的均衡性和连续性。

5、认真执行本工程施工组织设计，提高科学管理的水平。

6、充分利用投入本工程施工的机械设备，扩大机械化施工范围与程度，改善劳动条件，加快工

程进度。

7、针对本工程在施工中的特殊环境，公司将采用先进施工技术，科学地制定各项施工方案，提高工程质量，确保安全生产，缩短施工工期，降低工程成本。

8、美化施工环境，满足业主的各项规定，工程实施封闭式施工，减少因施工而影响周边的正常生产生活。



第二章　主要施工方案与技术措施

第一节　工程特点目标、施工重点、难点及解决措施和绿色施工

1.1　工程概况

1、工程名称：2024 年新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目。

2、采购人：新县箭厂河乡人民政府。

3、工程地点：新县箭厂河乡。

4、工期要求：90 日历天。

5、质量要求：合格，达到施工质量验收规范国家标准。

6、项目主要内容：包括新建生产车间、配套用房、围墙大门、场区回填及道路等（具体内容详见工程量清单）。

1.2　工程特点、施工的重点和难点及解决措施等

1、工程主要特点：

（1）本工程 2024 年新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目，施工内容新建生产车间、配套用房、围墙大门、场区回填及道路等，专业多且工序复杂，必须要做好施工协调和专业配合才能保证工程工程质量和工期目标的顺利实现。

（2）本工程施工场地有限，道路交通运输条件良好，施工必须充分利用有利条件，合理进行本施工区域的临时设施布置，以保证施工的正常进行。

（3）工期较短、质量要求高。根据要求，本工程工期在 90 日历天内完成。

（4）本工程环境保护及文明施工十分重要。

（5）需针对各施工阶段相应施工季节制订相应的技术措施，确保工程质量及进度。

（6）各分项工程在施工高峰时同时施工，必须提高计划管理水平，统一协调、全面组织施工。

2、工程施工的重点和难点

（1）工期短，工程量较大：根据本工程招标清单所示，本工程施工量大，而工期要求为 90 日历天，工期相对较短。

（2）专业较多，工种混杂：本工程主要施工内容新建生产车间、配套用房、围墙大门、场区回填及道路等。因此本工程涉及到多个专业的施工，工种混杂。造成施工交叉作业明显、施工中容易产生相互的干扰。

（3）科学合理的现场平面布置和安全文明工地的高标准要求

根据工程不同的施工阶段，分阶段进行科学合理的现场平面和临设布置，解决好道路交通、材料设备堆放和存放、现场办公、人员生活和后勤保障以及材料加工供应、机械设备进出场和堆放等问题，处理好施工和安全设施之间的关系，有利于现场施工管理和统一协调，以满足工程的需要，创造良好的安全文明施工环境和作业条件本工程十分重要的任务。

（4）防尘、防污染与绿色施工

受天气影响多风且降雨量较低，气候干燥，尤其是建筑在施工过程中，建筑材料多为细小颗粒物，产生的建筑垃圾较多，在大风天气时很容易造成扬尘污染事件。

3、重点难点保证措施

（1）针对本工程工程量大、而工期又相对较短的特点，我公司采取划分施工段，分区施工的方法。

（2）施工进场即对施工内容及施工区段进行划分，拟定分段作业计划，划分作业人员及管理人员。实行分段负责制，各区段分化负责人，全面负责区段内的施工作业，保证施工进度和工程量的计划实施。

（3）在分区段施工的前提下，设立奖罚制度，每月对各区段进行奖罚考核。

（4）项目部在项目经理的牵头下统一调节施工顺序及施工进度，制定交叉作业计划案，并对每月的计划实施进行考核和及时的调整。

（5）项目技术负责人统一负责现场工程技术指导，采用先进技术，寻求最佳施工方案，保证施工质量。

（6）选择最佳的施工时段，充分的利用有效的施工时间，杜绝窝工的现象发生。

（7）制定可能发生污染的施工措施，对施工现场易发生扬尘部位应随时洒水，减少扬尘污染。渣土及时清运。

第二节　施工总体部署

2.1　工程管理目标

1、质量目标

本工程施工质量目标：达到现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求合格标准。公司各级领导和有关职能部门及项目经理部全体人员将对本工程质量高度重视，在总结类似工程施工经验之上，继续坚持“质量第一、信誉至上”的原则，运用科学的管理方法，制定严格的质量控制措施，大力采用新技术、新工艺和新材料，做到精心组织、精心施工，确保工程质量合格，让业主满意。

2、安全目标

严格执行施工安全生产责任制，加强安全生产教育，积极做好危险区域、危险工种的安全防护工作，按五无标准（无死亡、无重伤、无火灾、无中毒、无倒塌）和安全操作规程精心组织施工，年度轻伤频率控制在1.5‰以内。

3、工期目标

本工程招标要求工期为“90 日历天”。为了把本工程早日交付给业主，我公司采用先进的网络进度计划，先进的施工方法和技术措施，精心对工期进行了安排，保证在“90日历天”完成业主要求的本工程整个施工任务，达到各分部分项工期控制点要求。

4、工程造价控制目标

站在为业主优质服务、为业主着想的角度，树立工程管理全局观念，通过优秀的人才、科学的管理、先进的技术、充分的设备投入、经济合理的施工方案、新技术新工艺的运用、系统的策划和部署、有效的组织、管理、协调和控制，使本工程成本和造价得到最为有效的控制；同业主、和工程相关各方共同努力，优化施工组织和安排，使工程各个环节衔接紧密，高效顺利地向前推进，从图纸设计、材料设备选型、现场施工组织、管理、协调与控制等各个方面，提出行之有效的合理化建议和方案，加强“过程”、“程序”和“环节”控制，避免不必要的拆改、浪费，节约和节省工程成本和造价，使业主的每一笔建设资金都能达到最佳的效益和效果。

5、环境保护和文明施工目标

我公司将严格按照省市关于建筑工程施工的各项管理规定执行，加强施工组织和安全文明施工管理，杜绝重大文明施工环保投诉和重大环境危害事故、有效控制施工噪音和废料排放，达到文明工地标准。施工现场扬尘治理措施符合河南省《城市房屋建筑和市政基础设施工程及道路扬尘污染防治标准》（DBJ41/174）的规定。

2.2 施工部署原则

1、坚持集中力量保重点、保工期的原则。

鉴于该工程的重要性及工期要求，公司在人员、机具、物资上为该工程全力以赴，组织好该工程的计划协调，公司各部门也将在各自业务管理范围内制定为该工程提供服务的保证措施，以确保工程顺利进行，保证工程质量和按期完工。

2、坚持以公司基本队伍为主，当地工匠传统配合作业，优势互补，创造施工条件的原则。

鉴于该工程工期短，质量要求很高，应积极组织好工程施工工作，合理组织分段平行作业，流水交叉作业和重点部位抢工，与相关单位协调一致，互创施工条件，以确保工程总体进度计划的实施。

3、坚持质量第一，以样板带路，抓好工序质量，确保工程整体质量的原则。

针对工程质量目标，以抓工序质量为重点，狠抓质量通病治理，开展施工现场的质量活动，在工程现场指挥部的组织和质量管理部的监督和协调下，与当地工匠密切配合，协调一致，搞好样板施工，以样板带路，实现共同创优目标。

4、坚持以提高机械化作业水平，推广应用新技术，促进施工管理、施工技术水平及施工效益提高的原则。

在施工中，拟尽量采用电动机具、运输机械，提高机械作业水平，以改善作业条件，降低劳动强度，加快工程进度，同时在工程管理和施工作业中，积极采用微机管理、网络技术等现代化管理技术，推行全面质量管理，开展 QC 小组活动，并尽量采用新机具、新材料、新工艺，积极开展现场职工合理化建议等活动，以确保工程质量、工期，全面促进施工效益提高。

2.3 施工总体部署

就本工程项目的主要特点，工期为 90 个日历天，做以下总体部署:

1、施工顺序：本工程施工按照施工准备、基础工程施工、主体结构工程施工、屋面工程施工、装饰安装工程施工、围墙大门安装、场区道路工程施工顺序进行施工。

2、施工阶段：根据本工程特点及甲方对本工程的要求，适时有效的组织施工。将本工程分为施工准备阶段、基础与结构施工阶段（含生产车间、配套用房、围墙及大门）、屋面及装饰安装施工阶段（含生产车间、配套用房、围墙及大门）、场区道路施工阶段、清理验收阶段五个施工阶段进行施工。

3、规划场地的合理利用，布置消防、施工用水及施工临电、机具设施的安装。

4、强调计划准备工作，提前落实劳动力资源，确保工序按进度计划施工。

5、场地用围档板封护严密，土方施工时应洒水降尘，并安排专用车将碴土及余土运走，预留回填需堆放现场的及时用密目安全网覆盖，保证现场整洁。

在施工过程中我公司将以高度的责任感，根据施工情况随时调整施工方案，科学组织、周密布置，使用网络图分级进度计划等控制手段，确保工程安全顺利地如期完成。

2.4 施工准备

2.4.1 施工技术准备

1、作好调查工作

（1）地形和地质的调查

认真做好调查工作，对地质情况、地下管线情况都必须有详细的了解，为顺利组织全过程均衡

施工创造条件。

（2）各种物质资源和技术条件的调查

由于施工所需物质资源品种多、数量大，故应对各种物质资源的生产和供应情况、价格、品种等进行详细调查，以便及早进行供需联系，落实供需要求。

对水源、电源的供应情况应作详细调查，包括给水的水源、水量、压力、接管地点；供电的能力、线路距离等。

2、作好图纸会审工作

组织各专业人员熟悉图纸，对图纸进行自审，熟悉和掌握施工图纸的全部内容和设计意图。土建、安装各专业相互联系对照，发现问题，提前与建设单位、设计单位协商，参加由建设单位、监理单位和设计单位组织的设计交底和图纸综合会审。

3、认真编制施工专项施工方案

根据工程特点，制定需要编制的施工组织设计和专项施工方案清单，明确时间和责任人。施工组织设计和专项方案在定稿前都要召开专题讨论会，充分参考有关部门和作业班组的意见。每个方案的实施都要通过方案提出→讨论→编制→审核→修改→定稿→交底→实施几个步骤进行。作为工程施工生产的指导性文件，方案一旦确定就不得随意更改。

4、编制施工预算

编制施工预算，根据施工图纸计算分部分项工程量，按规定套用施工定额，计算所需要材料的详细数量、人员的工种和数量、大型机械台班数，以便做出详尽的进度计划和供应计划，更好地控制成本，减少消耗。

5、做好技术交底工作

项目施工前，公司技术负责人就施工组织设计向全体项目管理人员进行交底，对重要的施工方案技术负责人对项目施工管理人员进行交底，一般的分项工程及施工工序由专业技术员交底，专业队组长及具体操作人员接受交底。

2.4.2 物资条件准备

施工所需的材料、构配件、施工机械品种多、数量大，保证按计划供应，对整个施工过程举足轻重，直接影响工期、质量和成本。

1、材料准备

（1）根据施工进度计划和施工预算的工料分析，拟定加工及定货计划。

（2）建筑材料及安全防护用品准备：对水泥、砂石、混凝土、钢筋、砖、钢材等，均应根据实际情况编制各项材料计划表，分批进场。

（3）对各种材料的入库，保管和出库制订完善的管理办法，同时加强防盗、防火的管理。

2、构配件订货加工计划

（1）根据施工进度计划和施工预算所提供的各种构配件需用量，提前做好加工翻样工作，并编制相应的需用量计划。

（2）提前做好预制构件的预制工作。

3、施工机械准备

按施工进度提前组织满足工程使用的机械设备进场。计划用于本工程的主要施工设备见：拟投入的主要施工机械设备表。

4、检测试验设备准备

本工程检测试验分两部分，一是现场检测，二是试验室检测。

所有现场检测设备在使用前必须经过合法鉴定部门进行检测，并提供检测合格证明，并定期进行合格检验。

2.4.3 劳动力准备

劳动组织按不同阶段分别考虑和安排，由公司劳务部门进行班组选择，实行全计划管理，为保证施工质量，提高效率，便于核算，选择高素质的施工作业班组并保持稳定，由项目部统一安排，统筹调度，特殊工种必须持证上岗。

对工人进行必要的质量、安全、文明施工、思想和法制教育，教育工人树立“安全第一、预防为主”的正确思想；遵守有关施工和安全技术法规；遵守地方治安法规。

大批施工人员进场前，必须做好后期工作的安排，以便工程施工顺利进行。

主要劳动力计划安排见附表：劳动力计划表。

2.4.4 现场施工准备

1、施工现场测量控制网点

项目部进场后，会同有关单位做好现场的移交工作，包括测量控制以及有关技术资料，并复核控制点。根据给定的控制点测设现场内的永久性标桩，并做好保护，作为工程测量的依据。

2、按照平面布置的区域分阶段进行现场办公、预制场地、工具堆放场地、库房等临时设施的建设。

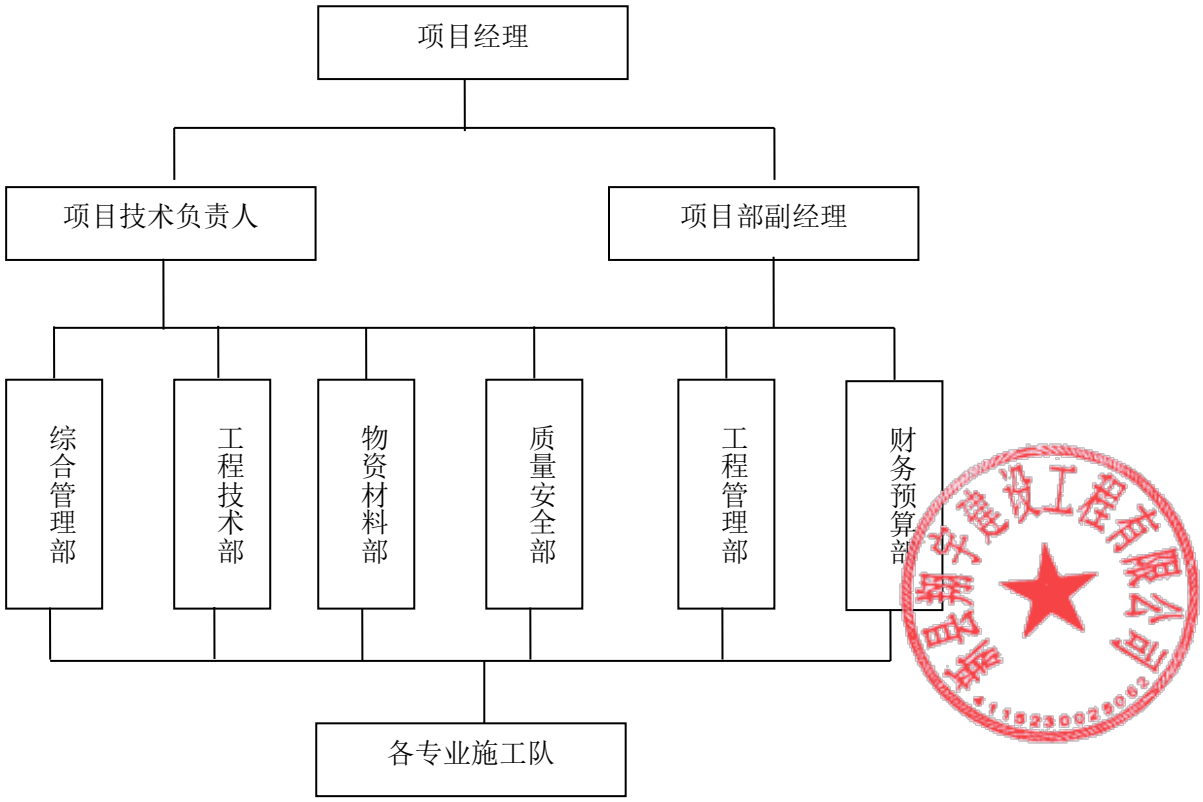
3、修建临时道路，进行临时供水、供电的施工，修建临时排水沟。

4、张挂、张贴施工布置图、宣传标识、工地标识等。

2.5 项目管理组织机构

1、项目管理机构组成

工程将严格按照《建设工程项目管理规范》执行，实行项目经理负责制，以项目合同和成本控制为主要内容，以科学系统管理和先进技术为手段，行使计划、组织、指挥、协调、控制、监督六项基本职能。全面履行与业主签订的合同。



我公司设立由项目经理、技术负责人为主的工程项目部。项目部在总公司的授权下全面管理本工程，从人员、物质、财力方面全力支持保障本工程所需资源，加强资源整合力度，在全公司范围内调配优秀的管理人员充实项目部。结构复杂、专业性强的工艺由指挥部组织相应专业技术人员编制具有针对性、可操作性、经济最优化的方案。

项目经理是受企业法人代表委托对工程项目施工过程全面负责的项目管理者，是建筑施工企业法定代表人在工程项目上的授权代表。是直线职能式项目管理组织。公司授权项目经理部全面管理工程，对工程质量、进度、安全、资金进行全面管理。保证业主、公司指令、文件及时传达到项目部，正确指导施工。严格按照项目管理手册项目责任制考核各部门工作业绩。项目各部门及时将施工过程中出现的问题汇总到项目经理，向公司汇报。寻求解决办法，保证工程质量、工期、安全、进度符合要求。

2、项目部门职责

（1）工程技术部：对施工范围内的工程质量、技术措施、进度等进行管理、协调土建与安装的

交叉配合，解决图纸及设计上的问题，编制单项施工方案或施工技术交底工艺卡，编制与调整周、旬、月施工进度计划。对工程管理人员和劳务人员进行调配指导施工，并保证进入施工现场的管理人员和劳务人员有相应的技术素质。并对施工档案资料进行收集、整理。

（2）质量安全部：对施工过程中的生产安全、文明施工进行综合管理。对施工范围内的工程质量进行监督控制、评定，对工程施工进行测量放线、沉降观测及按规范要求进行试验检验、计量管理。

（3）物资材料部：对施工机械设备、临时用水、用电进行管理协调。负责工程材料及施工用材的采购、验收、保管、发放等管理工作。

（4）财务预算部：对工程用款有计划、有测算，并进行成本控制，对施工范围内的工程预决算、报量进行审查，参与谈判及对工程合约进行综合管理。

（5）工程管理部：负责整个工程的组织、施工和管理，监督并保证整个工程的安装质量符合规范及设计的要求。

（6）综合办公室：负责公关、接待、后勤保障及消防保卫工作。

3、项目部主要管理人员职责

（1）项目经理职责

认真贯彻国家和上级的有关方针、政策、法规及单位颁布的各项规章制度，自觉保护企业和职工的利益，加强与业主和监理的合作，确保单位下达的各项经济技术指标的全面完成。

组织编制工程项目施工组织设计，包括工程进度计划和技术方案，制订安全生产和保证质量措施，并组织实施。

根据单位年（季）度施工生产计划，组织编制季（月）度施工计划，包括劳动力、材料、构件和机械设备的使用计划。据此与有关部门签订供需和租赁合同，并严格履行。

科学组织和管理进入项目工地的人、财、物资源，做好人力、物力和机械设备的调配与供应，及时解决施工中出现的问题。

组织制定项目经理部各类管理人员的职责权限和各项规章制度，搞好与单位机关各职能部门的业务联系和经济往来，定期向单位经理报告工作。

严格财经制度，加强财务、预算管理，正确处理国家、企业、集体、个人四者之间的利益关系。

对工程项目有经营决策和生产指挥权，对凡进入现场的人、财、物有统一调配使用权。

与有关部门协商的基础上，有聘任项目管理班子成员和施工班组权力。

有对项目管理班子及施工班组的工资、资金的分配权，以及按合同的有关规定对工地职工辞退、奖惩权。

履行合同规定的质量、工期、文明施工等要求。

（2）项目技术负责人的职责

负责贯彻执行国家的技术法规、标准和上级的技术文件、制度以及施工项目的技术管理制度。负责图纸会审和项目质量计划的编制。

组织有关人员熟悉图纸及招标文件等技术文件，对图纸及施工中出现的问题，及时与设计单位、建设单位及监理部门协商解决，并及时办理文字洽商手续。组织施工方案的编制，待上级审批后向有关人员贯彻落实，并定期检查施工方案的实施情况。

检查工程技术档案资料的管理情况。监督检查施工记录、材料试验记录及施工试验记录，看是否符合规范及有关规定，对可能出现的问题及时采取解决措施。

组织好接到工程后的第一次设计交底，并做好对各专业交叉较多、设计要求较高的复杂部位的交底。

工程竣工后，组织项目技术人员绘制竣工图，编写施工总结报告。

监督隐、预检的实施和执行情况，要求此项工作按部位及时、真实、认真的完成。

处理项目工程质量缺陷，发生质量事故应以书面形式及时在公司总工程师领导下具体处理本工程质量问题。

开展新技术推广工作。针对施工项目中所涉及到的新工艺、新技术、新材料、根据设计要求和使用功能要求，认真研究，反复推敲，必要时应放实样或模拟试验，掌握新工艺、新技术、新材料的做法，解决施工技术难题。

组织开展技术培训、学习，总结交流技术经验。对于技术要求复杂的项目，应组织参观学习和技术培训，并编制工艺流程。

（3）项目副经理职责

项目副经理向项目经理汇报工作，并接受公司生产副经理的监督。

对项目部的施工过程、生产安全、材料设备负主要管理责任。

组织项目部施工组织设计的编制，参与工程质量策划，参与工程回访，审核施工计划。

负责对施工班组的协调管理工作。

（4）施工员职责

认真编制生产计划和施工方案，组织落实施工工艺、质量及安全技术措施。

参加图纸会审、隐蔽工程验收、技术复核、设计变更签证、中间验收竣工结算等，督促技术资料整理归档。

切实做好操作班组任务交底和技术交底，检查把关混凝土、砂浆级配及其他成品、半成品的制

作成本、质量，力求降低消耗。

定期召开班组质量、安全动态分析会，贯彻落实三级安全教育和季节性的施工措施和“谁施工谁负责安全”的原则。

组织电气及机械设备等的安全技术验收，落实保养措施。

协调各工种的衔接及各职能人员的管理，保证施工项目按质按期交付使用。

参加半月一次的安全检查并做好整改工作。

（5）质检员职责

向所有检查范围的工作内容、各工种进行规范和质量要求进行质量交底。

及时进行隐蔽工程验收和复核，同时按质量评定要求，评定分项、分部工程质量等级、做到项目齐全、真实、准确。

对不符合要求的分项及时指导返工，做到不合格部位不隐蔽、不漏检并重新评定质量等级。

组织管辖区域内的质量互查，按细则实施奖罚。

对各种材料、成品、半成品使用前进行验收、禁止不合格材料的使用。

负责监督对砂浆、混凝土试块的及时制作、养护、送检并负责其他原材料的复试送检。

（6）安全员职责

贯彻安全生产的各项规定，并模范遵守。

参与施工组织设计中安全技术措施的制订及审查。

经常深入施工现场检查、监督、指导各项安全规定的落实，消除事故隐患，分析安全动态，不断改进安全管理和安全技术措施。定期向项目经理汇报安全生产具体情况。

负责对职工进行安全生产的三级教育，做好施工中的安全技术交底和平时的宣传工作。会同有关部门搞好特殊工种工人的技术培训和考核工作。

正确行使安全否决权，做到奖罚分明，处事公正，同时做好各级职能部门对本工程安全检查的配合工作。

负责对现场安全设施的检查与验收，指导维护工作。

督促有关部门按规定及时发放职工劳动防护用品，并指导合理使用。

参与企业工伤事故的调查和处理，及时总结经验教训，防止事故的重复发生。

（7）材料员职责

遵纪守法，拒腐、抵歪风。

及时了解市场信息，要做到四勤“眼、耳、嘴、腿勤”，材料要三比一算“比质量、比价格、比运距、算材料的价格”。

根据工程进度、材料计划、及时进足施工材料的数量。

配合质量员对进场材料进行检查验收，杜绝以次充好的劣质建材进场用于工程。

及时提交有关的材料质量证明书。

根据安全措施所需的安全材料，编制安全材料供应计划，并及时提供；负责进场材料的安全性能并符合标准。

（8）资料员职责

根据规范和当地建设主管部门要求，向有关人员进行交底，并落实任务。

及时收集本工程的技术资料，分门别类整理归档。

协助班组、质量员做好混凝土、砂浆试块按龄期试压，督促做好原材料试验报告。

及时督促并配合质量员、班组长，做好分项、分部工程的质量评定记录等。

认真做好隐检记录，签证应及时，必须与工程进度同步。所有技术资料必须及时、正确、真实、齐全，并在施工和今后维修中起指导作用。

负责项目部技术资料、安全资料的检查和指导，要求相关人员及时、有效地记录资料。

（9）预算员职责

认真贯彻执行公司各项管理制度和方针政策，听从公司统一管理，服从公司统一领导，认真完成本职工作。

精通现行定额的全部内容及相关的取费标准和文件，熟悉各项目部的施工图纸。

参加各项目部的图纸会审和技术交底工作。

整理齐全各项目部的招投标文件、图纸答疑文件、标收、技术交底文件、工程变更资料、施工合同、工程预决算资料。

做出每个施工图纸预算（施工预算）、材料分析。要求按分步、分项、分层、分类计算，以备后用。

（10）劳资专管员职责

按照规定设立农民工工资专用账户，实行专款专用。

及时编制民工工资报表，监督管理农民工工资预留款，监督发放农民工工资，保证将农民工工资直接发到民工手中，使民工劳有所得，维护民工的合法权益。

（11）生产班组长职责

按照施工方案，组织劳动力进场，做好班组的施工工艺和安全技术措施交底工作。

监督、检查本班组操作工人按图纸、规范、施工方案施工。

组织班组进行自检、互检和交接检工作，发现不合格项及时组织工人进行整改，确保本班组工

作面的质量符合标准。

负责传达项目部的各项管理内容和上报班组各项情况，及时进行调整。

认真遵守安全规程和有关安全生产制度，对本组人员在生产中的安全健康负责。

搞好安全活动日，开好班前、班后安全会，对新调入的工人进行现场安全教育。

组织本组职工学习施工技术和安全规程及制度，检查执行情况，在任何情况下，均不得违章，不得擅自动用机械、电气等设备。

经常检查施工现场的安全生产情况，加强安全自检，发现问题及时解决，不能解决的要采取临时控制措施，并及时上报。

发生工伤事故要详细记录并及时上报，组织全组人员认真分析，提出防范措施。发生重大伤亡事故要保护好现场并立即上报。有权拒绝违章指令，确保班组生产安全。

第三节　施工测量

3.1　施工测量管理

1、为保证工程测量工作的质量，项目部设专门的施工测量人员，经过工程测量业务培训，并取得测量放线、验线上岗证书。施工测量所使用器具全部通过计量鉴定部门的检定，取得检定合格证，并按公司的要求对器具的状态进行管理。

2、施测人员熟悉图纸、校核施工图，掌握设计意图，严格按图进行测量放线工作，确保工程的轴线、层高、总高度、外廓几何尺寸准确无误。

3、施工测量放线工作中要遵守先整体后局部和高精度控制低精度的工作程序，要求测量作业与计算工作步步有校核，步步有记录。测量的原始记录必须真实可靠，字迹清楚，不得随意涂抹更改，各方签字手续齐全。

4、为保证施测结果准确无误，工程定位等重要部位的放线，须经公司技术部门复测验收。

3.2　施工测量

1、施工平面控制

根据复核后的坐标点及图纸计算的相对位置，布置好施工所需控制点，然后根据本工程的建筑结构设计特征，建立本建筑物的平面控制网。控制点采用主轴线控制局部的方法，把控制点设置成坐标控制网并计算出各点坐标，与甲方提供之坐标点闭合。

轴线控制桩布置在建筑物外 2—3m 的平面上，并保护好各控制点不被破坏，要做有明显标记，定期检查。

2、施工中的细部放样及标高控制

（1）根据本工程首级控制点，作主楼细部放样控制。

（2）每次施工放线，在控制主轴线弹出后，再按工长要求，加设数条辅助控制线，用以控制一些不平行于轴线的梁、柱、墙，在放线的同时，用红油漆在控制线上画上红三角并注明控制线的编号，便于今后寻找。

（3）楼层标高控制，使用检测过的钢尺逐层向上传递，即用钢尺在底层+1.000m 起始标高线竖直向上量到施工层，并据此标高在该施工层上划出+1.000m 水平线，为保证标高传递的精度，各层的标高线应由各处起始标高线向上直接量取，当高差超过一整尺时，则在该层用水准仪精确地测设第二起始标高线，作为继续向上传递的依据。

3、高程控制

根据勘测设计图纸上指定的水准点，用水准仪准确地将高程引测到施工现场附近便于使用不易破损的地方，建立高程控制网。用于监控水准点的位置应稳定不下沉，不变形。引测高程水准点，点与点之间形成一个水准闭合网，确保高程点准确，

高程控制：采用吊钢尺法，在外墙、边柱或楼梯间吊上钢尺，于施工层架设水准仪读数，把下面标高传到施工层。

4、道路及管线工程测量放样

（1）交验工作

在业主和监理工程师的指导及协助下，按照设计图纸进行交接验收，通过书面交验单和现场测试、查勘误差等几个方面签字后交验。随后在监理正式签署验收合格后，方得正式开工。

（2）控制线测量

控制网的测量。另外，还需考虑控制的精度，控制网采用 2 秒级。在布置控制点位置时，要充分考虑不同的施工阶段和施工作业场地的需要。对于交接单位和设计院的测量交底均应进行复核，复核时应注意相邻控制点的校核，复核结果经监理认可后方可使用。

（3）为了确保控制网的可靠性，将根据现场条件把控制点都选定在施工作业范围以外地势较高处，通视性良好，符合施工要求，控制点后经过实测和导线闭合平差计算把整个工程范围内的控制点坐标定下来。

（4）标高测量

①按照施工图以及技术规范要求，引测临时水准点，定期复测。

②对于已建构筑物，如沟涵、通道等，标高应按设计图进行复测，并经监理认可，方可引测，防止差错。

③充分考虑路线的类型、横坡、落水方向、施工工艺来选择标高点位置密度，标高的测设关键是选点。

④临时水准点的选点应较牢固，不易被损坏和走动。

⑤测量采用三级复核制，即作业段测量员测放→项目部质检员复核→公司质监部复核。

6、测量资料

本工程均有专用测量记录手薄及各种记录表格能保证各种原始资料的完整。内业外业资料齐全，施工中应认真注意收集整理，确保竣工时提交的资料数据准确无误。

第四节　基础工程

4.1　土方开挖

1、为了优化劳动力组合，提高生产效率，充分提高机械化程度，本工程土方采用机械开挖，自卸翻斗运输。

2、根据基础平面位置，以及基础土方开挖深度确定土方开挖边线，放坡系数取 m=1:0.3，工作面取 0.30m。

3、土方开挖过程中，在挖到距槽底或坑底 500mm 以内时，测量放线人员应配合抄平，钉水平标高小木橛，以控制槽底或坑底标高。同时，由轴线引桩，拉通线，检查槽边或坑边的几何尺寸，确定修整标准，根据此修整边线，清除多余土方，修底铲平。

4、土方开挖由专人负责指挥，严格控制标高，不得超挖，确保土方工程的质量。

5、机械开挖至坑底预留 500mm 厚自然土层，留有余土采用人工开挖清槽，以便于标高控制桩的保护和土方面层减少扰动，对于局部土质不符设计要求的必须挖除，经业主、监理及设计单位认可后，按设计要求回填至坑底标高，并做好监测记录。

6、基础开挖后即组织进行清槽，然后报监理、甲方、设计、地勘等有关部门进行验槽，施工过程中严格执行土方开挖申请，开挖令和各项检查验收手续，经双方签证验收后，即可进行下道工序的施工。

7、在开挖过程和敞露期间，随时注意边坡的发展动向，必要时设支撑，专人旁站监督，防止塌方伤人。

8、基坑开挖后，及时采用钢管在基坑周边进行安全维护，维护栏杆距基础开挖边线不小于 800mm，维护栏杆高度 1200mm，打入土层不少于 500mm，栏杆立杆间距为 2000mm，上下各设置一道水平横杆，维护栏杆立杆与横杆均刷红白醒目油漆标识，并在明显部位挂设安全标识牌。

4.2 基础砼垫层

本工程采用 100mm 厚 C15 的素混凝土垫层。

待基础轴线尺寸，基底标高经验收合格办完隐检手续后，测放人员及时标定 100mm 厚素砼垫层上平的标高控制块，采用木方支设垫层侧模。垫层砼浇筑前先检查垫层的尺寸及形状是否正确、模板支撑是否牢固。浇筑垫层砼时，派专人随时抽查商品砼的质量情况，测定塌落度。砼表面用尺杆满刮，随后搓平，压光，覆盖塑料薄膜进行养护，并及时取样，留好试块。

4.3 基础钢筋定位、绑扎

1、基础重点做好柱子钢筋的定位，在基础垫层上弹出柱框线，柱子纵筋平面位置用定位箍固定内框线内，且与基础钢筋焊牢，上部搭灯笼架固定且校正，以防偏移。

2、垫层干硬后分弹轴线后面，要认真核对尺寸，铺放底板钢筋，并放置相应的垫块，在浇筑砼前，模板内的建渣等应清除干净。模板刷隔离剂。每一台阶高度内的砼应分层浇捣。浇捣上台阶时要注意防止下台阶表面砼溢起，每一台阶表面应抹平砼标高位置明确，按施工砼配合比由配料工备料。

3、基础上的插筋，设定位箍并焊牢确保插筋位置正确，无移位现象。砼施工时，应专人进行模板和插筋保护。

4.4 基础模板

模板选择和支模方法：

1、模板选择定型钢模进行安装，支撑用钢管（Φ48、δ=3.5）。

2、为保证混凝土几何尺寸、表面光洁度，钢模要选用几何尺寸好，表面平整度高的模板。

3、独立基础、地梁模板的安装与支撑按照定型模板的组合要求进行，做到模板有足够的强度与刚度（即模板组合时回形卡数量扣够，钢管支撑紧牢固）。模板安装位置严格按照所弹轴线及各独立基础所在位置进行就位，工种之间做好交检记录并签字。

4.5 基础混凝土施工

1、根据招标文件要求，本工程砼全部采用商品砼，现场泵送至浇筑点，汽车泵送布料。

2、砼浇筑连续进行，对于阶梯形基础，每一台内应分层浇筑，每浇灌完一台阶应稍停 0.5～1h，使其初步获得沉实，再浇灌上层，以防止下台阶砼溢起和上台阶根部砼烂根，每一台阶浇筑完，表面应严格抹平。

3、砼振捣应密实，振捣点布置均匀，间距不宜过大，一般不大于 500mm，当振动上层砼时，振

动棒插入下层 50mm，砼振捣时间长短应以砼表面出现泛浆、砼沉实、无气泡为准。

4、砼浇筑时如发现意外，不能连续进行时，应将施工缝留设在基础梁中 1/3 处。

5、砼养护，在浇筑后 12 小时即可进行，浇水养护保持砼表面湿润，泵送砼养护时间不少于 14 昼夜。

6、施工缝的留设位置及处理方法

本工程基础不留施工缝；如果实际施工时由于工作安排或因特殊原因需留设施工缝，则施工缝留在梁跨度 1/3L 处；基础梁施工缝处继续浇筑混凝土时新旧砼的接头处理：施工缝处砼施工前清除垃圾、水泥薄膜及表面已松动的石子，并凿毛后用水冲洗表面并润湿表面，浇筑前无积水，砼浇筑前先浇筑 50～100 mm 水泥砂浆结合层。

4.6 基础墙砌筑（配套用房基础部分）

1、砖浇水：砌体用砖必须在砌筑前一天浇水湿润，一般以水浸入砖四边 1.5cm 为宜，含水率为 10-15%，常温施工不得用干砖上墙；雨季不得使用含水率达饱合的砖砌墙。

2、砌砖墙 ：

a、组砌方法：砌体一般采用一顺一丁梅花砌法。砖柱不得采用先砌四周后填心的包心砌法。

b、排砖撂底：认真核对墙、垛尺寸，其长度是否符合排砖模数，如不符合模数时，可进行调整。

c、选砖：砌外墙选择棱角整齐，无弯曲、裂纹，颜色均匀，规格基本一致。敲击时声音响亮，焙烧过火变色，变形的砖可用地基础或不影响外观的内墙上。

d、盘角：砌砖前应先盘好角，每次盘角不要超过五层，新盘的大角，及时进行吊、靠。

如有偏差及时修整。盘角时要仔细对照皮数杆的砖层和标高，控制好灰缝大小，使水平缝均匀一致。大角盘好后再复查一次，平整和垂直完全符合要求后，再挂线砌墙。

e、挂线：砌筑必须挂双线，如果长墙几个人均使用一根通线，中间应设几个支点，小线要拉紧，每层砖都要穿线看平，使水平缝均匀一致，平直通顺；可照顾砖墙两面平整，为下道工序控制抹灰厚度奠定基础。

f、砌砖：砌砖采用一铲灰、一块砖、一挤揉的“三一”砌砖法。砌砖时砖要放平。里手高，墙面就要张；里手低，墙面就要背。砌砖一定要跟线，“上跟线、下跟棱，左右相邻要对平”水平灰缝厚度和竖向灰缝宽度一般为 10mm，但不小于 8mm，也不应大于 12mm。砌筑砂浆要随搅拌随使用，一般水泥砂浆必须在 3h 内使用完，混合砂浆必须在 4h 内用完。

g、留槎：一般情况下，砖墙上下不留直槎。如果不能留斜槎时，可留直槎，但必须砌成凸槎，

并应加设拉结筋。拉结筋的数量为按规范施工。

其埋入长度从墙的留槎处算起，一般每边均不小于 500mm，末端加 90 度弯钩。

h、墙体拉结筋：墙体拉结筋的位置、规格、数量、间距均按设计及施工规范要求留置，不得错放、漏放。

4.7 土方回填

1、基础施工完毕后，达到一定强度验收合格后，宜尽早进行土方回填，这样既保证了基坑、基槽无积水，浸泡基础现象，又能争取时间修整临时道路，为整个工程基础顺利完成打好基础。

2、土方回填前必须清理基础槽内淤泥、积水以及垃圾等杂物。

3、回填土料质量必须严格控制，宜优先采用自基坑内挖出的优质土。

4、回填方法，采用机械倒土，人工铺平，机械夯实，每层虚铺厚度宜大于 300，不得居高临下，不分层次，一次堆填。

5、含水率的大小，直接影响夯实的质量，再夯实前应先试验，以确定密实度要求的最优含水率和最少夯实遍数。土料要求是“手握成团，落地开花”为宜，当含水率不符合设计要求时，应采用风干或洒水处理措施。

6、填方应从最低处开始，由下向上整个宽度分层铺填夯实。

7、打夯前，应对填方进行初步平整，打夯机依次夯打，均匀分布，不留间隙，夯实遍数不少于 3 遍。人工打夯的要点是“一夯压半 ，夯夯相接，行行相连，两遍纵横交叉，分层夯打，遍数也不少于 3 遍。

8、土方回填，必须按规定取样送检，每层不少于一组，取样测定土的干密度，求出土的密实度，符合设计要求及施工验收规范规定后，方可回填上层土方。

第五节 钢筋工程

钢筋是砼结构中的主要受力材料之一，是砼结构的骨架，对砼结构的内在质量起着决定性的作用。钢筋进场必须有材质合格证明书，并取样送检，检验合格后方可使用。

钢筋规格比较多，也比较繁杂，要求我们从钢筋的制作到绑扎必须认真细致密切配合，做到既要满足绑扎需要，又要减少现场积压。

钢筋施工前由技术负责人、责任工长组织钢筋工长、质检员、钢筋班组所有成员认真熟悉图纸，掌握各部位钢筋的受力情况，并结合规范规程向施工作业班组做出书面技术交底。

本工程竖向粗钢筋采用电渣压力焊连接，水平钢筋采用直螺纹连接或搭接。

5.1 钢筋原材料质量要求

1、所有用于本工程的钢筋必须具有钢材合格证，并按规定抽样送检，经复验合格后方可使用，特别应注意按规范复核其屈服强度与抗拉强度之比是否符合要求。每捆（盘）钢筋均应有标牌。

2、钢筋表面应洁净，粘着的油污、泥土、浮锈使用前必须清理干净，可结合冷拉工艺除锈。

3、本工程标高变化多，进场的每批钢筋用完后，钢筋工长、试验人员必须在试验报告合格证明书上注明该批钢筋所用楼层标高的部位，以便今后对结构进行分析，确保工程质量。

4、钢筋在储运堆放时，按级别品种分规格整齐堆放于 200㎜ 高@1000 砖砌地垄上，钢筋原材必须按品种、规格挂牌，并及时标明检验、试验状态。

5.2 钢筋制作

该工程基础阶段、主体阶段钢筋均在施工现场制作，现场设立与本工程规模相适应的钢筋加工棚，利用垂直运输机械就位至楼层进行绑扎。由于现场场地有限，钢筋需分阶段计划进场，充分利用有限的场地，设立原材料堆场，成品钢筋需及时利用垂直运输机械就位至各楼层。各种构件的钢筋在施工前均由工程技术人员按图纸要求作出下料表，经技术负责人审核后下发到工地，方可进行下料，各种成品钢筋必须严格做到按规格堆放整齐，并挂牌标识，且堆放于垂直运输机械附近，以便于垂直运输。

施工中如需要钢筋代换时，必须先充分了解设计意图和代换材料性能，严格遵守现行钢筋混凝土设计规范的各种规定，并不得以等面积的高强度钢筋代换低强度的钢筋。凡重要部位的钢筋代换，须征得设计单位同意，并有书面通知时方可代换。

1、调直除锈

钢筋调直，可用机械或人工调直。经调直后的钢筋不得有局部弯曲、死弯、小波浪形，其表面伤痕不应使钢筋截面减小。对于盘园钢筋，用调直机进行调直，同时也达到除锈的目的，对于粗钢筋，采用电动钢丝刷除锈。

2、钢筋切断

钢筋切断应根据钢筋号、直径、长度和数量，长短搭配，先断长料后断短料，尽量减少和缩短钢筋短头，以节约钢材。用机械式钢筋切断机，确保钢筋的断面垂直钢筋轴线，无马蹄形或翘曲现象，以便于连接或焊接。

3、弯曲成型

此步是下料的重点，先划弯曲点位置线，再用机械成型，下料中应细致耐心，达到以下质量要

求:

（1）钢筋加工的形状、尺寸必须符合设计要求;

（2）所用的钢筋表面应洁净、无损伤、无局部曲折。无油渍、漆污和铁锈等。

（3）调直钢筋时，采用Ⅰ级钢筋的冷拉率不宜大于 4%，Ⅱ、Ⅲ级钢筋的冷拉率不宜大于 1%。

（4）箍筋末端应作弯钩，弯钩形式应符合设计要求。如设计无具体要求时,其弯钩的弯曲直径应大于受力钢筋直径,且不小于箍筋直径的 2.5 倍;弯钩平直部分的长度,不应小于箍筋的 10 倍。箍筋两端作 135° 弯钩。

（5）各弯曲部位不得有裂纹。

（6）弯曲成型的钢筋中，受力钢筋顺长度方向全长净尺寸允许偏差为±10mm;弯起钢筋的弯折位置允许偏差为±20mm。

5.3 钢筋安装绑扎

钢筋绑扎前先认真熟悉图纸，检查配料表与图纸，设计是否有出入，仔细检查成品尺寸、形状是否与下料表相符。核对无误后方可进行绑扎。

1、钢筋安装绑扎顺序

柱钢筋→主梁钢筋→次梁钢筋→楼板钢筋→预埋插筋→水电安装预留预埋→板负弯矩筋

①柱扎筋工艺流程

校正、调直预留插筋→摆放高凳式搭架→预留筋上套入柱箍→焊接或绑扎竖向钢筋→标出箍筋间距→绑扎箍筋→绑扎垫块、安预埋件、预留孔

②梁扎筋工艺流程

模板上口放置楞木→分段摆设纵筋和弯起筋→标出箍筋间距→绑扎→骨架入模→安放、绑扎垫块

③板扎筋工艺流程

标出下层钢筋间距→摆放下层钢筋→绑扎下层钢筋（柱预留插筋）→安放垫块、支撑→绑扎上层定位钢筋→标出上层筋间距→摆放纵向（或横向）钢筋→边摆放横向（或纵向）钢筋边绑扎。

2、柱筋

（1）竖向钢筋的弯钩应朝向柱心，角部钢筋的弯钩平面与模板面夹角，对矩形柱应为 45° 角，截面小的柱，用插入振动器时，弯钩和模板所成的角度不小于 15° 。

（2）箍筋的接头应交错排列垂直放置；箍筋转角与竖向钢筋交叉点均应扎牢（箍筋平直部分与

竖向钢筋交叉点可每隔一根互成梅花式扎牢）。绑扎箍筋时，铁线扣要相互成八字形绑扎。

（3）柱筋绑扎时应吊线控制垂直度，并严格控制主筋间距。柱筋搭接处的箍筋及柱立筋应满扎，其余可梅花点绑扎。

3、梁筋与板筋

（1）纵向受力钢筋出现双层或多层排列时，两排钢筋之间应垫以直径 25mm 的短钢筋，如纵向钢筋直径大于 25mm 时，短钢筋直径规格与纵向钢筋相同规格。

（2）箍筋的接头应交错设置，并与两根架立筋绑扎，悬臂梁则箍筋接头在下，其余做法与柱相同。梁主筋外角处与箍筋应满扎，其余可梅花点绑扎。

（3）板的钢筋网绑扎与基础相同，但应注意板上部的负钢筋（面加筋）要防止被踩下；特别是雨蓬、挑檐、阳台、窗台等悬臂板，要严格控制负筋位置，在板根部与端部必须加设马镫，确保负筋的有效高度。绑扎板筋时一般用顺扣或八字扣，除外围两根筋的相交点应全部绑扎外，其余各点可交错绑扎（双向板相交点须全部绑扎）。如板为双层钢筋，两层筋之间须加钢筋马凳，以确保上部钢筋的位置；板上部负筋铁马凳采用 Φ14/Φ16 钢筋制作，支座负筋伸出长度≤600mm 时，按一排通长布置；当支座负筋伸出长度≥600mm 时，按两排通长布置，负弯矩钢筋每个相交点均要绑扎。

（4）钢筋的绑扎接头应符合下列规定：

a.搭接长度的末端距钢筋弯折处，不得小于钢筋直径的 10 倍，接头不宜位于构件最大弯矩处。

b.受拉区域内，Ⅰ级钢筋绑扎接头的末端应做弯钩。

c.钢筋搭接处，应在中心和两端用铁丝扎牢。

d.受拉钢筋绑扎接头的搭接长度，应符合结构设计要求。

e.受力钢筋的混凝土保护层厚度，应符合结构设计要求。

（5）板筋绑扎前须先按设计图要求间距弹线，按线绑扎，控制质量。

（6）为了保证钢筋位置的正确，根据设计要求，板筋采用钢筋马凳纵横@600 予以支撑。

4、楼梯钢筋

（1）施工工艺流程：

铺设楼梯底模→画位置线→绑平台梁主筋→绑踏步板及平台板主筋→绑分布筋→绑踏步筋→安装踏步板侧模→验收→浇筑砼

（2）楼梯钢筋绑扎：

a)在楼梯段底模上画主筋和分布筋的位置线。

b)绑扎楼梯钢筋时，先绑扎主筋后绑扎分布筋，每个交点均绑扎。

c)当休息平台有梁时，在浇筑墙砼先在梁位置处预留梁豁，梯梁伸入墙内与梯板一同浇筑砼。梁豁深度为3/4墙厚，在楼梯剪力墙外侧留出1/4墙厚，确保梁钢筋满足锚固长度且砼不出现色差。

d)楼梯板钢筋锚固到墙、梁内长度为30d（上筋）、15d（下筋）。

e)楼梯板钢筋的砼保护层厚度为15mm，为保证保护层厚度用垫块垫筋。

5.4 钢筋连接

1、一般要求

材料进场后随即分批分类抽样做复试，试验合格方可使用。凡使用的钢筋，如遇钢筋锈蚀严重的，必须进行除锈后方可使用。钢筋工程施工符合规范的规定。

钢筋的接头根据设计要求，钢筋的接头位置应设在受力较小处，不宜在钢筋加密区范围内。本工程中Φ16及以上的钢筋连接采用直螺纹机械连接，其余采用闪光对焊或搭接，钢筋焊接的质量应符合《钢筋焊接及验收规范》之规定。墙体及楼板钢筋以绑扎为主，钢筋的搭接长度须符合16G101-1的规定。

底板钢筋绑扎时，设置可靠的钢筋支架支承上层钢筋网，Π型支架采用Φ20钢筋按作每隔1.5m布置一个。

2、电渣压力焊连接

由于电渣压力焊接头质量稳定，能完全满足拉伸试验断于母材而不断于接头的要求，其经济性又好，所以，对本工程的竖向钢筋考虑采用电渣压力焊，对于电渣压力焊接头施工特别注意如下几点：

(1)钢筋端部浮锈、泥沙要清除。

(2)大于Φ22mm的钢筋，与之配套的焊机功率应保证。

(3)在装入电渣时，应插捣均匀，保证钢筋的鼓包均匀。

(4)焊完后，应保留半小时后，再敲除渣壳，以减缓钢筋接头部位冷却速度。

(5)钢筋接头部位的鼓包量应基本满足1.5--1.6倍直径的要求。

(6)对钢筋接头抽样验收时， 要求接头单向拉伸试验断于母体，不断于接头。

电渣压力焊焊接由持操作证的专业班组操作，并由钢筋工长具体负责，严格按不同钢筋直径调整对应不同的工艺参数进行焊接，并注意接头清除油污、锈斑等，431 焊剂要防潮，必要时进行烘干，操作上注意焊剂装匀压实，适当延迟敲击渣壳。

3、钢筋的直螺纹连接

（1）工艺流程：

下料 → 套丝 → 抽检 10%用螺纹规检查 →（合格后）戴塑料保护帽 →分类堆放 → 运到现场备用 → 用套筒对接钢筋 → 用搬手拧紧定位 → 检查套筒两端外露丝扣不超过一个完整扣 → 现场检查和记录

（2）操作要点：

钢筋下料要求端部平直，不得有马蹄形。

套丝工人均应相对固定，经培训后持证上岗。套丝工人应逐个目测检查套丝质量，并抽检 10%丝头，用螺纹规进行检查。

套丝时必须加润滑液进行套丝。

加工的钢筋丝头的直径和长度应用螺纹量规检查，保持在规定的波动范围内。

现场连接钢筋时，应使套筒两端钢筋相互顶紧，并保持套筒的居中位置，两端外露扣不超过一个完整丝扣。

5.5 钢筋工程的验收

钢筋成型后合模前需进行隐蔽验收。钢筋工程的验收分内业和现场二部分，内业资料包括钢材出厂合格证、化学成分分析、原材送检报告、焊接试验报告、自检记录等。现场情况需符合国家有关的验收规范，自检合格后提前一天通知监理公司，然后由监理公司通知有关部门参加验收，验收合格后方可进行下一道工序的施工。

5.6 主体钢筋工程施工技术措施

1、各种规格、各种级别的钢筋，必须有出厂合格证。进场后须经物理性能检定，对于进口钢材增加化学检验，经检验合格后方能使用。

2、预见性的提出和处理钢筋有关设计的矛盾问题或施工难处，需核定的要及时与设计院、建设单位联系核定，做到准确认真翻样。所有钢筋下料单及翻样处理均由现场综合技术组、质安组负责校审批准。

3、预留孔洞处的钢筋，按结构设计总说明要求执行，不得随意截断。

4、钢筋保护层用与混凝土同配合比的砂浆垫块来保证，垫块尺寸 50×50×H，H 为保护层厚度。保护层砂浆垫块厚度应准确，垫块间距应适宜。

5、在接长柱纵向钢筋时由于其上端自由悬空较长，应搭设钢管临时固定。

6、在节点处钢筋规格、位置、间距应严格按施工图及有关抗震规范要求进行绑扎，不得随意减少，绑扎前应考虑好穿筋顺序以减少由于穿筋困难造成的返工，并应注意核对主筋间距是否符合设计规范规定的构造要求，核对主次梁交接处次梁钢筋按设计能否满足其保护层厚度要求，并会同设计人员作出适当处理，不得为满足次梁保护层厚度而随意降低主梁钢筋的有效高度。

7、钢筋绑扎时宜将多根钢筋端部对齐，防止绑扎时钢筋偏离规定位置及骨架扭曲变形而造成钢筋骨架外形尺寸不准。

8、钢筋骨架绑扎完成后，会出现斜向一方，绑扎时铁线应绑成八字形。左右口绑扎发现箍筋遗漏、间距不对要及时调整好。

9、浇筑混凝土时，受到侧压钢筋位置出现位移时，应及时调整。

第六节　模板工程

6.1　模板设计

由于本工程工期较为紧张，主要影响工程进度因数集中在主体施工上，其中模板安装进度直接影响工程进程，因此如何抓好工程进度确保质量，特别是模板工程的安装质量，成为项目部质量工作的重中之重。

根据施工图、施工组织设计及我司实际情况，参照有关施工规范进行模板设计，确定[illegible]模板制作几何形状、尺寸要求，龙骨的规格，间距、选用支架系统，支撑间距，绘制各部砼模板设计图，编制工艺要求及说明。

6.2　模板选型

1、钢筋混凝土基础、框架梁底模：采用 15 厚胶合板， Φ48×3.5 钢管加固。

2、墙柱模板：采用 1830×915×15 胶合板， Φ48×3.5 钢管夹固。

3、楼板：面层选用 1830×915×15 胶合板，龙骨采用 50×100m 木方铺底，其间距为 200mm。

4、楼梯模板：底模采用 15mm 厚胶合板，楼梯侧模和踏步模板采用定尺 δ=50mm 木模。

5、构造柱模板：采用 15mm 厚胶合板， Φ48×3.5 钢管夹固。

6.3　支撑设计

1、框架柱模板

本工程框架柱及内墙模板的支设在墙柱钢筋绑扎完并通过验收后进行，内墙柱从下层楼板面一次支设到顶板梁、板底部，采用 15mm 双面腹膜胶合板，50×100mm 木方， Φ12 对拉螺栓支设，竖向和水平方向间距为 500，柱模根部要用水泥砂浆堵严，防止漏浆。

2、梁板模板

本工程梁板模板采用 15mm 厚砼用胶合板，该胶合板表面以高分子材料（酚醛树脂）覆膜，能有效地阻止砼中水分渗入而脱胶，又能使表面光滑，减少与砼的吸附力，在拆模时减少撬动造成的损坏。模板内楞采用 50×100 木枋（松木），外楞采用∅48×3.5 钢管。

本工程梁截面尺寸较为繁多，施工时应着重核对，模板支撑采用 1830×915×18 胶合板，50×100mm 木方夹固；外箍 Φ48×3.5 钢管控制断面尺寸，同时梁模支撑必须与柱支撑脚手架及楼板满堂架连成整体，确保定型、保位。

6.4 模板搭设机具和条件

1、主要材料及机具

①木（竹）胶合板块：1830×915×15、松方木（50×100mm）。

②连接附件：扣件、紧固螺栓、L 型插销、穿墙螺栓、止水拉杆、止水拉杆螺栓、柱模定型箍、铁钉。

③支撑系统：扣件式钢管支架、对拉螺柱、铁钉、钉锤、托具、卡具，压刨机、木工电锯、立杆垫座、立杆可调底座、模板侧向支腿、木枋。

④脱模剂：水质隔离剂。

⑤工具：铁木榔头、活动（套口）扳手、水平尺、钢卷尺、托线板、轻便爬梯、脚手板、吊车等。

2、作业条件

（1）工长按本工程施工组织设计确定所建工程的施工区、段划分。根据工程结构的形式、特点及现场条件，合理确定模板工程施工的流水区段，以减少模板投入，增加周转次数，均衡工序工程（钢筋、模板、混凝土工序）的作业量。

（2）工长绘制结构模板平面施工总图。在总图中标志出各种构件的型号、位置、数量、尺寸、标高及相同或略加拼补即相同的构件的替代关系并编号，以减少配板的种类、数量和明确模板的替代流向与位置。

（3）工长根据施工组织设计及专项方案确定模板配板平面布置及支撑布置。根据总图对梁、板、柱等尺寸及编号设计出配板图，应标志出不同型号、尺寸单块模板平面布置，纵横龙骨规格、数量及排列尺寸；柱箍选用的形式及间距；支撑系统的竖向支撑、侧向支撑、横向拉接件的型号、间距。预制拼装时，还应绘制标志出组装定型的尺寸及其与周边的关系。

（4）绘图与验算：分项工长配合技术负责人在进行模板配板布置及支撑系统布置的基础上，要严格对其强度、刚度及稳定性进行验算，合格后要绘模板设计图，其中包括：模板平面布置配板图，分块图、组装图、节点大样图、零件及非定型拼接件加工图。

（5）轴线、模板线（或模边借线）放线完毕。水平控制标高引测到预留插筋或其它过渡引测点，并办好预检手续。

（6）模板承垫底部，沿模板内边线用 1：2 水泥砂浆，根据给定标高线准确找平。外柱的外边根部，根据标高线设置模板承垫木方，与找干砂浆上平交圈，以保证标高准确和不漏浆。

（7）设置模板（保护层）定位基准，即在墙、柱主筋上距地面 5～8cm，根据模板线，按保护层厚度焊接水平支杆，以防模板水平位移。

（8）柱子、墙、梁模板钢筋绑扎完毕；水电管线、预留洞。预埋件已安装完毕，绑好钢筋保护层垫块，并办完隐预检手续。

6.5 模板安装

1、模板安装注意事项

（1）对于模板裁板须由分项工长严格计划、控制，禁止班组私自按需任意裁板。

（2）采用木模板，当龙骨为 5×10 木枋时，在钉斜撑时铁钉长度不得短于 10cm，对部分支承较稀疏部位或受侧压力大的部位，斜撑底部不得少于三根铁钉（正面必须采用 10cm 铁钉，侧面附加可采用 7cm 铁钉）。

（3）流水施工，首先施工顺序严格按“先深后浅”原则进行，每根立杆底部应设置底座或垫板，底层楼板满堂脚手架支承步距不大于 1.5m；扫地杆严格按规范要求设置。

2、柱模板安装

（1）工艺流程

搭设安装架子→第一层模板安装就位→检查对角线、垂直和位置→安装柱箍第二、三等层→柱模板及柱箍安装→安有梁口的柱模板→全面检查→固定。

（2）施工要点

①先将柱子第一层四面模板就位组拼好，用长度适中的木枋（铁钉）反正交替连接。

②使模板四面按给定柱截面线就位，并使之垂直，对角线相等。

③用定型柱套箍固定，楔板到位，销铁插牢。

④以第一层楼板为基准，以同样方法组拼第二、三层，直至到带梁口柱模板。木枋对竖向、水

平接缝反正交替连接。在适当高度进行支撑和拉结，以防倾倒。

⑤对模板的轴线位移、垂直偏差、对角钱、扭向等全面校正，并安装定型斜撑，或将一般拉杆和斜撑固定在预先埋在楼板中的钢筋环上，每面设两个拉（支）杆，与地面呈 45° 。以上述方法安装一定流水段的模板。检查安装质量，最后进行群体的水平拉（支）杆及剪刀支杆的固定。

⑥将柱根模板内清理干净，封闭清理口。

⑦楼梯柱采用木模支撑时应增设抱箍，抱箍采用Φ14 钢筋加工制作；梁柱接头处采用现制木模安装。

3、梁模板安装

（1）工艺流程

弹出梁轴线及水平线并复核→搭设梁模支架→安装梁底楞或梁卡具→安装梁底模板→梁底起拱→绑扎钢筋→安装侧梁模→安装另一侧梁模→安装上下锁口楞、斜撑楞及腰楞和对拉螺栓→复核梁模尺寸、位置→与相邻模板连固。

（2）施工要点

①在柱子混凝土上弹出梁的轴线及水平线（梁底标高引测用），供复核。

②安装梁模支架之前，首层为土壤地面时应平整夯实，无论首层是土壤地面或楼板地面，在专用支柱下脚要铺设通长脚手板，并且楼层间的上下支座应在一条直线上。支柱采用双排，间距以 60～100cm。支柱上连固 5cm×10cm 木楞或梁卡具。支柱中间和下方加横杆或斜杆，立杆加可调底座。

③在支柱上调整预留梁底模板的厚度，符合设计要求后，拉线安装梁底模板并找直。

④在底模上绑扎钢筋，经验收合格后，清除杂物，安装梁侧模板，将两侧模板与底板用木楞固定；用梁卡具或安装上下锁口楞及外竖楞，附以斜撑，其间距为 75cm。当梁高超 60cm 时，需加腰楞，并穿对拉螺栓（或穿墙螺栓）加固。侧梁模上口要拉线找直，用定型夹子固定。

⑤梁模板安装应按设计要求起拱。

4、楼板模板安装

（1）工艺流程

搭设支架→安装横纵钢（木）楞→调整楼板下皮标高及起拱→铺设模板块→检查模板上皮标高、平整度。

（2）施工要点

①支架搭设前楼地面及支柱托脚的处理同墙模板安装有关内容。支架的支柱（可用早拆翼托支

柱从边垮一侧开始，依次逐排安装，同时安装钢（木）楞及横拉杆，其间距按模板设计的规定。一般情况下支柱间距为 80～120cm，钢（木）楞间距为 60～120cm，需要装双层钢（木）楞时，上层钢（木）楞间距一般为 40～60cm。

②支架搭设完毕后，要认真检查板下钢（木）楞与支柱连接及支架安装的牢固与稳定，根据给定的水平线，认真调节支模翼托的高度，将钢（木）楞找平。

③铺设竹（木）模板块：先用木枋与墙模或梁模连接，然后向垮中铺设平模；最后对于不够整模数的模板和窄条缝，采用拼缝模或木方嵌补，但拼缝应严密。

④平模铺设完毕后，用靠尺、塞尺和水平仪检查平整度与楼板底标高，并进行校正。

5、楼梯模板施工

模板采用 15mm 厚的胶木板及 50mm×100mm 的木枋现场放样后配制，踏步模板用木夹板 50mm 木枋预制成型木模，而楼梯侧模用木枋及若干与踏步几何尺寸相同的三角形木板拼制。由于浇混凝土时将产生顶部模板升力，因此，在施工时须附加对拉螺栓，将踏步顶板与底板拉螺栓，将踏步顶板与底板拉结使其变形得到控制。

6.6 模板拆除

1、模板拆除一般要点

（1）侧模拆除：在混凝土强度能保证其表面及棱角不因拆除模板而受损后，方可拆除。

（2）底模的拆除，必须执行《混凝土结构工程施工及验收规范》的有关条款。作业班组必须进行拆模申请经技术部门批准后方可拆除。

（3）已拆除模板及支架的结构，在混凝土达到设计强度等级后方允许承受全部使用荷载；当施工荷载所产生的效应比使用荷载的效应更不利时，必须经核算，加设临时支撑。

（4）拆装模板的顺序和方法，应按照配板设计的规定进行。若无设计规定时，应遵循先支后拆，后支先拆；先拆不承重的模板，后拆承重部分的模板；自上而下，支架先拆侧向支撑，后拆竖向支撑等原则。

（5）模板工程作业组织，应遵循支模与拆模统由一个作业班组执行作业。其好处是，支模就考虑拆模的方便与安全，拆模时，人员熟知情况，易找拆模关键点位，对拆模进度、安全、模板及配件的保护都有利。

（6）模板拆除时，悬挑构件混凝土强度必须保证达到 100%（以强度报告为准）。

2、楼板、梁模板拆除

（1）工艺流程

拆除支架部分水平拉杆和剪力撑→拆除梁连接件及侧模板→分解楼板模板支柱→分段分片拆除楼板模板、钢（木）楞及支柱→拆除梁底模板及支撑系统。

（2）拆除要点

①拆除支架部分水平拉杆和剪刀撑，以便作业。而后拆除梁与楼板模板的连接角模及梁侧模板，以使两相邻模板断连；

②下调支柱后，用钢钎轻轻撬动模板，或用木锤轻击，拆下第一块，然后逐块逐段拆除。切不可用钢根或铁锤猛击乱撬。每块模板拆下时，用人工托扶放于地上，在原有钢楞上适量搭设脚手板，以托住拆下的模板。严禁使拆下的模板自由坠落于地面。

③拆除梁底模板的方法大致与楼板模板相同。但拆除跨度较大的梁底模板时，应从跨中开始下调支柱，然后向两端逐根下调，再按相关要求做后续作业。拆除梁底摸支柱时，亦从跨中向两端作业。

3、柱子模板拆除

（1）工艺流程

拆除拉杆或斜撑→自上而下拆掉（穿柱螺栓）或柱箍→拆除竖楞，自上而下拆模板→模板及配件运输维护。

（2）拆除要点

应自上而下、分层拆除。拆除第一层时，用木锤或带橡皮垫的锤向外侧轻击模板上口，使之松动，脱离柱混凝土。依次拆下一层模板时，要轻击模边肋，切不可用撬根从柱角撬离。拆掉的模板及配件用滑板滑到地面或用绳子绑扎吊下。

第七节　混凝土工程

砼工程是结构工程最关键的一道工序，其质量的好坏，直接影响到建筑物的整体质量。本工程结构全部使用商品砼，进场前要求所用的水泥、水、骨料、外加剂等必须具有出厂（产品）合格证或检验报告，否则不得使用。施工时必须按配合比，经常检查坍落度，严格控制搅拌时间和路途运输时间，杜绝现场加水稀释，每班设专人值班，质检员，技术员对砼的工程质量直接负责，并与其经济利益挂钩，确保砼工程施工质量。

7.1　砼工程的施工准备

1、做到班前交底明确施工方案，落实浇筑方案，使施工人员对浇筑的起点及浇筑的进展方向应

做到心中有数。

2、为了确保浇筑连续进行，对每次浇灌砼的用量计算准确，对所有机具进行检查和试运转，并准备好一旦出现故障的应急措施，保证人力、机械、材料均能满足浇筑速度的要求。

3、注意天气预报，不宜在雨天浇灌混凝土。在天气多变季节施工，为防止不测，应有足够的抽水设备和防雨物资。

4、对模板及其支架进行检查。应确保尺寸正确，强度、刚度、稳定性及严密性均满足要求。对模板内杂物应进行清除，在浇筑前同时应对木模板浇水，以免木模板吸收混凝土中的水分。

5、对钢筋及预埋铁件进行检验。应请工程人员共同检查钢筋的级别、直径、位置、排列方式及保护层厚度是否符合设计要求，并认真作好隐蔽工程记录。

6、材料要求

（1）进场的水泥均应有出厂合格证，且必须按规定取样做安定性、强度试验，复试合格方可使用；

（2）砂、石应按批量进行取样检验，并定期对现场的砂、石进行含水量测定，据此调整施工配合比；

（3）严格砼搅拌用各种原材料计量把关，砼原材料的计量允许偏差为：水泥±2%；砂、石子±3%；外加剂±1%；砼坍落度偏差控制在 3--4cm 为宜。

7.2 作业条件

1、下达任务单时，必须包括工程名称、地点、部位、数量，对混凝土的各项技术要求（强度等级、抗渗等级、缓凝及特种要求）、现场施工方法、生产效率（或工期）。

2、设备试运转正常，混凝土运输车辆数量满足要求。

3、材料供应充足，特别是指定的水泥品种有足够的储备量或后续供应有保证。

4、全部材料应经检验合格，符合使用要求。

5、现场泵站、浇捣现场和运输车辆之间用对讲机作为可靠的通讯联系手段。

6、天气满足作业要求。

7.3 混凝土的运输和检查

1、混凝土，应随时派出质量检查员驻场进行检查。

2、现场取样时，应以搅拌车卸料 1／4 后至 3／4 前的混凝土为代表。混凝土取样、试件制作、养护，均应由供需双方共同签证认可。

3、搅拌车卸料前不得出现离析和初凝现象。拌料后至卸料前时间间隔小于 2 小时，否则搅拌车内混凝土不能用于主体结构。

4、商品砼搅拌车出站前，每部车都必须经质量检查员检查和易性合格才能签证放行。坍落度抽检每车一次；混凝土整车容重检查每一配合比每天不少于一次。

7.4 混凝土的浇筑

1、砼浇筑施工顺序

竖向施工顺序：钢筋混凝土柱→钢筋混凝土梁板→按此循环由一层直至屋面。

2、施工缝的留设及处理

层与层之间留设水平施工缝，水平施工缝留设在墙、柱顶部位，每层结构墙、柱梁板一起现浇，不留施工缝。

施工缝必须严格按施工规范要求作表面处理。施工缝处继续浇筑砼时，应符合已浇筑砼抗压强度不小于 1.2N/mm2，应清除垃圾、水泥薄膜，表面上松动的砂石和软弱砼层，同时加以湿润，用水冲洗干净，并充分湿润，一般不宜少于 24h，残余在砼表面积水应予清除，在浇筑前，在施工缝上铺一层 10－15mm 厚水泥砂浆一层，其配合比与砼内砂浆成分相同，浇筑时，避免直接从缝边下料，机械振捣前宜向施工缝处逐渐推近，并距 80－100cm 时停止振捣，但应加强对施工缝的捣实工作，使新旧砼紧密结合。

3、浇筑的一般要求

（1）浇筑前应对模板浇水湿润，墙、柱模板的清扫口应在清除杂物及积水后再封闭。

（2）混凝土自吊斗口下落的自由倾落高度不得超过 2 米，如超过 2m 时必须采取加串筒措施。

（3）浇筑竖向结构混凝土时，如浇筑高度超过 3m 时，应采用串筒、导管、溜槽或在模板侧面开洞。

（4）浇筑混凝土时应分段分层进行，每层浇筑高度应根据结构特点、钢筋疏密决定。一般分层高度为插入式振动器作用部分长度的 1.25 倍，最大不超过 500mm，平板振动器的分层厚度为 200mm。

（5）使用插入式振动器应快插慢拔，插点要均匀排列，逐点移动，按顺序进行，不得遗漏，做到均匀振实。移动间距不大于振动棒作用半径的 1.5 倍（一般为 300~400mm）。振捣上一层时应插入下层混凝土面 50mm，以消除两层间的接缝。平板振动器的移动间距应能保证振动器的平板覆盖已振实部分边缘。

（6）浇筑混凝土应连续进行。如必须间歇，其间歇时间应尽量缩短。并应在前层混凝土初凝之

前，将次层混凝土浇筑完毕。间歇的最长时间应按所有水泥品种及混凝土初凝条件确定一般超过 2 小时应按施工缝处理。

（7）浇筑混凝土时应派专人经常观察模板钢筋、预留孔洞、预埋件、插筋等有无位移变形或堵塞情况，发现问题应立即停止浇灌，并应在已浇筑的混凝土上初凝前修整完毕。

4、柱混凝土浇筑

（1）柱浇筑前，或新浇混凝土与下层混凝土结合处，应在底面上均匀浇筑 50mm 厚与混凝土配比相同的水泥砂浆。砂浆应用铁铲入模，不应用料斗直接倒入模内。

（2）柱混凝土应分层浇筑振捣，每层浇筑厚度控制在 500mm 左右。混凝土下料点应分散布置循环推进，连续进行。

（3）在浇筑柱等时，为避免混凝土浇筑至一高度后，由于积大量浆水而可能产生混凝土强度不均匀现象，宜在浇筑到适当高度时，适量减小混凝土的坍落度。

（4）当浇筑柱梁及主次梁交叉处的混凝土时，一般钢筋较密集，特别是上部负筋又粗又多，因此既要防止混凝土下料困难，要注意挡住石子下不去。必要时这一部分可改用细石混凝土进行浇筑，与此同时，振捣棒头可改用片式并辅以人工捣固配合。

（5）混凝土浇筑过程中，要保证混凝土保护层厚度及钢筋位置的正确性，不得踩踏钢筋，移动预埋件和预留孔洞的原来位置，如发现偏差和位移，应及时校正。

（6）构造柱混凝土应分层浇筑，每层厚度不得超过 300mm。

5、梁、板混凝土浇筑

（1）楼板的梁板应同时浇筑，浇筑方法应由一端开始用“赶浆法”推进，先将梁分层浇筑成阶梯 ，当达到楼板位置时再与板的混凝土一起浇筑。

（2）楼板浇筑的虚铺厚度应略大于板厚，用平板振动器垂直浇筑方向来回振捣。注意不断用移动标志或插杆检查以控制混凝土板厚度。振捣完毕，用刮尺或拖板抹平表面。

（3）在浇筑与柱、墙连成整体的梁和板时，应在柱和墙浇筑完毕后停歇 1~1.5 小时，使其获得初步沉实，再继续浇筑。

（4）施工缝设置：宜沿着次梁方向浇筑楼板，施工缝应留置在次梁跨度 1/3 范围内，施工缝表面应与次梁轴线或板面垂直。单向板的施工缝留置在平行于板的短边的任何位置。

（5）施工缝用木板、钢丝网挡牢。

（6）施工缝处须待已浇混凝土的抗压强度不少于 1.2MPa 时，才允许继续浇筑。

（7）在施工缝处继续浇筑混凝土前，混凝土施工缝表面应凿毛，清除水泥薄膜和松动石子，并用水冲洗干净。排除积水后，先浇一层水泥浆或与混凝土成分相同的水泥砂浆然后继续浇筑混凝土。

6、楼梯混凝土浇筑

（1）楼梯段混凝土自下而上浇筑。由于楼梯踏步采用封闭式模板，故在踏步面开门子洞。底板混凝土与踏步混凝土一起浇筑，不断连续向上推进。

（2）楼梯混凝土宜连续浇筑完成。

（3）施工缝位置：根据结构情况可留设于楼梯平台板跨中或楼梯段 1/3 范围内。

7.5 混凝土的养护及试块留置

1、混凝土浇筑完毕后，应在 12 小时以内加以覆盖，并浇水养护。

2、混凝土浇水养护日期，掺用缓凝型外加剂或有抗渗要求的混凝土不得小于 14 天。在混凝土强度达到 1.2MPa 之前，不得在其上踩踏或施工振动。柱、墙带模养护 2 天以上，拆模后，用棉布包住，浇水在棉花布上养护，以确保立面结构表面保持湿润状态。

3、每日浇水次数应能保持混凝土处于足够的润湿状态。

现场专人负责试块制作、养护、送试工作，砼试块应在砼浇筑点随机取样。

砼试块制作每 100 盘且不超过 100m3 取一次。每班拌制同一配合比的砼取一次。每一楼层同一配合比砼取样不少于一次。每次取样至少做一组标准试块，根据需要做同条件养护试件，交工用的砼强度必须为 28 天强度。

第八节 砌体工程

8.1 加气混凝土砌块砌体

1、工艺流程：

选定合格砌块→运输和堆存→放线→洒水湿润→砌筑→基底处理→必要部位挂网→分层抹灰→成品保护。

2、施工要点：

（1）基层处理：将砌筑加气块墙根部位的砖或砼带上表面清扫干净，用砂浆找平，用水平尺检查其平整度。

（2）砌筑时按墙宽度尺寸和砌块的规格尺寸，按排块设计，进行排列摆块，不够整块时以锯割成需要的尺寸，但不小于砌块的 1/3，竖缝宽 20mm，水平灰缝 15mm，当最下皮的水平灰缝厚度大于 20mm 时，用豆石砼找平铺砌。砌筑时满挤，上下错缝，砌块按 1/3 长度搭接。

（3）最下面用灰砂砖砌筑 3 层，以防霉脚难以抹灰。以上各层应采用 M5 的混合砂浆，铺灰挤压砌筑，上、下层十字错缝，搭接长度应不小于块长的 1/3，转角处应相互咬搓。水平灰缝要求不大于 15mm，垂直灰缝要求不大于 20mm。

（4）填充墙皮数画在柱子面上，砌筑时拉线控制。锚筋按砖层预先焊接，不得遗漏，筋端加弯钩。墙顶处砌斜砖与梁底或板底顶紧，并按设计要求加抗震铁卡。砌筑加气混凝土墙时，墙根砌 3 皮机砖，保证踢脚板基层不空；门洞加红砖，并与加气混凝土块接槎咬合。

（5）砌筑前，应将砼结构中的拉结筋打出来，以保证墙体与主体结构的牢固连结。窗等处按图集及规范设置水平构造筋，砌体组砌时，上、下错缝搭接，搭砌长度一般为砌块长度的 1/2，不得小于块高的 1/3,，砌体的水平灰缝厚度一般为 15mm，垂直灰缝为 20mm，水平灰缝大于 20mm，应用 C20 细石砼找平，砌筑到窗洞口时，应按规范安装机砖。砌块校正时，不得在灰缝内塞进石子、碎片，也不得强烈振动砌体。砌体就位并经校正平直，应随即进行水平灰缝及竖缝的勾缝，勾缝深度一般为 3-5mm。

（6）砌体中，每种强度等级的砂浆应至少制作一组试块，如砂浆强度等级或配合比变化时，也应制作试块。砂浆应搅拌均匀，随拌随用，水泥砂浆在初凝前用完，混合砂浆应在 4h 内用完，不得使用隔夜砂浆。

（7）砌体墙顶与楼板或梁底应加 1 层灰砂砖斜砌。灰砂砖与楼板之间抹粘结砂浆(普通砂浆加 108 胶)。再用小木楔将灰砂砖与楼板底(或梁底)楔牢，并用粘结砂浆将缝隙塞实抹平。

（8）砌块与门口连结，若采用后塞口做法，洞口高度 2.1m 以内时，每边砌 3 块预埋木砖或预埋铁件的混凝土块；洞口高于 2.1m 时砌 4 块。安装门框时先在门框上钻出钉孔，再用钉子穿过门框与混凝土块内的木砖钉牢。若采用先立口，应预先将砸扁帽的钉子钉在门框上，每侧钉 3 个，待砌筑高度超过钉子时再往砌块里钉。砌块和门框外侧须用粘结砂浆挤压密实。门窗过梁可采用预制过梁。厕所等部位墙身底部应砌 500mm 高灰砂砖。

（9）抹灰前将砌块墙面的灰缝、孔洞、凹槽填补密实、整平，清除浮灰，并用 1：1 水泥砂浆拉毛墙面。

（10）在砌块墙身与混凝土梁、柱交接处，门窗洞边框处和阴角处钉挂 10mm×10mm 孔眼的钢丝网，每边宽度不小于 200mm，在烧结普通砖与砌块交接处每边 100mm 宽。将挂网展平，用射钉与梁柱或墙体连接，或与预埋的钢筋点焊固定。网材搭接做到平整、连续、牢固，搭接长度不小于 100mm。

（11）对砌块墙身先隔夜淋水 2～3 次，第二天进行基层处理，基层处理前砌块含水率应小于

35%，处理时先用掺 108 胶水泥浆涂刷墙面，以保证抹灰层与基层粘结牢固，随后进行抹灰，不得待墙面干燥凝固后再抹灰。

（12）抹灰采用水泥石灰砂浆分层进行。基层处理完毕立即抹底灰，待底灰七八成干后抹面层灰。抹灰应分层压实，无脱层空鼓。挂网必须置于抹灰层内，不得外露，以防生锈和腐蚀。卫生间的内墙采用防水砂浆抹灰。

3、质量及安全措施

(1)楼面堆放砌块时不准超量，禁止抛掷和撞击楼板，堆放高度不得超过五皮。

(2)砌体内不得留脚手架眼，施工人员必须在牢固的脚手架上操作，不得站在墙体上操作。

(3)如遇大风雨，对强度未达到要求，稳定性较差的砌体必须加设临时支撑保护。

(4)施工临时洞口及门窗洞过梁的支撑应坚固牢靠，待砌筑砂浆达到 70%设计强度标准值以上，方可拆除支撑和模板。

(5)大面积抹灰前，修补找平用的砂浆应与抹灰所用材料一致。钢丝网钉挂要牢固，必须经检查合格后方可抹灰。

(6)各种抹灰砂浆层凝结前应防止暴晒、雨淋、水冲、撞击、振动，水泥砂浆应在湿润的条件下养护。

8.2 实心砖砌体

1、工艺流程:

作业准备→砖浇水→砂浆搅拌→砌砖墙→验收

2、操作工艺

（1）砖浇水

砌体用砖必须在砌筑前一天浇水湿润，一般以水浸入砖四边 1.5cm 为宜，含水率为 10-15%，常温施工不得用干砖上墙；雨季不得使用含水率达饱合的砖砌墙。

（2）砂浆准备

砂浆采用预拌砂浆。

（3）砌砖墙

a、组砌方法：砌体一般采用一顺一丁梅花砌法。砖柱不得采用先砌四周后填心的包心砌法。

b、排砖撂底：一般外墙第一层砖撂底时，两山墙排丁砖，前后檐纵墙排条砖。根据弹好的门窗口位置线及构造柱的尺寸，认真核对窗间墙、垛尺寸，其长度是否符合排砖模数，如不符合模数时，

可进行调整。若留破活，七分头或丁砖排在窗口中间，附墙垛或其它不明显的部位。另外，在排砖时还要考虑在门窗口上边的砖墙合拢时也不出现破活。所以排砖时必须全盘考虑。前后檐墙排第一皮砖时，要考虑甩窗口后砌条砖，窗角上必须是七分头才是好活。

c、选砖：砌外墙选择棱角整齐，无弯曲、裂纹，颜色均匀，规格基本一致。敲击时声音响亮，焙烧过火变色，变形的砖可用地基础或不影响外观的内墙上。

d、盘角：砌砖前应先盘好角，每次盘角不要超过五层，新盘的大角，及时进行吊、靠。

如有偏差及时修整。盘角时要仔细对照皮数杆的砖层和标高，控制好灰缝大小，使水平缝均匀一致。大角盘好后再复查一次，平整和垂直完全符合要求后，再挂线砌墙。

e、挂线：砌筑必须挂双线，如果长墙几个人均使用一根通线，中间应设几个支点，小线要拉紧，每层砖都要穿线看平，使水平缝均匀一致，平直通顺；可照顾砖墙两面平整，为下道工序控制抹灰厚度奠定基础。

f、砌砖：砌砖采用一铲灰、一块砖、一挤揉的“三一”砌砖法。砌砖时砖要放平，里手高，墙面就要张；里手低，墙面就要背。砌砖一定要跟线，“上跟线、下跟棱，左右相邻要对平”水平灰缝厚度和竖向灰缝宽度一般为 10mm，但不小于 8mm，也不应大于 12mm。砌筑砂浆要随拌随使用，一般水泥砂浆必须在 3h 内使用完，混合砂浆必须在 4h 内用完。

g、留槎：一般情况下，砖墙上下不留直槎。如果不能留斜槎时，可留直槎，但必须砌成凸槎，并应加设拉结筋。拉结筋的数量为按规范施工。

其埋入长度从墙的留槎处算起，一般每边均不小于 500mm，末端加 90 度弯钩。

h、墙体拉结筋：墙体拉结筋的位置、规格、数量、间距均按设计及施工规范要求留置，不得错放、漏放。

i、构造柱做法：在构造柱连接处必须砌成马牙槎。每一马牙槎高度方向为五皮砖，并且是先退后进。拉结筋按设计要求放置，设计无要求按构造要求放置。

8.3 构造柱施工

（1）设置构造柱的墙体先砌墙，后浇混凝土。构造柱有外露面，在每层砖墙砌好后，立即支设构造柱模板。构造柱模板采用竹胶合板和木方。支设构造柱模板时，必须与所在墙的两侧严密贴紧，支撑牢靠。

（2）在浇灌构造柱混凝土前，必须将砖墙和模板浇水润湿，并将模板内的落地灰、砖渣等杂物清除干净。在砌砖墙时，应在各层构造柱底部以及该层二次浇灌段的下端位置，留出 2 皮砖的洞眼，

以便清除模板内杂物。杂物清除完毕应立即封闭洞眼。

（3）浇捣构造柱混凝土时，宜用插入式振动器，分层捣实。振捣棒随振随拔，每次振捣层的厚度不应超过振捣棒长度的 1.25 倍。振捣时，振捣棒应避免直接碰触砖墙，严禁通过砖墙传振。

（4）构造柱与砖墙连接的马牙槎内的混凝土、砖墙灰缝的砂浆都必须密实饱满。构造柱内钢筋的混凝土保护层厚度宜为 20 mm ，且不小于 15 mm 。

（5）构造柱从基础到顶层必须垂直，对准定位轴线。在逐层安装模板前，必须根据柱轴线随时校正竖筋的位置和垂直度。

第九节　钢结构制作安装

9.1　钢构件制作

1、 放样

（1）对于工程中复杂的零部件，在图纸中不易确定的尺寸，应通过计算机放样方法确定，放样应严格按施工图、工艺文件和技术规定的要求进行，必要时要核对设计图。

（2）放样所用量具应按计量规定定期检定，并要与标准进行核对。

（3）放样线条必须光顺、连续、清晰，放样后须报验。报验合格后，根据具体要求，准备必要的放样下料草图或制作号料样板、样杆、样条以及加工样板标明产品编码、件号、材料号、数量、加工余量及焊接收缩量，经检验合格后发往下道工序并按规定的要求放置以防止变形或损坏。

（4）样板、样杆、样条制作的允许偏差应符合下表的规定。样板、样杆、样条制作的允许偏差。

2、切割

（1）在本工程中，所有切割均应采用机械切割，固切割精度是容易达到的。

（2）切割表面应清洁、无油污，钢料应垫放平整，割缝下面应留有空隙，检查确认号料零件各类标记的正确性。

（3）切割前应对设备、工具进行检查，确认完好、可靠。避免切割过程的中断，切割时应保持匀速。

（4）切割后割缝隙溶渣、氧化皮清除干净并保证工件尺寸偏差、坡口角度、割缝光洁度等满足技术要求。机械切割时，要用靠切割，切割时应顶紧靠模

3、 零件矫正和弯曲。

（1）零件矫正后允许偏差应符合有关的规定。

（2）钢板应在切割后矫正，矫正前，切割的挂渣要铲净。矫正后应无明显的凹痕及其它损伤，

应尽量避免用锤击方法矫正，若需要时，必须在工件处于室温时且在其上放置垫板。普通碳素结构钢在低于-16℃、低合金结构多在低于-12℃时，不得作冷矫正或弯曲。

（3）热矫加工就根据工件厚度和成型要求选择合理的加热规范，并在工件上划出加热线的位置、长度，以便掌握加热位置和加热面积，热矫温度应不得超过 900℃（用测温笔测定）。

（4）矫正后的钢材表面，不应有明显凹面或损伤，划痕深度不得大于 0.5mm。避免在同一部位重复加热次数太多，低碳钢同一部位的重复加温不得超过 5 次。

4、 制孔检验

（1） 检查制孔作业是否按照工艺要求进行。

（2）对于立柱、人字梁的钻孔，要制作模板并严格检验模板的形状、尺寸、孔径。

（3）对孔的直径和定位尺寸需严格按公差要求控制其精度。

（4）制孔轴除了在设计图纸中指定的位置，并要求与材料的表面成垂直状。

（5）由于开孔引起孔的周围产生的卷边（毛刺等），必须消除干净。验收方法，依照上述进行。

5、 梁段部件组装检验

（1）组装坡口检验：检验坡口间隙、坡口角度、错边量是否符合工艺要求。检查坡口清洁是否达到要求。

（2）定位焊检验：抽查定位焊焊工是否持有资格证，检查定位焊外观质

6、 预拼装检验

各轴系分别进行平面预拼装，其检验除按八的要求外，需增加如下项目：

①验各轴系预拼装胎架的水平度、垂直度及胎架尺寸正确性。

②在组装过程中，检查各轴系尺寸的正确线，应在公差范围内。

③检查各主轴系梁节点连接情况和外观质量。

④每组装一次结构预拼装的主要尺寸进行监控。

7、 油漆的检验

（1）在整个涂装过程中，严格的质量控制是涂装质量和防火涂层防火保护效果的关键。

（2）为确保涂装质量达到设计要求，施工单位及监理单位应对下列内容派人专门进行检验和记录。

（3）涂装前表面处理质量是影响防腐效果和附着力的关键，检验人员必须严格把关。凡不符合要求的工件，一律不准转入下一道工序。

9.2 钢构件安装

1、钢柱安装

构件制作完成后，应按施工图及结构标准，对构件成品进行验收。主要验收项目有：柱底平面到柱端顶板的距离偏差；柱身挠曲矢高；柱身扭曲；柱脚底板翘曲；柱脚螺栓孔对底板中心轴的偏差；顶板与钢梁连接螺栓孔对柱中心轴线的偏差。以上各偏差值均应符合规范要求。

基础验收：基础砼强度必须达到设计强度的 80%以上方可吊装钢柱；基础周围回填完毕；表面平整、地脚螺栓完好、螺帽齐全；轴线标志和标高基准点齐全。钢柱吊装：先在柱底板侧面及柱身侧面标志纵、横轴线；吊装沿纵向依序、同跨对称进行，为钢梁安装创条件，并及时校正灌浆；吊装时用两台经纬仪在纵、横两个方向校正垂直度，用垫铁调整垂直度和柱标高，拧紧地脚螺栓，随后进行二次灌浆。

2、屋面梁及钢檩条拼装施工

现场组装的平台必须用水准仪找平，先在钢柱顶弹好安装轴线。平台支撑点的高度差不大于 L/1000，且不超过 10mm(L 为支点间距离)。找准位置，复核轴线间距及跨距，以各钢梁就位准确方便。

所有节点和连接件的组装必须按制造单位的编号进行不得随意调装。拼装接口采当“Z”型，此接口等强焊接。

屋面梁的安装必须在柱子验收合格后进行。

吊装前必须清除构件表面上的灰尘、油污和泥等。

屋面结构安装的安全保护设施、临时栏杆必须在吊装前装设在所吊装的结构件上。

吊装的数目及位置与屋面梁的形式和跨度有关，吊装前必须进行试吊，确认无误后方可正式起吊。

在屋面梁的两端必须设置牵引方向的控制绳。

用吊车起吊安装钢梁，注意吊索的吊点位置。屋面梁起吊后，必须保持基本水平，吊至柱顶以上则用两端的控制绳旋转屋面梁，使其基本对准安装轴线，随之缓慢落钩。

屋面梁的端头轴线与柱顶轴线以及接点连接板重合后将屋面梁与柱顶相连接，屋面梁固定稳妥定位螺栓拧紧后，吊装机械才能摘钩。安装构件就位后，并用经纬仪校正。校好终拧后的安装节点应及时用腻子将极四周间隙密封，以防腐蚀。

每跨第一榀、第二榀屋面主梁及次梁安装所形成的单元是保证屋面整体安装的基础，因此必须保证此部分的安装质量。

屋面梁经过对位临时固定后，校正其垂直度，如偏差超出规定数值，必须在屋面梁端部支撑面垫入薄钢板。

屋面梁的垂直度调整采用垂球货经纬仪进行。操作人员必须采用边安装边测定边调整的方法，可提高工作效率。

在安装钢梁的同时,逐间按顺序安装屋面水平支撑薄壁型钢擦条及拉条,整体吊装的路线见吊装的路线图，安装上述系统时，应注意以下两点：

安装每根钢梁时，在就位后先在两坡对称的对应位置装一根檩条，以便于钢梁垂直度的校正及安全。

安装屋面支撑时，其紧固花蓝螺栓分两次紧固，即初次安装先预紧，待相邻两间屋面檩条及拉条全部装齐紧固后，再最后拧紧紧故螺栓，以保证构件系统的整体误差及稳定。

涂刷安装焊缝处安装节点处及吊装时损伤的油漆面。

3、其他安装施工注意事项

钢构件连接用高强度螺栓。它承载力高、抗疲劳性能和自锁性能好、安全性高。厚钢板采用自动丝埋弧焊。组拼时支垫应该平稳，以保证钢构件各部分尺寸。按照结构图组装图先用力矩扳手，对 “H”型钢梁的 M20 高强度螺栓(10.9 级)进行预紧。螺栓检测要求全部合格，按照平面图布置进行堆放，方便于吊装与行走。

冷弯薄壁型钢结构安装前要检查和校正构件相互之间的关系尺寸、标高和构件本身安装孔的关系尺寸。检查构件的局部变形，如发现问题在地面预先矫正。吊装时要采取适当措施防止产生过大的弯扭变形，应垫好吊索与构件的接触部位，以免损伤构件。不宜利用已安装就位的冷弯薄壁型钢构件起吊其他重物，以免引起局部变形，不得在主要受力部位加焊其他物件。

加工处理后的大六角头螺栓摩擦表面应平整，严禁有飞边、毛刺、焊疤、污损等。应保持摩擦面的干燥、整洁，不得在雨中作业，不得在潮湿和烈日环境下工作，宜在室内进行作业。

经处理的摩擦必须按批进行抗滑移系数试验。

组装高强度螺栓时采用的临时螺栓不少于 2 个，使用临时螺栓与冲钉之和不应少于节点螺栓总数的 1/3。所用冲钉之和不宜多于临时螺栓的 30%，严禁用高强度螺栓兼临时螺栓。

严禁用锤击、敲打等方法强行穿入螺栓。对穿过者，及时修整，修整孔的最大值应小于 1.2 倍的螺栓直径，铰孔时严禁将铁屑落入板的叠缝中。

组装好高强度螺栓后，施拧顺序要由螺栓群中央向外。按初拧和终拧进行，对大型节点分初拧、复拧和终拧。复拧扭矩应等于初扭矩。大六角头螺栓初拧扭矩为终拧矩的 50%。终拧必须在工作日内完成。

大六角头高强度螺栓施拧扳手必须是经校正的扭矩扳手，且台班作业前为应对扳手复核校正，施扭扳手扭矩误差为±5%,检查用扭矩误差为±3%，合格后方准使用。

大六角头螺栓终拧结束后，采用 0.3-0.5kg 的小锤逐个敲检,且要进行扭矩抽查，欠拧或漏拧者要进行补拧,超拧者应及时予以更换。

第九节　脚手架工程

9.1　外脚手架总述

本工程的脚手架全部为钢管脚手架，采用Φ48×3.5 钢管。脚手板采用木跳板。脚手架具体分为内脚手架和外脚手架：内脚手架采用满堂脚手架，外脚手采用外双排落地脚手架。

9.2　脚手架材质要求

1、钢管：外径Φ48，壁厚 3.5,采用焊接钢管或无缝钢管。

2、扣件：材质符合国家有关规定的 3 号钢。

3、安全网：必须是经过有关部门认证的生产厂家的产品。

9.3　搭设方案

1、架子的立杆间距为 1.5m，排距 1.0m，第一排距外挑檐边 500。相邻的立杆接头位置应错开布置在不同的步距内，与相邻的大横杆的距离不宜大于步距的三分之一。立杆与大横杆必须用直角扣件扣紧，不得隔步设置或遗漏。

2、大横杆步距 1.5m～1.8m，上下横杆的接长位置应错开布置不同的立杆纵距中，与相邻立杆的距离不大于纵距的三分之一。同一排大横杆的水平偏差不大于该片脚手架总长度的 1/250，且不大于 50mm。

3、小横杆贴近立杆布置，搭于大横杆之上并用直角扣件扣紧。

4、剪刀撑除在两端设置外，中间每隔 10m 设置一道。剪刀撑应联系 3-4 根立杆，斜杆与地面夹角为 45～60。剪刀撑沿架高连续布置，斜杆除两端用旋转扣件与脚手架的立杆或大横杆扣紧外，在其中间应增加 2-4 个扣结点。

5、连墙件按水平间距 3m 层层设置（除首层）。

6、按规范要求连墙水平拉杆三步三跨设置。

9.4　搭设要点

1、搭设顺序

基层处理→夯实并浇筑 2m 宽混凝土散水坡→摆放扫地杆→逐根树立立杆并与扫地杆扣紧→安装扫地小横杆与立杆和扫地杆扣紧→装第一步大横杆与立杆扣紧→安装第一步小横杆→安第二步大横杆、小横杆→加临时斜支撑，上端与第二步大横杆扣紧（在与结构连接后拆除）→安第三、四步

大横杆、小横杆→与结构连结→接立杆加剪刀撑→铺脚手板→绑扎防护栏及挡脚板→撑防护网。

2、搭设要点

（1）基底夯实

回填土必须分层夯实。垫木宜采用长 4m、宽不小于 200mm、厚 50~60mm 的木板，垂直于墙面放置或用长 4.0m 左右的木板平行于墙面放置，在脚手架外侧挖一浅排水沟排除雨水。

（2）脚手架的扫地杆

扫地杆是立杆下端绑扎的纵向和横向的水平杆，一般离下脚面不超过 200mm。扫地杆是必须用扣件扣牢，它的功能是约束立杆底脚所发生的位移和用来避免或减少脚手架的不均匀沉降，在扫地杆下部垫塞木板。

（3）架体与建筑物的拉结

1）连墙点的位置在与立杆和大横杆相交的接点处，离节点的间距不宜大于 300mm。

2）墙杆的间距大小与脚手架的总高、立杆承受的内力和地区基本风压大小等有关。

3）连墙杆必须从底部第一根大横杆处开始设置，沿整片脚手架均匀布置。

4）在脚手架周边的端头（包括顶端）以及转角处，要加密联连墙杆。

5）刚性连墙杆采用如下二种做法：

a、短钢管、扣件与钢筋混凝土柱连接。

b、现浇混凝土的梁板上预埋竖向短钢管，然后用连接短钢管一端与预埋竖向短钢管用直角扣件连接，另一端用直角扣件与立杆连接。

c、连墙杆宜采用梅花形布置。

d、施工过程中当个别联墙杆被拆除后在相当一段时期内难于补上时，必须采取有效的加强措施。如附近添设一个临时的联墙杆，限制施工荷载或加强横向刚度等。

（4）脚手架板的铺设

首层隔离层和施工操作层沿纵向满铺脚手板，作到严密、牢固、铺平、铺稳，不得超过 50mm 的间隙。架子上不准留单块脚手板。

脚手板在纵向的接头可对接铺设和搭接铺设二种。

1)接铺设的脚手架板，在每块脚手架板两端下面均要有小横杆，杆离板端的距离应不大于 150mm，小横杆应放正、绑牢。

2）搭接铺设的脚手板，要求两块脚手板端头的搭接长度应不小于 200mm，接头处必须在小横杆

上，脚手板与小横杆之间的不平处允许用木块垫实并绑牢，不许垫砖块等易碎物体。

（5）外脚手架的防护

在铺设脚手板的作业层脚手架外立杆的内侧绑两道牢固的护身栏杆和挡脚板。两道护身栏杆离脚手架的高度分别为 1.2m 和 0.6m，紧贴外立杆内侧安设两道水平钢管。挡脚板宽度在 139mm 左右。架体须超过施工操作层 1.8m 高，中间须加防护栏杆。

架体搭设高度满挂绿色密目式安全网；使用的密目式安全网须是建设部认证产品。按规范要求每二层设一道水平兜网防护，防止物体坠落。

当风力大于六级时，工人不得在架子上进行施工操作。

（6）支撑体系

脚手架必须设置支撑体系。支撑体系包括纵向支撑（剪刀撑）、横向支撑和水平支撑，这些支撑应和脚手架这一空间构架的基本构件很好联结。

纵向支撑：沿剪刀撑全长和高度连续设置剪刀撑。

横向支撑：在下列位置设置横向支撑：脚手架的纵向传力结构架构件限制不能形成封闭形。如“凹”字型的脚手架，其两端必须设置横向支撑。并于中间每隔六个间距加设一道横向支撑。

水平支撑：没有铺板的水平板空腹桁架在二榀横向承力结构之间必须设置小横杆，其间距对结构脚手架不宜大于 1m，对装修脚手架不宜大于 1.2m，这些小横杆和大横杆均应紧密相扣。

（7）杆件搭设构造要求

在竖立杆时，要注意杆件的长短搭配使用。

9.5 特殊部位处理

1、洞口

脚手架遇到施工时需通行的门洞口时，为了施工方便和不影响通行和运输，应将洞口的立杆抽走。这样洞口上的立杆不能落到基底上，这时应采取的构造措施是洞口上的立杆从洞口上的大横杆开始扣接。

2、封顶

为了保证施工时的安全，并要设置两道护身栏和一道挡脚板，挂安全立网。房屋外立杆的高度要超出女儿墙顶 1 米，对坡屋顶必须超过檐口 1.5m。内排立杆只要一低于檐口底 150—200mm。最上一排连墙杆上部的自由高度不大于 4m。

9.6 安全防护设置

1、安全通道防护措施

各加工车间（场地）、通往建筑物的通道及进入施工现场的通道口均须设置安全防护棚，并在通道口醒目处设置安全警示标志牌，且由专人负责安全引导看护。防护棚做法采用 51×3.5mm 钢管，搭设高度控制在 4.5m~5.0m 间，从上至下为：①50mm 厚草袋缓冲层，②50mm 厚竹笆隔空层；③ ④满铺 50 厚木板。

2、平面洞口的防护措施

（1）对于集水坑等面积较小的孔洞用钢筋焊接网片（Φ20，每边超过洞口 300mm）覆盖，其上加盖多层板封口，以防人员及物品掉落。

（2）对于梯口、吊料口等孔洞沿孔洞边缘（边缘外 200mm）设置安全防护栏，防护栏采用Φ51×3.5 钢管，涂刷黄黑相间的警示标志（纯酸防腐漆涂刷 2 遍），尺寸间隔规定为：防护栏高（立杆）1.5 米，间距@2000,横杆间距@600。

3、搭设各加工场地（车间）的安全防护棚

安全防护棚采用 48×3.5mm 钢管搭设，高度 4.0m，顶部两侧高出棚顶 1000mm，以防高空坠物弹起后落下。防护棚做法从上至下为：①50mm 厚草袋缓冲层，②50mm 厚竹笆隔空层；③满铺 6mm 厚钢板防落物穿透；④100mm×100mm 木方，间隔@600 设置。

9.7 脚手架拆除

1、按下列顺序进行拆除

安全网→防护栏杆→挡脚杆→搁栅→剪刀撑→连墙杆→横杆→立杆。

2、严禁将钢管直接向下抛，应由楼层内运至卸料平台，然后用垂直运输机械吊运。

3、专人负责脚手架的拆除。

4、拆除现场，必须设警戒标志，警戒区内严禁非操作人员通行和地面人员施工。

5、脚手架拆除，逐步拆除，严禁两步同时拆除。

6、如遇强风、雨、雪等特殊气侯，不应进行脚手架拆除，严禁夜间施工。

第十节 屋面工程

10.1 屋面保温、找坡层施工

本工程屋面找坡层采用水泥珍珠岩。屋面保温采用 50 厚干铺聚苯板。

1、施工准备

（1）材料及要求：

材料的密度、导热系数等技术性能，必须符合设计要求和施工及验收规范的规定，应有试验资料。

松散材料：保温材料：产品应有出厂合格证，根据设计要求选用厚度、规格应一致，外形应整齐；密度、导热系数、强度应符合设计要求。

（2）作业条件：

铺设保温材料的结构层施工完以后，将表面清扫干净，且要求干燥。

穿过结构的管根部位，应用细石混凝土堵塞密实，以使管子固定。

2、操作工艺

（1）工艺流程：

基层清理→弹线找坡→管根固定→找坡层施工→保温层铺设→抹找平层

基层清理：预制或现浇混凝土结构层表面，应将杂物、灰尘清理干净。

弹线找坡：按设计坡度及流水方向，找出屋面坡度走向，确定保温层的厚度范围。

管根固定：穿结构的管根在保温层施工前，应用细石混凝土塞堵密实。

（2）保温层铺设：

板块状保温层铺设：干铺板块状保温层：直接铺设在结构层或隔气层上，分层铺设时上下两层板块缝应错开，表面两块相邻的板边厚度应一致。一般在块状保温层上用松散料湿作找坡。

（3）珍珠岩找坡层

将水泥与珍珠岩颗粒按 1：8 的比例进行搅拌，搅拌均匀后，加少量水形成干硬性状，在灰饼之间做上标筋，最薄处（屋面地漏处）为 100mm。

按上述方法将各框标筋分层填满，每层厚度不得大于 150mm，然后用直尺挂平，用平板振动机振实，边振捣边撒上一部分水泥珍珠岩，以便于振实。最后用木抹子拍实，表面成粗糙状，以便于与上部层结合牢固。

保温层铺好后，应覆盖湿润的黑心棉进行养护。

3、成品保护

（1）在已铺好的松散、板状或整体保温层上不得施工，应采取必要措施，保证保温层不受损坏。

（2）保温层施工完成后，应及时铺抹水泥砂浆找平层，以保证保温效果。

4、应注意的质量问题

（1）屋面找坡层存水：找坡方向及坡度不符合要求，施工期间应根据设计要求，做好找坡层的

坡度终点、起点的计算。

（2）保温层功能不良：保温材料导热系数、粒径级配、含水量、铺实密度等原因；施工选用的材料应达到技术标准，控制密度、保证保温的功能效果。

（3）铺设厚度不均匀：铺设时不认真操作。应拉线找坡，铺顺平整，操作中应避免材料在屋面上堆积二次倒运。保证均质铺设。

（4）保温层边角处质量问题：边线不直，边槎不齐整，影响找坡、找平和排水。

（5）板块保温材料铺贴不实：影响保温、防水效果，造成找平层裂缝。应严格达到规范和验评标准的质量标准，严格验收管理。

10.2 屋面找平层施工

1、施工准备

（1）材料及要求：所用材料的质量、技术性能必须符合设计要求和施工及验收规范的规定。

（2）作业条件：

1）找平层施工前，屋面保温层应进行检查验收，并办理验收手续。

各种穿过屋面的预埋管件、女儿墙、伸缩缝等根部，应按设计施工图及规范要求处理好。

2）根据设计要求的标高、坡度，找好规矩并弹线（包括天沟、檐沟的坡度）。

3）施工找平层时应将原表面清理干净，进行处理，有利于基层与找平层的结合，如浇水湿润、喷涂沥青稀料等。

2、操作工艺

（1）工艺流程：

基层清理→管根封堵→标高坡度弹线→洒水湿润→施工找平层（水泥砂浆及沥青砂找平层）→养护→验收

基层清理：将结构层、保温层上表面的松散杂物清扫干净，凸出基层表面的灰渣等粘结杂物要铲平，不得影响找平层的有效厚度。

管根封堵：大面积做找平层前，应先将出屋面的管根、变形缝、屋面墙根部处理好。

（2）抹水泥砂浆找平层：

洒水湿润：抹找平层水泥砂浆前，应适当洒水湿润基层表面，主要是利于基层与找平层的结合，但不可洒水过量，以免影响找平层表面的干燥，防水层施工后窝住水气，使防水层产生空鼓。所以洒水达到基层和找平层能牢固结合为度。

贴点标高、冲筋：根据坡度要求，拉线找坡，一般按 1～2m 贴点标高（贴灰饼），铺抹找平砂浆时，先按流水方向以间距 1～2m 冲筋，并设置找平层分格缝，宽度一般为 20mm，并且将缝与保温层连通，分格缝最大间距为 6m。

（3）养护：找平层抹平、压实以后 24h 可浇水养护，一般养护期为 7d，经干燥后铺设防水层。

3、成品保护

（1）抹好的找平层上，推小车运输时，应先铺脚手板车道，以防止破坏找平层表面。

（2）找平层施工完毕，未达到一定强度时不得上人踩踏。

（3）雨水口、内排雨口施工过程中，应采取临时措施封口，防止杂物进入堵塞。

10.3 屋面 SBS 防水层施工

1、基层

针对本工地现有情况，需将原有防水层上的绿豆砂铲除，清扫干净后，对女儿墙局部脱壳的，用水泥砂浆抹平，待干燥后，进行下一道工序施工。

（1）平整度要求

钢筋混凝土屋面或细石混凝土找平层屋面，均要求表面坚固密实、光滑平整、均匀一致，表面不得出现酥松、毛刺、起砂、爆皮等现象。

（2）细部构造做法

对于混凝土女儿墙、立墙设备墩等突出屋面结构与屋面的连接处以及落水口、天沟等阴阳角转交处，均应做成圆弧和馒头墩，圆弧或八字角半径在 100mm 左右，馒头墩直径不小于 150mm。

（3）基层含水率控制

在涂刷基层处理剂前，应检查基层的含水率是否与大气的湿度相平衡，如湿度过高，应静止晾干后才能进行防水施工。

检验基层干燥程度的简易方法是：将 1m2 大小的卷材平坦无折皱地平放基层上，卷材四周应压实，静置 3—4h 后掀起观察，在基层的覆盖部位及卷材底面未见水纹或水珠，即可铺贴防水层。

（4）基层处理

在防水层施工前，应将基层表面的凸起物、砂浆疙瘩等异物铲除掉，并将灰尘、沙砾、浮土等杂物清扫干净。清扫工作要彻底，否则影响粘结力，或凸起物容易损坏防水。对于阴阳角、管道根、水落口等细部构造部位，更应认真清理干净，如发现油污、铁锈等影响粘结的污垢，要用砂纸、钢丝刷或溶剂清除，在铺设细部构造部位的附加层前，最好再临时清扫一遍。

2、SBS 改性沥青防水卷材施工工艺流程

清理基层→增强层处理→铺设卷材→卷材接缝焊结→卷材密封处理→淋水或蓄水试验→施工保护层

3、细部构造做法（增强层处理）

在铺设屋面防水卷材前，应对干燥、平整、干净、并已涂刷基层处理剂的找平层各个细部构造、节点防水部位（天沟、落水口、管道根部、女儿墙、立墙的屋面阴阳角部位）用卷材先铺贴一层进行加强处理，然后才能铺贴防水层，防水层施工至末尾还应该做收头处理。

针对天沟做卷材时可加铺卷材一道，（附加层宽度 80cm-100cm）。

女儿墙及立墙的阴阳角部位应铺贴附加卷材，附加卷材的宽度不应该小于 400mm（每侧不小于 200mm）。附加卷材应横向铺贴，尽量减少接头，搭接的宽度不应小于 100mm。

4、防水卷材铺贴方向

一般情况在屋面坡度小于 15%时卷材应平行于屋脊方向铺贴，屋面坡度大于 15%时应垂直于屋脊方向铺贴。

5、防水卷材粘贴方法

根据设计屋面做法及经济方面考虑，改性沥青柔性卷材宜采用满铺法施工。但对于天沟、女儿墙等部位和基层转处，距屋面周边不小于 800mm 范围内应进行满铺。

6、防水卷材的铺贴

防水卷材铺贴前应弹出基准线，基准线应从屋面最低处弹起，然后根据卷材的搭接宽度和卷材规格大小，弹出每一块卷材的位置，以保证卷材的搭接宽度和细部构造处理的合理性。

采用满铺法，先把防水卷材退在基面上，按施工程序连续进行滚铺防水卷材至四道为一分段，然后进行复卷定位；用喷灯燃具热熔卷材，热熔时温度应控制使卷材表面融化但不流淌为宜，然后一边烧熔卷材一边向前滚铺；防水卷材铺贴必须要自然、平整，绝不可用力猛拉或不平衡拉力于任何角度，位市卷材搭接宽度相等，在距卷材边沿（50-100mm）处用色弹线作为第一卷与第二卷搭接的正确位置（卷材搭接宽度为长短边均为 80mm），然后重复做第三、第四步继续完成整个铺设工序；对卷材搭接部位和上述女儿墙立面用喷灯热熔焊接密封，卷材铺贴必须按标高由低向高顺序进行，一般情况在找坡度 1%-5%之间应采取平行于屋脊的常规法进行铺设防水卷材；对立墙、女儿墙卷材的收头处及突出屋结构式的管道根、排气管、设备墩等重点部位必须做最后压固、密实处理；待防水层分段全部施工完毕后，应作全面质量检查，对有机械性损坏或粘贴不良处，应及时修补处理，

如有损坏可用比原破损处大 100mm 卷材修补。

在卷材在女儿墙收头处应预留收槽口，卷材应铺贴至收槽口内，高度达到不低于收槽口的 50%，然后用密封材料在收口处涂刷密封。

10.4 防水保护层施工

屋面 40 厚 C20 细石混凝土找平层兼保护层，同时应根据规范要求设置分仓缝（6m*6m），分仓缝的间距既要符合设计及规范要求，也要符合美观要求，另外在刚性面层与女儿墙交界处应设置分仓缝，以免刚性面层的收缩、膨胀而推裂女儿墙根部，刚性屋面的分仓缝位置应与保温层排气槽位置相一致。混凝土的浇作要做好振捣、混压、抹平、养护四道工序，以确保屋面工程质量。

养护：细石混凝土保护层兼面层施工完毕必须做好混凝土的养护工作，常温状态下在混凝土浇注 8 小时后覆盖草袋浇水养护，养护时间一般不少于 7d。以防混凝土因水分蒸发太快而引起开裂。

10.5 瓦屋面

1、基层处理、找坡层、保温层防水层及保护层铺设同平屋面。

2、屋面瓦安装

（1） 验收整理屋面基层：

平整度：按规范要求进行现场测量，将误差超标数值、具体部位详细记录，呈报相关管理部门，提请解决；

单坡几何尺寸：现场测量，详细记录具体部位、数值，将误差 10mm （上下或左右误差）以上误差超标数值、部位详细呈报相关管理部门，提请解决；

局部：目测观察天沟、檐口、汇水等部位，当发现结构找坡有陷、檐口线条不直、汇水不平整、天沟排水不畅等问题时，将具体部位详细记录，呈报相关管理部门，提请解决；

屋面整理：清理剔除屋面有碍施工的硅、砂浆等异物；

（2）顺水条、挂瓦条防腐处理：

顺水条、挂瓦条防腐宜采用防腐涂料或者柴油沥青防腐剂；做二遍满涂，自然干燥后使用；

（3）弹绘顺水条位置线：

顺水条间距： 600mm ；

檐口起始点：距离檐口边 30mm ；（汇水边相同）

屋脊终止点：距离屋脊线 20mm ；（水平屋脊）

有风山墙边终止点：距离墙边 150mm ；

交会式斜屋脊终止点：与斜屋脊中线距离 25mm ；

交汇式天沟终止点：距离天沟中心线：1、采用排水瓦时为 160mm；2、采用铝质排水沟时为 220 mm。

（4）安装顺水条：

弹绘顺水条位置线在混凝土屋面上进行，先安装屋脊、屋檐、山墙、 排水沟、天窗、烟囱等处的附加顺水条。其他屋面位置按顺水条位置线安装；

固定方式：结合主体施工自行选择。

注意事项：

a、平整：安装顺水条要求纵、横双向用小线找平，对局部凹陷、 凸出要进行垫塞、剔除处理，确保屋面平整；

b、牢固：要求做到牢固、没有松动。

（5）弹绘挂瓦条位置线：

挂瓦条间距由屋面瓦的搭接长度决定，而屋面瓦的搭接长度取决于屋面坡度、单坡屋面最大长度等因素；由于防止漏水的原因，通常屋面坡度越小搭接长度越长，反之亦然；本工程坡屋面坡度 30 度以下，单坡长度小于 10 米考虑；

枕瓦条（檐口条）位置：檐口往上 30mm ；

第一排挂瓦条位置：檐口往上 340mm ；

最后一排瓦（屋脊条）位置：屋脊线往下 20mm ；

中部挂瓦条间距：为了保证屋面美观，每排瓦的间距应该相等，当屋面左右斜长不相同时，应将左右两端的挂瓦条间距分别进行计算，做到排数相同，将误差消除在每排瓦的间距之中，决不允许出现半排的现象；计算方法：L ÷ 345 = C（C 为挂瓦条数量，进位后取整数）= D（挂瓦条的排数）L÷ D = E （E 为挂瓦条间距，≤345),请参见下图：

（6）安装挂瓦条：

挂瓦条的安装是用镀锌圆钉直接固定在顺水条上，间隔 600 钉一个钉，当挂瓦条需要接口时也应该在顺水条上，并钉二个圆钉从接头两端斜钉入顺水条中；

（7）屋面主瓦安装：

a、 安装顺序：自下而上；从右至左；先收口，后大面（先安装檐口、阴沟、泛水瓦，后安装大面容易操作的瓦），每片主瓦的瓦爪必须紧扣挂瓦条，隔排错缝排瓦。

b、 由于本工程为高层建筑，所以所有瓦必须要用专用钉或者铜丝固定。

c、 斜脊部位主瓦瓦爪被截无法挂瓦时，必须固定。

d、 瓦的横向排列：从防水性能和施工复杂程度考虑，应以整片对缝排列为优先；如果设计另有要求应按设计实行。

8）脊瓦等部位安装

a、脊瓦安装：

脊瓦用满浆法安装（满铺水泥砂浆）；

拉线进行校正，保证脊瓦安装横平竖直；

逆风向安装；（设计另有要求按设计实行）

脊瓦搭接长度≥30mm ；

当有其它设施（如避雷针等）伸出屋面时，要将脊瓦进行切割，安装后用密封胶予以密封。

第十一节 门窗工程

对门窗生产厂家进行考查，进场的窗和木门等应进行检查，同时对该成品进行取样送检测部门进行检验，检验合格方可使用。窗的材质必须符合设计要求。

11.1 断桥铝合金门窗施工

1、安装

（1）施工准备

a、弹线找规矩：在最高层找出窗口中线后，以窗中心为标准，用线坠及经纬仪向下引各窗中线，并在各层窗口划线标记，向两边返窗边线。对个别不直的口边须凿修处理。窗口的水平位置应以楼层 1m 水平线为准，往上返量出窗下皮标高。

b、防腐处理：框隐藏面及固定铁件均涂刷沥青防腐。

c、窗在专业工厂制作加工，成箱运至工地，在施工现场进行组合安装。由于型材碰撞后易变形，所以对组装件要 注意保护。为防止组装时碰撞变形，宜在组装场地铺上垫子。窗的大小构配件种类繁多，因此要对号开箱，按号堆放，对号组装，施工要有条不紊。

安装前要检查洞口尺寸与窗框四周空隙是否足够。

（2）现场安装顺序：组装→安立柱→安框→安扇。在平整的垫子上组装，禁止用铁锤操作，以免材料变形或碰伤面部保护层。必要时只能用小木锤加垫木敲打。组装时注意零件位置的准确，上下、左右、正反零件要对号入座，并注意不要装反。

窗挺安装时要在互相垂直的两个方向同时吊中心线。窗挺空腹中的预埋角钢（锚铁）与安装面上的预埋铁板必须满焊。窗挺端部角钢焊缝满焊后，应验算强度是否足够。外框的安装固定是通过锚固铁脚实现的。锚固铁脚焊接在预埋铁板上，必要时应增加调整垫板。

（3）检查校正：立柱和外框安装时先点焊，然后吊线检查。检查水平、垂直度，并检查对角线是否达到设计要求。合格后再焊接固定。

注意检查里、外两面是否安反。对玻璃安装的橡胶嵌条及框扇各部密封条规格型号要正确使用，否则玻璃安装不牢，会降低门窗密封性能。

（4）防护清洗：窗的材料经过表面阳极氧化及着色处理，若水泥砂浆或电焊火花渣子滴在表面，就会很快发黑变色，而且不容易擦洗干净。因此施工时要特别加强保护。可用木板作挡板或用石棉布防护。门窗立柱、框扇贴附的保护胶纸要保护好，粉刷全部完工后再撕去保护胶纸，并用醋酸乙酯擦拭，个别地方可用香蕉水擦净。施工中搭设脚手架时，要注意横杆、跳板不要碰顶门窗，以免产生变形。

2、质量检查及要求

（1） 检查制品的质量

1）检查设计提供的性能指标值。对照国标划分的 A、B、C 三类中规定的抗风压强度、空气渗透、雨水渗漏性能值，确定产品等级，核对厂家自行测试的三个性能指标值和保温性能是否符合规范要求。

2）根据型材用的母材的化学成分和机械性能，核对厂家自行复试的化学成分和机械性能是否符合规定。

3)检查产品的加工和安装质量对不同型号门窗的检查内容虽不同，但检查方法和要求是一致的。

a、窗框（窗扇）尺寸偏差值应符合规范要求。

b、拼接杆（件）应连接牢固，表面光滑，不得有铝屑、毛刺。拼接时应用密封胶密封，防水胶剂不得外溢。

c、窗结构应有可靠的刚度，用手推时不应有明显的抖动，除单扇窗外均应设置加劲内衬。内衬型钢应作防腐处理，以免与其发生接触腐蚀。

d、窗框（扇）各相邻构件安装间隙及同一平面高低差应符合规范要求。

e、窗框与墙体连接应牢固。连接方法有预埋件与连接件焊接和化学胀栓将连接件打入墙体两种。不论采用哪种方法，锚固点每樘窗的竖边不得少于 3 点，横边不得不于 2 点。

f、窗扇与框应安装严密，缝隙均匀，其搭接宽度允许偏差为±1mm。扇与框推拉接触处要有缓冲带（垫块），以减少冲击力。窗框下档应有畅通的排水槽。

g、使用的零配件应作防腐处理，安装位置正确牢固，功能齐全。推拉滑动轮应为轴承式的转动轮，才能保证推拉灵活，无噪声，使用寿命长。

h、窗的表面不得有明显的损伤和刻痕，色彩一致，不应有明显的色差。

11.2 木门安装

为利于成品保护，采取大面内粉后再安装门框，楼地面结束后试装门扇，拆下统一编号，进行油漆、待整体油漆、涂料结束后装门扇及五金配件。

1、木门安装准备

（1）内粉大面积结束，砂浆已干硬 50%以上，防止室内湿度太大。

（2）木门框制作后，经验收合格，方可使用并加钉稳定横条。

（3）在木门框每隔 500mm 固定好镀锌铁件。

（4）木门窗临墙侧面刷好二度防腐剂。

2、木门框安装

（1）木楔临时就位，经线锤、靠尺，对角尺复调后，采用射钉枪金属件固定在砂大木砖上。

（2）就位后，将木门框三面均用保护胶纸，粘贴保护。

（3）木框周边砂浆嵌实。

3、保护

（1）门框内侧 1.2m 将三合板条用强力胶带粘贴于门框上。

（2）手拉车辆不得进入房间内。

4、门扇安装

（1）门扇必须进行平整度、对角线验收，合格后方可使用。

（2）铰链木螺钉不得用小锤送入、打眼转入，应拧入且钉帽平顺。

（3）先进行试装合格后拧下螺钉将门扇在下侧面编好号，集中进行油漆。

（4）油漆后安装，开启缝必须做到上紧下松，避免用后门扇下挂。

11.3 防火门

1、加工制作

（1）外形标准

门框与门扇配合部位内侧，宽度尺寸偏差(+2 －0)mm，高度尺寸偏差(+2 －0)mm，两对角线长度之差<3mm。门扇关闭后，配合间隙<3mm。门扇与门框表面平整，无明显凹凸现象，焊点牢固，门体表面喷封底漆和面漆，无喷花、流涎、斑点等现象。

（2）标记

按洞口的高度、宽度、耐火等级、开启方向以及单双扇门进行标识。并进行统一编号。例如：防火门洞口宽度 1000mm，洞口高度 2100mm，耐火极限等级，左开单扇门。

2、安装施工

（1）运输和堆放

在运输过程中，捆拴必须牢固，装卸时轻抬轻放，严格避免磕碰变形现象。凡门有编号，严禁混乱码放。

防火门码放前，首先要清理存放处，垫好支撑物后方可码放。码放时面板叠放高度不得超过 1.2m，门重叠平放高度不得超过 1.5m，并要作好防风、防雨、防晒措施。

（2）施工程序

防火门的安装施工程序：划线→立门框→安装门扇及附件。

（3）操作要点

划线：按设计要求尺寸、标高和方向画出门框框口位置线。

立门框：先拆掉门框下部的固定板，凡框内高度比门扇的高度大于 30mm，洞口两侧地面须设留凹槽。门框一般埋入±0.00 标高以下 20mm，须保证框口上下尺寸相同，允许误差<1.5mm，对角线允许误差<2mm。

将门框用木楔临时固定在洞口内，经校正合格后，固定木楔，门框铁脚与预埋铁板件焊牢。

粉刷完毕后，安装门扇、五金配件及有关防火装置。门扇关闭后，门缝应均匀平整，开启自由轻便，不得有进紧、过松和反弹现象。

11.4 防盗门安装

1、工艺流程

弹线找规矩→门窗洞处理→安装连接件的检查→钢质门外观检查→按图示要求运到安装地点→钢质门安装→门四周嵌缝→安装五金配件→清理

(1)防盗门采用后塞口施工，安装前先检查门窗洞口尺寸是否比门窗框尺寸大 30mm，否则应进行剔凿处理。

(2)按图纸尺寸放好门框安装位置线及立口标高控制线。

(3)安装门框上的铁脚。

(4)安装门框，并按线就位找好门框垂直度及标高，用木楔临时固定，检查正侧面垂直及对角线，合格后，用膨胀螺栓将铁脚与结构牢固固定好。

(5)门框与墙体间的缝隙按设计要求的材料进行填塞，表面用厚度为 5~8mm 的密封胶封闭。

(6)门窗件安装：安装时先用电钻钻孔，再用自攻螺丝拧入，严禁用铁锤或重物敲打，防止损坏框料。

(7)安装后注意成品保护，防污染、防电焊火花烧伤损坏面层

2、门安装的技术要求

(1)防火门必须满足防火要求，采用设计要求的品牌。

(2)针对门种类，采取相适应的安装方法

(3)钢门的门框可采用膨胀螺栓与墙体固定或者在砌筑墙体时在洞口处预埋铁件，安装时与门框连接件焊牢。

(4)门框与墙体不论采用何种连接方式，没边均不应少于 3 个锚固点，且应牢固连接。

(5)要求安装钢门应先找直、吊正、尺寸量合适后将其临时固定，并进行校正、调整、无误后可以进行连接锚固。

3、门安装质量要求

(1)关闭严密，间隙均匀，开关灵活。

(2)附件齐全，安装位置正确牢固，灵活适用、达到各自的功能，端正美观无污染，有防火功能应达到防火指标。

(3)填嵌饱满密实、表面平整、嵌填材料符合设计要求。

(4)表面平整，洁净，无划痕、无麻点、凹坑，无锈蚀；表面涂料颜色均匀一致涂膜光洁美观

4、成品保护

(1)门装入洞口临时固定后，应检查四周边框和中间框架是否用规定的保护胶纸和塑料薄膜封贴包扎好，再进行门窗框与墙体之间缝隙的填嵌和洞口墙体表面装饰施工，以防止水泥沙浆、灰水、喷涂材料等污染损坏钢质门表面。在室内外湿作业未完成前，不能破坏门窗表面的保护材料。

(2)采取措施，防止焊接作业时电焊火花损坏周围材料。

5、质量记录

对于特种门应检查生产许可证、产品合格证书和性能检测报告、进场验收记录和隐蔽工程验收记录。

11.5 卷帘门安装

1、 材料产品要求

铝合金零件表面应进行氧化处理，钢制零件表面应进行镀锌、喷漆或喷塑。

各部位的铆接、焊接、螺栓连接处应牢固可靠，不得有松动、开裂、未熔化、气孔和夹渣。

叶片相互啮合应灵活。

叶片、导轨、中柱、上罩、卷轴等零、部件的表面，应平整，不得有裂纹、扭曲、压坑及明显的凹凸等缺陷。卷帘门外表面应色调一致，无明显色差。产品铭牌应位置正确，字体规整、清晰。

2、作业条件

熟悉卷帘门的安装图纸，检查卷帘门的预埋线路是否到位，依据施工技术和安全交底作好施工准备。

必须检查产品的基本尺寸与门窗口的尺寸是否相符，导轨、支架的数量是否正确。

结构表面的找平层必须完成，达到强度、平整度符合要求。

洞口预埋件、支架埋件位置正确。

3、工艺流程

定位划线→安装边框→装卷门机→安装卷轴→组装门体→固定门体→装限位器→试运转→装滑道→装手动机构→安装包箱→调试、运转→验收。

4、卷帘门操作工艺

（1）测量与评估：施工团队负责测量大门入口的尺寸，确认卷帘门的具体尺寸和形状，并评估施工所需的材料和工具。，墙体洞口为混凝土时，应在洞口预埋件，然后与导轨、轴承架焊接连接；墙体洞口为砖砌体时，可采用钻孔埋设胀锚螺栓与导轨、轴承架连接。

（2）准备材料与工具：根据施工团队提供的尺寸和评估结果，准备好所需的卷帘门材料、扳手、螺丝刀、电动工具等。

（3）安装导轨：根据卷帘门的尺寸，在大门入口上部的水平位置安装导轨，确保导轨牢固可靠。

（4）安装电动机：将卷帘门电动机安装在导轨的一侧，接好电源和控制线，确保电动机能够正常工作，实现远程遥控开关功能。

（5）安装卷帘门帘片：将卷帘门帘片安装在导轨上，并用螺丝固定好，确保帘片能够顺畅卷上

卷下，并能平稳运行。

（6）安装安全感应器：在卷帘门的下方安装安全感应器，确保在门下有人或物体时，卷帘门能自动停止卷上，以避免夹伤事故。

（7）调试测试：安装完毕后，对卷帘门的各项功能进行调试和测试，确保卷帘门的开关、卷帘和安全感应器等功能正常。

（8）清理现场：施工完成后，清理施工现场，保持卷帘门周围干净整洁。

第十二节　抹灰工程

1、作业条件

①经过有关部门进行结构工程验收，合格后方可进行抹灰工程，并弹好+50cm 水平线。

②抹灰前，应检查洞口位置是否正确，检修门与墙连接是否牢固。连接处缝隙应用 1：3 水泥砂浆分层嵌塞密实，若缝隙较大时应在砂浆中掺少量麻丝嵌塞密实。门口钉设板条或铁皮条保护。金属门框（或风口）缝所用嵌缝材料应符合设计要求，且塞缝密实，并事先粘贴好保护膜。

③将墙、顶板、砌体中的过梁、梁垫、圈梁及构造柱等表面凹凸部分剔平，对蜂窝、麻面、露筋等应剔到实处，刷素水泥浆一道（内掺水重 10%的 801 胶），再用 1：3 水泥砂浆分层补平，脚手眼、穿墙螺栓孔及管道洞口等，先凿成喇叭状泛水坡口，再按上述要求补平，外露钢筋头、铅丝头、模板皮、浮浆等要剔除净，窗台砖应补齐，墙砌体与楼板，梁底交接处应斜砖砌严。

④管道穿越的墙洞和楼板洞，应及时按放套管并用 1：3 水泥砂浆或细石砼填塞密实，电线管、消火栓箱、配电箱安装完毕，并将背后露明部分钉好钢丝网，接丝盒用纸堵严。

⑤埋件安装完毕，其他预埋铁件位置和标高应准确无误，并做好防腐、防锈处理。

⑥墙、板基层表面的灰尘、污垢和油渍等应清除干净。如有粉状隔离剂，用钢刷子彻底刷干净。

⑦根据高度和抹灰现场的情况，提前搭好抹灰操作用的高凳和架子，所搭架子要离开墙面及墙角 200～250mm 以利操作。

⑧抹灰施工前应先做样板间或样板块，经鉴定合格和确定施工方案后再安排大面积正式施工。

⑨抹灰前一天顶板、墙应浇水湿润，抹灰时再用扫帚淋水或喷水湿润。

2、操作工艺

（1）砼顶板抹水泥石灰砂浆。

①搭脚手架：铺好脚手板后约距顶板高 1.8 左右。

②基层处理：首先将凸出砼剔平，对砼表面进行凿毛，并用钢丝刷刷一遍，再浇水湿润。如果

基层砼表面很光滑亦可采取如下“毛化处理”办法，即先将表面尘土、污垢清扫干净，用 10%火碱水将顶板、墙面的油污刷掉，随之用净水将碱液冲净、晾干。然后用 1：1 水泥砂浆内掺水重 20%的 801 胶喷撒或用扫帚将砂浆甩到顶棚上，其甩点要均匀，终凝后浇水养护，直至水泥砂浆疙瘩全部粘到砼光面上，并有较高的强度，用手掰不动为止。

③弹线、套方、找规矩：根据+50cm 水平线找出靠近顶板四周的水平线，然后用粉线包在顶板下 10cm 的四周墙面上弹出一条水平线，作为顶板抹灰水平控制线。

④抹底灰：在顶板砼湿润情况下，先刷 801 胶素水泥浆一道（内掺水重 10%的 801 胶），随刷随打底，底灰有用 1：1：6 混合砂浆打底，厚度为 7mm，操作时需用力压，以便将底灰挤入顶板细小孔隙中，用软刮尺刮抹顺平，用木抹子搓平搓毛。

⑤抹罩面灰：待底灰约六、七成干时，即可抹罩面灰，罩面灰采用 1：0.5：3 水泥石灰砂浆，厚度为 5mm，抹时先将表面湿润，然后薄薄地刮一道使其与底层灰抓牢，紧跟抹第二遍，横竖均顺平，用铁抹子压光压实。

（2）砖墙面抹水泥砂浆

①基层处理：砖墙应在抹灰前一天浇水湿透，并清理墙面的灰尘、污垢、砂浆块等附着物。

②吊直、套方、找规矩贴灰饼：根据基层表面平整垂直情况，经检查后确定抹灰厚度（按图纸要求为高级），但最少不应小于 7mm，墙面凹度较大时要分层操作，用线锤，方尺、拉通线等方法贴灰饼，先在踢脚板上口做下灰饼，用托线板找正垂直，下灰饼也作为踢脚板依据。灰饼宜用 1：3 水泥砂浆做成 5cm 见方，水平距离约 1.2～1.5cm 左右。

③墙面冲筋（设置标筋）：根据灰饼与灰饼距离，用抹灰砂浆做好冲筋（标筋），冲筋的根数也应根据房间的高度来决定，筋宽约为 5cm 左右。

④做护角：根据灰饼和冲筋首先应把洞口角和墙面、柱面阳角抹出水泥护角，用 1：3 水泥砂浆打底，待砂浆稍干后再用素水泥砂浆抹成小圆角。也可用 1：2 水泥砂浆，其高度不应低于 2m，每侧宽度不应小于 50mm，在抹水泥护角的同时，用 1：3 水泥砂浆或 1：1：6 水泥石灰砂浆分两遍抹好门（洞）口边。如门（洞）边宽度小于 100mm 时也可在做护角时一次完成。对风口外侧，上面做流水坡度，下面做滴水线或滴水槽，滴水槽的深度和宽度均不小于 10mm，并整齐一致。

⑤抹底灰：一般应在抹灰前一天用水把墙面浇透，然后在砼墙面湿润的情况下，先刷 801 胶素水泥一道（内掺水重 10%的 801 胶），随刷随打底，底灰采用 1：3 水泥砂浆打底，厚度为 15mm，每遍厚度宜在 5—7mm，应分层分遍与冲筋抹平，用大杠刮平找直，木抹子搓平搓毛。

⑥抹水泥砂浆罩面灰：底层砂浆抹好后第二天，先将墙面湿润后，即可进行抹罩工作。罩面灰采用 1：2 水泥砂浆打底，厚度为 5mm,先薄薄地刮一道使其与底层灰抓牢，紧跟抹第二遍，用大杠刮平找直，用铁抹子压实压光，后塞门（洞）框抹灰时应在距门（洞）口 100mm 处留一斜坡，待门（洞）框安装完工后再补齐抹平。

（3）砌块墙面抹水泥砂浆

①基层处理：砌块墙应提前两天进行浇水，宜两遍以上清除墙面的灰尘、污垢，并应将墙的灰缝孔洞填补密实。

②吊直、套方、找规矩贴灰饼：根据基层表面平整垂直情况，经检查后确定抹灰厚度（按图纸要求为高级），但最少不应小于 7mm，墙面凹度较大时要分层操作，用线锤，方尺、拉通线等方法贴灰饼，先在踢脚板上口做下灰饼，用托线板找正垂直，下灰饼也作为踢脚板依据。灰饼宜用 1：3 水泥砂浆做成 5cm 见方，水平距离约 1.2～1.5cm 左右。

③墙面冲筋（设置标筋）：根据灰饼与灰饼距离，用抹灰砂浆做好冲筋（标筋），冲筋的根数应根据房间的高度来决定，筋宽约为 5cm 左右。

④做护角：根据灰饼和冲筋首先应把洞口角和墙面、柱面阳角抹出水泥护角，用 1：3 水泥砂浆打底，待砂浆稍干后再用素水泥砂浆抹成小圆角。也可用 1：2 水泥砂浆，其高度不应低于 2m，每侧宽度不应小于 50mm，在抹水泥护角的同时，用 1：3 水泥砂浆或 1：1：6 水泥石灰砂浆分两遍抹好门（洞）口边。如门（洞）边宽度小于 100mm 时也可在做护角时一次完成。对风口外侧，上面做流水坡度，下面做滴水线或滴水槽，滴水槽的深度和宽度均不小于 10mm，并整齐一致。

⑤抹底灰：一般应在抹灰前一天用水把墙面浇透，然后在砼墙面湿润的情况下，先刷 801 胶素水泥一道（内掺水重 10%的 801 胶），随刷随打底，底灰采用 1：3 水泥砂浆打底，厚度为 15mm，每遍厚度宜在 5—7mm，应分层分遍与冲筋抹平，用大杠刮平找直，木抹子搓平搓毛。

⑥抹水泥砂浆罩面灰：底层砂浆抹好后第二天，先将墙面湿润后，即可进行抹罩工作。罩面灰采用 1：2 水泥砂浆打底，厚度为 5mm,先薄薄地刮一道使其与底层灰抓牢，紧跟抹第二遍，用大杠刮平找直，用铁抹子压实压光，后塞门（洞）框抹灰时应在距门（洞）口 100mm 处留一斜坡，待门（洞）框安装完工后再补齐抹平。

⑦墙面抹灰，基层材料砌块与砼接触处设计要求加挂钢丝网，应将钢丝网绷紧平直用射钉钉牢，然后再抹灰，挂网前应清理基层，采用胶质水泥找平，挂网时可用射钉将网固定，射钉间距不宜过大，要保证钢丝网不变形起拱，抹灰层与基层须粘结牢固，无脱层起鼓且必须将钢丝网覆盖住。

3、质量标准

（1）保证项目

①室内砼墙、顶抹灰所用的材料品种、质量必须符合设计要求和先行材料标准的规定。

②各抹灰层之间及抹灰与基体之间必须粘结牢固，无脱层、空鼓，面层无爆灰和裂缝（风裂除外）等缺陷。

（2）基本项目

①表面：表面光滑、洁净，颜色均匀，接槎平整，无抹纹，线脚和灰线平直方正，清晰美观。

②护角，门框与墙体之间缝隙：护角符合施工规范规定，表面光滑平顺，门框与墙体间缝隙堵塞密实，表面平整。

③孔洞、槽、盒和管道后面的抹灰表面：尺寸正确，边缘整齐、光滑，管道后面平整。

（3）允许偏差为垂直 3mm，平整 2mm，阴阳角方正 2mm。

4、成品保护

（1）抹灰前不许事先把门窗与墙连接处的缝隙用水泥砂浆嵌塞密实（嵌填材料由设计确定，并事先粘贴好防护膜）。

（2）推小车或搬运东西时要注意不要碰坏口角和墙面，抹灰用的大杠和铁把不要靠放在墙面上，严禁蹬客踩窗台板，防止损坏其棱角。

（3）拆除脚手架时要轻拆轻放，拆后材料要码放整齐，不要撞坏门窗，墙面和口角等。

（4）要保护好墙上的预埋伯、窗帘钩、电线槽盒、水暖设备和预留孔道等，不要随意抹死。

（5）抹灰层凝结硬化前应防止快干、水冲、撞击、振动和挤压，以保证抹灰层有足够强度。

（6）要保护好地面、地漏。禁止在地面上积灰。

5、应注意的质量问题：

（1）门洞口、墙面、踢脚板、墙裙上口等抹灰空鼓裂缝，其主要原因有：

①门框两边塞灰不严，墙体预埋木砖间距过大或木砖松动，开关振动，在门窗周边处产生空鼓裂缝。应重视门框塞缝工作，设专人负责塞缝堵塞密实。

②基层清理不干净或处理不当，墙面浇水不透，抹灰后砂浆中的水分很快被基层（或底灰）吸收，影响粘结力，应认真清理和提前浇水。

③基层偏差较大，一次抹灰层过厚，干缩率较大。应分层赶平，每遍厚度宜为 7～9mm。

④配置砂浆和原材料质量不好或使用不当，应根据不同基层采取配置所需要的砂浆，同时要加

强对原材料和使用部位的隔离工作。

（2）抹灰面层起泡、有抹纹、开花：

①抹完罩面灰后，压光工作跟得太紧，灰浆没有收水，故压光后产生起泡现象，尤其是基层为砼顶板和墙面较为常见。

②底灰过分干燥，又没有浇透水，抹罩面灰后，水分很快被底灰吸走，故压光时容易出现抹纹或漏压。

③淋制面灰（包括底灰），对慢性灰、过火灰颗粒及杂质没有过滤彻底，灰膏熟化时间短，抹灰后遇水或潮湿空气继续熟化，体积膨胀，造成抹灰表面炸裂，出现开花。

（3）抹灰表面不干，阴阳角不垂直，不方正：

主要是抹灰前吊垂直、套方、找规以及作灰饼和冲筋不认真，或冲筋时间过短或过长，造成收缩不同而出现高低不平、阴阳角不垂直、不方正。

（4）洞口、墙面等罩面灰接槎明显或颜色不一致，其主要原因是操作时随意留施工缝造成。应尽量留在分格条、阴角和门（洞）框边部，如遇施工洞口时，可采用甩整体墙的方法来解决。

（5）水泥墙裙和台板上口出墙壁厚度不一致，上口包刺和口角不方等。

主要是操作不细，不按规矩去吊垂直、套方、拉线找直、抹完灰后又不反尺把上口赶平、压光。

（6）管道后抹灰不平、不光、管根空鼓等：

主要是没按规矩安放过墙套管，管厚抹灰不按规程分层找平、压光、吊直、找方所致。

（7）水泥面层无强度，表面不实：水泥早期脱水，使用过时灰造成。

第十三节　外墙真石漆及外墙涂料工程

13.1　聚合物砂浆压网格布

1、施工前，对无水泥砂浆找平层的墙面应先涂刷界面砂浆或专用界面剂；界面砂浆或界面剂施工时需慢抹压实，使之与墙面结合牢固，消除空鼓。对于已找平的墙面采用滚涂一遍专用界面剂粘结。

2、聚合物砂浆施工

聚合物砂浆应分遍抹压。第一遍厚度约 1.5mm~2.0mm，压入增强网布或增强网，并待第一遍抹面砂浆基本硬化后再进行第二遍抹压。

墙面部位的标准型和加强型增强网布上下左右均应搭接，标准型网布搭接宽度不小于 100mm，加强型网布搭接宽度不小于 50mm。网布施工应抹平、找直；护面层中的增强网布不得直接贴在无机

保温砂浆上，也不得外露；二层网布之间不得干叠。

3、特殊部位处理

外墙外保温对外墙阳角部位以及门窗洞口周边和角部的加强应符合下列要求：涂料饰面时，应在阳角部位的护面层中采用附加网布（标准型）包转加强；对设置增强网布的护面层，两边的增强网布可在角部实施交错搭接。其包转或交错搭接的宽度均为每边不小于 200mm。

门窗洞口周边应采用附加网布（标准型）进行加强，并在角部按 45° 方向加贴 300mm×400mm 的小块标准型增强网布。

13.2 外墙真石漆（生产车间）

1、施工流程

找平-喷涂封闭底漆-弹墨线分格-贴交道分各条-喷第一道真石漆-撕揭第一层胶带-喷第二道真石漆-撕揭第二层胶带-灰缝处理-喷涂罩面漆 2 道。

2、找平

采用防水腻子在抗裂层砂浆上批刮进行找平，腻子必须和抗裂砂浆相互兼容，最好采用同一企业的产品，否则，应胀缩不同将会导致真石漆出现大小不一的裂缝。

腻子应现场调配，搅拌均匀，呈牙膏状，调配后直一次用完。

施工后至少 12h 内必须防止雨淋，酷热阳光照射及霜冻。

施工温度在 5-35 度，空气相对湿度在 75%为宜。

施工时，用抹刀将腻子均匀的施涂于基面上，每道批涂厚度控制在 0.8mm 以内，试图 1-2 道，第二道应在第一道完全干固后方可批涂。

腻子干固后进行打磨，至表面无刮痕，平整为止，并清除浮灰，表面平整度偏差应控制在 2mm 以内。

3、封闭底漆

（1）封闭底漆的颜色可根据装饰效果对灰缝颜色的要求选用。

（2）不能在高温直射的阳光下或雨天，高湿度。5 度以下，大风等天气条件下施工。

（3）不可与其他涂料相混，避免破坏其特性。

（4）基层含水率应小于 10 度，ph 值不大于 10j，经检查符合要求后，方可施涂底漆。

（5）可采用滚涂，刷涂，喷涂施工，施涂要均匀，厚薄要一致。

（6）待底漆完全干固后，方可进行下步工序的施工。

3、弹涂分格

根据设计要求对墙面进行分格，分格时从整个单体的四周由上而下同时分格，以保证四周相应的灰缝在同一水平线上，所有竖向灰缝相互平行，铅垂，做到灰缝横平竖直。

4、胶带分格条

由于仿面砖效果装饰做法分格条较多，传统的木分隔条和翅料分隔条已不再使用。由于基层面难以达到足够的平整度，很难做到分格条与基层完全吻合，喷涂真石漆时将难以保证灰缝的顺直，导致灰缝整修困难和整修工作量大：再则，木分格条与塑料分格条固定困难。鉴于上述情况，经过实践，采用纸胶带取代木分格条和塑料分格条，可以取得比较理想的效果。

5、喷涂真石漆

（1）真石漆在使用前，必须彻底搅拌均匀，施工间隙应盖紧桶盖，以防止涂料结皮。

（2）采用喷涂法施工，施工前必须进行试喷，以确定所用喷嘴、工作压力、喷枪移动速度等施工因素：要求喷涂均匀、厚薄一致，确保施涂质量和效果。

6、撕揭分格胶带

胶带撕揭前，需用裁纸刀将胶带在纵横交接处，沿平行于水平胶带的方向，将竖向胶带切断，以避免撕揭胶带时真石漆脱落。

7、灰缝处理

胶带撕揭后，对灰缝进行整理和整修，以保证灰缝顺直且宽窄一致。

8、罩面漆

（1）罩面漆喷涂前，必须确认真石漆已完全干燥。

（2）可采用喷涂、滚涂法施工，要求涂装必须均匀，不得漏涂。

9、其他注意事项

（1）采用小颗粒真石漆，喷涂后要求表面平整、起伏小，颗粒分布均与、密实，颜色一致。

（2）要求灰缝横平竖直、宽窄一致：特别要求在分格条撕揭时，不要带掉底层涂料。

（3）分格胶带宜采用纸面胶带，纸面对真石漆由良好的吸附作用：若采用塑料面胶带，会导致真石漆流淌。同时，在夏季施工时，要求胶带具有良好的耐温性能，避免温度稍高胶带背面熔化，导致胶带撕揭困难。

（4）把握好分格胶带的撕揭时间。真石漆表面干燥，用手按压无明显压痕且不粘手时即可撕揭。撕揭过早，会导致真石漆流淌：撕揭过晚，一是分格胶带不易撕掉，再者会导致灰缝处真石漆被揭掉，灰缝不顺直。

（5）同一单体，应从上而下同步施工，相邻吊篮施工高差不应超过 1.5m。

（6）同一单体的真石漆要一次进全，以减少色差。

10、常见质量问题分析

（1）遮盖力差

造成的原因为涂料未能搅拌均匀，允许兑水的涂料掺水量过大或涂刷不均匀。

（2）遇水发白

究其原因，第一与制备真石漆所选用的乳液由很大关系。有些乳液生产厂家为了增加乳液的稳定性，所用的表面活性剂超量，导致乳液的耐水性下降。第二，真石漆厂家为了节约成本，只添加少量的乳液，从而使真石漆干燥后漆膜疏松，不够致密，漆膜的吸水率较大，并且粘结强度也较低，一旦遇到长时间的阴雨天气，雨水会逐渐渗透到漆膜里，导致真石漆漆膜发白。第三，有些真石漆生产厂家在制备时加入大量的羟甲基纤维素、羟乙基纤维素等增稠剂，而这些物质都是水溶性或亲水性的，真石漆成膜后留在涂层中，降低了涂层的耐水性。

（3）发花

造成的原因为基层有泛碱现象，采用劣质水泥制作砂浆，水泥砂浆配比不准或养护期短；真石漆施工时厚薄不匀，真石漆用量过少、过薄“真石漆生产时纤维素比例过大等。

（4）喷涂时飞溅

首先可能为真石漆中天然碎石颗粒搭配不合理，真石漆稠度不合理;其次可能为施工原因造成，如喷枪口径太大、喷枪压力选择不当等。

（5）黄变

造成的原因主要为真石漆中的乳液由质量问题。一些真石漆厂家采用较差的丙烯酸乳液等作为粘结剂，该乳液经紫外线会造成分解，析出有色物质，最终造成黄变现象。

（6）缩孔

原因为基层有油污。涂料中混入油脂类或冒雨施工造成。

（7）漆膜太软

主要原因为乳液选择不当，或者乳液含量较低，造成漆膜涂层不够紧密口。

13.3 外墙涂料（配套用房）

1、施工流程

基层抹灰完成后进行检查，合格后方可进行施工。

基层涂刷涂料时，含水率不得大于 10%。在施工时若没有测含水率的手段，可以在基层表面放一块 1m2 卷材，静置 3～4 小时以后掀开检查，基层覆盖部位与卷材上未见水印即可铺设。

门窗安装已完成，经检查合格，门窗框四周与墙之间的缝隙堵抹应符合规范要求。

墙面的设备管洞已处理完毕，为确保墙干燥，各种穿墙孔洞应提前抹灰补齐，墙面基层及女儿墙处出水口防水节点应处理完毕，雨落水管卡、设备穿墙管道等安装预埋件工作已完成，并将洞口用水泥砂浆堵实、抹平、晾干。

外用吊篮已安装调试完毕。

根据工程量及施工进度计划安排，已准备好相应的机械设备，并接通电源试机。

正式施工前要求根据设计要求先做样板墙，经监理人员确认质量符合设计要求和施工规范规定后，方可进行大面积的施工。

施工现场环境温度不得低于 5℃，也不能在阴雨霏霏的天气情况下进行施工。

2、工艺流程

施工工艺流程：基层修补、清扫处理→填补缝隙→腻子打底找平→打磨→封底漆→第一遍面涂→细部处理→第二遍面涂→检查验收→涂料清理

3、操作工艺

（1）修补

施涂前对于基体的缺棱掉角处、孔洞等缺陷采用 1：3 抗裂砂浆修补。下面为具体做法：

缝隙——细小裂缝采用腻子进行修补（修补时要求薄批而不宜厚刷），干后用砂纸打平；对于大的裂缝，可将裂缝部位凿成“V”字形缝隙，清扫干净后做一层防水层，再嵌填 1：3 抗裂砂浆，干后用水泥砂纸打磨平整。

孔洞——基层表面以下 3mm 以下的孔洞，采用聚合物水泥腻子进行找平，大于 3mm 的孔洞采用水泥砂浆进行修补待干后磨平。

此外对于新的水泥砂浆表面，如急需进行涂刷时，可采用 15%-20%浓度的硫酸锌或氧化锌溶液涂刷于水泥砂浆基层表面数次，待干燥后除去表面析出的粉末和浮砂即可进行涂刷。

（2）清扫

尘土、粉末→可使用扫帚、毛刷清扫；灰浆→用铲刀、除去；

（3）腻子打底找平

为了修补不平整的现象，防止表面的毛细孔及裂缝。腻子的要求除了易批易打磨外，还应具备

较好的强度和持久性，在进行填补、局部刮腻子施工时要求，宜薄批而不宜厚刷。刮腻子时的施工技术如下：

①掌握好刮涂时工具的倾斜度，用力均匀，以保证腻子饱满。

②为避免腻子收缩过大，出现开裂和脱落，一次刮涂不要过厚，根据不同腻子的特点，厚度以0.5mm为宜。不要过多地往返刮涂，以免出现卷皮脱落或将腻子中的胶料挤出封住表面不易干燥。

③用刮板刮涂要用力均匀，将四周的腻子收刮干净，使腻子的痕迹尽量减少。

腻子施工应自上而下，先阴阳角部后大面墙部位施工，墙面阴阳角、装饰线条、造型梁等部位应找垂直。

（4）打磨

用砂布磨平做到表面平整、粗糙程度一致，纹理质感均匀。此工序要求重复检查、打磨直到表面观感一致时为止，砂纸的粗细要根据被磨表面的硬度来定，砂纸粗了会产生砂痕，影响涂层的最终装饰效果。本工程选用1#砂纸打磨。

①不能湿磨，打磨必须在基层或腻子干燥后进行，以免粘附砂纸影响操作。

②手工打磨应将砂纸包在打磨垫块上，往复用力推动，不能只用一两个手指压着砂纸打磨，以免影响打磨的平整度。

③对于表面不平，可将凸出部分用铲平，再用腻子进行填补，等干燥后再用砂纸进行打磨。要求打磨后基层的平整度达到在侧面光照下无明显批刮痕迹、无粗糙感，表面光滑。

④打磨后，立即清除表面灰尘，以利于下一道工序的施工。

（5）底漆施工

在干净的基层上，滚涂一遍封底漆，增加与基层的结合力，防止浮碱。底漆要涂刷均匀，不得漏涂。

①对基层表面处理干后，从细部大面积仔细检查，确认符合要求后在进行封闭底漆施工。

②基层封底前对门窗、空调支架金属部位进行保护避免涂料掺入。

③基层封闭底漆施工前要严格按照规定的稀释比例进行稀释，并要求稀释时应对底漆充分搅拌保证均匀。

④基层封闭底漆施工时应先小面后大面，从上而下均匀涂刷施工一遍。

⑤基层封底涂饰确保无漏涂、流挂、涂刷均匀。

⑥底漆施工完毕后，应及时对施工工具清洗，避免溶剂挥发后，施工工具硬干，清洗后于阴凉

处保存。

（6）第一遍面涂施工

①在底漆施工完毕 24 小时后可以进行第一遍面涂施工。

②面涂应严格按照规定的稀释，稀释剂采用厂家指定的材料和稀释比，并应充分搅拌均匀。

③涂料施工时应先小面后大面，自上而下施工。

④面涂施工时，不同颜色应使用不同施工工具，避免混色。

⑤施工时涂饰料应按分隔线或窗套等处，避免结合处出现色差。

（7）第二遍面涂施工

①第一遍面涂施工结束 24 小时后方可进行第二遍面涂施工。

②第二遍面涂要求涂刷均匀，施工后应达到色泽一致，无流挂、漏底，阴阳角处无积料。

③涂料稀释比例大体与第一遍相同。

④如果漆面需要施工修补，应在第二遍面涂施工前尽量采用与以前批号相同的产品，避免色差。

⑤施工间隙或施工完毕后，应盖紧桶盖，以防结皮。

（8）划分隔条粘胶条

首先根据设计要求进行吊垂直、套方找规矩，弹分割线，宽度为 2 公分，此项工作必须严格按标高控制好，必须保证建筑物四周交圈，分隔必须平直、光滑、粗细一致等。

（9）施工缝与施工段

由上往下进行，根据墙体的特点每一垂直面为一个施工段，水平缝留在分隔缝上，垂直缝留在阴阳角处。

第十四节　楼地面工程

14.1　地砖楼地面

1、作业条件

①墙面、顶棚抹灰、门框及管道安装完成。

②基层已施工完成，弹出面层标高和排水坡度的水平基准线。

2、施工操作工艺：

①基层清理

将基层上的泥土、浮灰、浆皮、灰渣清理干净；如有油污，应用 10%火碱溶液洗刷干净，并用清水冲净。

②铺砖

a、铺砂浆面积不宜过大，以半小时能铺砌完的砖量为准。铺前在找平层上酌量洒水湿润或在刷素水泥浆一度，抹粘结层水泥砂浆，配合比为 1：4，稠度以手捏成团、落地开花为宜，厚度不小于 20mm。砂浆应随拌随用。

b、铺砖一般先从门口开始，按墙根水平线先铺几列纵砖(或斜砖)，找好规矩（位置及标高），以此为准，从里向外逐排、逐列循序铺砖。铺砌时必须拉细线；每块砖要跟线，使缝顺直，对好花型纹路，灰缝横平竖直。非整砖排在门后或阴角部位。

③擦缝

擦缝应在 24h 内进行，用 1：1 水泥砂浆，要求缝细密时，平整光洁。缝的深度宜为砖厚的 1/3。

④养护　铺面砖完毕 24h 后应洒水养护，时间不少于 7d.。

⑤踢脚板铺贴

踢脚板应使用与地面砖同品种、同规格。立缝应与地面缝对齐，铺设时先在房间阴角两头各铺设一块砖，出墙厚度和高度一致，并以此砖上口为标准，挂线铺贴。铺时采用粘贴法，将砖背面朝上，满铺 1：2 水泥砂浆后，立即贴到涂刷水泥砂浆的底灰上，找平、拍实，使其上口跟线，把挤出砖面多余的砂浆刮去，将砖面清理干净。

3、质量标准：

①面层表面洁净，图案清晰，色泽一致，接缝均匀，周边顺直，板块无裂纹、掉角和缺棱等现象。

②踢脚板表面洁净，接缝平整均匀，高度一致，结合牢固。

③各种面层邻接处的镶边用料及尺寸应符合设计要求和施工规范的规定，边角整齐、光滑。

门窗框安装随砌筑工程的进行而随时插入，其高度用室内+0.50m 线控制，左右位置用 5kg 线坠楼全高上下统一吊直，并在洞口上画出中心线，在窗框的上下也划出中心线，安装时二个中心对中，则各窗的中心在同一垂直线上。

14.2　金刚砂耐磨楼地面

1、工艺流程

基层清理→抹光面放样→找平层施工→防水施工→水泥砂浆保护层施工→C25 混凝土层浇筑→去除浮浆→撒金刚砂→圆盘作业→抹平作业→表面抹光作业→养护、割缝。

2、操作要点

（1）抹光面放样

依建筑物结构基准墨线（墙面＋100cm 线），用水准仪在地坪浇筑区域内定出混凝土预定浇筑厚度，设置水平高程标记，并认真复核，控制最大凹凸偏差在 3-5mm 以内。

（2）C25 混凝土层施工

1）混凝土浇筑前洒水使地基处于湿润状态。为减少泌水，应控制水灰比和坍落度，商品混凝土利用塔吊、溜槽配合人工卸料。

2）混凝土尽可能一次浇筑至标高，局部未达到标高处利用混凝土料补齐并振捣，严禁使用砂浆修补。使用平板振捣器振捣，并用特制的钢滚筒多次反复滚压，柱、 边角等部位用木抹拍浆。混凝土刮平后水泥浆浮出表面至少 3 mm 厚。

3）混凝土浇筑完毕，采用橡皮管或真空设备除泌水去，重复两次以上后开始耐磨地坪施工。耐磨地坪施工前，中期作业阶段施工人员应穿平底胶鞋进入，后期作业阶段应穿防水纸质鞋进入。

（2）金刚砂面层施工

1）去除浮浆：均匀地将混凝土表面的浮浆层破坏掉。

2）第一次撒布材料：浮浆去除以后面层施工分两次施工：第一次待基层混凝土初凝时间控制在上人时可留下 3mm 脚印时，墙、柱、门和模板等边线处水分消失较快，宜优先撒布施工，以防因失水而降低效果，均匀的将金刚砂按照某一固定方向撒布约总量的三分之二于混凝土的表面，不能用力抛而致分离，撒布后即以木抹子抹平。待第一次撒布的金刚砂吸收一定的水份表面变暗后，使用带磨盘的抛光机抹平并确保边角全部压实。耐磨材料硬化至一定阶段，进行第二次材料撒布作业。

3）第二次撒布材料：

①第二次撒布时，先用靠尺或平直刮杆衡量水平度，并调整第一次撒布不平处，第二次撒布方向应与第一次垂直。

②第二次撒布量为全部用量的 1/3，撒布后立即抹平，墁光，并重复墁光机作业至少两次。墁光机作业时应纵横向交错进行，均匀有序，防止材料聚集。边角处用木抹子处理。

③面层材料硬化至指压稍有下陷时，墁光机的转速及角度应视硬化情况调整，墁光机进行时应纵横交错 3 次以上。

④耐磨地坪的平整度要求为 2m 见方最大偏差 3-5mm，同标高极高点与极低点的最大偏差不大于 20mm。尽量避免龟裂、脱皮或起砂现象。

（3）表面修饰及养护

1）墁光机作业后面层仍存在抹纹较凌乱，为消除抹纹最后采用薄钢抹子对面层进行有序、同向的人工压光，完成修饰工序。

2）耐磨地坪施工 5-6 小时后喷洒养护剂养护，用量为 0.2 升/m2。或面覆塑料薄膜防止引起开裂。

3）耐磨地坪面层施工完成 24 小时后即可拆模，但应注意不得损伤地坪边缘。

（4）伸缩缝的制作

完工 5-7d 后宜做切割缝，以指甲划过后无刻痕为宜，可进行切割机切缝，以防不规则龟裂，切割缝间宜为 6-8m（根据柱中心距离确定）。切缝前必须用墨斗弹出欲切割线，以确保切割缝整齐顺直，切割时必须用切割刀压墨线进行切割，当柱、墙根部大切割机不能切到时，应用手提式切割机进行补切。切割深度不少于 20mm，填缝材料采用切割的改性沥青材料。

14.3 楼地面聚氨脂涂膜防水

卫生间楼板现浇时，砼必须振捣密实，随抹压光，形成自身防水层；同时，楼板四边做高为 200mm 反边，靠墙板处转角做成半径 100mm 圆边，以防止使用后积水吸附至墙面，造成渗水。

坚持先安装穿过楼板的管道，再做地面防水处理的程序。做好防水地面后，无特殊情况，不准再行剔凿。

卫生间内各种管道、地漏、套管处的孔洞，在做防水层前需用细石砼浇筑严实，不得用木楔，砖块等填塞；敞开的管口应用临时堵盖封严，以防掉进杂物。地面装修面层、隔板、管卡和洁具卡的固定、洁具安放等均必须在防水层做好且经蓄水试验合格后方可进行。

聚氨脂涂膜防水工艺流程如下：清理基层→涂刷底胶→刮第一度涂膜层→刮第二度涂膜层→刮第三度涂膜层和粘石渣→蓄水试验。

清理基层： 用铲刀将粘在找平层上的灰皮除掉，用扫帚将尘土清扫干净，尤其是管根、地漏、排水口等部位要仔细清理。基层表面必须平整，凹陷处用 1∶3 水泥砂浆找平。基层不得有空鼓、开裂及起砂、脱皮等缺陷。如有油污时，应用钢丝刷和砂纸刷掉。

涂刷底胶： 用滚动刷或油漆刷蘸底均匀地刷在基层表面，不得过薄，也不得过厚，涂刷量以 0.2Kg/m2 左右为宜。涂刷后应干燥 4h 以上，才能进行下一工序的操作。地漏、管道根、阴阳角和出水口等容易漏水的薄弱部位用油漆刷均匀涂刷，不得漏刷（地面与墙面交接处，涂膜防水拐墙上做 200～300mm 高）。

涂刷防水涂膜： 在底胶基本干燥固化后，用塑料或橡皮刮板均匀涂刷一层涂料，涂刮时厚度要

均匀一致。刮涂量以 0.8～1.0 Kg/m2 为宜，从内向外操作；在第一层涂膜固化到不粘手时，对所抹涂膜的空鼓、气孔、砂、卷进涂层的灰尘、涂层伤痕和固化不良等进行修补后按第一遍材料配方涂刷第二遍，涂刮的方向必须与第一层的涂刷方向垂直。涂刷总厚度按设计要求，刮涂量同第一遍。第二层涂膜固化后，仍按前两遍的材料配比搅拌好涂膜材料，进行第三遍刮涂，刮涂量以 0.4～0.5 Kg/m2 为宜，涂完之后未固化时，可在涂膜表面稀撒干净的粒径为 2～3mm 的石渣，以增加与水泥砂浆覆盖层的粘结力。

第三遍涂膜固化经验收合格后，卫生间应做好蓄水试验，24h 无渗漏才可进行面层施工。

突出地面、墙面的管子根部、地漏、排水口、阴阳角、变形缝等薄弱环节，应在大面积涂刷前，先做一布二涂防水附加层，底胶表面干后将纤维布裁成与管根、地漏等尺寸、形状相同将周围加宽 200mm 的布，套铺在管道根等细部。同时涂刷涂膜防水涂料，常温 4 小时左右表面干后，再刷第二道涂膜防水涂料。

防水层施工完毕实干后，进行蓄水试验，灌水高度应达找坡的最高点水位 20mm 以上。蓄水时间不少于 24h，发现渗漏进行修补，再蓄水试验，直至不漏。

卫生间防水施工中，贯穿楼板的管道根部处理是防水的重点，也是极易出现渗漏的地方。对该处采取如下处理：

⑴ 待立管安装完毕、固定并检查合格后，清洗洁净楼板孔壁砼并保持湿润，清除里管外围的油污和漆膜；

⑵ 制成定型(抱箍式)专用托地式模板，固定托好。

⑶ 用配合比为 1:2:2(水泥:砂:细石子)、水灰比不大于 0.5 并渗入水泥用量的 6%的防水剂、32.5 级以上普通硅酸盐水泥配置的砼灌缝，空隙内的砼面应比楼板面低 10mm，拍平压实抹光，隔 24h 浇水养护，并检查缝底是否漏水；

⑷ 管周砼硬化干燥后，将管道外壁 200mm 高的范围内的灰浆或油污、管根砼面的灰疙瘩和杂物刷除干净，用选定的聚胺酯防水材料将 10mm 的凹坑填平，并将管周的立面涂刷 200mm 高的防水涂料。

⑸ 管根孔隙的防水材料固化并进行第一次试水合格后，方可交付卫生洁具等的安装。

第十五节　天棚涂料、吊顶工程

11.1　天棚涂料

1、施工工艺

清扫基层→填补腻子、局部刮腻子、磨平→第一遍满刮腻子、磨平→第二遍满刮腻子、磨平→

涂刷封固底漆→涂刷第一遍涂料→复补腻子、磨平→涂刷第二遍涂料→交活

2、施工操作要点

（1）基层处理是保证施工质量的关键环节，其中保证墙体完全干透是最基本条件，一般应放置10天以上。墙面必须平整，最少应满刮两遍腻子，至满足标准要求。

（2）涂料涂刷的施工方法可以采用手刷、滚涂和喷涂。涂刷时应连续迅速操作，一次刷完。

（3）涂刷时应均匀，不能有漏刷、流附等现象。涂刷一遍，打磨一遍。一般应两遍以上。

3、分项工程验收

涂刷使用的材料品种、颜色符合设计要求。涂刷面颜色一致。不允许有透底、漏刷、掉粉、泛碱、起皮、咬色等质量缺陷。使用喷枪喷涂时，喷点疏密均匀，不允许有连皮现象，不允许有流坠，手触摸漆膜光滑、不掉粉，门窗及灯具、家具等洁净，无涂料痕迹。

4、质量控制点

涂料涂刷常见的质量缺陷有起泡、泛碱掉粉、流坠、透底及涂层不平滑等。

（1）起泡：主要原因有基层处理不当，涂层过厚，特别是大芯板做基层时容易出现起泡。防止方法除涂料在使用前要搅拌均匀，掌握好漆液的稠度外，可在涂刷前在底腻子层上刷一遍108胶水。在返工修复时，应将起泡脱皮处清理干净，先刷108胶水后再进行修补。

（2）泛碱掉粉：主要原因是基层未干燥就潮湿施工，未刷封固底漆及涂料过稀也是重要原因。如发现泛碱掉粉，应返工重涂，将已涂刷的材料清除，待基层干透后再施工。施工中必须用封固底漆先刷一遍，特别是对新墙，面漆的稠度要合适，白色墙面应稍稠些。

（3）流坠：主要原因是涂料粘度过低，涂层太厚。施工中必须调好涂料的稠度，不能加水过多，操作时排笔一定要勤蘸、少蘸、勤顺，避免出现流挂、流淌。如发生流坠，需等漆膜干燥后用细砂纸打磨，清理饰面后再涂刷一遍面漆。

（4）透底：主要是涂刷时涂料过稀、次数不够或材料质量差。在施工中应选择含固量高、遮盖力强的产品，如发现透底，应增加面漆的涂刷次数，以达到墙面要求的涂刷标准。

（5）涂层不平滑：主要原因是漆液有杂质、漆液过稠、涂料质量差。在施工中要使用流平性好的品牌，最后一遍面漆涂刷前，漆液应过滤后使用。漆液不能过稠，发生涂层不平滑时，可用细砂纸打磨光滑后，再涂刷一遍面漆。

11.2 PVC板吊顶

1、工艺流程

基层清理→弹线→安装吊筋→安装主龙骨→安装边龙骨→弱电、综合布线敷设→隐蔽检查→安

装次龙骨及 PVC 板面→成品保护→分项验收

2、弹线:根据吊顶设计标高弹吊顶线作为安装的标准线。

3、安装吊筋：根据施工图纸要求确定吊筋的位置，安装吊筋预埋件(角铁）,刷防锈漆，吊杆采用直径为Φ8 的钢筋制作，吊点间距 900－1200mm.安装时上端与预埋件焊接，下端套丝后与吊件连接。安装完毕的吊杆端头外露长度不小于 3mm。

4、安装主龙骨:一般采用 UC38 龙骨，吊顶主龙骨间距为 900～1000mm.安装主龙骨时，应将主龙骨吊挂件连接在主龙骨上，拧紧螺丝，并根据要求吊顶起拱 1/200，随时检查龙骨的平整度。房间内主龙骨沿灯具的长方向排布,注意避开灯具位置；走廊内主龙骨沿走廊短方向排布。

5、安装次龙骨：配套次龙骨选用烤漆 T 型龙骨，间距与板横向规格同，将次龙骨通过挂件吊挂在大龙骨上。

6、安装边龙骨：采用 L 型边龙骨，与墙体用塑料胀管自攻螺钉固定，固定间距 200mm。

7、隐蔽检查：在水电安装、试水、打压完毕后,应对龙骨进行隐蔽检查，合格后方可进入下道工序.

8、安装饰面板：9mm 后 PVC 饰面板,宽 200mm，使用自攻螺丝螺丝固定于龙骨上，后贴塑料线脚。

11.3 轻钢龙骨铝扣板吊顶

1、施工准备

（1）按设计图纸对需进行铝合金吊顶的部位进行核对，实地丈量，并按实际情况进行节点大样设计。

（2）确定定型产品和非定型产品的数量、尺寸、颜色、外型和零配件要求。

（3）在进行吊顶的部位，与有关工种联系配合，在主体结构施工时，预留吊杆或埋件，与安装专业协商好工序插入时间。

（4）铝合金制品和零件进场后，组织相关人员进行进货检验（包括质量和数量），分规格、品种分类堆放，防止铝合金制品因乱堆、碰撞而翘曲变形。

（5）施工机具准备齐全并可用于施工，主要施工机具有：型材切割机、手枪钻、冲击电钻、水平尺、角尺、粉线袋、螺丝刀、划线铁笔等。

2、施工工艺

龙骨布置→弹线→固定吊杆→安装调平龙骨→安装铝合金面板→条边封口

3、操作要点

（1）龙骨布置与弹线

1）确定标高线：根据墙面+500 线量出吊顶高度点，然后定出吊顶平面的标高线，并将标高线用粉线包弹到柱面或墙面上。沿标高线用木楔或水泥钉固定角铝，角铝色彩应与铝合金面板一致。

2）确定龙骨位置线：根据房间形状、尺寸及铝合金面板规格确定面板走向、接头位置，安排龙骨及吊点的位置，龙骨间距通常 600mm，吊点间距控制在 1m 左右。

3）如果吊顶有高差，应将变截面的位置线弹到楼板上。

（2）固定吊杆：采用简易伸缩吊杆，吊杆与龙骨以螺栓相连接。

（3）安装与调平龙骨：龙骨可在地面上分片组装，然后托起与吊杆连接固定。龙骨与吊杆连接时，先拉纵横标高控制线，从一端开始边安装边调整，最后再精调一遍。

4、施工注意事项

（1）灯饰、检查孔等，应与吊顶协调配合，除设计上充分注意之外，施工时也应注意灯具、风口箅子、检查孔等的安装质量，对于大型灯饰或风口箅子的悬吊系统，应与轻质铝合金吊顶的悬吊系统分开。

（2）其它设备与吊顶表面衔接要得体，安装要吻合。

（3）在检查孔与墙面或柱面交接部位，面板要做好处理，不得露白槎。常采用的方法是用相同色泽的角铝封口，在检查孔部位，因涉及到两面吸口，需用两根角铝背靠背用拉铆钉固定，然后按预留口的尺寸围成框子。

（4）在板条接长部位，往往会出现接缝过于明显的问题，应注意做好下料工作。条板切割时，除了控制好切割的角度外，同时应对切口部位用锉刀修平，将毛边及不平处修整好，然后再用相同颜色的胶粘剂将接口部位粘合。

5、端部接点处理：根据铝合金条板的断面形式和配套件的种类，确定端部处理的方式，并画出图样，报现场监理工程师批复后按图施工。

第十六节　内墙面饰面工程

16.1　内墙涂料工程

1、作业条件

（1）墙面必须干燥，基层含水率不得大于 6%～8%。

（2）墙面的设备管洞应提前处理完毕，为确保墙面干燥，各种穿墙孔洞都应提前抹灰补齐。

（3）门窗要提前安装好玻璃。

（4）先做好样板，经检查鉴定合格后，再组织班组进行大面积施工。

（5）作业环境应通风良好，湿作业已完成并具备一定的强度，周围环境比较干燥。

2、工艺流程

基层清理→修补腻子→第一遍满刮腻子→打砂纸→第二遍腻子→打砂纸→涂刷第一遍涂料→刮腻子打砂纸→涂刷第二遍涂料→刮腻子打砂纸→第三遍涂料（罩面涂料）。

3、操作工艺

（1）基层处理：将墙面上的灰渣等杂物清理干净，用笤帚将墙面将浮土等扫净。

（2）修补腻子：用石膏腻子将墙面、门窗口角等磕碰破损处、麻面、风裂、接搓缝隙等分别找平补好，干燥后用砂纸将凸出处磨平。

（3）第一遍满刮腻子

满刮遍腻子干燥后，用砂纸将腻子残渣、斑迹等打磨平、磨光，然后将墙面清扫干净，腻子配合比为聚醋酸乙烯乳液（即白乳胶）：应采用室外工程的乳胶防水腻子，这种腻子耐水性能较好。其配合比为聚醋酸乙烯乳液（即自乳胶）：水泥：水=1：5：1（重量比）。

（4）第二遍腻子

涂刷高级涂料要满刮第二遍腻子。腻子配合比和操作方法同第一遍腻子。待腻子干透后个别地方再复补腻子，个别大的孔洞可复补腻子，彻底于透后，用 1 号砂纸打磨平整，清扫干净。

（5）弹分色线

如墙面设有分色线，应在涂刷前弹线，先涂刷浅色涂料，后涂刷深色涂料。

（6）涂刷第一遍涂料

第一遍可用遮盖力较强的涂料，是罩面涂料基层的底漆。稠度以盖底、不流淌、不显刷痕为宜，涂饰每面墙面的顺序应从上而下，从左到右，不得乱涂刷，以防漏涂或涂刷过厚，涂刷不均匀等。第一遍涂料干燥后个别缺陷或漏刮腻子处要复补，待腻子干透后打磨砂纸，把小疙瘩、腻子渣、斑迹等磨平、磨光、并清扫干净。

（7）涂刷第二遍涂料

涂刷操作方法同第一遍涂料，待涂料干燥后，可用较细的砂纸把墙面打磨光滑，清扫干净，同时用潮布将墙面擦抹一遍。

（8）涂刷第三遍涂料

其涂刷顺序同上。涂刷时应多刷多理，以达到涂膜饱满、厚薄均匀一致、不流不坠。

16.2　内墙面砖工程

1、工艺流程

基层处理→吊垂直、套方、找规矩→贴灰饼→抹底层砂浆→弹线分格→排砖→浸砖→镶贴瓷砖→瓷砖勾缝与擦缝

2、施工方法

①大面积粘贴瓷砖前应先做样板墙间，经检查合格后再大面积展开。

②粘贴前应有专人对瓷砖进行挑选，对外形歪斜、缺棱、掉角、翘棱、裂缝、颜色不均匀的应剔除。不同规格的砖要分别堆放。

③墙面基层清理、吊垂直、冲筋，混凝土表面须经过“毛化处理”，然后用 1:3 水泥砂浆打底灰，表面找平，用抹子搓平。砂浆厚度 15mm。

④待基层灰六至七层干时，即可按图纸要求排砖，一般把不成整块的瓷砖留在阴角，并按排砖方案要求在底灰上弹竖向分格线。

⑤瓷砖粘贴前应提前一天浸泡 2～3h，取出后阴干待用，可防止粘贴砂浆早期脱水，失去粘结作用。

⑥瓷砖采用内掺界面剂的 1:1 水泥细砂浆粘贴，粘贴时，先在墙阳角处贴两竖行，以控制墙面平整度，然后拉尼龙线粘贴中间部分墙面砖，墙长超过 5m 的，应在中间增贴一行瓷砖控制墙面平整度。粘贴时砂浆应饱满，要减少推敲和拨动，减少对粘结砂浆的扰动，增强砂浆的粘结力。

⑦对阴阳角处，阳角两边瓷砖均需磨成 45o 角，对拼成直角，阴角则按大面压小面的原则处理，或者使用成品阴阳角砖。

⑧对非整砖的瓷砖，应用云石机集中裁切，保证裁口整齐、顺直。

⑨瓷砖粘贴完，经检查无空鼓后，才允许勾缝，若有空鼓的，应返工重贴。勾缝采用白水泥素浆，勾缝应压实压光，勾完缝后表面用棉纱擦洗干净。

应注意瓷砖必须粘贴牢固、严禁空鼓、缺楞、掉角和裂缝,要求表面平整、洁净,色泽协调一致,接缝填嵌密实、平直、宽窄一致,颜色一致,排砖正确。

16.3 墙面聚合物防水涂料防水

1、施工准备

（1）施工机具

施工机具包括电动搅拌机器、拌料桶、滚动刷、灰斗、笤帚、小平铲、油漆刷等。

（2）作业条件

基层表面的气孔凹凸不平，蜂窝、缝隙、起砂等现象应修补处理,基面必须干净，无浮浆、无明

水、不渗水。

涂料施工前，基层阴阳角应做成圆弧形，阴角直径宜大于 5mm，阳角直径宜大于 10mm。

2、施工工艺

基层表面检查、清理、局部修补→涂刷 JS 防水涂料底涂→阴角、阳角等部位做加强处理→涂刷 JS 防水涂料第一遍→铺贴无纺布一道→涂刷 JS 防水涂料第二遍和第三遍→竣工验收。

3、施工方法及要求

(1)基层必须平整，表面有强度，不得有松散、裂缝、空鼓、起砂、凹坑等缺陷，并清理干净。

(2)涂刷 JS 防水涂料的底涂配比为 m(液料)：m(粉料)：m(水)=10：7：14。配料搅拌均匀，不得有干粉颗粒。涂刷要均匀，不得有漏涂、多涂现象，杜绝流坠。

(3)JS 防水涂料施工前应先对阴阳角等局部做附加层进行加强处理，附加层宽度 500mm,每边 250mm。

(4)涂刷 JS 防水涂料第一遍，材料配比为 m(液料)：m(粉料)：m(水)=10：7：0.2。涂刷要均匀、致密。JS 涂料要求与基层黏结牢固,无空鼓、起皮、开裂等现象。

(5)铺贴无纺布一遍，不得有空鼓、翘边现象，长边搭接不小于 70mm～100mm，短边搭接不小于 100mm～150mm。

(6)涂刷 JS 防水涂料第二遍和第三遍，材料配比为 m(液料)：m(粉料)：m(水)=10：7：0.2。涂刷应均匀、致密，每遍涂刷方向应互相垂直，实现防水涂料厚度，成品涂刷厚度为 1.2mm～1.5mm。

(7)检查修补：施工完成后，待 JS 防水涂料结膜后及时对防水层进行检查，采用小刀裁割小块，实际测量防水层厚度。按 100m2 检查一处，对涂膜厚度达不到要求的增加涂刷遍数，直到达到厚度，达到厚度以后方可验收。

(8)细部做法：所有转角和复杂部位均应铺贴附加层。

4、质量要求

涂膜应黏结牢固，无空鼓、损伤、滑移翘边、起泡、皱褶等缺陷。JS 涂膜与基层及其他防水设防粘贴面积不应少于 85%，接缝粘贴面积应在 95%以上。

6、质量保证

为保证工程质量与进度，开工前对操作人员进行质量管理教育，强调施工质量的重要性,工程质量严格执行“三检”制度。首先要在施工小组内实行自检制度，当工人在施工操作或完成一道工序时，要随时认真地对其操作按工艺、技术规程要求进行自检，严格按照施工方案来施工。其次,施工

小组应对上道工序或分项工程进行交接检查，严把质量关，对工程质量进行全面监控，发现问题及时返工，坚决杜绝质量问题。

各道防水层严禁在雨天施工。

第十七节　不锈钢栏杆安装工程

1、操作工艺

（1）工艺流程：定位、放线→安装固定件→焊接立杆→安装扶手杆→抛光

（2）定位、放线：按照设计要求，将固定件间距、位置、标高、坡度进行找位校正，弹出栏杆纵向中心线和分格的位置线。

（3）安装固定件：按所弹固定件的位置线，打孔安装，每个固定件不得少于 2 个φ10 的膨胀螺栓固定，焊接立杆，铁件的大小、规格尺寸应符合设计要求。检验合格后，焊接立杆。

（4）焊接立杆：焊接立杆与固定件时，应放出上、下两条立杆位置线，每根主立杆应先点焊定位检查垂直没有问题后，再分断满焊，焊接焊缝符合设计要求及施工规范规定。焊接后应清除焊药，并进行防锈处理。

（5）安装扶手杆：不锈钢管扶手安装时，焊接宜使用氩弧焊机焊接，焊接时应先点焊，检查位置间距、垂直度、直线度是否符合质量要求，再进行两侧同时满焊。焊缝一次不宜过长，[illegible]受热变形。

（6）抛光：不锈钢管焊接时，表面抛光时先用粗片进行打磨，如表面有砂眼不平处，可用氩弧焊补焊，大面磨平后，再用细片进行抛光。抛光处的质量效果应与钢管外观一致。

2、质量标准

（1）主控项目

扶手制作与安装所使用材料的材质、规格、数量应符合设计要求及国家标准的有关规定。

护栏和扶手的造型、尺寸及安装位置应符合设计要求。

护栏和扶手安装预埋件的数量、规格、位置以及护栏与预埋件的连接节点应符合设计要求。

护栏高度、栏杆间距、安装位置必须符合设计要求。护栏安装必须牢固。

（2）一般项目

护栏和扶手转角弧度应符合设计要求，接缝应严密，表面应光滑，色泽应一致，不得有裂缝、翘曲及损坏。

3、应注意的问题

（1）栏杆活动：固定件没有安装在牢固的结构上，所用的膨胀螺栓的螺丝没有拧紧，栏杆与固定件没有焊接安装牢固或开焊。在安装固定件时，必须打眼安装在原结构上。栏杆与固定件焊接时，必须达到焊接的质量要求，并清除焊药，刷防锈漆处理。所使用的材质厚度必须符合设计要求。

（2）螺帽不平、伤手：主要是钻眼角度不当，施工时钻眼方向应与扁铁固定件面垂面。

（3）接槎不平：主要是扶手底部开槽深度不一致，固定件不平正，影响扶手接槎的平顺质量。

（4）颜色不均匀一致，主要是选料不当所致。

（5）现场用电应符合《施工现场临时用电安全技术规范》的相关规定。

第十八节　隔断及洁具安装工程

18.1　成品隔断安装

1、作业条件

卫生间隔断进入施工现场必须检查验收，安装前应先检查型号，尺寸是否符合要求。

严格按照施工程序，确保施工质量。

注意卫生间隔断门板的开启方向及测量的尺寸，以确保安装时的门的裁口方向。

2、工艺流程

现场检查→派线确位→安装标高→配件定位→安装调试→清理打胶→安装验收。

3、施工要点

（1）现场检查：查看图纸复量尺寸，检查图纸与现场是否相符，检查瓷砖，卫生洁具等相关的成品有无损坏之处，特殊工艺的按照发包人和监理确认的施工图施工。

（2）派线确位：标好墙面尺寸，保持水平，垂直、大片应安在两坑正中间（或按现场要求操作）。

（3）安装标高：根据测量的图纸检查卫生间隔断安装的标高尺寸。

（4）配件定位：按照标高，设计和监理确认通过的五金件（合页、门锁、拉手、支架、横梁）设计确认通过，安支架时保持两边间距尺寸一样，安大片直角时，保证在中间位置（分中），上下两端保持 18 公分，（直角中心点）根据情况有管道，腰线应量好尺寸，再开口，缝口不超过 0.1 厘米（直角）,注意不要打坏墙砖或地砖，安合页时，门上下两端保持 16 厘米，门下端与中小片高低一样，合页螺丝安装在（打眼时应控制在小于 1 厘米深度，然后上螺丝，安锁时应注意如有台阶锁芯的位置距门下端 85 厘米，锁一定要端正，灵活自如，锭横梁应在中小片上固定螺丝或钉子，锭塑板或角铝应从反面安圆头螺丝固定，注意塑板与中小片无缝平整。

（5）安装调试：调试固定门缝应 2 至 2.5 毫米的距离，小腿固定至少两颗螺丝，门与中小片下

端平齐，门的开启轻松自如，回归到位，对隔断门用线进行四边调正，门上下水平垂直，满足施工规范的要求。

（6）清理打胶：打胶时应上下一条线，粗细一样，直角处没有多余的胶，其作用是保证隔板与墙体之间的更加牢固、密封。

（7）安装完毕后指定专人看管，以防其他施工队伍在作业过程中损坏到本产品。

（8）安装验收：安装完的卫生间隔断我方进行自检，经我方检验合格后报予监理、发包人进行验收。

18.2 洁具安装

1、大便器安装

大便器安装前，应根据房屋设计，划出安装十字线。左右居中。

蹲式大便器四周在打混凝土地面前，应抹一圈厚度为 3.5mm 麻刀灰，两侧砖挤牢固。

蹲式大便器水封上下口与大便器或管道连接处均应填塞油淋两圈，外部用油腻子或纸筋白灰实密封；安装完毕，应作好保护。

2、洗脸盆安装

根据洗脸盆中心及洗脸盆安装高度划出十字线，将支架用带有钢垫圈的木螺钉固定在预埋的木砖上；

安装多组装洗脸盆时，所有洗脸盆应在同一水平线上；

洗脸盆与排水栓连接处应用浸油石棉橡胶板密封；

洗涤盆下有地漏时，排水短管的下端，应距地漏不小于 100mm。

3、淋浴器安装

（1）确定安装位置

在安装淋浴器前，您需要确定淋浴器的安装位置。一般来说，淋浴器会安装在浴室墙壁上，通常会选择浴室墙角或浴缸旁边的位置进行安装。根据淋浴器的尺寸和您的浴室布局，您需要测量和标记出安装位置。

（2）防水处理

淋浴器的安装位置需要进行防水处理，以保护墙壁免受水蒸气和水分的侵蚀。您可以使用防水胶和防水带对安装位置进行防水处理。首先，清理安装位置并确保表面干燥平整。然后，使用防水胶涂抹在安装位置周围，并将防水带粘贴在防水胶上，确保密封牢固。

（3）安装淋浴支架

安装淋浴支架是淋浴器安装的第一步。根据淋浴器组件的使用说明，使用手电钻和螺丝刀将淋浴支架固定在墙壁上。确保支架安装牢固，并能够承受淋浴器的重量。

（4）安装淋浴龙头

在安装淋浴龙头前，您需要根据墙壁上的水管位置确定淋浴龙头的安装位置。使用手电钻和相应的钻头，在墙壁上钻一个适合淋浴龙头的孔。然后，将淋浴龙头安装在墙壁上，并使用螺丝刀将其固定。

（5）连接淋浴头和淋浴龙头

连接淋浴头和淋浴龙头是淋浴器安装的最后一步。首先，根据使用说明连接淋浴软管和淋浴头。然后，将淋浴软管与淋浴龙头连接，并使用扳手将其固定。确保连接紧密，以防止漏水。

（6）施工检查

完成淋浴器的安装后，进行施工检查非常重要。检查淋浴器的每个连接点，确保安装牢固，没有松动。打开水龙头，测试淋浴器的正常工作和水流情况。如果发现任何问题，及时修复或调整。

第十九节　围墙、大门工程

施工流程：施工准备→测量放线→挖土方→垫层浇筑→砌筑砖基础→土方回填→围墙[illegible]→围墙抹灰→围墙真石漆→围墙铁艺栏杆安装→收尾验收。

19.1　土方开挖

1、工艺流程：　基槽放线→分段均匀下挖→修边和清底

2、开挖基坑（槽）时，应合理确定开挖顺序、路线及开挖深度。

3、采用反铲挖土机开挖基槽（坑）时，其施工方法为：端头挖土法：挖土机从基坑（槽）的端头以倒退行驶的方法进行开挖，向两侧甩土。

4、挖土机沿挖方边缘移动时，机械距离边坡上缘的宽度不得小于基坑（槽）或管沟深度的 1/2。

5、开挖基坑（槽）和管沟，不得挖至设计标高以下，如不能准确地挖至设计基底标高时，可在设计标高以上暂留一层土不挖，以便在抄平后，由人工挖出。 暂留土层：挖土机用反铲挖土时留土厚度为 20cm。

6、在机械施工挖不到的土方，应配合人工随时进行挖掘，并用手推车把土运到机械挖到的地方，以便及时用机械挖走。

7、修帮和清底。在距槽底设计标高 50cm 槽帮处，抄出水平线，钉上小木橛，然后用人工将暂

留土层挖走。同时由两端轴线（中心线）引桩拉通线（用小线或铅丝），检查距槽边尺寸，确定槽宽标准，以此修整槽边。最后清除槽底土方。

8、槽底修理铲平后，进行质量检查验收。

9、开挖基坑（槽）的土方，在场地有条件堆放时，一定留足回填需用的好土；多余的土方，应一次运走，避免二次搬运。

19.2 土方回填

1、工艺流程

清理基底→检验土质→填土、分层铺土、耙平→碾压夯实密实→检验密实度→修整找平验收。

2、 素土回填

（1）回填时选一个单元段做样板，经监理检查合格后方可大面积施工。

（2）回填土的分层厚度为 300mm，分层压路机碾压，局部用打夯机夯实，每层夯实 4 遍，压实系数＞0.94。

（3）回填土夯实后，应进行表面拉线找平，凡高出允许偏差的地方，应及时铲平，凡低于允许偏差的地方应补上夯实。

19.3 围墙基础施工

1、垫层施工

垫层砼为 C15，待土方开挖人工清理干净后,不可过分晾槽，防止雨水泡槽，经有关各方验收并签字齐全后,放线，检查无误后方可支模板加固抄平,标高桩顶面恰好为垫层上平。

2、带型基础

（1）围墙基础底部钢筋接头位于跨中 1/3 以外，至少错开 50%。梁钢筋采用模外绑扎,通长料多人抬运，对号入座。

（2）模板：采用 18mm 厚多层木胶合板,按图示尺寸配板。

（3）模板立基础垫层面上，照准基础边线，拉线固定模板，用木方顶在基坑壁上。

（4）配模注意木方接头错开 50%，且用 2M 长木方搭接加固，保证截面尺寸。

（5）砼浇筑：砼运送至浇注地点采取人工倒运入模，每个流水段由后向前倒退施工，保证路线越来越短。由中间向四周下料,先柱周围,再四边铺开,分层浇捣。用插入式振动器振实,振捣上层时,棒应插入下层砼内 5cm,以消除冷缝,振捣时要一棒接一棒、插点均匀、快插慢拔。与模板接触面及柱心要仔细振捣,防止漏振、胀模及钢筋偏位,保证砼内实外光。

（6）压面：砼浇筑后，按抄平标志及时找平，多去少补，先用木抹子压下石子，搓毛面，再用铁抹子收光，至少三遍，最后必须在初凝前压光，不准加素浆。及时清除插筋内的松散石子和插筋上粘附的砂浆，及时复核轴线，发现偏移在初凝前校正。

（7）砼养护：混凝土浇注完成 12 小时后，开始浇水自然养护，减少混凝土表面的热扩散和温度梯度，保持砼表面水分，防止产生表面裂缝。

3、砖基础

（1）作业条件

基础垫层已办完隐检手续。

已放好基础轴线及边线。

第一层砖的水平灰缝大于 20mm 时，应先用细石混凝土找平。

页岩砖必须在砌筑前一天浇水湿润，一般以水浸入砖四边 1．5cm 左右为宜。

砂浆配合比已经试验确定，现场准备好砂浆试模。

（2）操作工艺

工艺流程：拌制砂浆→确定组砌方法→ 排砖撂底 → 砌筑→抹防潮层

（3）拌制砂浆：

砂浆的配合比应采用重量比，并经试验确定。

砂浆应采用机械拌合。先倒砂子、水泥、掺合料，最后倒水。拌合时间，不得少于 1.5 分钟。

砂浆应随拌随用。水泥砂浆和水泥混合砂浆必须在拌成后 3 小时和 4 小时内使用完。

基础按现行规范规定制作试块（每组六块）。

（4）施工方法：

组砌方法应确定正确，宜采用“三一砌砖法（即一铲灰、一块砖、一挤揉）。严禁用水冲灌入缝的方法。

砌筑时，必须里外咬槎或留踏步槎，上下层错缝。

基础大放脚的撂底尺寸及收退方法，必须符合设计图纸规定。

砖基础砌筑前，基底垫层表面应清扫干净，洒水湿润。

基础大放脚砌到基础墙时，要拉线检查轴线及边线，保证基础墙身位置正确。

基础标高不一致或有局部加深部位，应从最低处往上砌筑。同时应经常拉线检查，以保持砌体平直通顺，防止出现螺丝墙。

19.4 围墙砌体施工

1、砌砖工程砌筑前应设置皮数杆，并应根据设计要求，砖的规格和灰缝厚度在皮数杆上标明皮数及竖向构造的变化部分。

现场质保体系制度健全，并严格执行，监理代表经常到现场检查监督，施工单位予以很好配合，砂浆试块按规定制作，强度满足验收规定，离散性小，采用机械拌合砂浆按重量严格控制配合。

砂浆用砂采用中砂，且不得含有草根等杂物，使用前过筛，含泥量不得超过 5%。

2、砖浇水：砖在砌筑前一天浇水湿润，以水浸入砖四边 1.5cm 为宜，不得干砖上墙 。

3、组砌方案采用一顺一丁，砌砖采用一铲灰，一块砖， 一挤揉的“三一”砌砖法，外墙拉通线，水平灰缝厚度和竖向灰缝宽度一般为 10mm ， 但不应小于 8mm，也不应大于 12mm，砂浆应在 3h 内用完，不得使用过夜砂浆，砖墙的砂浆饱满度不低于 85%。

4、纵横墙转角处应同时砌筑，无法同时砌筑时纵横墙交接处必须留斜槎， 槎子长度不应小于槎子高度的 2/3，若留直槎可留阳槎并予埋拉结筋，沿墙高每 50cm 予埋Φ6 钢筋 2 根，每边入墙不得小于 100cm，末端应有 90 弯勾。

19.5 圈梁施工

1、模板施工

模板支模应按编制好的模板支撑施工方案施工，否则会引起砼下沉、漏浆等现象，使砼出现蜂窝、麻面、露筋，甚至开裂等问题。为保证支撑和模板的质量，计算支撑的间距，模板最好采用新的胶合板，使用旧模板时应把模板表面清理干净，防止粘模引起砼蜂窝、麻面、露筋等现象；模板拼缝要严密，由于点振法施工振动棒直接振动模板，模板拼缝不严密，会出现漏浆等现象，造成严重的质量问题。砼施工前应把模板浇湿，模板内不得有积水。浇湿模板有两个作用：一是预防粘模，引起砼蜂窝、麻面、露筋等问题；二是预防模板板底砼过快失水，降低水泥的水化进程，使砼强度达不到设计要求，降低砼的耐久性，造成板底的裂缝提前产生。

2、钢筋施工

（1）钢筋相互间应满扎牢固，以防止浇捣混凝土时，因碰撞、振动使绑扣松散，钢筋移位，造成露筋。

（2）绑扎钢筋时，应按设计规定留足保护层。底部钢筋的保护层用预制块做垫块，将钢筋垫起，严禁以钢筋垫钢筋或将钢筋用铁钉、铁丝直接固定在模板上。

3、砼的浇筑

浇筑时先使混凝土充满模板内边角，然后浇注中间部分，以保证混凝土密实。分层下料，每层厚度为振动棒的有效振动长度。防止由于下料过厚，振捣不实或漏振、吊帮的根部砂浆涌出等原因造成蜂窝、麻面或孔洞。

4、养护

混凝土在浇筑完成后，应在 12 小时内加以浇水养护，保持混凝土表面湿润，对混凝土养护时间不少于 7 天。

19.6 抹灰施工

1、工艺流程

基层清理、修补、堵孔洞→浇水湿润基层→掉线→抹灰饼、冲筋→做阳角→抹底层灰→养护→抹面层→养护。

2、操作工艺

(1)基层处理、修补、堵孔洞结构施工时墙面上的孔洞、架眼应提前用微膨胀砼填塞严实，将突出墙面的砂浆剔平，凹处提前刷净，用水洇透后，再用 1∶3 水泥砂浆水泥砂浆分层补衬平。

(2)吊垂直、抹灰饼：根据粉刷层厚度在阳角吊垂线，以一个阳角垂线按面砖模数尺寸确定另一个阳角或阴角粉刷厚度，以此法确定各阴阳角粉刷厚度。并按阴阳角灰饼加密中间灰饼。最后在阳角冲筋，阴角做灰饼。等大面积粉刷完成后，弹出水平线确定水平线条、上下口粉刷厚度。吊线打点经验收后方可进行大面积粉刷。

(3)抹底层灰：掉线打点经验收后就可抹灰，抹第一道约 5～7 mm 厚底灰时要用力压，不得漏抹，使砂浆挤入细小缝隙内，接着分层抹灰与冲筋一平，再用大木杠或大靠尺板垂直水平刮找一遍，并用木抹子搓毛。然后全面进行质量检查，检查底子灰是否抹平整，阴阳角是否方整洁，并用 2m 长标尺板检查墙面平整度和垂直度。

（4）抹罩面灰：底子灰约有七成干时，即可抹罩面灰，抹灰之前应先将墙面洇湿，两遍成活，控制厚度不大于 30mm，随抹随压光。待其表面无明水时，按要求进行竖直顺纹拉毛，并要求色泽一致。如局部粉刷厚度超过 30mm 应加钢丝网进行加固处理。

（5）抹灰的施工程序：从上往下打底，应注意在抹面层灰以前，应先检查底层砂浆有无空、裂缝现象，如有空裂，应剔凿返修后再抹面层灰；另外应注意底层砂浆上的尘土、污垢等应先清净，浇水湿润后，方可进行面层抹灰。

（6）养护：水泥砂浆抹灰层应及时喷水养护不少于 5 天。

19.7　围墙真石漆施工

1、施工流程

找平→喷涂封闭底漆→弹墨线分格→贴交道分隔条→喷第一道真石漆→撕揭第一层胶带→喷第二道真石漆→撕揭第二层胶带→灰缝处理→喷涂罩面漆 2 道。

2、找平

采用防水腻子在抗裂层砂浆上批刮进行找平，腻子必须和抗裂砂浆相互兼容，最好采用同一企业的产品，否则，应胀缩不同将会导致真石漆出现大小不一的裂缝。

腻子应现场调配，搅拌均匀，呈牙膏状，调配后直一次用完。

施工后至少 12h 内必须防止雨淋，酷热阳光照射及霜冻。

施工温度在 5-35 度，空气相对湿度在 75%为宜。

施工时，用抹刀将腻子均匀的施涂于基面上，每道批涂厚度控制在 0.8mm 以内，试图 1-2 道，第二道应在第一道完全干固后方可批涂。

腻子干固后进行打磨，至表面无刮痕，平整为止，并清除浮灰，表面平整度偏差应控制在 2mm 以内。

3、封闭底漆

（1）封闭底漆的颜色可根据装饰效果对灰缝颜色的要求选用。

（2）不能在高温直射的阳光下或雨天，高湿度。5 度以下，大风等天气条件下施工。

（3）不可与其他涂料相混，避免破坏其特性。

（4）基层含水率应小于 10 度，ph 值不大于 10j，经检查符合要求后，方可施涂底漆。

（5）可采用滚涂，刷涂，喷涂施工，施涂要均匀，厚薄要一致。

（6）待底漆完全干固后，方可进行下步工序的施工。

3、弹涂分格

根据设计要求对墙面进行分格，分格时从整个单体的四周由上而下同时分格，以保证四周相应的灰缝在同一水平线上，所有竖向灰缝相互平行，铅垂，做到灰缝横平竖直。

4、胶带分格条

由于装饰做法分格条较多，传统的木分隔条和翅料分隔条已不再使用。由于基层面难以达到足够的平整度，很难做到分格条与基层完全吻合，喷涂真石漆时将难以保证灰缝的顺直，导致灰缝整修困难和整修工作量大：再则，木分格条与塑料分格条固定困难。鉴于上述情况，经过实践，采用

纸胶带取代木分格条和塑料分格条，可以取得比较理想的效果。

5、喷涂真石漆

（1）真石漆在使用前，必须彻底搅拌均匀，施工间隙应盖紧桶盖，以防止涂料结皮。

（2）采用喷涂法施工，施工前必须进行试喷，以确定所用喷嘴、工作压力、喷枪移动速度等施工因素：要求喷涂均匀、厚薄一致，确保施涂质量和效果。

6、撕揭分格胶带

胶带撕揭前，需用裁纸刀将胶带在纵横交接处，沿平行于水平胶带的方向，将竖向胶带切断，以避免撕揭胶带时真石漆脱落。

7、灰缝处理

胶带撕揭后，对灰缝进行整理和整修，以保证灰缝顺直且宽窄一致。

8、罩面漆

（1）罩面漆喷涂前，必须确认真石漆已完全干燥。

（2）可采用喷涂、滚涂法施工，要求涂装必须均匀，不得漏涂。

9、其他注意事项

（1）采用小颗粒真石漆，喷涂后要求表面平整、起伏小，颗粒分布均与、密实，颜色一致。

（2）要求灰缝横平竖直、宽窄一致：特别要求在分格条撕揭时，不要带掉底层涂料。

（3）分格胶带宜采用纸面胶带，纸面对真石漆由良好的吸附作用：若采用塑料面胶带，会导致真石漆流淌。

（4）把握好分格胶带的撕揭时间。真石漆表面干燥，用手按压无明显压痕且不粘手时即可撕揭。撕揭过早，会导致真石漆流淌：撕揭过晚，一是分格胶带不易撕掉，再者会导致灰缝处真石漆被揭掉，灰缝不顺直。

（5）同一单体，应从上而下同步施工，相邻吊篮施工高差不应超过 1.5m。

（6）同一单体的真石漆要一次进全，以减少色差。

19.8 围墙铁艺安装

1、制作铁艺栏杆必须根据现场放线实测的数据，根据设计的要求，绘制施工放样详图，尤其对栏杆的拐点位置和栏杆的立柱定位尺寸要格外注意，只有经过现场放线核实后放详图，才能作为栏杆构配件的加工图。

2、检查预埋铁件是否齐全、牢固。

3、选择合格的原材料

合格的原材料是制作栏杆的关键所在，壁厚太薄的管材在焊接时容易发生变形和凹瘪，而达不到质量要求。

4、切割和安装

一般应先竖立直线段两端的立柱，检查就位正确和校正垂直度，然后用拉通线方法逐个安装中间立柱，顺序焊接其他杆件，施工时要注意管材间的焊接要饱满，不能仅点焊几点，以免磨平后露出管材间的缝隙，完成后要将焊疤敲除，并磨平。

19.9　电动伸缩门安装

1、先确定传达室内控制盒的位置，即操纵伸缩门开关的装置位置；

2、将 220V 电源引到控制盒的位置下端，要求最好是再带 1 根接地线，粗细规格为 1.37，而且有漏电保护装置，并采用 PVC 暗敷；

3、预留 32mm PVC 管道，从控制盒的位置下端往下至地平面以下，穿墙往外，至轨道安装位置地平面下 0.1-0.15 米处，供以后伸缩门室外线路入室；

4、确定出门洞长度，砌门洞时洞宽内净空满足设计要求，高度内净尺寸普通门不小于门高+0.25 米，豪华门不小于门高+0.1 米，门洞末端里侧中上端留宽 0.4 米，高 0.6 米检修孔，有条件的可将门洞总长度再加长 0.2-0.3 米，这样可将检修孔改成一扇小门，方便日后检修维护伸缩门电气线路；

5、在铺设轨道前除留下约 0.8-0.9 米宽外，先做好两边的地面：2-3 日(冬天 5-7 日)后，再在铺设轨道的同时，土建配合做好轨道处的地面，注意铺设轨道期间，路面禁止通行，以免压弯轨道；

6、安装伸缩门，接好线路，调试开关控制盒。

第二十节　厂区回填工程

本工程以“机械回填为主、人工回填为辅”，大面积回填以机械回填为主，局部机械不具备作业空间的区域采取人工回填。

1、土料要求与含水量控制

回填土采用粉质粘土,禁止使用富含植物根系等有机物的种植土。

土料含水量大小，直接影响夯实质量，含水量过小，夯压不实，含水量过大，易成橡皮土，粉质粘土的最优含水量控制在 12～15%（重量比），施工含水量与最优含水量之差可控制在—4~＋2%范围内，土料最大干密度易控制在 1.85～1.95t/m³。

土料含水量一般以手握成团、落地开花为宜。若含水量过大,应采用翻松、晾干、风干、掺入干

土或其他吸水性材料等措施。若土料过干，应预先洒水湿润。

2、基底处理

①首先清除基底上垃圾、树皮、草根，排除基底积水、淤泥和杂物，并采取措施防止地表滞水流入填方区，浸泡地基，造成基土下陷.

②基底应充分夯实和碾压密实。

③松散土地段，应根据情况采取排水疏干，使土壤固结硬化.

3、填土

（1）机械填土

①推土机填土

填土应由下而上分层铺填，每层虚铺厚度不宜大于 30cm.大坡度堆填土，不得居高临下，不分层次,一次堆填。推土机运土回填,可采用分堆集中，一次运送方法，分段距离约为 10~15m，以减少运土漏失量。土方推至填方部位时,应提起一次铲刀，成堆卸土，并向前行驶 0。5~1。0m，利用推土机后退时将土刮平。用推土机来回行驶进行碾压，履带应重叠宽度的一半。填土程序宜采用纵向铺填顺序，从挖土区段至填土区段,以 40~60m 距离为宜。

②挖掘机填土

挖掘机铺土应分层进行，每次铺土厚度不大于 30~50cm，每层铺土后,利用挖斗将地表面刮平.填土程序一般尽量采取横向或纵向分层卸土,以利行驶时初步压实。

③自卸车填土

自卸汽车为成堆卸土，须配以推土机推土、摊平。每层的铺土厚度不大于 30cm。填土可利用汽车行驶作部分压实工作，行车路线须均匀分布于填土层上.汽车不能在虚土上行驶，卸土推平和压实工作须采取分段交叉进行。

（2）人工填土

挖掘机及自卸车配合将土料备至建筑物旁边，采用小型挖掘机进行土方装车，小推车作为水平运输工具,向室内倒运土。由近及远、分层铺填、分层夯实，人工运土、人工平土、人工夯土。

4、铺土厚度和压实遍数

填土每层铺土厚度和压实遍数视土的性质、设计要求的压实系数和使用的压(夯）实机具性能而定，一般应进行现场碾（夯）压试验确定.现场按下表实施。

填土施工时的分层厚度及压实遍数

压实机具	分层厚度(mm)	每层压实遍数
振动压实机	250～350	3～4
柴油打夯机	200～250	3～4
人工打夯	不大于 200	3~4

5、填土压（夯）实方法

（1）一般要求

①填土应尽量采用同类土填筑，并宜控制土的含水率在最优含水量范围内。当采用不同的土填筑时，应按土类有规则地分层铺填，将透水性大的土层置于透水性较小的土层之下，不得混杂使用，边坡不得用透水性较小的土封闭，以利水分排除和基土稳定，并避免在填方内形成水囊和产生滑动现象。

②填土应从最低处开始，由下向上整个宽度分层铺填碾压或夯实。

③在地形起伏之处，应做好接搓，修筑 1：2 阶梯形边坡，每台阶高可取 50cm、宽 100cm。分段填筑时每层接缝处应作成大于 1：1.5 的斜坡，碾迹重叠 0.5~1.0m,上下层错缝距离不应小于 1m。接缝部位不得在基础、墙角、柱墩等重要部位。

④填土应预留一定的下沉高度，以备在行车、堆重或干湿交替等自然因素作用下，土体逐渐完成下落密实。预留沉降量根据工程性质、填方高度、填料种类、压实系数和地基情况等因素确定。当土方用机械分层夯实时，其预留下沉高度(以填方高度的百分数计)：对砂土为 1.5%；对粉质粘土为 3%~3.5%。

（2）人工夯实方法

①人力打夯前应将填土初步整平，打夯要按一定方向进行，一夯压半夯，夯夯相接，行行相连，两遍纵横交叉，分层夯打。

②用蛙式打夯机等小型机具夯实时,打夯之前对填土应初步平整，打夯机依次夯打，均匀分布，不留间隙。

③基坑（槽）回填应在相对两侧或四周同时进行回填与夯实。

④回填管沟时,应用人工先在管子周围填土夯实，并应从管道两边同时进行，直至管顶 0.5m 以上。在不损坏管道的情况下，方可采用机械填土回填夯实。

（3）机械压实方法

①为保证填土压实的均匀性及密实度，避免碾轮下陷，提高碾压效率，在碾压机械碾压之前，

先用推土机推平，低速预压 4~5 遍，使表面平实。

②平碾碾压机械压实填方时，控制行驶速度不超过 2km/h，并控制压实遍数。碾压机械与基础或管道保持一定的距离，防止将基础或管道压坏或使位移。

③用压路机进行填方压实，采用“薄填、慢驶、多次”的方法；碾压方向从两边逐渐压向中间，碾轮每次重叠宽度约 15~25cm,避免漏压。运行中碾轮边距填方边缘应大于 500mm，以防发生溜坡倾倒。边角、边坡边缘压实不到之处，辅以人力夯或小型夯实机具夯实。压实密实度应压至轮子下沉量不超过 1～2cm 为度。

④平碾碾压一层完后，用人工或推土机将表面拉毛。土层表面太干时，洒水湿润后，继续回填，保证上、下层接合良好。

⑤用挖掘机、推土机及运土工具进行压实时，移动须均匀分布于填筑层的全面，逐次卸土碾压。

（4)压实排水要求

①填土层如有地下水或滞水时，应在四周设置排水沟和集水井，将水位降低。

②已填好的土如遭水浸，应把稀泥铲除后，方能进行下一道工序。

③填土区应保持一定横坡，或中间稍高两边稍低，以利排水。当天填土，应在当天压实。

第二十一节　道路改造工程

21.1　路床整平碾压

粗平：土方开挖基本达到设计标高后，挖掘机完毕后，马上用压路机不加振迅速稳压一遍，以暴露潜在的不平。

精平：稳压第一遍后测量人员按照设计宽度进行放线、布设高程点。平地机根据测量人员放样的高程进行刮平。刮平后用压路机进行轻振一遍，压实速度控制在 2.0～2.5km/h 之间，然后静压一遍。再复测放样，平地机按照测量点位进行仔细刮平 1～2 遍，然后进行碾压。

碾压：碾压一般需要 6～8 遍，振动碾压不少于 3 遍，静碾不少于 3 遍。碾压时重叠 1/2 轮迹，碾压速度前两遍控制在 1.5～1.7km/h 之间，以后采用 2.0～2.5km/h。碾压路段上压路机禁止掉头或紧急刹车，确保地基土表面不受损坏。局部如有“弹簧“松散、起皮现象，及时翻晒拌和（经一高业主同意也可加适量石灰拌合）后重新整平碾压，使其满足质量要求，使碾压达到规范要求的密实度 95%，高程和压实度自检合格后，报监理验收，方可进行下一道工序。

21.2　碎石基层

碎石底基层施工工艺流程：施工放样→准备下承层→运输和摊铺未筛分碎石→洒水使碎石湿润

→运输和撒布石屑→拌和并补充洒水→整形→碾压

1、准备工作

（1）准备下承层

①基层的下承层是原夯实基土。下承层表面应平整、坚实,没有任何松散的材料和软弱地点。

②下承层的平整度和压实度应符合规范的规定。

③用 12～15T 三轮压路机进行碾压检验(压 3-4 遍).在碾压过程中,如发现土过干、表层松散,应适当洒水；如发生“弹簧”现象，应采取挖开晾晒、换土、掺石灰或粒料等措施进行处理。

④对于底基层，根据压实度检查（或碾压检验）和弯沉测定的结果，凡不符合设计要求的路段，必须根据具体情况，分别采用补充碾压、加厚底基层、换填好的材料、挖开晾晒等措施，使达到标准。

⑤底基层上的低洼和坑洞，应仔细填补及压实。底基层上的搓板和辙槽，应刮除，松散处应耙松、洒水并重新碾压。

⑥逐一断面检查下承层标高是否符合设计要求。下承层标高的误差应符合规范要求。

（2）材料用量

①计算材料用量,根据各段基层的宽度、厚度及预定的干压实密度,计算各段需要的干集料数量。再根据现场碎石的含水量以及所用运料车辆的吨位，计算每车料的堆放距离。

②在料场洒水加湿碎石，使其含水量较最佳含水量大 1%左右，以减少运输过程中的集料离析现象。

2、运输和摊铺集料

（1）运输

①集料装车时，应控制每车料的数量基本相等。

②在同一料场供料的路段,由远到近将料按要求的间距卸置于下承层上,卸料 间距应严格掌握,避免料不够或过多,并且要求料堆每隔一不定期距离留一缺口,以便施工。在粗集料处于潮湿状态时,再摊铺细集料。

③集料在下承层上的堆置时间不宜过长。运送集料较摊铺集料工序只宜提前 1-2D。

（2）摊铺

①摊铺前要事先通过试验确定集料的松铺系数(或压实系数,它是混合料的干松密度与干压实密度的比值)，人工摊铺混合料时，其松铺系数约为 1.4-1.5。

②将集料均匀地摊铺在预定的宽度上，要求表面应平整。

③检验松铺材料的厚度,看其是否符合预计要求。必要时应进行减料或补料工作。

3、碾压

摊铺整形后的基层，当碎石的含水量等于或略大于最佳含水量时，立即用 15t 以上三轮压路机进行碾压。碾压时，后轮应重叠 1/2 轮宽；后轮必须超过两段的接缝处。后轮压完全宽时，即为一遍。碾压一直进行到要求的密实度为止。 一般需碾压 6-8 遍。压路机的碾压速度，头两遍以采用 1.5-1.7KM/H 为宜，以后用 2.0-2.5KM/H 为宜。还应注意下列各点：

①两侧应多压 2-3 遍。

②碾压全过程均应随碾压随洒水，使其保持最佳含水量。并结合季节洒水，待表面晾干后碾压，但薄于 10CM 时不宜摊铺后洒水，可在料堆上泼水，摊铺后立即碾压。碾压直到要求的密实度。

③开始时，应用相对较轻的压路机稳压，稳压两遍后，即时检测、找补。

④碾压中局部有“软弹药”、“翻浆”现象，应立即停止碾压，待翻松晒干，或换含水量合适的材料后再行碾压。

⑤两作业段的衔接处，应搭接拌和。第一段拌和后，留 5-8M 不进行碾压，第二段施工时，将前段留下未完成部分，重新拌和，并与第二段一起碾压。

⑥严禁压路机在已完成的或正在碾压的路段上调头和急刹车。

21.3 水泥混凝土面层

1、测量放样

检查基底平面尺土、标高横向坡度是否符合设图纸和规范要求。

引测路面中心线，水准点，建立平面位置和标高控制网，对控制点进行保护。

用经纬仪以路面中心线为准，按照设计图纸，在基底上逐条放出每道纵缝位置线，放线时应弹出墨线，然后再测放出横向缝线。在横向缝位置，每隔 20～30m，应在路边侧各做控制点，可用混凝土保护控制点，为混凝土浇注后横向缩缝切缝的依据。

标高测量与控制：根据支模进度，在支模前一天将纵、横缝交叉点处打入钢钎，钢钎应高出路基表面 30cm 以上。根据道路纵断面设计图计算出每个钢钎点路面设计标高，用红铅油在钢钎上划出标高标记，作好记录作为复测依据。支模完成后，在混凝土浇灌前，应分别用经纬仪，拉小白线等方法复测模板顺直度，用水平仪检测模板顶面标高。

横缩缝线切割控制：在混凝土浇注完成 24 小时后，可进行缩缝切割。切割前应提前将切缝线弹好，作为切割机导向的依据。

2、模板制作

组合模板加工：可采用槽钢制作路侧模板，解决纵向顺直、立面垂直、顶面平整等问题，同时

两块横钢之间的缝隙还可以固定拉力杆的安装位置。槽钢型号可根据路面厚度、拉力杆直径、传力杆直径综合而定，一般应比路面设计厚度小 1cm，这样既可以防止路面基层局部过高，又有利于拆模。上、下型钢之间设置通缝，通缝用木条封堵，用以解决拉杆、横向传力杆安装。型钢焊口必须打磨平整，保证型钢立面平整，上口平直。

3、模板安装

模板安装部位：模板只需安装在纵向及横向施工缝上，即横向所有支模部位均为施工缝，横向缝不需切割填缝，只需拆模后在其上半部涂刷沥青，使二次灌混凝土与原有混凝土上半部由沥青隔开，自然形成缩缝。

安装模板：根据路面基层表面上弹划的墨线，确定模板横向位置，利用钢钎标高点临时固定模板。模板背后用 6cm×9cm 水平木带与两组模板中央钢钎处水平带，通过长度 2m 左右的 10cm×10cm 方木，用木楔塞紧，模板上口用Φ6 钢筋通过花栏螺栓连接，调整松紧度，调节模板的顺直度、竖直度，模板顶面标高由铁片、钢筋头调整。模板中间的通缝用木条封堵，预留拉杆孔眼。安装完毕，检查合格后，涂刷脱模剂。模板系统拆装方便，可循环周转使用。

拆模：混凝土浇灌 12 小时后即可拆模。拆模时拆去支撑、木楔、螺栓、钢钎，用大锤震松模板脱离混凝土。拆模时不要损坏混凝土棱角，局部不易拆卸的模板可用倒链向外牵拉，避免损坏成型混凝土，拆完模板及时清理，以备再次使用。

4、设置传力杆、拉力杆

水泥混凝土路面为素混凝土时，在纵缝设拉杆，横缩缝设传力杆。每道横缝处设置传力杆，而拉杆只在指定纵缝设置，安装必须与浇灌混凝土同步。

拉杆、传力杆加工：钢筋表面应无锈，端头平齐，并保持顺直。将合格成品料用砂轮切割机切割，不得用钢筋切割机或气割加工。切割后用磨光机磨端头刺，将其长度一半以上涂热沥青处理，胀缝拉杆在沥青端头安装一个 10cm 长的塑料套，同时预留出 30mm 的空隙，在空隙中填入纱头。

拉杆安装：模板验收合格后，在浇灌混凝土时，每根传力杆随混凝土振捣迅速安装，随插随震，并及时调整平直度及外露尺寸，个别孔眼漏浆应及时用材料封堵。

传力杆安装：传力杆在每道横缩缝上设置，施工缝上也应布设。施工时可采用钢筋马凳支托绑扎，保证安装准确并节省钢筋，可加工简易传力杆安装架，支架需加工两个，轮流使用。

安装方法：倒置固定支架，将传力杆逐根绑扎在Φ25 小立管上，另一端与Φ10 钢筋绑扎。安装时待一层混凝土振捣完，抬起固定架再正过来，放在模板上，摊铺第二层混凝土，用振捣棒振实。这时传力杆不会移动，松去所有Φ10 钢筋绑扎丝，抬起固定架，振实混凝土就将传力杆埋置在混凝土路面中，这种方法不但数量准确，而且位置也正确。

5、混凝土浇注及振捣

混凝土在浇注前应检查模板，拉小线检查直顺度，用水准仪检测顶面标高，有偏差及时修正。准备好拉杆、传力杆及固定架，一切就绪方可开盘。

混凝土振捣：路面混凝土可分两层浇灌，以防止侧压过大，挤倒侧模板。第二层混凝土用振捣棒振捣完成后，再有振动梁振捣，经过振动梁来回振动，混凝土内部及表面已振实，刮平。这时用提浆棍来回滚压，压下个别突出骨料，提起砂浆使表面砂和浆厚度保持在 5～8mm 左右，以利作面，最后锁住滚筒，在表面作一次拖拉找平，使混凝土达到路面平整度的要求。

6、抹面

砼浇筑完成后立即用粗抹光机抹光。边、角等局部抹光机打磨不到之处可用微型手动抹光器抹光，将凸出的石子或不光之处抹平，最后用靠尺板检查路面平整度，符合要求后用铁抹子人工抹光，操作手必须穿平底绝缘鞋，戴绝缘手套，以防漏电。

7、收面

抹面完成后进行表面横向纹理处理。横向纹理有压槽、拉毛、锯缝等方式，拉毛是其中的一种，可根据施工地区、工程特点选择。拉毛时应掌握好混凝土表面的干湿度，采用长[illegible]两端固定毛刺在砼面上从一头托拉到另一头，在砼表面拉出均匀的纹理。

8、砼路面的养护

拉毛完成后应设置围档，以防人踩、车碾破坏路面，阴雨天还应用塑料薄膜覆盖。混凝土浇注完成 12 小时后，可拆模进行养生，养生可根据施工地区气候、工程特点选择浇水、覆盖塑料薄膜、喷洒养生剂等方法，养生时间与施工季节有很大关系。

9、混凝土路面的切缝及灌缝

混凝土浇灌 24 小时后，可进行切缝工作，但要根据气温灵活掌握，不易太早，也不易太晚。过早容易造成缝边剥落，太晚容易损坏刀片。

21.4 路缘石安装

1、施工准备

（1）测量放线，定出路缘石、树池安装线。

（2）清除路缘石、树池底座基层范围内的杂物及障碍物，表面清扫干净。

2、材料要求

（1）采用 M10 水泥砂浆垫层，拌和要用砂浆拌和机或小型滚筒式拌和机，严禁人工拌和，水泥和砂要进行检测，不合格材料严禁进场。

（2）在安装前准备充足的合格材料，砂子宜为中砂或粗砂，压碎值、含泥量、细度模数应充分满足要求。

（3）严格按照规定尺寸加工，各表面平整、顺直，色泽一致。

3、路缘石的运输

由于路缘石容易损坏，运输时要小心谨慎，轻装轻放，途中车速不要过快。运到施工现场的路缘要及时安装，若不能及时安装完毕的路缘石及其他材料，要沿基础一侧把路缘石依次摆放整齐，不能影响路容路貌。

4、路缘石的安装

（1）测量放样：基层施工完并经监理工程师验收合格后，路缘石安装前，应校核道路中线、边线，测设路缘石安装控制桩，直线段桩距为 10m，曲线段不大于 5m，路口为 1～5m。按照路缘石设计标高、高度进行控制标高测量，同时拉线作为基准线。

（2）边部路缘石：对于边部集中排水路段路缘石，统一采用坐浆法施工,垫层砂浆厚 3cm,不允许污染路缘石和路面。人工按放线位置安装路缘石。安装前，基础要先清理干净，并保持湿润。安装时，先用线绳控制路缘石的直顺度，再用水平尺进行检查，合格后采用砂浆进行勾缝。路缘石砌筑应平顺，相邻路缘石缝用 8mm 厚木条或塑料条控制，缝隙宽不应大于 10mm，相邻路缘石的缝隙应封严且均匀一致，路缘石与路面无缝隙，不漏水。

（3）边部路缘石安装时要注意与急流槽的喇叭口，结构物地相接，线条直顺，曲线圆滑美观。边部路缘石宜在扩建部分下面层施工前完成安装。

5、勾缝及养护

勾缝前先将缝内的土及杂物剔除干净，并用水润湿，然后用水泥砂浆灌缝填充密实后勾平，用弯面压子压成凹型，用软扫帚除多余灰浆，并应适当洒水养护。

6、注意事项

（1）路缘石安装后，必须再挂线，调整侧石至顺直、圆滑,平整。同时进行平面及高程检测，每 20m 检测一点，当平面及高程超过标准时应进行调整。

（2）路缘石安装完毕后，及时对有污染的场地和路面进行清理。

第二十二节　雨期施工措施

22.1　雨期施工组织

1、组织管理

成立以项目经理为第一责任人的施工现场雨季施工领导小组，制定防汛计划和紧急预案措施，

小组主要由工长、技术、材料、质量、安全等人员组成。

对施工现场进行雨季思想教育，做到思想重视，措施得当。把雨季施工的准备和实施做到认真、扎实，真正做到有备无患。

成立现场抢救突击队，及时解决处理雨施期间突发事件及紧急情况，做到人员落实，责任明确，动作迅速，措施得力。

将方案的编制，措施的落实，人员教育、料具供应、应急抢救等具体职责落实到主控及相关部门，并明确责任人。

2、雨季施工准备

1）雨季施工前认真组织有关人员分析雨季施工生产计划，根据雨季施工项目编制雨期施工措施，所需材料要在雨季施工前准备好。

2）项目夜间均设专职的值班人员，保证昼夜有人值班并做好值班记录，同时要设置天气预报员，负责收听和发布天气情况。

3）做好施工人员的雨季施工培训工作，组织相关人员进行全面检查施工现场的准备工作，包括施工材料、临时设施、临电、机械设备、外架防护等项工作。

4）检查施工现场及生产生活基地的排水设施，疏通各种排水渠道，清理雨水排水口，保证雨天排水通畅。

5）现场道路边设排水沟，保证不滑、不陷、不积水。清理现场障碍物，保持现场道路畅通。道路两旁一定范围内不要堆放物品，且高度不宜超过 1.5m，保证视野开阔，道路畅通。

6）检查物料提升机基础是否牢固，基础四周设置排水沟，要求在大雨过后，及时对垂直和沉降进行观测。脚手架立杆底脚必须设置垫木或砼垫块，并加设扫地杆，同时保证排水良好，避免积水浸泡。所有马道、斜梯均钉防滑条。

7）施工现场、生产基地的工棚、仓库、食堂、办公用房等应在雨季施工前进行全面检查和整修，保证道路不塌陷，房间不漏雨，场区不积水。

8）在雨季到来前，设好各高耸设备、脚手架防雷装置，安全检查部门在雨季施工前要对避雷装置作一次全面检查，确保防雷。

9）雨季所需材料、设备和其他用品，如水泵、抽水软管、草袋、塑料布、苫布等由材料部门提前准备，水泵等设备应提前检修。

10）雨季前对现场配电箱、闸箱、电缆临时支架等仔细检查，需加固的及时加固，缺盖、罩、

门的及时补齐，确保用电安全。

11）安排好雨季施工项目，不宜在雨季施工的工序，如电线、电缆敷设、管道保温、油漆、焊接等，尽量避开雨天施工。如工期紧张，无法避开时，做好现场安全防护，并做好安全技术交底。

3、雨季主要技术质量措施

根据当年雨季施工内容及特点，提前编制有针对性和切实可行的雨季施工方案，报请业主及监理单位审批，审批合格后及时落实方案内容。

现场除依自然地坪标高规划地表水的流向外，还应设完备的排水系统。施工道路外侧设一道排水沟，道路单向坡将水排至排水沟。排水沟内坡度至少 3‰。排水沟保持通畅，设集水井，集水井口设置挡泥土设施，并定期进行清理。现场水排出场地前，通过沉淀池处理，以不阻塞市政排水系统为准。

4、雨季施工安全措施

对临建设施要在雨季前做好检查，发现问题及时解决。电气、消防设施，易爆、易潮、易变质材料要进行检查，发现问题及时解决，每次雨后进行复查。

雷雨时将高压闸拉开，并由专人负责，临时照明和动力线按规定架设，不允许就地乱拉，更不许直接挂在脚手架上，电机操作人员要带绝缘手套，穿绝缘鞋。注意天气预报，做到有备无患，暴雨时停止露天和高空作业。

结构的楼梯口及所有洞口在雨天用塑料布及多层板封堵。

每天下班前关好门窗，以防雨水损坏室内装修，防止门窗玻璃被风吹坏。

施工现场用配电箱要加盖防雨蓬布。机电设备的电闸要采取防雨、防潮措施，并安装接地保护装置，以防漏电、触电，防止雨水进入漏电开关，造成短路。

加强施工电缆、电线的检查加固，对台风暴雨期间不使用的电器设备，其电源全部切断。

机动配电箱设防雨措施，漏电保护装置要安全可靠。

现场所有用电设备，闸箱、输电线路进行安装时均考虑防潮措施，并符合用电安全规则，保证雨季安全用电。对保温材料、风管等的堆场要加强检查，防止漏水，对其它精密仪表要加强防护，避免损坏，影响精度。

对敷设电缆及导线两端用绝缘防水胶布缠绕密封，防止进水影响其绝缘性，对仪表要用塑料袋履盖并扎紧下部。

风雨过后对脚手架、搭设的梯子平台等设施认真检查，发现问题整改加固并经专业人员检查合

格后方可投入使用。

认真检查现场各种用电设施是否完好，确认未受水淹时方可投入正常动作。如发现被水浸泡或受潮，必须重新测试。

作业面雨水处理：雨天时把作业层后浇洞口封闭，楼梯间入口处用砂浆封堵，避免雨水沿洞口或楼梯进入室内。

场区设雨水口，排入市政雨水系统。在生活区和现场设雨水井，通过Φ200 雨水管排入市政雨水管网。雨水井沉淀池及雨水管道定期清理，保证雨水畅通。

5、雨季原材料、半成品储存和保管

露天堆放的材料要根据场地的大小尽量多储存些，以免因雨运输困难影响施工。

水泥全部存入仓库，水泥库要在雨季前检查，保证不漏、不潮，下面应架空通风，四周设排水沟，避免积水。发现漏雨及时处理，水泥存放位置要高出地面 30cm 以上，一次堆放不宜超过 10 袋高，并定期倒垛。

各种建筑材料应堆放在位置较高的环境里，机具设备要停放在坚硬的地面上，防止地面沉陷造成不必要的损失。

砂、石料一定要有足够的储备，以保证工程的顺利进行。场地四周要有排水出路，防止淤泥渗入。

各种需防潮防雨的材料应按物质保管规定，入库或覆盖防潮布存放，防止变质失效。如门窗、白灰等易受潮的材料应放于室内，垫高并覆盖塑料布。

22.2 主要分项工程雨季施工措施

1、土方施工

根据工期进度计划，管线的土方施工部分在雨期进行，因此各专业管线在土方施工时应做好以下工作：

(1)土方开挖前要备好防洪器材和排水机械设备。防止基坑(槽)进水泡槽。挖土前要在工作区域四周做好挡水埂、排水沟等截水排水设施，防止区域以外的水流入。土方开挖宜从上到下分层分段依次进行，同时做成一定坡势，以利集水外排。基底成型时宜在基底同时做好排水沟、集水井等抽排系统，下雨时及时排除落雨，防止雨水泡槽。

(2)要严防滑坡和边坡塌方，雨期施工中基坑(槽)边坡支护的设计应比常规设计适当从严，同时槽坡满铺塑料布，防止雨水冲刷边坡。

(3)基坑挖好后要迅速协调组织钎探、验槽等工作。

(4)砂垫层地基的施工应采用整段作业，加紧各工序的衔接，砂基做完后应及时下管、回填，防止雨淋浸泡等。出现意外情况发生泡槽时，应先排除槽底积水、瘀泥，底部采用一定厚度的级配回填，经监理验收合格后再进行下一步施工。

(5)雨期回填土回填时除按照正常施工的有关规定外，还应严格控制土的含水量。必须严格检测土壤含水量，对含水量超过最佳含水量、湿度较大的土质不能回填，必要时要对回填土土源进行保护，采用覆盖的方式减少雨淋。

(6)当天回填的工作面必须当天夯实不得停滞。回填的工作面要平整，利于排水，一旦雨后积水应立即组织人员排除，不能长期浸泡。

(7)路床施工时事先做好横坡，以利于路面雨水的及时排除。

(8)施工中若突然遇雨一定要将回填完的松土进行初步碾压，以利于积水的排出，防止在槽内形成泥浆。

(9)要每天监听天气预报，合理安排回填土工作时间，尽可能争取在降雨前完成一个回填段落的回填工作。

2、钢筋施工

1）现场钢筋堆放场地应硬化并适当垫高，以防钢筋泡水锈蚀和污染。有条件时将成型好的钢筋堆放在钢筋骨架上。

2）雨后钢筋视情况进行防腐处理，不得把锈蚀的钢筋用于结构上。

3）为保护后浇带处的钢筋，在后浇带两边各砌一道 120mm 宽、200mm 高的砖墙，上用预制板封口，预制板上做防水层及砂浆保护层。

3、模板工程

1）雨天使用的模板拆下后应放平，以免变形。本工程选用的模板尽管具有优良的防水性能，但为充分保证模板质量及减少浪费，还宜避免或减少雨淋。

2）模板拼装后尽快浇筑混凝土，防止模板遇雨变形。若模板拼装后不能及时浇筑混凝土，又被雨水淋过，则浇筑混凝土前应重新检查、加固模板和支撑。

3）模板要划出专门场地堆放，场地垫高，设围栏封闭，场地内不许积水，大块模板进行妥善防风加固，防止倾覆。

4、混凝土工程

1）及时收看天气预报，掌握天气情况，混凝土施工应尽量避免雨天进行。大雨和暴雨天不得浇筑混凝土。为充分保证混凝土质量，在施工进度安排上，使防水混凝土避免雨天施工。

2）浇筑混凝土遇到小雨时，要及时覆盖作业面上的混凝土，防止雨水冲刷；雨大时，应停止浇筑，并按规范留茬处理。已入模正进行振捣成型的混凝土遇雨应立即苫盖。

3）连续浇筑混凝土，必须提前了解天气状况，做相应准备，避免因下雨而引发质量事故。

4）模板内应在清除杂物及积水后再封闭。

5）雨后及时清除模板及钢筋淤泥，以免影响混凝土质量。

6）在雨后，加强检查预拌混凝土搅拌站开盘前砂、石含水率，调整施工配合比，严格控制混凝土坍落度，适当减少加水量。

7）雨天浇筑混凝土应减小坍落度，必要时可将混凝土强度等级提高半级或一级。

8）浇筑板、墙、柱混凝土时，可适当减小坍落度。梁板同时浇筑时应沿次梁方向浇筑，此时如遇雨而停止施工，可将施工缝留在次梁和板上，从而保证主梁的整体性。

9）雨后继续浇筑混凝土前，应将被雨水冲刷的混凝土接槎处用钢丝刷刷毛并浇筑一层 3-5cm 厚同标号水泥砂浆。已入模板振捣成型的混凝土，应及时覆盖，以防表面被雨水冲刷，灰浆流失，影响混凝土的质量。

5、脚手架工程

脚手架基础必须有排水措施，雨后立即检查，保持排水畅通。大风、雨后，应对脚手架进行仔细检查，发现立杆沉陷、悬空、接点松动、架子歪斜等情况，应及时处理。脚手架应有良好的防电、避雷装置。钢管脚手架应有可靠的接地装置，每 50m 长应设一处，经过钢管脚手架的电缆要严格检查，谨防破皮漏电。脚手架高度超过 15m 时，必须安装避雷针，其接地电阻不得大于 10 欧姆。

6、路基、路面施工

(1)提前要备好防洪器材和排水机械设备，避免区域以外的水流入路床，做好挡土埂、排水沟等截水排水设施。

(2)碎石一次备料不宜过多，须随运随摊铺，摊铺好后立即进行成活，对及时摊铺好的混合料尽量在雨前初压，已摊铺好尚未碾压的混合料，遇雨后，必须铲除外弃。因此预报有雨时尽量减少或停止碎石基层的施工。

(3)混凝土摊铺时注意天气形势变化，随时收听天气预报，适时安排摊铺计划。并预备相应的苫布遇雨时随时遮盖。

第三章　质量管理体系与措施

第一节　质量目标

我公司在施工中将严格遵守招标文件技术规范、国家现行设计、施工及验收规范、规程、标准的规定，精心组织、精心施工，确保工程质量合格。施工前，将质量控制目标分解到分项工程，并明确分项工程质量控制的负责人，按照工程建设强制性标准和其他技术标准施工，不偷工减料。

第二节　质量管理机构和保证体系

施工质量保证体系是确保工程施工质量的主要要素，整个质量保证体系可分为施工质量管理体系和施工质量控制体系。

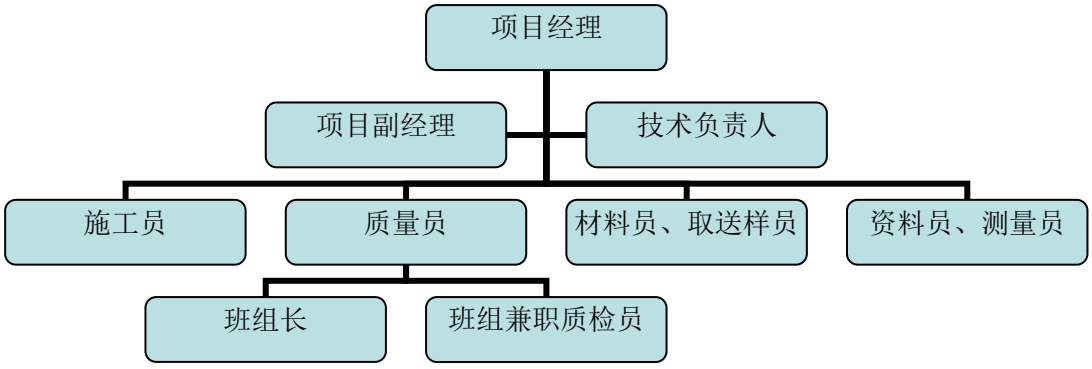
2.1　施工质量管理体系

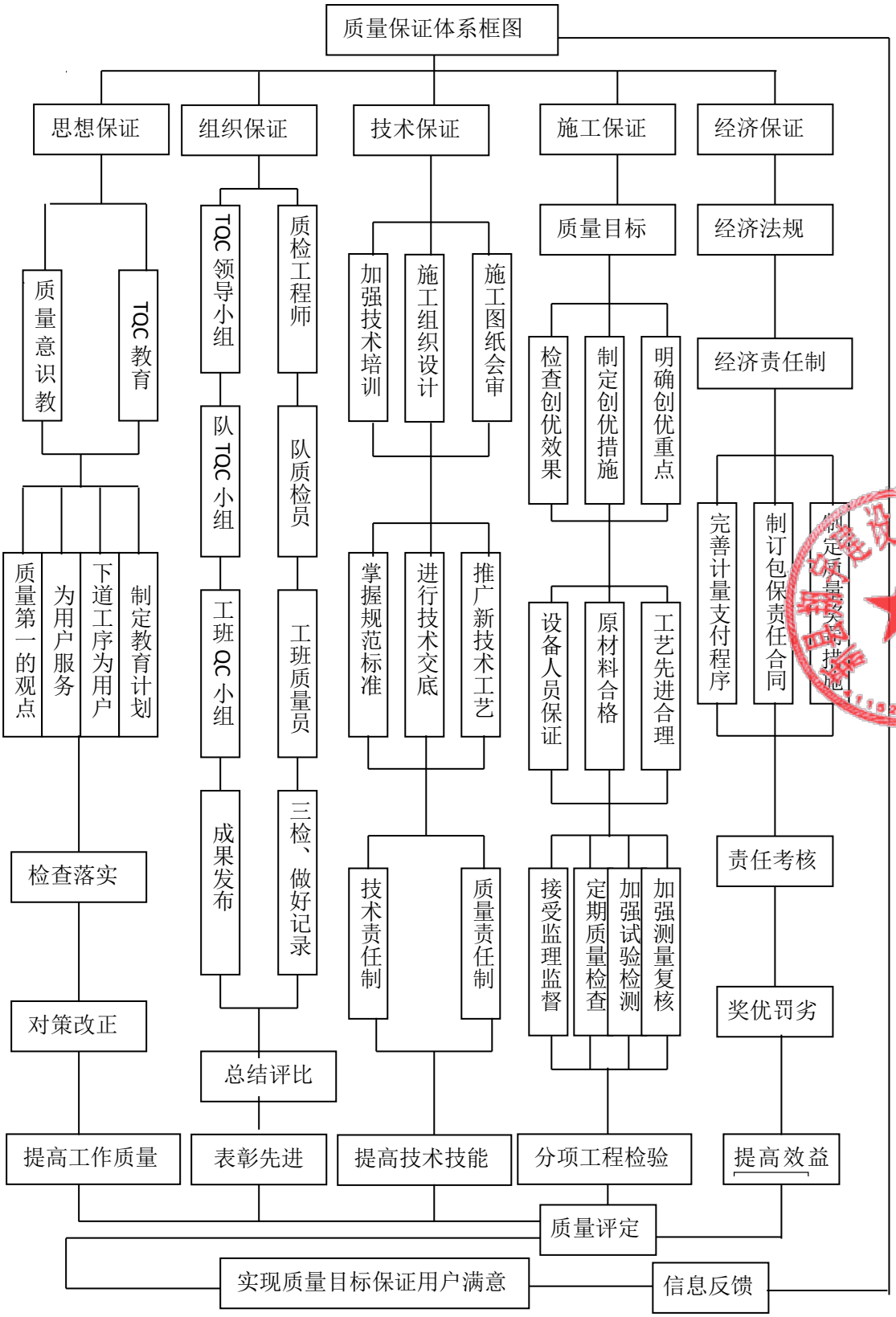
施工质量的管理整个施工质量加以控制的关键，而工程质量的优劣是对项目班子质量管理能力的最直接的评价，同样质量管理体系的科学性对质量管理工作的开展起到决定性的作用。

1、质量管理组织

建立以项目经理、项目技术负责人、项目副经理为首的项目领导班子；配备满足需要的各专业施工员、质检员、安全员、试验员、测量员、技术员、材料员等人员；形成横向到边，纵向到底的组织机构，确保施工中每一过程均处于受控状态；将质量职责落实到人，并认真按照施工单位质量体系程序文件严格执行。

项目质量管理组织机构见下图。




质量保证体系框图
思想保证
组织保证
技术保证
施工保证
经济保证
质量意识教
TQC 教育
TQC 领导小组
质检工程师
加强技术培训
施工组织设计
施工图纸会审
质量目标
经济法规
检查创优效果
制定创优措施
明确创优重点
经济责任制
队 TQC 小组
队质检员
掌握规范标准
进行技术交底
推广新技术工艺
设备人员保证
原材料合格
工艺先进合理
完善计量支付程序
制订包保责任合同
质量第一的观点
为用户服务
下道工序为用户
制定教育计划
工班 QC 小组
工班质量员
检查落实
成果发布
三检、做好记录
技术责任制
质量责任制
接受监理监督
定期质量检查
加强试验检测
加强测量复核
责任考核
对策改正
奖优罚劣
总结评比
提高工作质量
表彰先进
提高技术技能
分项工程检验
提高效益
质量评定
实现质量目标保证用户满意
信息反馈

2、质量管理职责

根据质量管理体系图，建立岗位责任制和质量监督制度，明确分工职责，落实施工质量控制责任，各行其职。

（1）项目经理职责

履行合同，执行企业质量方针，实现工程质量目标，组织建立和完善项目管理机构，明确项目管理人员职责，建立健全项目内部各种责任制；组织项目质量策划和质量计划的编制、实施及修改工作；组织制定项目其他各项规划、计划。对成本、质量、安全、工期及现场文明施工等日常管理工作全面负责；合理配置并组织落实项目的各种资源，按质量体系要求组织项目的施工生产活动；协调项目经理部和业主之间的关系。

（2）项目技术负责人职责

组织项目人员进行图纸会审；编制施工组织设计，并发至有关部门和人员；确定施工关键过程和特殊过程，并编制质量控制要点；组织编制作业指导书，并逐级交底至作业班组；负责项目技术洽商，处理设计变更有关事宜，负责项目的技术复核工作，参与质量事故和不合格品的处理，编制技术处理方案，组织对检查评定；负责项目竣工技术资料的收集、整理和归档及统计技术的选用。

（3）质量员职责

对工程质量严格执行国家、行业和地方政府主管部门颁布的质量检验评定标准和规范，例行监督检查职能，巡回检查，随时掌握辖区内的工程质量情况，对不符合质量标准的情况有现场处置权。负责分部分项工程质量检查验收与评定，对发现不合格品应及时报告工程负责人，参加制定处理方案，并验证方案的实施效果，行使现场质量处罚权。

（4）工程技术部职责

组织参与编制施工组织设计、施工技术方案、项目质量计划；负责执行和落实各项技术管理制度和措施；负责全过程的测量工作；做好各项计量器具验收、登记、统计、工作；负责文件资料、质量记录的管理和控制。

（5）工程管理部职责

负责编制项目施工生产计划、检查生产计划执行情况；负责施工生产的协调、调度、现场文明施工，处理好施工生产的进度与质量问题；落实好工程过程产品保护和保修报务；搞好劳动力管理，及时调配人力资源，满足施工生产需要；负责管理和员工培训工作；负责管理评审、质量记录、文件和资料的控制、内部质量审核、统计技术的推广应用等要素文件贯彻实施。

（6）施工员职责

施工员作为施工现场的直接指挥者，首先其自身应树立质量第一的观念，并在施工过程中随时对作业班组进行质量检查，随时指出作业班组的不规范操作，质量达不到要求的施工内容，督促其

整改。施工员亦是各分项施工方案，作业的主要编制者，应做好技术交底工作。

（7）材料员职责

据工程项目所用设备、材料的质量要求，会同物资职能部门采购、订货、运输、保管供应合格设备和材料。

负责所用设备、材料的物资报验。

过场材料进行验证，及时把有关证明文件转交质量人员，对过场原材料外观质量进行检查，正确标识。

根据工程施工进度编制单位月度材料申请计划。深入现场，根据施工生产需要，做好料具供应工作。

熟悉各种材料规格及验收标准，进场材料除应有出厂说明书和合格证外，应对原材料进行试验，否则禁止使用。

实行计划用料，根据施工场地情况堆放材料，加强材料现场管理和使用。

做好修旧利废工作。建立物资进出审批制度，严格控制工程日用品的消耗。

健立保管制度，严格领发料制度，做到定期盘点，账物相符。

（8）取送样员质量职责

单独编制试验计划。严把材料进场质量关，特别是钢筋、水泥、石、砂、商品混凝土的必试关。及时收集材料准用证、合格证等材质证明材料。一旦发现材料不合格，及时向有关人员汇报。严把材料使用关，如配比、计量等。

按规定批量制作试件，按比例送见证试件。试验资料齐全。

（9）测量员质量职责

按设计图纸、技术交底的尺寸准确测设道路中线、标高线、施工平面线，及时办理验线手续。

对需保护的管线、建(构)筑物按规范要求进行沉降及变形观测，并收集和保存有关资料。

2.2 施工质量控制体系

质量保证体系是运用科学的管理模式，以质量为中心所制定的保证质量达到要求的循环系统，质量保证体系的设置可使施工过程有法可依，但关键是在于保证体系的正常运作必须以质量控制体系来予以实现。

1、施工质量控制体系的设置

施工质量控制体系是按科学的程序运转，其运转的基本方式是 PDCA 的循环管理活动，它是通过计划、实施、检查、处理四个阶段把经营和生产过程的质量有机地联系起来，而形成一个高效的体系来保证施工质量。

以我们提出的质量目标为依据，编制相应的分项工程质量目标计划，这个分项目标计划应使在项目参与管理的全体人员均熟悉了解，做到心中有数。

在目标计划制定后，各施工现场管理人员应编制相应的工作标准在施工班组实施，在实施过程中进行方式、方法的调整，以使工作标准完善。

在实施过程中，无论是施工工长还是质检人员均要加强检查，在检查中发现问题并及时解决，以使所有质量问题解决于施工之中，并同时对这些问题进行汇总，形成书面材料，以保证在今后或下次施工时不出现类似的问题。

在实施完成后，对成型的建筑产品进行全面检查，发现问题，追查原因，对不同问题进行不同的处理方式，从人、物、方法、工艺、工序等方面进行讨论，并产生改进意见，再根据这些改进意见而使施工工序进入下次循环。

2、施工质量控制体系运转的保证

项目领导班子成员应充分重视施工质量控制体系运转的正常，支持有关人员开展的围绕质保体系的各项活动。

配备强有力的质量检查管理人员，作为质保体系中的中坚力量。

提供必要的资金，添置必要的设备，以确保体系运转的物质基础。

制定强有力的措施制度，以保证质保体系运转。

每周召开一次质量分析会，以使在质保体系运转过程中发现的问题进行处理和解决。

全面开展质量管理活动，使工程的施工质量达到一个新的高度。

3、施工质量控制体系的落实

施工质量控制体系主要是围绕“人、机、物、环、法”五大要素进行的，任何一个环节出了差错，则势必使施工的质量达不到相应的要求，故在质量保证计划中，对施工过程中的五大要素的质量保证措施必须予以明确地落实。

（1）“人”的因素

施工中人的因素是关键，无论是从管理层到劳务层，其素质责任心等的好坏将直接影响到本工程的施工质量。故对于“人”的因素的质量保证措施主要从：人员培训、人员管理、人员评定来保证人员的素质。

在进场前，我们将对所有的施工管理人员及施工劳务人员进行各种必须的培训，关键的岗位必须有效的上岗证书才能上岗。在管理层积极推广计算机的广泛应用，加强现代信息化的推广；在劳务层，对一些重要岗位，必须再培训，以达到更高的要求。

在施工中，我们既要加强人员的管理工作，又要加强人员的评定工作，人员的管理及评定工作

应是对项目的全体管理层及劳务层，实施层层管理、层层评定的方式进行。进行这两项工作其目的在于使驻现场的任何人员在任何时候均能保持最佳状态，以确保工程能顺利完工。

（2）“机”的因素

进入现代的施工管理，机械化程度的提高为工程更快更好地完成创造了有利条件。但机械对施工质量的影响亦越来越大，故必须确保机械处于最佳状态，在施工机械进场前必须对进场机械进行一次全面的保养，使施工机械在投入使用前就已达到最佳状态，而在施工中，要使施工机械处于最佳状态就必须对其进行良好的养护、检修。在施工过程中我们将制定机械维护计划表，以保证在施工过程中所有的施工机械在任何施工阶段均能处于最佳状态。

（3）“物”的因素

材料是组成本工程的最基本的单位，亦是保证外观质量的最基本的单位，故材料采用的优劣直接影响本工程内在及外观质量。“物”的因素是最基本的因素。为确保“物”的质量，我们必须从施工用材、周转用材进行综合落实。

（4）“环”与“法”的因素

“环”是指施工工序流程，而“法”则是指施工的方法。在本工程的施工建设中，必须利用合理的施工流程，先进的施工方法，才能更好、更快地完成本工程的建设任务。在本《施工组织设计》中我们已对施工流程及施工方法做了介绍，其具有先进性、科学性和合理性，但在施工过程中能否按《施工组织设计》中的有关内容进行全面地落实才是确保本工程施工质量的关键，只有建立良好的实施体系，监督体系才能按既定设想完成本工程的施工任务。

2.3 施工质量控制管理措施

施工质量控制措施是施工质量控制体系的具体落实，其主要是对施工各阶段及施工中的各控制要素进行质量上的控制。从而达到施工质量目标的要求。

1、施工阶段性的质量控制措施

施工阶段性的质量控制措施主要分为三个阶段，并通过这三阶段来对工程各部分工程的施工进行有效的阶段性质量控制。

（1）事前控制阶段

事前控制是在正式施工活动开始前进行的质量控制，事前控制是先导。事前控制，主要是建立完善的质量保证体系，质量管理体系，编制《质量保证计划》，制定现场的各种管理制度，完善计量及质量检测技术和手段。对工程项目施工所需的原材料半成品构配件进行质量检查和控制，并编制相应的检验计划。进行设计交底、图纸会审等工作，并根据本工程特点确定施工流程工艺及方法。对本工程将要采用的新技术、新结构、新工艺、新材料均要审核其技术方案及运用范围。检查现场

的测量标桩，建筑物的定位线及高程水准点等。

（2）事中控制阶段

事中控制是指在施工过程中进行的质量控制，是关键。主要有：

完善工序质量控制，把影响工序质量的因素都纳入管理范围。及时检查和审核质量统计分析资料和质量控制图表，抓住影响质量的关键问题进行处理和解决。

严格工序间交换检查，做好各项隐蔽验收工作，加强交检制度的落实，对达不到质量要求的前道工序决不交给下道工序施工，直到质量符合要求为止。

对完成的分项工程，按相应的质量评定标准和办法进行检查、验收。

审核设计变更和图纸修改。同时，如施工中出现特殊情况，隐蔽工程未经验收而擅自封闭，掩盖或使用无合格证的工程材料或擅自变更替换工程材料等，质量员和技术负责人有权向项目经理建议下达停工令。

（3）事后控制阶段

事后控制是指对施工过程的产品进行质量控制，是弥补。按规定的质量评定标准和办法，对完成的单位工程、单项工程进行验收。

整理所有的技术资料，并编目、建档。在保修阶段，对本工程进行维修。

2、各施工要素的质量控制措施

（1）施工计划的质量控制

在编制施工总进度计划、阶段性进度计划、月、周施工进度计划等控制计划时，充分考虑人、财、物及任务量的平衡，合理安排施工工序和施工计划，合理配备各施工工序的轮流作息时间，在确保工程质量和安全的前提下，充分发挥人的主观能动性，把工期抓上去。

鉴于工程工期紧，施工条件不利，故在施工中应树立起工程质量为本工程的最高宗旨。如果工期和质量两者发生矛盾，则应把质量放在首位，工期必须服从于质量，没有质量的保证也就没有工期的保证。

综上所述，无论何时都必须在项目经理部树立起安全质量放首位的观念，工期的紧迫，就要求项目部内的全体管理人员在施工前做好充分的准备工作，熟悉施工工艺，了解施工流程，编制科学、简便、经济的作业指导书，在保证安全与质量的前提下，编制每周、每月、直至整个总进度计划的各大小节点的施工计划，并确保其保质、保量地完成。

（2）施工技术的质量控制措施

施工技术的先进性、科学性、合理性决定了施工质量的优劣。发放图纸后，专业技术人员会同施工工长先对图纸进行深化、熟悉、了解，提出施工图纸中的问题、难点、错误，并在图纸会审及

设计交底时予以解决。同时，根据设计图纸的要求，以在施工过程中，质量难以控制或要采取相应的技术措施、新的施工工艺才能达到保证质量目的的内容进行摘录，并组织有关人员进行深入研究，编制相应的作业指导书，从而在技术上对此类问题进行质量上的保证，并在实施过程中予以改进。

施工员在熟悉图纸施工方案或作业指导书的前提下，合理地安排施工工序、劳动力，并向操作人员作好相应的技术交底工作，落实质量保证计划、质量目标计划，特别是对一些施工难点、特殊点，更应落实至班组每一个人，而且应对让他们了解本次交底的施工流程、施工进度、图纸要求、质量控制标准，以使操作人员心里有数，从而保证操作中按要求施工，杜绝质量问题的出现。

（3）施工操作中的质量控制措施

施工操作人员是工程质量的直接责任者，故从施工操作人员自身的素质以及对他们的管理均要严格的要求，对操作人员加强质量意识的同时，加强管理，以确保操作过程中的质量要求。

首先，对每个进入本项目施工的人员，均要求达到一定的技术等级，具有相应的操作技能，特殊工种必须持证上岗。对每个进场的劳动力进行培训和考核。同时，施工中进行考察，对不合格的施工人员坚决退场，以保证操作者本身具有合格的技术素质。

其次，加强对每个施工人员的质量意识教育，提高他们的质量意识，自觉按操作工程进行检查，在现场为他们解决施工难点，进行质量标准的测试，随时指出达不到质量要求及标准的部位，要求操作者整改。

最后，在施工中各工序要坚持自检、互检、专业检制度。在整个施工过程中，须知执行工前有交底，过程有检查，工后有验收的“一条龙”操作管理方式，以确保工程质量。

（4）施工材料的质量控制措施

施工材料的质量，尤其是用于结构施工的材料质量，将会直接影响到整个工程的安全，因此材料的质量保证是工程质量保证前提条件。

为确保工程质量，施工现场所需的材料均由材料部门统一采购，对本工程所需采购的物资，进行严格的质量检验控制。

第三节　质量保证措施

根据本工程的特点，为了按期优质、高效、全面地完成本项目的施工，达到业主满意，除在施工方案、施工方法中涉及到的具体施工技术措施外，对技术及技术管理工作做到如下安排：

3.1　组织保证措施

1、我公司将选派有丰富施工经验、组织管理能力强、技术过硬的工程管理、工程技术人员组成项目管理班子。

2、建立以项目技术负责人为首的技术管理体系，切实执行设计文件审核制、工前培训技术交底制、开工报告制、技术资料归档制、竣工文件编制等管理办法。确保施工生产全过程始终在合同规定的技术标准和要求的控制下。

3、建立完善的技术岗位责任制，各级技术人员都要签订技术保证责任书，以关键和特殊工序实行技术人员专业分工负责制，明确责任，确保各项技术管理工作的落实。

3.2 思想保证措施

1、由技术负责人牵头，各施工作业队和项目部各部门积极配合，广泛开展“责任、市场”质量观教育，使广大职工加强全员质量意识，牢固树立“百年大计，质量第一”的思想。

2、在施工过程中，由技术负责人牵头，项目部技术、质量人员配合，不定期组织职工培训，深入开展全面质量管理教育，使参施员工深刻认识人、机、料、法、环五大因素对工程质量的影响，从而围绕五大因素研究并实施不断提高工程质量的措施和方法。

3、定期由技术、质量部门组织本标段人员学习业主对本工程的质量要求和我单位在投标文件中对质量做出的承诺以及单位有关质量管理的各种规章制度，统一参施人员的思想并使之明确质量规划目标和措施。

3.3 制度保证措施

（1）工程项目质量负责制

施工单位对整个工程质量向业主负责，项目经理对工程质量向公司负责，各专业工程负责人向项目经理负责。

（2）技术交底制度

坚持以技术进步来保证工程质量的原则，编制有针对性的施工方案，对特殊工序要依特殊过程或关键工序做为质量控制点，做好施工前的技术方案编制与各级技术交底及交底记录。

（3）材料进场验收制度

本工程的水泥钢筋等原材料依照国家规定及规范提出相应的出厂质量合格证，并按规定要求分批量进行抽检，不合格材料一律不予使用。

（4）过程三检制度

实行并坚持自检、互检、交接检制度，自检要做文字记录，预检及隐蔽工程检查做好齐全的隐预检文字记录。

（5）质量否决制度

对不合格的分项、分部工程必须返工至合格，执行质量否决权制度，对不合格工序流入下一道工序造成的损失应追究相关者责任。

（6）质量奖惩管理制度

我们在该项工程施工的全过程中，要将施工质量的好坏与责任者的经济利益挂钩，实行质量奖惩，以激励职工提高质量意识，努力提高施工质量水平。公司每季度组织一次项目间的以质量为主的评比检查，以及时发现好坏典型，总结经验和教训，不断改进我们的质量管理工作。

（7）成品保护制度

管理者合理安排工序，上、下工序之间做好相关交接工作和相应记录，下道工序对上道工序的工作应避免破坏和污染，按照质量计划要求，做好成品保护工作。

（8）工程质量等级评定、核定制度

各分部分项工程及最终工程质量，均需进行评定和质量等级核定，分部工程由公司质量管理部门核定，单位工程和主要工程由监理或质量监督站核定，未经核定或不合格者不得交工。

（9）文字报告制度

对业主和监理提出的整改意见，定期整改并将整改结果以书面形式予以答复，与业主及监理建立良好的合作关系，并且对自身发生的质量问题引起足够的重视。

3.4 技术保证措施

1、做好施工组织设计方案和技术交底工作

（1）认真编制实施性施工组织设计

运用统筹法、网络计划技术等现代化管理方法，在周密调查研究取得可靠数据的基础上，由总工程师组织工程技术人员编制切实可行的实施性施工组织设计，并报监理工程师批准后执行。在严格按网络计划组织实施的同时，实行动态管理，根据变化了的情况及时作出必要的调整，使整个施工过程处于受控状态。

认真编制施工技术方案，在本项目投标文件的基础上，根据深化的现场调查，由项目总工程师组织有关人员，对各分项工程的技术方案进行对比分析、优化，最后确定实施方案，报请业主和监理工程师批准后实施。

（2）施工前的技术准备工作

由技术负责人组织有关人员进行图纸会审。认真核对设计文件和图纸资料，切实领会设计意图，查找是否有差、错、漏现象，及时会同设计部门和业主解决发现的问题。

对本工程设计内容、质量要求、施工工艺认真进行技术交底。确保施工人员掌握各项施工工艺操作要点，质量标准。

（3）做好技术交底工作

技术交底的目标是使施工管理和作业人员了解掌握施工方案、工艺要求、工程内容、技术标准、

施工程序、质量标准、工期要求、安全措施等，做到心中有数，施工有据。

工程开工前，项目经理部技术部门根据设计文件图纸编制“施工手册”，向施工管理人员进行工作内容交底，“施工手册”内容包括工程分部分项工程名称、工程数量、施工范围、技术标准、工期要求等内容。施工阶段由项目经理部技术人员抽作业层技术人员对分项、分部、单位工程进行工程结构施工工艺标准、技术标准交底，现场技术交底由作业层技术人员向领工员、工班长进行技术交底。

施工技术交底，以书面交底为主，包括结构图、表和文字说明。交底资料必须详细、直观，符合施工规范和工艺细则要求，并经第二人复核确认无误后，方可交付使用。交底资料应妥善保存备查。

2、做好施工测量工作

（1）工程现场控制桩，由项目经理部技术部门负责接收使用、保管。交接桩双方要逐一现场查看，点交桩橛，双方应在交接记录上详细注明控制桩的当前情况及存在问题的处理意见，并进行签认。交接后，由项目技术负责人组织技术人员对桩位进行复测，复测精度须符合有关规定，如误差超过允许值范围，及时与业主联系落实。

（2）施工过程中，项目部技术人员负责施工放样、定位，控制桩点护桩测量的工序间检查复核测量。工程竣工后，按设计图纸进行中线、高程贯通测量，确保中线、标高达到设计要求。

（3）测量原始记录、资料、计算、图表必须真实完整，不得涂改，并妥善保管。测量仪器按计量部门规定，定期进行计量鉴定，并做好日常保养工作，保证状态良好。

（4）认真贯彻执行测量复核制度，外业测量资料必须经过第二人复核，内业测量成果必须两人独立计算，相互校对，确保测量成果的准确性。

3、施工技术文件资料管理

（1）所有上报下发的图纸文件联系单等资料均由项目经理审核和批示。所有上报的施工管理资料由项目经理审定，施工技术资料由项目技术负责人审定。

（2）由资料员统一收发，统一编号，统一记录。不允许各部门各专业施工班组与建设、监理、设计等部门直接产生收发关系，防止产生混乱现象。文件资料的持有人，及进收回作废的文件资料，确保所有单位和人员使用的是有效的文件和资料。

4、技术档案整理要求

（1）工程档案资料必须按档案资料管理规定执行，并满足业主对档案资料管理的要求，在工程施工过程中及时做好收集、汇总、整理工程档案。

（2）在工程竣工验收后 30 天内，向监理单位提交完整的、符合要求的工程档案资料原件及复

印件，以监理单位签认后提交业主档案管理部门。

（3）工程资料记录是施工过程中自然积累形成的要求与工程进度同步进行，直至工程交工验收结束。

（4）要求内容真实，数据准确，不准后补，不得擅自修改，不准伪造，不得外借。

（5）资料的整理要求字迹清晰、内容齐全完整、装订规范，人员调动要办理交接手续。

5、计量管理

各计量器具量尺、仪器等，必须按照计量法所要求定期关到计量部门校验，并妥善保管与维护，正确使用，特别是全站仪、经纬仪、水准仪等仪器要经常校核，凡超过误差规定，决不能使用，要隔离存放。

施工中严格执行计量工作的有关规定。

检查了解在用的各种计量器具的周检情况，检查是否漏检现象，检查计量器具的三率：即配备率、检测率、合格率是否满足规范及工艺要求。

数据必须准确一致，各种数据要作原始记录并及时将各种数据存档。做好计量数据的采集、处理、统计、上报四步工作。

原材料检测要及时作好记录，发现量差超过正负公差范围时，要立即通知有关部门和人员进行处理。

试验人员每季度要对实验仪器进行一次抽检、维修及保养。无证人员不得使用仪器设备，各种试验要按其试验程序及标准操作。

现场测量组每季度要对所有测量仪器进行抽检、维修及保养。在测量前对仪器要认真校核，按测量步骤做好原始记录，及时消除测量中各种因素造成的误差。

6、技术措施保证

对各有关工序的作业人员，定期进行技术、质量培训，并进行考核，合格后方可上岗，特殊工种要专业培训，持证上岗。

在施工过程中，要不断地进行施工方案优化工作，以求得施工方案的先进性和科学性，通过不断优化施工方案，从而提高我公司在建设工程施工领域中的施工水平。

若我公司中标，我们将进行施工技术的信息化管理，即施工计划进度、网络资料管理、工况变化、设计变更、施工监测等全部进入计算机系统，采用先进的管理软件进行检测。

3.6 质量管理措施

1、总则

（1）做好施工组织设计和施工方案的优化工程，按施工组织设计做好施工的各项准备工作。

（2）严格按照施工组织设计确定的合理施工工序进行操作施工，发现问题及时上报，并会同公司有关部门研究解决。

（3）质量员实行跟班质量监督，发现问题及时处理。对有不按设计要求、施工验收规范、操作规程及施工方案施工，有损害工程质量行为的，有权停止施工并限期整改，实行质量一票否决权。

（4）严格上下工序和交叉工序的交接、验收制度，做到工程质量不合格不交，上工序不符合要求，下工序不继续施工。分部（分项）工程的检查、验收按建设部门相应的质量评定材料执行。

（5）执行合理安排施工工序的穿插，相应穿插的单位要明确责任，要办好交底和验收。

（6）加强工程资料管理，由项目资料员负责进行收集、整理，确保资料齐全和数据准确、可靠，按照合同要求编制竣工资料。

2、 隐蔽工程质量管理措施

（1）每道工序完工后，由分管该工序的技术人员、质检、施工员组织作业组长，按规范和验标要求进行验收，对不符合质量验收标准的，返工重作，直至再次验收合格。

（2）工序中间交接时，应填写工序交接清单和工序质量自检评定表，互相签字认可。各班组对各工序要严格执行“三控制”。

（3）隐蔽工程经自检合格后，邀请监理工程师检查验收，同时做好隐蔽工程验收质量记录和签字工作，并归档保存。

（4）所有隐蔽工程必须由监理工程师签字认可后，方能进行下一道工序施工；未经签字认可的，禁止进行下道工序施工。

（5）经监理工程师检查验收不合格的隐蔽工程项目，返工自检复验合格后，重新填写隐蔽工程验收记录，并向监理工程师发出复检报告，经检查认可后，及时办理签认手续。

（6）按竣工文件编制要求进行整理各项隐蔽工程验收记录，并按 ISO9001 质量标准《文件、资料控制程序》分类归档保存。工序施工中应保证施工日志、隐蔽工程验收记录、分项、分部工程质量评定记录等资料齐全。按《工程质量检验评定标准》要求用碳素墨水填写，其内容及签字齐全，使其具有可追溯性。

3、原材料质量措施

做好市场调查，从中选择几个生产管理好、质量可靠稳定的厂家，作为待定的供销商，建立质量档案。

从待定的供销商中按规定取样，送业主认可的质监站进行试验。

试验结果得出后进行质量比较，从中选择最优厂家，作为合格供应商，建立供货关系。

建立供货商档案，随时对材料进行抽样，保证供销商所提供的产品均为合格，否则应重新认定

合格的供销商。

第四节　主要分项工程质量控制措施

1、测量工程质量保证措施

项目部内成立专业测量队，专业测量队由项目技术负责人直接领导，对全项目测量工作负全责。

对测量仪器进行定期检验、维护与保养。确定正确等级，规定使用范围，对不合格的仪器及时修理或更换，不能因为仪器的误差给工程带来不应有的损失。

测量人员严格执行各级测量复核制度，将人为误差降低到最低程度。施测人员持证上岗，严格执行测量工作操作规程。

一般部位测量人员施测后，由质量员进行复测，主要工程部位的中线、高程及主要结构尺寸测量人员施测后，由项目部技术负责人进行复测，复测合格后报请测量监理工程师验收，验收合格后进行下道工序。

2、钢筋工程质量保证措施

（1）钢筋原材料

钢筋进场时对原材料的材质证明、合格证、复试报告严格把关。

（2）钢筋加工

钢筋在加工前应洁净、无损伤，油渍、漆污和铁锈等应在使用前清理干净。为保证钢筋加工形状、尺寸准确，制作钢筋加工的定型卡具控制钢筋尺寸并加强过程中检查。

（3）钢筋绑扎质量控制

钢筋绑扎的重点应保证钢筋位置及保护层符合设计要求。钢筋位置可采用各种定位筋控制，保护层可采用成品垫块来保证。

3、模板工程质量保证措施

施工前依据新浇筑混凝土的自重或侧压力及施工荷载的有关数据和标准计算，确定模板体系、措施和施工方案。模板设计中必须要有模板体系的计算。除整体的配模要求外，对于本工程，模板设计的重点应放在阴阳角接口、底部节点等一些特殊部位的模板设计上，以保证洞口方正，尺寸准确、层间过渡自然。模板设计中还应注意各种接缝的处理，做到不变形，不跑位，不涨模，不漏浆。

4、混凝土工程质量保证措施

（1）浇筑混凝土的准备

现场制作足够组数的混凝土试块。所有同条件试块必须在下料口制作，在施工现场养护，保证条件与实际混凝土条件相同，操作面附近必须准备有振动台、模具等有关器具。

（2）混凝土浇筑

做到按规程、方案和技术交底规定的要求操作,采用测杆检查分层厚度。如 50cm 一层，测杆每隔 50cm 刷红蓝标志线，测量时直立在混凝土上表面上，以外露测杆的长度来检验分层厚度，并配备检查、浇筑用照明灯具，分层厚度应满足规范要求。为了保证柱子的分层浇筑厚度，可计算出各柱子的分层混凝土用量，并根据此量定制相应规格的小灰斗，用以控制每层的浇筑的混凝土量。

浇筑混凝土的过程中派专人看护模板，发现模板变形、位移时立即停止浇筑，并在已浇筑的混凝土凝结前修整完好。

在混凝土终凝前，必须用铁抹子修整压平，再覆盖养护。

5、砌体工程质量保证措施

（1）砌筑时按试验室提供的砂浆配合比配料，石灰膏熟化期有 15 天以上，现场严格计量，随机制作砂浆试块。

（2）砌筑砖墙在基础表面或楼面上，用黑线弹出墙身控制线、门窗洞口位置线，并用钢卷尺校核尺寸，同时按设计标高用水准仪对各外墙转角处和纵横交接处进行抄平。

（3）砌筑时必须立皮数杆，挂线砌筑，砖砌体上下错缝、内外搭砌，不准出现[illegible]缝，以保证砌体整体性及稳定性。

（4）在墙身上，均用水准仪引测标高，用墨斗弹引 500 高水准线，以控制标高，设计规定的洞口，沟、管道和预埋件等，于砌筑前预留或预埋，砌块墙体不得打凿通长沟。

6、屋面及防水工程质量保证措施

（1）防水材料的各项性能必须符合规范及设计要求，进场时防水材料及其配套产品应进行相关复试，合格后方能使用。

（2）找平层施工时，基层必须清理干净，施工前先对基层湿润，铺抹时应均匀、厚薄一致，并抹平压实，水泥砂浆找平层收水后还应用铁抹子进行二次压光处理，终凝后应及时洒水养护。找平层应按设计或规范要求设置分格缝，缝宽一般为 20mm，纵横间距不大于 6m。

（3）防水卷材施工时，基层含水率不得大于 9%，对于施工缝，屋面及设备的阴阳角、水落口、上人屋面出入口等处在大面积防水施工前应对这些薄弱部位做加强处理。防水层施工完后，应做淋水试验（时间不小于 2h），合格后及时施工其上各层。

7、装饰工程质量保证措施

（1）深化完善节点设计

装饰工程施工过程中，在技术负责人的组织领导下，安排专业技术人员，对各部位节点进行深

化设计，完善图纸中不够详尽或未考虑周全的地方。

（2）组织专业施工队伍

装饰施工全部采用技术负责人领导下的专业班组的劳动组织形式。

施工过程中，保持人员稳定，并针对工程实际内容和要求，结合现场情况定期与不定期地对施工员进行业务和思想教育。

（3）选择优良品质、绿色环保材料

装饰选材充分征求业主、设计的意见，并特别提出环保要求。

重要部位和大面积使用的材料，经过业主、设计、监理、施工等共同进行评审确定，并做见证封样；进场时严格按封样验收。材料进场必须按照国家和当地有关规定进行检验，有复试或实验要求的必须进行复试或实验；所有材料的证件手续必须齐全，且随货同时到场。

（4）加强细部做法处理

细部是体现工艺水平和施工质量最充分的地方，也是最易忽视和出现质量问题的地方，因此对装饰工程的边、角、口等要给予高度重视。

对细部做法中边、角、口等如何处理，采用何种工艺，互相如何衔接交圈，以及要求达到的质量标准等，在技术交底中都应给予详细说明。

细部做法处理的好坏，是深化完善节点设计从方案、图纸到在实际成品的重要体现。

（5）协调各方配合关系

本工程涉及专业分项多，又都各有其专业的特殊要求，尤其在装饰施工阶段将集中施工作业，因此要统筹安排，统一指挥，搞好专业之间的协调配合，合理安排流水或交叉作业。

在时间上，必须使用统一确定的参照系，这里体现了强调综合放线先导的重要性。

在空间上，合理安排各专业和工序的进度，使工程整体有序进行。

（6）强化装修质量管理

认真贯彻三检制（自检、互检、工序交接检），把事故或影响质量、影响效果的因素消灭在萌芽状态。特别是前后两道工序的交接检查，均需办理书面移交手续。上道工序未经检查验收绝不允许进行下道工序施工。上道工序的施工人员撤出工作后，下道工序要对成品保护负责。

8、道路碎石层质量保证措施

首先要控制石子的质量。根据肉眼观察，禁止风化碎石进场，避免树枝等有机质混入，并按设计要求控制石子颗粒大小。

标高的控制。为保证路面标高合理，控制造价，保证施工质量，控制好垫层的厚度很重要。在回填时先在场地内设置好标高控制点，并注意对控制点的保护。回填时其虚铺厚度应有所控制，以便在压实后能达到要求。

干铺碎石垫层：散铺至略高于设计标高后，机械碾压夯实至设计标高，达不到要求时应进行补差以符合要求。

9、水泥混凝土面层施工质量保证措施

严格按照技术规范标准和监理过程控制性准备水泥混凝土路面的原材料，做好混合料配合比设计。

认真作好试验路段的施工，准确收集和整理有关数据，选择最佳方案和施工方法。

严格按技术规范标准控制水泥施工温度及施工气候条件，当下雨或路面滞水时，气温低于 10℃时不准施工。

严格执行合同规范和监理程序，做到前道工序未经检查认可，后道工序不施工。

根据试验段验证，合理确定人员、通信联络和组织指挥方式，以保证前后场和施工连续进行。

水泥混凝土原材料堆料进行硬化，并做好排水，防污染等措施。

严格按施工组织设计中明确的施工顺序，施工方法、施工工艺、计划进度和保证工程质量的措施组织实施，确保路面施工质量。

第四章　安全管理体系与措施

第一节　安全目标

在施工管理中，我公司始终如一的坚持“安全第一、预防为主”的安全管理方针，以安全促生产，以安全保目标。杜绝重大伤亡、设备、火灾事故，确保行人、车辆的安全和周边建筑物及群众的安全。一般工伤事故频率控制在 1.5‰以下，确保工程安全文明施工达到施工现场安全文明施工管理标准。

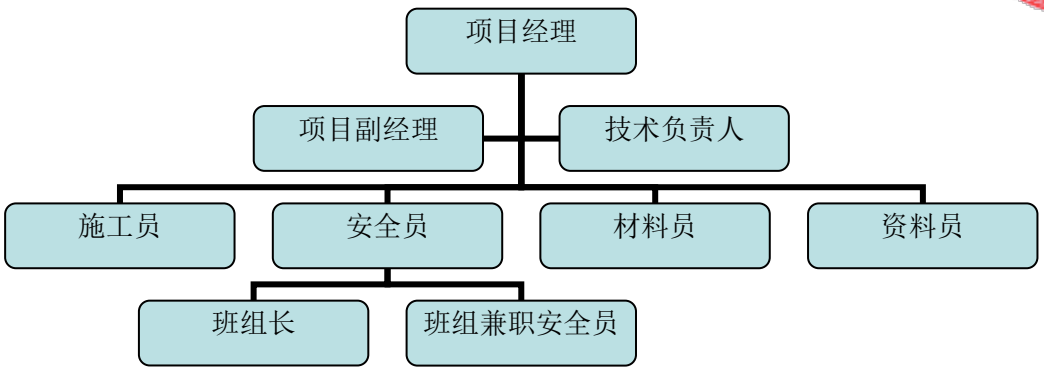
第二节　安全管理体系

坚持“安全第一，预防为主，综合治理”的安全生产方针，制定保证安全生产的各项规章制度，规范安全业务内容，施工现场设置明显安全标志和标语牌，严格执行《建筑施工安全检查标准》，在确保安全生产的前提下组织施工。

1、建立健全安全生产管理机构体系

成立由公司项目经理为首的的安全生产领导小组，组织领导施工现场的安全生产管理工作。

成立由项目经理为主的、项目副经理、项目技术负责人和施工员、安全员、材料员、资料员组成的项目安全管理小组，组织领导施工现场的安全生产管理工作。



根据作业人员情况成立由专职安全员带领的“安全检查小组”，组织日常安全生产检查工作。

2、全面落实安全生产责任

（1）项目经理安全生产职责

对所辖范围的安全生产工作负直接领导责任，贯彻执行上级有关安全生产的政策、法规、标准和规章制度。

计划、布置、检查、总结、评比生产的同时，计划、布置、检查、总结、评比安全工作，编制施工组织设计，制定安全技术措施，组织交底与实施，实行单位工程经济承包，要有安全指挥要求和奖罚措施。

负责组织每周一次的安全检查。针对现场存在隐患和不安全因素、及时采取有效整改措施。经常组织开展活动，并有活动记录资料。

发生事故后，组织调查分析，及时上报，并制订防患措施，组织实施文明生产和安全达标，加强对职工(民工)的安全教育。

负责组织对本施工区域的主要临建设施，施工机具及新安装的重要机电设备的安全技术检查鉴定与验收工作。

（2）项目副经理安全生产职责

协助项目经理认真贯彻执行国家安全生产方针、政策、法规，落实各项安全生产规定、标准和项目的各项安全生产管理制度。

落实工程总体和施工各阶段安全生产工作规范以及各项安全技术措施、方案的实施工作。

组织项目安全生产的宣传教育工作，负责工人的安全教育、培训。

配合项目经理定期组织安全生产检查，负责项目的安全生产检查的组织、督促工作和安全生产隐患整改“三落实”的实施工作，及时解决施工中的安全生产问题。

认真听取、采纳安全生产的合理化建议，支持安全生产管理人员的业务工作，保证工程项目安全生产保证体系的正常运转。

一旦工地发生事故，负责事故现场保护、职工教育、防范措施落实，并做好事故调查分析的具体组织工作。

（3）项目技术负责人安全生产职责

对项目生产经营中的安全生产负技术责任。贯彻落实国家安全生产方针、政策、严格执行安全技术规程、规范、标准；结合工程特点，主持编制安全技术交底。

在编制、审查施工方案时，必须制定、审查安全技术措施，保证其有可靠性和针对性，并认真监督、检查其实施情况，发现问题及时解决。主持制定技术措施和季节性施工方案的同时，必须制定相应的安全技术措施并监督执行，及时解决执行中出现的问题。

应用新材料、新技术、新工艺，要及时上报，经批准后方可实施，同时必须组织对上岗人员进行安全技术的培训、教育，认真执行相应的安全技术措施与安全操作工艺要求，预防施工中因新工艺实施中可能造成的安全事故。

主持安全防护设施和设备的验收。严格控制不合标准要求的防护设备、设施投入使用；使用中的设施、设备，要定期组织检查，发现问题及时处理。

参加安全生产定期检查，对施工中存在的事故隐患和不安全因素，从技术上提出整改意见和消除办法。参加重大事故的调查，从技术上分析事故发生的原因，提出防范措施和整改意见。

（4）施工员(工长)安全生产职责

对所管辖的施工生产现场的安全生产负有直接责任。

向班组布置生产任务的同时，必须要进行全面、有针对性的安全技术交底(应有交底文字资料)，并督促检查执行。

认真执行上级有关安全生产规定，组织开展工地安全培训和安全教育等安全活动。

坚持每天进行安全检查，督促班组搞好安全活动，及时处理解决现场存在的不安全因素和隐患，及时制止处理违章作业行为，加强对施工生产人员(含民工)的安全教育。

发生事故后要保护好现场，及时上报，查清事故原因，采取改进措施。

组织参与对本施工生产区域的临建设施、施工用机电设备、线路的检查验收工作。

建立健全各项安全生产基层管理资料和活动记录。

（5）安全员安全生产职责

协助领导贯彻执行国家的安全生产、劳动保护方针、政策、法规、标准和企业的有关安全规章制度。

协助领导组织开展安全生产目标管理、安全达标等竞赛评比活动，贯彻落实安全措施和计划。

做好日常安全生产检查工作。对查出的问题，及时向领导汇报，提出整改意见和要求、下达有关人员执行，并督促实施。遇有严重险情，有权越级上报。

配合组织对职工的安全教育和监督特种作业人员持证上岗。

参与对现场临建设施、起重设备、和施工机电设备、线路的检查验收工作以及安全防护设施装置的鉴定，推广工作。

监督检查安全设施与劳动保护用品的正确使用与管理。

建立与健全工作档案资料。参加伤亡事故及未遂重大事故的调查分析，负责工伤事故的统计上报工作。

（6）班组长及班组安全员生产职责

带领班组工人在施工生产中模范遵守劳动纪律和各工种的安全技术操作规程以及有关安全生产的各项规章制度与安技措施，做到三不伤害，即我不伤害自己、我不伤害他人、我不被别人伤害。

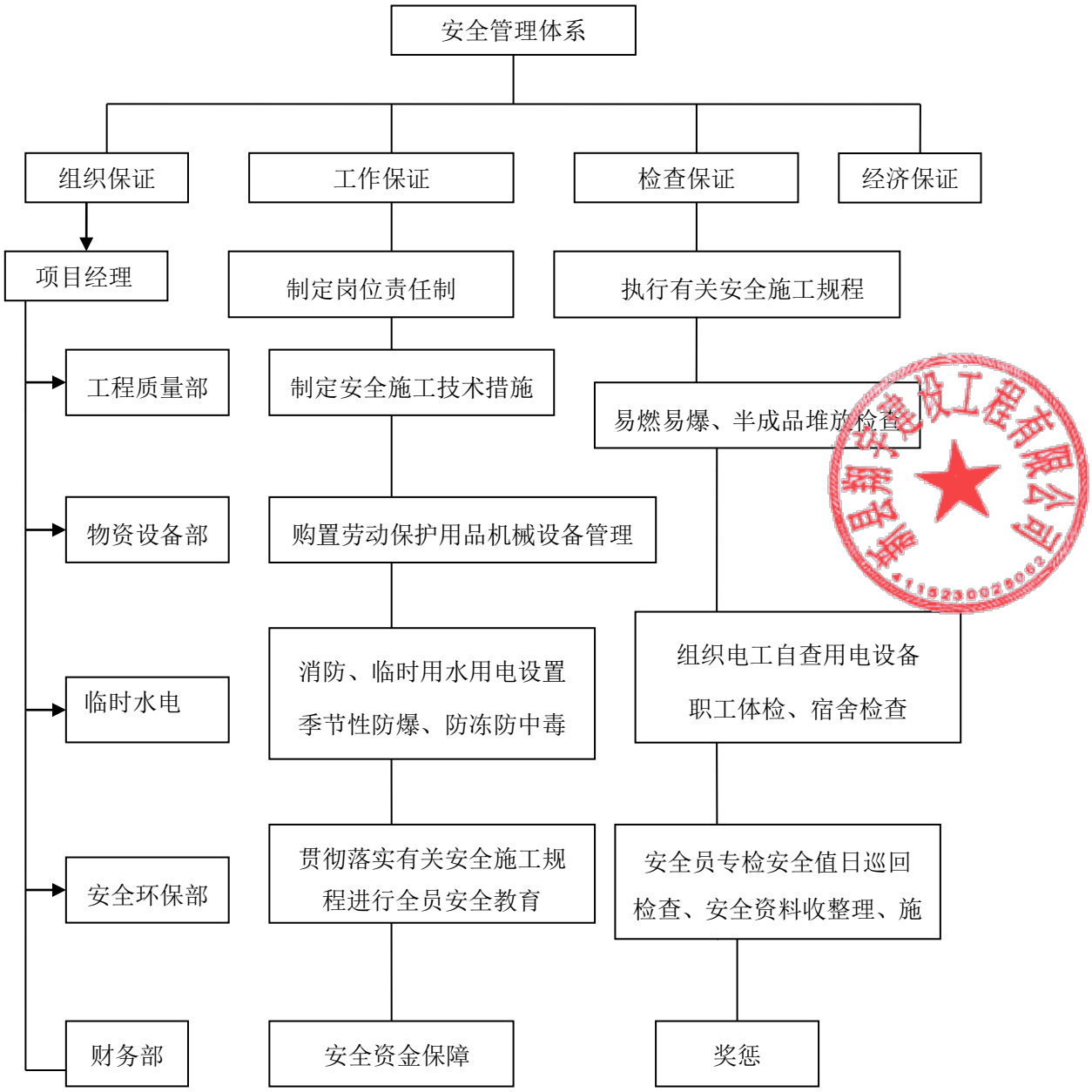
积极开展班组安全活动，开好班前生产安全会，并坚持同一班组安全活动及安全值日与班组自检制度。及时清除隐患，发现有不安全因素无排除时，要立即报告领导处理解决，经常对本班组工人及民工进行安全教育，随时纠正和制止违章作业行为。对领导交待的生产任务，如施工中有危及人身安全又不采取有效的安全措施时，有权拒绝接受任务。

正确使用、管理好生产现场各种安全防护设施和劳动保护用品。

发生事故，要保护好现场，立即上报，据实反映事故发生情况，并组织本组人员分析原因，吸取教训，防止事故重复发生。

积极完成领导下达的安全达标任务与要求，建立班组安全活动记录。

3、建立健全安全保证体系



第三节　安全保证措施

3.1　组织措施

建立健全项目安全文明施工组织机构。成立由公司质量安全部为首的的项目安全生产领导小组，组织领导施工现场的安全生产管理工作。成立由项目经理为主的、项目专职安全员和各部门主任组

成的项目安全管理小组，组织领导施工现场的安全生产管理工作。全面落实安全生产责任制。

3.2 制度措施

1、层层落实安全生产责任

施工现场逐级建立安全生产岗位责任制，明确从项目经理到各班组长的责任制形成“一级抓一级，一环扣一环，并对上一级、上一环负责”的管理网络，那一级出现问题就追究那一级管理人员的责任，促使责任制有效扎实地落实到各工种、各工序、各班组中，形成齐抓共管的氛围。

2、每周召开一次“安全生产管理小组”工作例会，总结上周的安全生产情况，布置下周的安全生产工作。

3、严格执行施工现场安全生产管理的技术方案和措施，在执行中发现问题应及时向有关部门汇报。更改方案和措施时，应经原设计方案的技术主管部门领导审批签字后实施，否则任何人不得擅自更改方案和措施。

4、坚持执行各级安全生产技术交底制度

要求各施工项目必须有书面安全技术交底，安全技术交底必须具有针对性，并与交底人与被交底人签字。

5、建立并执行班前安全生产讲话制度。

6、建立并执行安全生产检查制度

由项目经理部每周组织一次由各施工部门负责人参加的联合检查，根据检查情况按“施工现场检查记录表”评比打分,对检查中所发现的事故隐患问题和违章现象，开出“隐患问题通知单”，各施工部门在收到“隐患问题通知单”后，应根据具体情况，定时间、定人、定措施予以解决，项目经理部有关部门应监督落实问题的解决情况。若发现重大不安全隐患问题，检查组有权下达停工指令，待隐患问题排除，并经检查组批准后方可施工。

7、坚持准用证制度

施工现场的机械设备、临电设施和各类脚手架工程设置完成后的验收制度。未经过验收和验收不合格的严禁使用。

8、坚持“安全三宝”使用制度

进入施工现场必须正确戴好安全帽；凡从事 2 米以上无法采用可靠防护设施的高处作业人员必须系安全带。安全带应高挂低用，操作中应防止摆动碰撞，避免意外事故发生。禁止穿高跟鞋、半高跟鞋或拖鞋进入施工现场。现场指挥、质量、安全等检查人员必须佩戴明显的袖章，危险施工区域挂警示灯。施工现场必须悬挂醒目的安全标语和安全色标，实行全封闭管理，严禁非现场施工人

员进入现场。

9、坚持持证上岗制度

参加现场施工的所有特殊工种人员必须持证上岗，并将证件复印件报项目经理部备案。

10、安全教育制度

新工人入场时，除公司已进行第一次安全教育外，进入项目时也要进行安全意识、安全知识、安全制度教育。然后，进入各自班组，再进行本工种的安全技术教育。尤其是特种作业人员，必须持证上岗。专业安全员要进行专门考核，合格的上岗，不合格的培训，直到合格后才能上岗。另外，每月全项目还要定期进行一次安全教育。

3.3 安全检查与教育措施

坚持“安全第一、预防为主”的方针，严格执行国家有关安全生产的法令、法规、规程及相关标准，切实做到安全生产的“三项检查、四不放过、五个同时”，并严格把好安全生产的“七关”，即：

三项检查——定期检查安全措施执行情况、检查违章作业、检查季节性施工安全生产设施；

四不放过——麻痹思想不放过、事故苗头不放过、违章作业不放过、安全漏洞不放过；

五个同时——在计划、布置、检查、总结、评比生产的时候，同时计划、布置、检查、总结、评比安全工作；

七关——教育、措施、交底、防护、文明、验收和检查关等。

在每个大的施工阶段开始之前，分析该阶段的施工条件、施工特点、施工方法，预测施工安全难点和事故隐患，确定管理点和预控措施。

明确与细化安全责任，各分部、分项工程，各分管辖地实行“谁主管、谁负责”的原则；项目部管理人员实行安全轮流值班，值班人员对本日的安全生产工作负责。

狠抓安全生产的教育，不断提高所有施工人员的安全生产意识和自我防护技能。

凡新进入本单位的人员均要通过三级培训才能上岗，施工期间则采取实例、书面、班会等形式，定期对全体施工人员进行安全教育。

认真做好安全技术交底工作，在进行每个分项工程、每道工序的施工前，特别是对重要部位和危险性岗位，都要进行安全教育和施工安全技术交底，并形成文字资料，由交底人和被交底人分别在施工安全技术交底资料签字。

认真做好安全检查工作，切实严格地执行自检、互检、班前班后检、周检、月检、季度检查的安全检查制度。

专职安全员跟班巡视、生产班组日自查、项目部周检查、公司月抽查和季度大检查，做到领导与专职安全员检查相结合、定期与不定期检查相结合。

各级检查必须做好详细记录并进行安全评分，对检查出的不安全因素，限期予以整改，将安全隐患消灭在萌芽状态中。

经常与气象部门取得联系，及时通报天气情况，遇到恶劣天气时，及时采取相应的技术措施，防止发生事故。

3.4 经济措施

在劳务合同条款中，明确规定必须达到的安全施工目标及相应的奖罚方式，将安全施工纳入到法制管理的轨道上。

在资金的运作上，将满足安全生产所需的资金列在首要位置，确保各项安全防范设施或安保材料的配置到位。

防护设备的变动必须先经项目经理部分管安全施工负责人的书面批准，否则任何人不得以任何理由变动。变动后要有相应有效的替代防护措施，作业完后按原标准恢复，所有书面资料由项目部专职安全员保管。

实行安全施工奖罚制，对安全管理优秀的班组、管理人员给予一定的经济奖励，激励他们在工作中始终能把安全工作放在首位，使他们能再接再励，扎扎实实能把安全工作抓好；对忽视安全管理工作、违章施工、不服从安全管理的班组、管理人员给予严厉的经济惩罚，严重的予以除名。

3.5 施工安全生产措施

1、保证施工用电安全措施

现场用电采用“三相五线”制，严格执行一机、一闸、一漏、一箱，必须达到三级配电、两级保护的要求。

所有配电箱（包括总配电箱、分配电箱、移动式开关箱）均采用建设部指定厂家生产的标准配电箱，所用的高低压线禁止使用破损或绝缘性能差的电线。

机具接线严格采用一刀一闸，电器设备要有良好的保护接地和接零，传动装置要有防护罩。

配电箱、开关箱要安装端正、牢固。

动力配电箱和照明配电箱应分别设置，移动配电箱要装在固定的支架上。

配电箱、开关箱均由专人负责，严禁无关人员随意开、合闸。

开关中严禁随意用铜丝替代熔断性保险丝。

手持电动工具，每次使用前均应检查是否漏电，使用中因故暂停工作或突然断电时，应与电源

断开。

夜间作业要有足够的照明，直接用于操作的手持灯以及楼梯间等阴暗处的照明，采用 36V 安全电压，当遇到强风、大雨等恶劣天气时，应断电停止作业。

所有用电现场须有专业电工值班，安装、维修或拆除用电线路或电器设备时，必须由专业电工完成，非专业电工不准私自接线用电。

停电的电器设备必须拉闸断电，并锁好开关箱。

2、保证机械使用安全措施

进入施工现场的机械设备的完好率应是百分之百。

每个台班使用前应进行试运转，试运转结果合格后，方可正式投入使用，并做好运转记录。

所有机械设备的转动部位（如皮带、齿轮等）应设防护罩，不同机械相应设置不同的防护板（罩）。

凡有正反转的机械设备，除要求单机单闸外，电闸箱距操作者的距离不宜太远（一般为 3～5.0m），采用继电器按纽开关或倒顺开关操作。

所有施工机械设备的操作者均实行定人、定岗、持证操作，操作者应学习操作规程，掌握操作要领。

蛙式打夯机、电焊机等操作者还要穿绝缘鞋、戴绝缘手套等防护用品。

使用钢筋切断机切钢筋时，必须检查切刀有无裂纹，刀架螺栓紧固，防护罩可靠，不得剪切直径及强度超过机械铭牌规定的钢筋和烧红的钢筋。

圆锯、平面刨各种安全防护装置应齐全。

凡长度小于 50cm，厚度大于锯盘半径的木料，严禁使用圆锯裁割。

砂轮机应使用单向开关，并装设不小于 180° 的防护罩和牢固的工件托架，严禁使用不圆、有裂纹、磨损剩余部份不足 25mm 的砂轮。

现场所有机械设备附近，均应醒目悬挂安全标志牌和安全操作说明牌。暴雨后要检查其性能。

所有机械设备应经常性清洁、润滑、紧固、调整，并定期对机械进行检查、保养、维修。

使用机械设备时，不得违章操作，不得让机械超负荷或带“病”运转。

停电的机具，要断开电源并将开关箱加锁。

夜间施工要有良好照明，行灯电压不得超过 36V。

3、施工人员安全防护

参加施工的所有人员均必须经安全培训与考核合格后方可上岗，高空作业人员还必须经体检合格，且在先查证、查自我安全防范意识、查三级专题安全教育已落实后，方可准许进行高空作业。

施工区实行全封闭作业，现场所有危险区域、重要位置、交通出入口处，都要醒目设置警示标

志、标牌、标语，提醒告诫施工人员注意安全。

所有人员进入施工现场必须正确佩戴安全帽。

施工人员工作前不得饮酒。

高空作业人员严禁赤脚、穿拖鞋、硬底鞋或赤膊，高空临边作业必须系好安全带，并妥善安放施工器具。

第四节　主要分项工程安全技术措施

4.1　土方施工的安全保证措施

挖土时，工人不能在工作中打闹和在坑中靠坑壁休息，以防塌方伤人。

操作人员上下基槽时，应走梯子或斜道。挖土中遇有不易辩别的障碍物和危险物品，应立即报告工地有关技术人员，经处理后再施工。

夯实机械要在使用前进行通电和试夯检查，机械设备不能带病运转。防止电缆线破损后漏电伤人，操作打夯机手，要戴绝缘手套及穿绝缘鞋。手拉电线的工人，要戴绝缘手套，并严防电夯击破电缆线漏电伤人。

4.2　模板施工的安全保证措施

模板上架设的电线和使用的电动工具，应采用 36V 的低压电源或采取其他的安全措施。

模板的预留孔洞处，应加盖或设置防护栏，必要时应在洞口处设置安全网。

高处作业时，操作人员应挂上安全带，各种配件应放在工具箱或工具袋中，严禁放在模板上或脚手架上；各种工具应系挂在操作人员身上或放在工具袋中，不得掉落。

高空作业人员严禁攀登模板或脚手架等上下，也不得在高空的墙顶、独立梁及其模板等上面行走。

装拆模板时，上下应有人接应，随拆随运转，除操作人员外，下面不得站人；并应把活动部件固定牢靠，严禁堆放在脚手板上或抛掷。

同时，必须采用稳固的登高工具，高度超过 3.5m 时，必须搭设脚手架。

安装柱模板时，应随时支撑固定，防止倾覆。

拆除承重模板时，必要时应先设立临时支撑，防止突然整块坍落。

4.3　钢筋施工的安全保证措施

电动机具由专人操作，保养及时，不带病运转，要防护设施完整、有效。

电焊时，要注意防火且戴焊镜、焊工手套和穿工作服。

吊装成型网和骨架时要求吊点设置合理，吊装安全。安装就位时，要求架板平稳、牢固。

充分利用“三宝”，脚手架检查合格后才能使用，马凳要坚固、支牢。

多人合运钢筋，动作要一致，材料上下传送不得在同一垂直线上，钢筋堆放要分散牢稳，防止倾落，绑扎构造柱及圈梁钢筋时，不得站在墙上或钢筋骨架上。

4.4 混凝土施工的安全保证措施

机具由专人专机保养，工人进现场必须戴安全帽。

操作工穿绝缘鞋，戴绝缘手套。

振动器由专人使用，脚手架应牢固，防护栏、安全网设置合理，电工随班及时检查线路，机具及接地情况，预防漏电伤人。

4.5 砌体施工的安全保证措施

操作前，检查操作环境是否符合安全要求、道路是否畅通、机具是否完好牢固、安全设施和防护用品是否齐全，经检查符合要求后才可施工。

脚手架上堆料量不得超过规定荷载，同一块脚手板上的操作人员不应超过两人。

不准站在墙顶上做划线、刮缝及清扫墙面或检查大角垂直等工作。不准用不稳固的工具或物体在脚手板面垫高操作，更不准在未经过加固的情况下在一层脚手板上再叠加一层。

在同一垂直面内上下交叉作业时，必须设置安全隔板，下方工作人员必须佩戴安全帽。

大风、大雨等异常气候之后，应检查砌体是否有垂直度的变化，是否产生裂缝，是否有不均匀下沉等现象。

4.6 屋面施工的安全保证措施

屋面工程用的机具和吊装机具要有漏电防护设施，上料平台应扎稳定板，三边设栏杆并围档；禁止抛、砸硬物、利器，以防破坏防水基层。

4.7 脚手架使用安全措施

脚手架所使用的材料必须牢固可靠，不得使用有裂缝的钢管及有脆裂、变形、滑丝的扣件；不得使用厚度不符、中部有裂纹、局部腐烂的木脚手板或松扣、霉烂、螺栓锈蚀的竹脚手板。

搭设脚手架前进行计算，并书面交待立杆和大小横杆的纵距、步距、连墙方式及埋件等有关的技术要求。

搭设时，各种杆件间距、剪刀撑设置、抛杆设置、斜撑设置、主体结构的拉结等，必须严格按技术交底执行。

脚手架搭设完毕后，应按有关规定组织有关人员进行检查验收，全部合格并办妥验收手续后方

可启用。

分段搭设的脚手架应分段进行验收，严禁边搭边投入使用。脚手架的使用与搭设应分别进行，不允许下部在使用的同时在上部进行搭设。

脚手架验收合格后，严禁其他人员随意拆除、改动脚手架。脚手架用密度安全网进行全封闭（底部加兜网，外侧全高加围网）。

操作层必须脚手板满铺，并设护拦和档脚板（杆），栏杆高度不得小于 1.2m。

每块脚手板下的横档不得少于三根，板端用铁丝与横档牢固绑扎，绝不允许有探头板。

脚手架上的各类荷载总值，不得超过进行脚手架设计时经计算而得出的允许值（一般情况下，在外脚手架进行砌筑时的施工荷截不得超过 3kN/m2，装修时的施工荷截不得超过 2kN/m2）。

使用期间，设专人监护和维修，并安排专人经常对脚手架进行巡视和检查，尤其是其垂直度、连结件的牢固性、与建筑物拉结的可靠性、堆载的符合性等，发现隐患立即予以整改。

监护和维修情况、巡视和检查情况、隐患整改情况等都要有记录。

雨雪后使用脚手架，堆荷要适当减少，且应先扫除积水或积雪，并应采取适当的防滑措施。

参加搭设和拆除脚手架的施工人员要事先进行体检，对不适合高处作业的人员不得安排从事搭设和拆除脚手架工作。

在特殊气候条件下进行搭、拆脚手架，必须要有切实可靠的安全保证措施。雨天及有六级风以上的天气不宜进行外脚手架的搭、拆作业。脚手架拆除时，应自上而下进行，并划定安全作业范围，指定专人警戒。

4.8 保证装饰安装工程施工的安全措施

室内抹灰时，要注意对搅拌机定期保养，检修，不能带病运转和漏电。对于使用的马凳检查后方可放架板，已断裂或有伤折的架板不能使用。对于上料台加固且设防护栏杆，对于吊笼和钢丝绳及顶部滑轮应及时检修保养。外装饰施工采用外脚手架应全封闭施工，上下有外跨坡道，脚手架的搭拆要有专业人员操作，施工时应系好安全带和戴好安全帽。

楼、地面面层施工中，电动工具和机械设备，要有漏电保护器，电缆和流动电线架设由电工完成，他人不得任意乱动，以防触电。夜间作业，严防触电。

电动工具有防护措施，有接地装置，专人专机。木工棚严禁火灾，有防火设施且分布合理，当日清除棚内碎木及刨花。门窗安装架板要牢固，马凳、梯子支牢。安装外窗，工人要系安全带和戴安全帽，操作过程不准打闹取笑。

4.9 道路工程安全保证措施

汽车在路基上装、卸料应设专人指挥；各种运输车辆要有专人负责安全及指挥，遵守操作规程、安全规定，做到安全礼让。

使用推土机或平地机摊铺材料时，作业范围内不得有非作业的车辆、人员；人工摊铺材料时，应设专人指挥，运料的手推车、小翻斗车按规定路线行走，车辆、人员间必须保持一定的距离；指挥压路机作业的人员应与驾驶员协调配合，并指挥周围人员避让，指挥时严禁在压路机前倒行。

项目部对工地所有机械统一定期进行安全检查，发现问题及时解决，消除不安全的因素。

各种机械设备均要制定安全技术操作规程，并认真检查落实情况。

机动车严禁无证驾驶。非机动机械需持操作证操作机械。

定期检查机械设备的安全保护装置和安全批示装置，以确保以上两种装置的齐全、灵敏、可靠。

机械操作人员必须听从施工人员的正确指挥，精心操作。但对施工人员违反操作规程和可能引起危险事故的指挥，操作人员有权拒绝执行，并及时向工地负责人反映。

车辆装载高度要符合安全规定要求，不得超高。

4.10 消防保卫措施

1、消防安全措施

机械和动力机的机座必须稳固，转动的危险部位要安设防护装置。工作前必须检查机械、仪表工具等，确认完好方可使用。

电气设备和线路必须绝缘良好，电线不得与金属绑在一起；各处电动机必须按规定接零接地，并设置单一开关；遇有临时停电或停工休息时拉闸加锁。

施工机械和电器设备不得带病运转和超荷作业，发现不正常情况应停机检查，不得在运转中修理，严禁将头、手伸入机械行程范围内。

电气、仪表试运转应严格按照单项安全技术规定进行，运转时不得擦洗和修理。

2、治安保卫措施

工程设立由 6 人组成的安全保卫领导小组，由项目经理任组长，全面负责领导工作，其他成员由施工员、安全员、保安组成。

工地设值班室，由保安员昼夜轮流值班，白天对外来人和所有物资进行登记，夜间值班巡逻护场。重点是仓库、办公室及成品、半成品保卫。

加强对劳务分包人员的管理，掌握人员底数，掌握每个人的思想动态，及时进行教育，把事故消灭在萌芽状态。非施工人员不得住在现场，特殊情况必须经项目保卫负责人批准。

每月对职工进行一次治安教育，每季度召开一次治保会，定期组织保卫检查，并将会议检查整改记录存入企业资料内备查。

施工现场必须按照“谁主管，谁负责”的原则，由主要领导干部负责保卫工作。

施工现场设立门卫和巡逻护场制度，护场守卫人员要佩戴值勤标志。

财会室及职工宿舍等易发案部位要指定专人管理，重点巡查，防止发生盗窃案件。严禁赌博、酿酒和打架斗殴。

大型机械设备及工程的关键部位和关键工作，是现场的要害部位，加强保卫，确保安全。

加强成品保卫工人，严格执行成品保卫措施，严防被盗、破坏和治安灾害事故的发生。

施工现场发生各类案件和灾害事故，立即报告有关部门并保护好现场，配合公安机关侦破。

第五节　重大危险源的识别及控制措施

5.1　重大危险源的识别

建筑业属于流动人员从事流动性作业、工序复杂、危险因素较多的行业，为防止安全事故的发生，针对建筑行业特性，结合所承担的建筑工程施工项目的建筑结构、类型、规模、高度、施工环境、施工季节等特点，从人、机、料、法、环等因素综合分析，识别确认有 7 个可能造成人员伤害、财产损失的危险源为：1、高处坠落；2、物体打击； 3、机械伤害；4、触电；5、坍塌； 6、中毒、窒息；7、火灾。

5.2　对重大危险源的评价

1、高处坠落——凡在基准面 2 米（含 2 米）以上作业，建筑物四口五临边、攀登、悬空作业及雨天、雪天进行的高处作业，可能导致人身伤害的作业点和工作面。

2、物体打击——高空坠落及水平崩溅物体造成人身安全伤害的。

3、机械伤害——机械运转工作时，因机械意外故障或违规操作可能造成人身伤害或机械损害的。

4、中毒——指化学危险品的气体、物体、粉尘、一氧化碳等，由呼吸、接触、误食及食用变质或含有有害药品的食物造成的中毒，并对人身造成伤害的。

5、坍塌——基坑开挖、脚手架、模板搭设与拆除，超负荷堆放，机械使用不当，造成的坍塌，对人身或机械造成伤害或损害的。

6、触电——工程外侧边缘距外电高压线路未达到安全距离，用电设备未做接零或接地保护，保护设备性能失效，移动或照明使用高压，违规使用和操作电气设备，对人身造成伤害或损害的。

7、火灾——电气设备线路安装不符合规定，绝缘性能达不到要求，未按规定明火作业，易燃易爆物品存放不符合要求，对人体造成人身伤害及财产损失的。

5.3 危险源的综合预防与控制措施

（一）对重大危险要采取“两个控制”，即前期控制、施工过程控制。

1、前期控制：工程开工前在编制施工组织设计或专项施工方案时，针对工程的各种危险源，制定出防控措施。

2、施工过程控制：在工程施工过程中，严格按照规定监督检查，认真落实整改。

（二）加强安全生产的综合管理。

1、认真落实各级安全生产责任制，建立健全各项管理制度，杜绝一切人为事故的发生。

2、加强对员工队伍人员的安全教育，提高作业人员素质和安全生产自我保护意识。

3、增强各级管理人员安全责任意识，加强安全专业知识培训。

4、严格加强各种危险源和管理工作，结合工程特点，针对确认的危险源实施相应的预防控制措施。

5.4 七个危险源的具体预防措施

（一）预防机械伤害事故的防护措施

1、对所有各种机械设备进场后，必须由设备负责人会同安全员和使用机械的人员共同对该机械设备进行进场验收工作，经验收发现安全防护装置不齐全的或有其它故障的应有退回设备保障部门进行维修和安装。

2、设备安装调试合格后，应进行检查，并按标准要求对该设备进行验收，经项目组织验收合格后方能正常使用。

3、使用前要对设备使用人员进行必要的安全技术交底和教育工作，使用人员必须严格执行交底内容及近操作规程操作。

4、使用中要经常对该设备进行保养检查，使用后要切断电源并锁好电闸箱。

5、各种机械设备必须专人专机，凡属特种设备，其操作负责人要按规定每周对施工现场的所有机械设备进行检查，发现问题及隐患及时解决处理，确保机械设备的完好，防止机械伤害事故的发生。

（二）预防坍塌事故的防护措施

1、为防止坍塌事故事发生，在施工前加强对员工的安全基本知识教育，严格按技术交底内容和操作规程施工。

2、施工前必须进行勘察，摸清地质情况，制定有针对性的施工方案。按照土质情况设置安全边坡或者固壁支撑。

3、对于边坡和固壁支架应随时检查，特别是在雨天和解冻时期更要加强检查。发现边坡有裂痕，

疏松或支撑有折断，走动等危险征兆，应立即采取措施，消除隐患。

4、遇有特殊情况，进行抢工作业时，要加强周边的警戒力量，保证安全施工。

5、对于挖出的泥土，要按照规定放置，不得随意沿围墙或临时建筑堆放。

6、施工中必须严格控制建筑材料、模板、施工机械、机具或其它物料在结构层堆放数量和重量，以避免产生过大的集中载荷，造成结构断裂坍塌。

7、根据实际情况，确定结构物因施工需要必须放置材料机具的，必须进行结构载荷验算，采取有效支撑，加固措施，并以上级技术负责人批准后方能放置。

（三）预防高处坠落事故的防护措施

1、为防止高处坠落事故的发生，在工程施工前对所从事高处作业的人员进行安全基本知识，安全注意事项等安全技术交底。

2、施工作业人员进场后，按不同层次（公司、项目部、班组）进行三级教育工作。

3、凡患有高血压、心脏病及不宜从事高处作业的人员，严禁参加高处作业工作。

4、为保证防护措施能真正起到应有的防护作用，除在具体实施过程中由项目负责人、安全专职人员及相关作业班组长，对防护设施进行必要的监督制作过程和验收外，还应按规定要求每周进行不少于一次的检查工作，以确保防护设施的完好性，防止坠落事故的发生。

5、高空作业时，施工作业人员必须佩戴安全带或安全绳（使用前必须对安全防护设施进行检查），其安全带或安全绳的使用必须遵照高挂低用的原则。凡未使用防护用品用具的不准作业，以防止高处坠落事故的发生。

（四）预防触电事故的防护措施

1、安装作业前，必须按规范、标准、规定对安装作业人员进行安全技术及操作规程的交底工作。

2、在建工程外侧与外电高压线路未达到安全距离应增设屏障遮栏、围栏或保护网等防护。

3、施工现场的供电线路必须按规定实行接零接地保护系统，同时必须做到三级控制两级保护，电箱为标准电闸箱，并采取防雨、防潮措施。

4、必须由持有合格证件的专职电工，负责现场临时用的电管理及安拆。

5、对新调入工地的电气设备，在安装使用前，必须进行检验测试。经检测合格方能投入使用。

6、专职电工对现场电气设备每月进行巡查，项目部每周、公司每月对施工用电系统、漏电保护器进行一次全面系统的检查。

7、配电箱设在干燥通风的场所，周围不得堆放任何妨碍操作、维修的物品，并与被控制的固定设备距离不得超过 3 米。安装和使用按“一机、一闸、一箱、一漏”的原则，不能同时控制两台或两台以上的设备，否则容易发生误操作事故。

8、配电箱应标明其名称、用途，并做出分路标志，门应配锁，现场停止作业 1 小时时间以上时，应将开关箱断电上锁。

9、照明专用回路设志用漏电保护器，灯具金属外壳做接零保护，室内线路及灯具安装高度低于 2.5 米的应有使用安全电压。在潮湿和易触及带电体的照明电源必须使用安全电压，电气设备架设或埋设必须符合要求，并保证绝缘良好。任何场合均不能拖地。

10、线路过道应按规定进行架或地埋，破皮老化线路不准使用。

11、使用移动电气工具和砼振捣作业时，必须按规定穿戴绝缘防护用品。

12、凡从事与用电有关的施工作业时，必须实行电工跟班作业。

（五）防护物体打击事故的防护措施

1、加强对员工的安全知识教育，提高安全意识和技能。

2、凡现场人员必须正确佩戴符合标准要求的安全帽。

3、经常进行安全检查，对于凡有可能造成落物或对人员形成打击威胁的部位，必须进行日巡查，保证其安全可靠。

4、对于吊装作业除设指挥人员外，对有危险区域应增设警戒人员，以确保人身安全。

5、施工现场严禁抛掷作业。

6、按规范要求在上料架、进料架、通道口搭设合格的安全防护通道，以保证员工的安全。

7、作业前项目负责人必须根据现场情况进行安全技术交底，使作业人员明确安全生产状态及要点，避免事故发生。

8、作业前安全管理人员及操作手必须对设备进行检查和空载运行，在确定无故障情况时方能进行作业。

（六）施工现场消防、防火措施

1、加强对员工的消防安全知识教育，提高消防安全意识和消防、防火救灾技能。

2、施工现场必须按上级要求建立义务消防队，成员应进行消防专业知识培训和教育，做到有备无患。

3、建立明火作业报告制度，凡需明火作业的部位和项目需提前向项目部提出申请，经批准方可进行明火作业，危险性较大的明火作业应有派专人监护。

4、配备足量的消防器材、用具和水源，并保证其常备有效，做到防患于未燃。

5、严格对易燃易爆物品的管理，禁止将燃油、油漆、乙炔等物品混存于一般材料库房，应有单独保管。

6、对易燃物品仓库选址要远离员工宿舍及火源存在区域，同时要增加防护设施。

7、临时用房、仓库必须留出足量的消防通道，以备应急之用。

8、对于临时线路要加强管理和检查，防止因产生电火花造成火灾。

9、定期对着火源、水源、消防器材等要害部位和设施进行安全检查，发现问题及时处理，将事故隐患消灭于萌芽状态。

（七）预防中毒事故的防护措施

1、凡从事有毒有害化学物品作业时，作业人员必须佩戴防毒面具，保证室内通风良好。

2、宿舍内严禁存放有毒有害及化学物品。

3、严禁使用明火照明、取暖，以防止煤气中毒事故。

4、食堂要在卫生许可证，炊事人员必须持有健康证和体检合格证上岗。其生、熟食物必须分别加工制作存放。凡变质、糜烂的食品，严禁食用，每天要做好防蚊、蝇传染源的控制工作。

5、食堂内严禁非炊事人员进入，炊事人员不能留长指甲，并保持个人卫生清洁，对食堂做到每日清扫。

5.5 七种危险事故的应急措施

（一）触电事故应急救援措施

1、发生触电事故要在第一时间迅速采取切断电源，并及时向指挥部报告事故情况。

2、在指挥部未到来之前现场应急预案领导小组应采取对伤员的急救或据情况送往医院救治。

3、如伤员情况危急及时拨打 120 求救以便争取时间。

4、物资供应人员应及时将施救所需的医疗器械、辅助器材及时供应到现场，保证抢救顺利进行。

5、要对有可能继续造成人员伤害或财产损失的危险源进行清除，以免再次发生事故或造成更大的财产损失。

6、对事故现场采取绘图或拍照等必要手段，留存重要痕迹、物证等以便为查处提供可靠依据。

7、配合上报主管部门和指挥部开展调查处理工作，并做好为稳定社会和伤亡人员的善后处理工作。

（二）机械伤害事故应急救援措施

1、发生机械伤害，要及时停止机械运转，并根据伤害采取相应的救治措施。

2、及时逐级上报到预案指挥部，伤势严重的应及时打 120 救援。

3、出血性外伤应及时采取止血措施，避免伤员因失血过多造成生命危险。

4、骨折性外伤，在挪动伤员时要冷静小心，采取正确的方法救护避免伤势扩大。

5、脊椎骨折伤员要使受伤者静卧，严禁采用抱、拉、抬腿等方法处理，以防脊椎受伤，导致伤员瘫痪。

6、对事故现场要注意保护，并以便调查组调查。

7、配合上级主管部门和调查组处理，并做好伤员及家属的善后工作。

（三）坍塌事故的应急预案措施

1、坍塌事故发生后，项目部应急救援小组人员应立即赶往出事地点，积极采取对伤员的救护，同时就逐级上报到应急预案指挥部。

2、根据工程环境情况及地点不同，积极采取有效的措施，扼制事故的发展和蔓延。把事故损失减少到最小范围内。

3、在抢救伤员的同时，应及时拨打 120 急救求救，以便争取时间，减小伤亡。

4、物资供应人员应及时将救援所需的物质和器械供应到现场，保证抢救工作的顺利进行。

5、对事故现场采取保护或拍照等必要手续，留存重要痕迹物证等，以为事故查处提供完整可靠的依据。

6、配合上级主管部门和事故调查组开展调查处理，并做好伤亡人员的善后处理工作。

（四）高处坠落事故应急预案措施

1、发生坠落事故，现场应急预案小组人员应及时赶往出事地点，积极采取对[illegible]救护，同时应逐级上报到应急预案指挥部。

2、如属两人以上事故应视其伤害程度首先对重伤员采取抢救，以免错过挽救时机。

3、根据伤员所伤部位采取正确救护手段，骨折伤员尽量避免挪动和拉线。颅骨造成伤害人员特别注意脑震荡，脊椎受伤人员要静卧，防止造成脊椎损伤导致瘫痪。

4、严格注意因内伤出血后造成死亡事故。

5、现场应急小组的物资供应人员应及时把施救药品器械供应到位。以便使救护工作顺利进行。

6、对事故现场要注意保护，并留有痕迹，为调查处理提供可靠依据。

7、配合上级主管部门和调查组开展调查处理，并做好伤员及家属的善后工作。

（五）物体打击事故应急求援措施

1、发生物体打击事故，要迅速启动项目求援小组，及时停止阻断事故源的工作和作业，防止事故的扩大，并根据伤害的性质和程度，利用现场的一切条件，实施相应的救护措施。

2、及时速报上级预案指挥部，伤势严重的应及时拨打 120 求救。

3、出血性外伤应及时采取应急止血措施，避免伤员因失血过多造成生命危险。

4、骨折性伤员，在挪动伤员时冷静小心，采取正确的方法救护避免伤势扩大。

5、脊椎骨折伤员要保证伤员平稳卧姿式，严禁采用抱、拉、抬、背、搭腿等方法处理，以防脊髓受伤导致伤情加重，以致造成瘫痪。

6、对事故现场要注意保护，以便调查组调查。

7、配合上级主管部门和调查组，开展调查处理，并做好伤员及家属的善后工作。

（六）火灾事故应急预案措施

1、发现火情要立即查清火源点及起火原因，扼制火势发展和蔓延。

2、及时拨打 119 报警，同时将事故情况上报，预案指挥部以便及时处理。

3、现场应急预案小组所有能参战员工利用已备灭火器、消防器材、器具实施救助。

4、切断火源及火路，对现场的物资库、易燃易爆物品及时隔离和转移，避免事态扩大和蔓延。

5、对现场人员进行清点，如火场亦被火势围困人员要首先施有计划的救助。

6、在消防人员到来后，服从并协助消防指挥人员采取救助。

7、对烧伤及因缺氧造成窒息人员及时采取救护措施，并据情及时送往医院或拨打 120 求救。

8、对火灾现场可能作证据的物品要注意留存，以便为查处提供有利依据。

9、配合上级主管部门和指挥部开展，调查处理，并做好为稳定社会和伤亡人员的善后处理工作。

（七）中毒事故应急预案措施

1、发生中毒事故要按中毒原因分别采取不同救护措施，如因食物中毒在第一时间电话报告给应急指挥部，联系县卫生防疫站及医院及时对中毒人员采取救治。

2、及时判断中毒源和中毒途径，并严格控制有毒物质继续浸受人体及对其他人群造成伤害。

3、如因呼吸道造成中毒，应将中毒人员搬到通风良好和有新鲜空气的地方，采取相应急救措施。

4、协助卫生防疫部门及预案指挥部调查毒物名称、毒性及危害程度并以最快的速度将中毒人员送往医院救治。

5、保护事故现场和证物给事故调查提供可靠依据。

6、做好中毒人员及家属的善后工作。

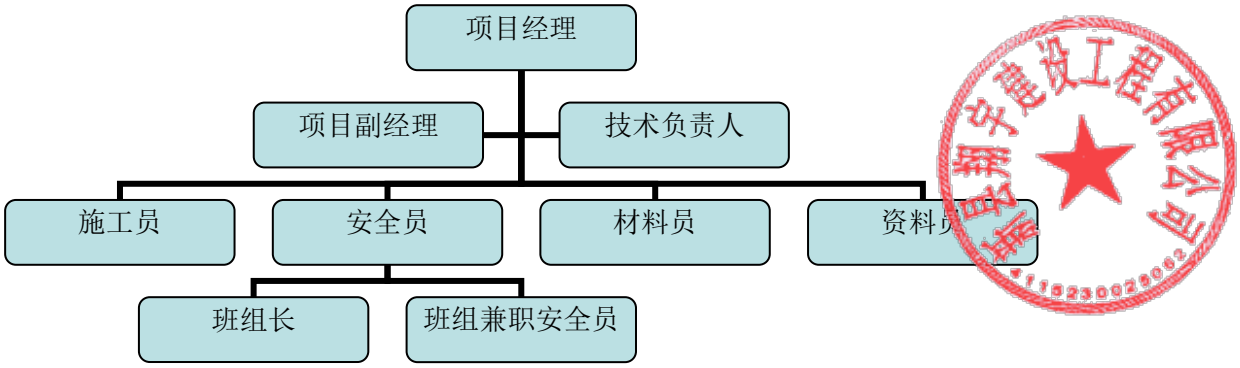
第五章　文明施工、环境保护管理体系及施工现场扬尘治理措施

第一节　文明施工、环境保护目标

我公司将严格按照省市关于建筑工程施工的各项管理规定，加强施工组织和安全文明施工管理，杜绝重大文明施工环保投诉和重大环境危害事故、有效控制施工噪音和废料排放，达到文明工地标准。施工现场扬尘治理措施符合河南省《城市房屋建筑和市政基础设施工程及道路扬尘污染防治标准》（DBJ41/174）的规定。

第二节　文明施工、环境保护管理体系

1、在项目经理部建立文明环境管理护体系，明确体系中各岗位的职责和权限，建立并保持一套工作程序，对所有参与体系工作的人员进行相应的培训。



2、根据现场情况，项目经理部成立 3～6 人的场容清洁队，每天负责清理区域内的清洁保洁，并洒水降尘。

第三节　文明施工保证措施

1、施工现场文明施工管理

（1）严格按照业主批准的施工组织设计中的施工平面布置图进行现场施工总平面控制和调度管理，确保现场水、电、道路通畅，施工临设摆放整齐。不得在未经批准的其它场区堆放材料、机具或任意侵占道路。严格按施工总平面布置图，加强对机械设备的停放，发现问题及时处理。

（2）工地四周竖起安全防护网与外界隔离，大门外竖有施工许可证、工程名称及工程概况、工程负责人、开竣工日期、施工计划、总平面布置图及场容分片包干责任图，以及有关标语和标示牌，设置“施工总平面图”和“职工安全守则”，标志牌要醒目，使进入工地的人能对工程的概况有一个基本的了解。现场主要出入口位置施工、宿舍、仓库、办公室使用砖瓦结构等不可燃材料。

（3）严格按照施工方案组织施工，根据施工进度计划，搞好劳动力、施工机具和材料的平衡，

保障有序施工。

（4）工地排水设施全面规划。排水沟的截面及坡度均经计算确定，安排人力经常疏通排水沟，保持通畅。

（5）运输道路、工地的人行道、车行道要坚实平坦；道路设有限速标志牌，转弯处设有转弯慢行警示标志牌。

（6）施工现场要做到无污水、无积水，出入口畅通无阻，施工污水经过沉淀后再排。现场场容分片包干，及时做好工完场清工作，工程废料须存放于指定的垃圾桶内，定期集中倾倒在业主指定的垃圾场。

（7）现场张贴提示危险的安全警示标志，在适当的位置设置宣传教育栏，加强文明施工宣传力度，进行文明施工管理、环境保护、安全保证等方面的教育宣传，创造团结、进取、友爱的共事环境。

（8）加强劳动保护，搞好环境保护和卫生。现场施工人员一律要佩戴安全帽，非施工人员一律不准擅自进入施工现场。

（9）施工用水、电管线要沿线路边上挂（铺）设，避免乱拉接现象。

（10）施工现场防火、用电安全、施工机械操作等严格执行国家或地方有关规范、规程和规定，禁止违章行为。

（11）工程项目有完整的质保体系和完善的质保制度；严格按图纸和规范施工；有良好的职业道德。

（12）严格履行合同工期，认真按进度计划组织施工，据实做好各种施工记录，工程交工做到工程实体、交工资料、结算文件三同步。

（13）工程竣工后，及时清理现场一切临时设施及垃圾，工具棚、休息室等及时清退，并认真做好清退后卫生，及时将场地交回甲方且满足甲方要求。

（14）每月组织文明施工大检查，严格执行奖惩制度，按照《文明施工中间记录》检查评分，奖优惩劣。

（15）做好宣传工作，取得周围相关单位的支持和配合。

（16）工地参加劳动人员，按其工作不同、岗位不同发放必要的劳动保护用品，如安全帽、手套等，并做到岗前、岗中检查。

2、材料管理

材料进入现场，必须按规定摆放，并做到成方成线，上盖下垫，标牌准确。特殊材料和设备应根据需要分别采取防晒、防潮、防冻、防腐等措施。特殊材质的材料要明显的色标。

3、生活办公区管理

（1）工地生活后勤区域施工作业现场分开设置。

（2）宿舍周围地平铺满砂石，防泥泞和积水。生活区内专人定时清扫，并确保生活区内沟渠畅通。

（3）食堂供应食物符合卫生要求，生活用水符合国家有关卫生规定，非开水不得饮用。厨房常保持清洁卫生，炊事员持证上岗，穿规定的工作服，一切都按文明施工标准执行。

（4）厕所位置要设置合理，远离食堂、，严禁将粪便直接排入下水道和河道，要专人清理，定期喷药，不得有异味，保持清洁卫生。

（5）生活区落实区域包干的安全、防火综合治理及计生责任人制度，及卫生清除的专责轮值制度。生活垃圾用专用垃圾桶存放，禁止随手乱倒。

（6）在生活区内显眼处张挂防火、安全警示牌及住宿规定。

（7）外来流动人员进入工地劳作，先作登记并按公安及有关部门规定、办理手续，岗前培训及安全、纪律法制教育。

4、施工区现场管理

（1）围墙、大门

①施工现场围墙应封闭严密，完整牢固，美观大方。上口要平，外面要直，高度不得低于 2.2m。正面的围墙，应用砖砌筑，白灰混合砂浆粉刷。围墙上应以美观、适当的字样写明建设单位、设计单位、监理公司、质监站和施工单位。如果建设单位或市、县政府有要求，还应配合他们作好广告宣传。

②工地应在大门明显外设置统一样式的“三图八牌”。

③大门口设门卫房，门卫房的墙上挂有门卫牌。值班的门卫要穿保安服，服装整洁，风纪端正，对来客有礼貌。

（2）施工现场

①场地硬化

场内主要车道（从入口到砂、石、钢筋堆场的车道），基层土要平整、压实，上铺的碎石渣 120mm 厚，用压路机碾压结实；再浇 150 厚 C25 砼。成形后的路面要高出周围场地 100-150mm。保证道路

无损坏，一旦损坏要求及时修补。

砂、石堆场、钢筋、堆场基层要平整、压实，上做 100mm 厚 C15 砼。成形后与周围场地平。

钢筋加工棚、临时宿舍的地面：基层土要平整、压实，面层为 20-30mm1:2.5 水泥砂浆。成形后要高于周围场地 100mm，并在周围设排水沟。

水泥库地面：基层土平整、压实，上抹 30 厚 1:3 水泥砂浆找平，再做二道沥青防潮层，在沥青未干时均匀撒一层砂子，面层为 20 厚 1:2.5 水泥砂浆抹平。成形后要比门外地面高 100，水泥库四周做排水沟。

②排水措施

施工现场要有完善的排水措施，在临时道路两侧做排水沟，砌沉淀池，所有临时排水需经沉淀后排入市政排水系统。

车辆出口处设冲洗台，运输土方的车辆出工地前，轮胎车身须冲洗干净，防止掉土污染路面，杜绝运输中泥浆、散体物流漏撒而污染市政路面。

③现场材料管理

施工现场各种料具应按施工平面布置指定位置存放，并分规格码放整齐、稳固，达到一头齐、一条线。砖应成丁成行，高度不超过 1.5m，砼砌块码高度不得超过 1.8m，砂、石和其它散料应成堆，界限清楚，不得混杂。

施工现场材料保管，应依据材料性能，采取必要的防雨、防潮、防晒、防火、防爆、防损坏等措施。贵重物品及易燃、易爆和有毒物品，应及时入库，专库专管，加设明显标志，并建立严格的领退料手续。

水泥库内水泥整齐堆垛。水泥库内外散落灰及时清用，水泥袋及时回收处理，砖、砂、石及其它散料应随用随清，不留料底。

施工现场剩余料具、包装容器应及时回收，堆放整齐并及时清退。楼层材料堆放整齐，建筑垃圾及时清理。

所有材料都要分类堆放整齐，按标准做好材料标识。

做好材料防火、防盗、防雨工作，保证不丢失、不损坏、经常、清扫区内卫生，保持整齐化一，清洁文明。

④加工区

加工场要搭设防雨蓬，不许露天作业。

材料要分类堆放整齐，搞好标识。

机具要定人定机操作，定期做好机具保养工作。

场地清洁整齐，无积水、无垃圾、保障作业区安全整洁有序。

工人操作应做到工完、料净、场清。

⑤其他要求

施工现场不得扰民，在夜间（晚 9 时至早 6 时），尽量避免或少使用超标噪声机械设备施工。因工程需要使用，须做好安民工作和办理有关手续。

现场施工用电和室内照明用电的电线要统一，整齐地接装，符合安全标准，严禁乱拉、乱接。

建筑物内外的建筑垃圾应有专门的存放场地，定时清理并外运。各楼层及脚手架应及时清理干净。严禁在楼层上由窗口向地下抛垃圾。

管理人员和值班人员胸前佩带工作牌，上面注明在本项目中的职务、姓名。管理人员和工人应配戴分色的安全帽。

有施工现场文明管理制度及领导小组，措施具体明确，落实到人，责任到岗

施工现场周围应整洁，严禁乱堆放垃圾。

施工现场节约用水用电，消灭长流水、长明灯。

5、工地做好防盗工作，严格门卫制度，并防止工地发生群殴斗事件。

6、工程竣工后，按规定在一个月内拆除工地及四周围栏，安全防护设施和其他临时设施，并将工地四周环境清理整洁。做到工完、料净、场地清。

第四节　环境保护措施

1、防止大气污染

（1）土方施工时，先采取洒水降尘措施，现场内存放土方及渣土集中堆放并将表面拍实覆盖。

（2）施工垃圾清运，采用采用容器吊运或袋装，严禁随意凌空抛撒，施工垃圾应及时清运，并适量洒水、减少污染。

（3）水泥和其他易飞扬物、细颗粒散体材料，安排在库内存放或遮盖，运输时要防止遗洒、飞扬、卸运时采取码放措施，减少污染。

（4）对运输车要加强防止遗撒的管理，要求所有运输车必须装设防止遗撒的活动挡板，并必须清理干净后方可出现场。

（5）确定车辆出场专用大门，其它大门不准车辆出行，行车车道路面用 150mm 厚 C25 砼硬化，

保持干净，在出场大门处设置清洗沟，严防车辆携带泥沙出场造成遗撒。

（6）禁止在现场采用热熔沥青等施工中对大气污染的防水材料。

2、防止对水污染

（1）确保雨水管网与污水管网分开使用，严禁将非雨水类的其它水体排进市政管网。

（2）现场内基础降水的清洁水，在合理利用后，经导向管排入市政污水管线。

（3）现场交通道路和材料堆放场地统一规划排水沟，控制污水流向，设置沉淀池，将污水经沉淀后再排入市政管线，严防施工污水直接进入市政污水管线或流出施工区域污染环境。

（4）加强对现场存放油品和化学品的管理，对存在油品和化学品的库房进行防渗漏处理，采取有效措施，在储存和使用中，防止油料跑冒、滴、漏污染水体。

3、防止施工噪音污染

（1）模板、钢管在支设、拆除和搬运时，必须轻拿轻放，上下、左右有人传递。

（2）模板、钢管修理时，禁止使用大锤。

（3）用电锯切割时，应及时在锯片上刷油，且锯片速度不能过快。

（4）使用电锤开洞、凿眼时，应使用合格的电锤，及时在钻头上注油或水。

（5）采用有力措施控制人为的施工噪声，严格管理，最大限度地减少噪音扰民。

4、废弃物管理

（1）施工现场设立专门的废弃物临时贮存场地，废弃物应分类存放，对有可能造成二次污染的废弃物必须单独贮存、设置安全防范措施且有醒目标识。

（2）废弃物的运输确保不散撒、不混放，送到政府批准的单位或场所进行处理、消纳。

（3）对可回收的废弃物做到再回收利用。

5、其他管理

（1）对易燃、易爆、油品和化学品的采购、运输、贮存、发放和使用后对废弃物的处理制定专项措施，并设置专人管理。

（2）对施工机械进行全面的检查和维修保养，保证设备始终处于良好状态，避免噪音和废油、废弃物造成的污染，杜绝重大安全隐患的存在。

（3）生活垃圾与施工垃圾分开，并及时组织清运。

（4）施工作业人员不得在施工现场围墙以外逗留、休息，人员用餐必须在施工现场围墙以内。

（5）对水资源应合理再利用，如将河流、池塘抽出的水用于冲洗车辆、降尘和冲洗地面。

（6）项目经理部积极配合环保部门到现场进行各项环保指标的测试。项目经理对环保指标超标的项目及时采取有效措施进行处理。

第五节　施工现场扬尘治理措施

1、公司成立建筑扬尘污染防治工作组。为了确保建筑扬尘污染防治达标富有成效，公司安排项目副经理为组长，安全员和综合办公室主任为副组长、其他项目管理人员和施工班组长为成员的领导小组、另外安排一名专职监管员确保扬尘污染防治工作。各项施工现场扬尘治理措施必须满足河南省《城市房屋建筑和市政基础设施工程及道路扬尘污染防治标准》（DBJ41/174）的规定。

2、具体措施

（1）落实目标责任：建筑施工现场防治扬尘和大气污染，实行项目经理负责制，并由专人负责扬尘作业的控制管理。加强对施工人员的宣传教育，提高施工人员的防治扬尘和大气污染的意识，形成层层齐抓共管、责任落实到位的局面。

（2）编制专项方案：施工现场必须编制防治扬尘和大气污染的专项施工方案，严格按照《建筑施工现场管理标准》的要求进行施工，确定有效的施工防治扬尘措施。

（3）封闭现场围挡：建筑工程施工现场必须全封闭设置彩色压型钢板围挡墙，并结合企业文化和周边环境采用多种形式进行美化、亮化，防止对周边环境造成二次污染。

（4）在建工程建（构）筑物必须使用符合规定要求的密目安全立网进行封闭遮挡，确保严密、牢固、平整、美观。凡是有污染和破损的，必须立即更换。

（5）标准临建设施：临建设施必须采用装配式轻钢结构临建房屋，达到《建筑工程施工现场装配式轻钢结构临建房屋技术规程》的要求。搭设前必须对周边环境进行评估，编制专项施工技术方案，并按规定进行审批。

（6）建筑材料堆放：施工现场的建筑材料、构件应按平面布置图分类、分规格存放，设置标识牌， 建筑材料、构件的存放、位置和高度应符合规定要求，做到整齐有序、稳定牢固，对易产生扬尘的物料和构件，应采取有效措施，按时洒水，加以覆盖。

（7）控制粉尘污染：施工现场道路、作业区、生活区必须按规定进行地面硬化。进一步强化商砼的使用，严格控制砂、石、水泥的使用，最大限度的减少粉尘污染。风速四级以上天气应停止易产生扬尘的作业，禁止抛扬垃圾。

（8）开挖应选择合理的土石方存放位置，对施工现场的原土、回填土采用防尘网进行覆盖，有效防止扬尘。充分利用经沉淀处理后的废水定期对表层进行雾化喷水，遇干旱天气和大风天气，应随时喷水防止扬尘。

（9）控制污水污染：施工现场应设置有效的排水系统，配备排水设施，保持排水畅通，不积存污水，不乱排污水；合理设置沉淀池，沉淀后的废水可合理利用。施工产生的泥浆污水经沉淀净化

后方可排出，严禁污水未经处理直接排入市政管网。

（10）控制大气污染：施工现场要严格控制对大气的污染，使用油、气、电等洁净燃料，禁止使用散煤等污染性燃料；不得在施工现场熔融沥青、焚烧垃圾等有毒有害物质。严格按照“四节一环保”的要求，建立施工现场废水再利用系统，合理布置管线，定时对施工现场进行雾化喷淋洒水，净化施工现场空气环境。

（11）清运建筑垃圾：施工现场的建筑垃圾应集中、分类堆放，及时清运；生活垃圾应采用封闭式容器，日产日清。垃圾清运应委托有资格的运输单位，确保清运到规定地点，严禁随意倾倒垃圾。在施工现场出口处必须设置车辆冲刷设施，运输车辆在驶出现场时要彻底清理车轮、车体，保持出场车辆清洁，运输散装货物必须覆盖，不得遗撒，避免行驶途中污染道路。

3、专项措施

（1）根据施工现场特点及各专业班组的施工场所，划分施工责任区。

（2）对于施工现场道路等公共区域，项目部配备洒水降尘设备，同时进行清扫。

（3）为在粉尘工作环境中的施工人员配备口罩等防尘措施，并随时注意检查、救护。

（4）施工期间四周必须采用封闭围档，主要路段围墙高于 2.5 米；一般路段高于 2.0 米；新建、大修道路工程的封闭围档高度不低于 2.2 米。在拆除时，应随时洒水，减少扬尘污染。渣土在施工完成之日三日之内清运完毕。

（5）从事土方、渣土和施工垃圾的运输，必须使用密闭式运输车辆。施工现场出入口处设置冲洗车辆的设施，出场时必须将车辆清洗干净，不得将泥沙带出现场。施工现场木工加工棚采用全封闭结构，有吸尘、降尘装置。

（6）主要施工道路必须硬化，施工场地采用覆盖、固化、绿化、洒水等有效措施。施工现场和道路扬尘用洒水和清扫措施予以防治，现场配备小型洒水车一辆。

（7）水泥和其它易飞扬的细颗粒建筑材料应密闭存放，施工现场的石灰、砂土等要集中堆放场，采用覆盖等措施。

（8）路基料拌合、碾压过程要洒水降尘，施工现场设置搅拌机的机棚必须封闭，并配备有效的降尘防尘装置。对于临时的、零星的水泥搅拌场地，在场址选择时，尽量远离居民住宅。

（9）遇有四级风以上天气不得进行土方回填、转运以及其他可能产生扬尘污染的施工。

（10）弃土应尽早清运至渣土场填筑处置。

（11）临时性用地使用完毕后应恢复植被，防止水土流失。

（12）定期清扫：每天中午和晚上收工前对作业现场进行清扫；

（13）冲洗轮胎：在运输车辆离开现场前视情况进行冲洗，特别是雨后施工必须冲洗后方可上

路行驶；

（14）车辆选择：运输碎料的汽车采用密闭的车辆，使用车况好的运输车辆；

（15）避免在大风的情况下进行土方回填、装卸物料和拆迁房屋。

（16）水泥和其它易飞扬的细颗粒建筑材料应密闭存放，施工现场的石灰、砂土等要集中堆放，采用覆盖等措施；

（17）对敏感作业点进行监测，发现超标应限期整改；

（18）设备和车辆清洗废水经二次沉淀后循环使用或用于洒水降尘。

（19）土方的暂时堆放除按要求防止扬尘产生外，还应设置围档，防止进入水体，特别是在雨季，应采取措施防止随雨水冲刷进入水体或市政雨水管道。弃土要在指定地点进行填筑，回填场地如暂时不予利用，应进行表面植被培养，防止水土流失。

（20）其他各项施工现场扬尘治理措施必须满足河南省《城市房屋建筑和市政基础设施工程及道路扬尘污染防治标准》（DBJ41/174）的规定。

第六章　工期保证措施

第一节　工期承诺

总工期目标为90日历天，我公司通过细分流水段，合理组织劳动力，调动公司优势资源，投入先进的施工机械设备，严格按项目法组织施工，在保证工程质量的前提下，工期力争提前完成，决不拖后。若在项目正常施工期间，因我方原因造成工期延期，每延期一天，自愿按照合同规定的标准接受罚款。

第二节　工期的保证措施

2.1　工期的组织保证措施

1、严格实行项目施工管理，成立一个具有丰富管理经验和拼搏精神的项目经理部，完全按项目法进行施工，提高项目管理人员的素质，对本项目的质量、安全、成本等综合效益进行有效控制，周密组织施工，协调各工种间的协调配合和各工序的穿插交叉，及时解决有关问题。

2、项目经理部设项目副经理，负责制定施工计划并负责检查、协调、控制，有协调、组织功能，积极定期与业主、设计单位、监理单位、交通部门、水电供应部门、政府监管部门和其它有关单位交流看法，改正不足，保证工程施工和谐的外部环境。

3、实行目标分解，责任到人。项目经理全面负责进度计划，按照总体工期的要求，督促各施工队伍，制定工程的进度计划并审定，要求其进度计划必须控制在总体进度计划之内，与总体计划相衔接，审定后向各专业施工队伍下达。由项目主办工长和各专业工长具体执行。操作人员则服从安排，积极投入具体工作，并保质、按时完成各自任务，内业人员每周按实填写工程进度表，并负责上报项目经理。公司生产部门定时核实工程进度，并督促其按进度执行。

4、建立施工例会制度，各专业施工队每天向项目经理递交日报告，项目经理部通过周会和月度协调会检查周计划和月计划的完成情况，通过每日报告来检查每日施工生产情况，对施工出现的问题随时进行协调，解决各专业和各工序的搭接，安排合理的穿插、交叉作业，确保生产计划顺利实施。

5、对于交叉作业多的区域，做分区域施工计划，在控制上，根据总进度计划提出此部位、区域的控制计划，然后由计划统计员召集相关作业班组详细列出必须的工序，每个作业组何时进场，需施工多少天，后续工序如何插入，如何办理交接手续，全部一一列出，最后形成一个独立分区计划，下发各班组，使各班组责任明确且相互监督，保证施工按进度计划进行。

6、提前做好准备工作，每项工作区域施工开始前，由施工协调部召集相关职能部门和专业施工

队召开碰头会，解决技术问题、工序交接、物资准备、机械调配、其它作业条件等问题，不打无准备之仗，使工程顺利进行。

7、定期检查计划的完成情况，包括工程形象进度，资源供应情况及管理进度情况等；及时发现、处理影响进度的因素；对于滞后的进度及时采取措施，组织力量限期跟上，切实避免因滞后累计，而导致无法保证工期的现象发生。

2.2 工期的技术保证措施

1、现场工程部要充分了解和掌握设计文件，与设计部门保持密切联系，及时解决设计文件出现的各项技术问题，保证设计文件的正确和施工的连续性。

2、搞好建设单位、设计单位、监理单位、质检部门及相关部门的协调配合，争取他们的支持，尽可能将各种设计变更确定在施工前，减少误工，避免拖延工期。

3、工程存在房建和配套道路的交叉、配合问题，而工程自身工程量大，质量要求高，稍一不慎，极有可能在配合时出现疏忽，造成不必要的工期损失，因此，要求房建和配套道路要紧密配合，以保证工期顺利进行。

4、狠抓关键工序的施工，编制关键工序施工计划，在人、财、物等方面保证关键线路的施工。在抓好关键工序施工的同时，认真做好其它工序的穿插和准备工作，为下道工序施工创造条件。同时加强各分项工序施工质量监督和管理，保证施工工序各分部分项一次验收合格。

5、项目技术负责人全面主持技术工作，为尽快熟悉、会审图纸打下基础，并编好专项施工方案及作业指导书。另外，现场成立技术攻关 QC 小组，及时解决工程施工中出现的技术难题，杜绝因采用技术措施不当，发生技术事故而影响工程工期的现象发生。

6、加强技术管理力度，以适应施工进度的需要。已经确定的方案，及时通知施工工长和施工班组。临时性的修改，要立即制定相应的技术处理措施。对可能影响工程质量和进度的问题。要主动向监理、甲方及早提出，尽量避免事后处理。

7、各施工工艺要科学细致，工序要合理紧凑，工期安排要适当。因此切忌松劲懒散，确保工时的充分利用。

8、科学地组织劳动力，对其实行动态管理。同时配备专业操作技术较强的各工种班组长，各班组长具备一定的组织能力，组织工人操作，自检，减少因质量不合格返工造成误工而影响工期。

9、工程上安排要灵活机动，砼工、模板工、砌筑工、摊铺工、绿化工相对固定，其余工种应根据工程进度，集中使用，灵活配备，以分工为基础进行协作。在空间上并列，以保证工作的连续性、统一性、规划性和程序性，提高工作效率。

10、加强各工种之间的协调配合，共同搞好施工方案和工序的插入安排，合理利用空间力求协

调一致。

11、安排足够的劳动力，加快施工进度，逐日检查完成情况，如有拖延情况应及时分析原因，采取有效措施补救，力求每周计划按期完成，以确保月计划实现，从而保证工期按总工期要求完成。

12、按时召开生产协调会议，从劳动组织优化，材料设备管理，技术安全保证，质量进度要求等方面落实具体问题，群策群力，以合理的工艺、严密的管理促使进度计划的实现，杜绝返工、减少返修，消灭无效工时消耗。

13、为保证总工期的顺利实现，在安排任务时要抓分抢秒，能开双班的开双班，一天变二天。互相影响的工序应不讲时间地抢回来，一个工种下，一个工种接上。晴天为阴雨天储备施工项目，开展平行、立体交叉作业，使工作面展开。

14、充分发挥企业的技术优势。积极采用先进的施工技术工艺缩短施工周期。

（1）砼配置过程中，为缩短技术间隙期，在砼拌料中掺入适量减水剂和复合早强剂。

（2）现场配备计算机，在工程施工过程中实现施工信息化、工作流程标准化、技术管理规范化，优化管理，确保工期。

15、加强分级的施工技术交底，让参战人员了解施工方法、施工工艺、施工质量及工期要求，做到定性定量管理。

2.3 工期的资金保证措施

充足的资金是本工程得以顺利完成的保障，为此公司将把本工程作为重点工程予以大力支持。

1、配备专业会计人员为本工程管理资金，从各个渠道、各个环节，保证资金的需求。

2、确保工程资金专款专用，合理使用项目资金，使每一笔资金都最大限度地发挥作用。

3、对涉及材料、机械、人工工资及安全防护措施的资金优先保证，做到支付及时，决不影响工程进度。

2.4 工期的材料供应保证措施

1、合同预算部提前 5 天（大宗材料提前 10 天），提出详尽材料需用计划，不打无准备之仗。

2、材料部门根据材料计划要求提前进行市场询价，需发包人审价的材料提前送样请业主认定，使工程材料的供应充足及时，材料员与工长、内业技术配合，做好季节性材料储备。

3、及时制定、核实预埋件加工计划，以满足订货、加工的必要时间，保证构件能按期交付安装、使用。

4、加强施工的预见性，所有材料及半成品供应应较实际进度提前 3—7 天进场，确保施工顺利进行，各种材料及半成品检验资料均应同料进场。

2.5 工期的机械设备保证措施

1、我公司能及时解决本工程所需的机械设备，具有一整套机械维修保养制度，机械完好率在95%以上，现场配备机械员具有丰富的机械管理经验，在本工程最大限度的提高利用率，有利加快工程进度。

2、施工现场对机械及其易磨损部件，必须经常维修检查，并储存备用件，加强保养，作、做好使用台帐记录，掌握机械磨损规律。

3、充分利用机械设备减轻劳动强度，节约时间。

第七节　拟投入资源配备计划

第一节　拟投入的主要施工机械

1.1　施工机械的布置说明

1、根据本工程的特点与布局来选择机械设备类型。

2、根据本工程的工期、工程量的大小和所采用的施工方法来选择施工机械设备的类型和数量。

3、所选用的机械设备既要满足施工生产的需要，又要尽量降低成本。

4、所有机械设备全部选用性能完好的机械设备。

5、在本工程的施工中，配备机具设备时，将遵循以下原则：

(1)机械化、半机械化和改良机具相结合的方针，重点配备中、小型机具和手持动力机具；

(2)充分发挥现场所有机具设备的能力，根据具体变化的需求，合理调整装备结构；

(3)优先配备本工程施工中所必须的、保证质量与进度的、代替劳动强度大的、作业条件差的和配套的机具设备；

(4)按本工程体系、专业施工和工程实物量等多层次结构进行配备，并注意不同的要求，配备不同类型、不同标准的机具设备，以保证质量为原则，合理降低施工成本。

1.2　施工机械和试验设备配备情况

1、施工机械和试验设备配备情况

（1）为保证工程总体施工组织顺利进行，确保工期按计划实现，我单位将抽调精良的机械设备投入到本工程，施工机械设备的投入做到配套、组合合理，数量以满足工程进度和质量标准的要求为原则，并考虑设备的完好率和其他不可预见的不利因素影响施工所增加的足够的备用量。

（2）施工机械设备动员分二期进行，第一批进场设备主要为土方施工和钢筋、模板加工设备、测量仪器等，第一期设备动员在开工前全部运到施工现场。

（3）第二批进场设备主要为装饰安装施工、道路工程施工设备，根据工程的进展情况提前进场。

（4）运输途中，借助当地交通部门的协助，自我协调好交通管理部门要求的各种手续。施工进场的车辆涂有醒目的标志，接受交通部门的统一指挥进入施工现场。

（4）根据本工程工程量、施工计划安排和有关定额计算以及其它不利施工因素的影响所增加的备用量，本工程需要的各种主要机械设备数量及状况见“附表一　拟投入本工程的主要施工设备表”。

（5）为本工程配备的主要测试仪器有全站仪、经纬仪、测量尺等。砂、石、水泥、钢筋砼等的材料检验取样试验器材；见：“附表二　　拟配备本工程的试验和检测仪器设备表。

2、机械设备和工具管理

机械设备是进行施工生产必不可少的技术物质基础，加强机械设备的管理，对于全面完成生产任务，提高劳动生产率，提高工程质量，缩短工期，以及现场文明施工等都具有重要意义。

（1）机械设备的使用管理：

a）正确选择设备；

b）合理使用，组合使用核算；

c）实行单机和机组核算。

（2）机械化施工管理

（3）工具和周转材料的管理

1.3 施工机械设备配备保障措施

施工机械设备配备和管理由物资设备部负责，并准备充足的资金用于大型设备和更新部分设备费用。于施工工序前 1 天内陆续组织到位，在施工前再次进行全面的检查和保养，确保其完好。

设备配备遵循的基本原则是：根据施工技术要求和施工作业条件确定设备选型；按照施工进度计划指标配备台数，生产能力留有余地；同时考虑突发性事件所需的工程抢险应急设备。

在机械设备的保养方面要特别做好以下几项工作：

1、所有进场的机械设备都必须达到安全使用的要求，并且要求状况良好，性能优良；

2、所有机械设备的操作司机必须持证上岗，严格按机械操作规程操作。

3、所有机械设备严格按照保养手册建立履历档案，按规定时间安排保养计划，并合理利用每月安排的机械整修时间保养检修，保证过程能力的有效实施。

4、设备保养维修人员培训合格后才能上岗，人员数量满足要求。

5、机械的正常保养由各使用单位严格按保养规定执行，机械的维修由专业维修人员完成。

6、项目部配备专职设备管理员，定期或不定期的对现场的设备进行检查、保养、维护，发现隐患及时整改，以确保机械设备保持最大限度的利用率。按质、按量、及时地供应至施工现场；及时回收，妥善保管，加强清洗维修，避免损失，在施工现场设专人管理，负责发放和监督使用、回收、检验，组织维修、保管，使工具和周转材料能够充分发挥作用。

第二节 劳动力安排计划

2.1 劳动力的组织与管理

1、劳动力组织

对现场的施工队伍进行严格的资格审查，施工班组必须配备兼职质量员和安全员，随做随清。

对已进场的队伍实施动态管理，不充许其擅自扩充和随意抽调，以确保施工队伍的素质和人员相对稳定。

未经项目部质量、安全培训的操作工作不允许上岗。

加强对劳务班组的管理，凡进场的劳务班组必须配备一定数量的专职协调、质量、安全的管理人员。

2、劳动力管理

劳动管理的任务是在工程施工过程中，对有关劳动力进行计划、组织、指挥、监督和调度，从而协调职工的工作，充分发挥职工的积极性，不断地提高劳动生产率。

（1）充分挖掘劳动资源，合理安排和节约使用劳动力；

（2）正确执行定额任务，合理调整劳动组织；

（3）贯彻按劳分配原则，正确处理好国家，集体和劳动者个人利益的关系，充分调动职工的积极性；

（4）遵守组织纪律，明确分工；

（5）遵守一切规章制度，以及规程、规范等要求；

（6）严格进行考勤、奖惩分明。

2.2 劳动力计划

1、劳动力总体计划

根据工作特点和总体计划，本工程将投入土方作业组、钢筋作业组、模板作业组、混凝土作业组、钢结构作业组、砌体作业组、防水作业组、屋面作业组、装饰作业组、水电安装作业组、路基路面作业组等。按项目的施工先后顺序进场施工，作业组实行动态管理。

2、劳动力准备

（1）按照质量程序文件的要求，确定施工队伍。

（2）审查考查特殊工种上岗人员是否持有上岗证，必要时提出前进行培训。

（3）根据总进度计划，确定分阶段进场的队伍、人数、工种等，确保不影响施工和窝工。

3、劳动力计划表：详见后附表三。

2.3 劳动力保障措施

劳动力的合理配备是保证安全生产、施工质量、工程进度的关键，现场操作人员根据进度需要配齐配足，并做到相对稳定，以不断提高操作工的熟练程度。根据本工程的具体情况，我公司拟从以下几个方面提供保证：

1、本工程安排的施工管理人员均在公司有类似施工管理经验的优秀管理人员中选派，以提供工

程施工中对关键技术及重大问题的支持。施工现场管理人员在定标后 3 天内陆续进场，开始投入本工程施工前期准备工作。

2、从公司体制上进行保证劳动力的投入。我公司建立了劳务科，对本公司各项目的用工人数均有登记造册，每年根据公司业务发展需要，补充新生力量，同时稳定一批技术素质好、作风优良的施工队伍，对他们进行职工岗位技能培训，确保了施工队伍的素质。本工程拟选用技术熟练的技术工人进行施工，入场前严格进行培训和考核工作，对不合格人员，严禁入场施工，劳动力的数量也必须充分，保证有富余，在遇突发事件时，及时顶上，以免延误工期。

3、根据施工方案、施工进度和劳动力需要量度计划要求，确定工作队形式，使班组内工人技术等级比例合理，并满足劳动力组合优化的要求。

4、根据劳动力需要量计划，组织劳动力进场，并安排好工人进场后的生活，然后组织上岗前的培训，对工人进行必要的技术、安全思想和法制教育，教育工人树立“质量第一、安全第一”的正确思想，遵守有关施工和安全的技术法规，遵守地方治安法规。

5、在农忙和节日期间，我公司将在严格管理制度的基础上，通过发放特殊时段工作奖金、补助奖金等奖励形式鼓励职工的积极性。采取人性化的管理措施，以稳定人心、稳定队伍，保证节点工期目标的实现。

6、在季节性施工期间，一旦出现影响工程施工进度的意外情况和紧急状态，我公司将立即启动应急预案，发挥本公司人力资源“自有职工、统一调度、整体联动、和谐互动”的优势，整合人力，提供充足、稳定的劳动力资源，确保整个工程工期目标的实现。

第三节　主要材料供应计划和保障措施

3.1　材料供应计划

我公司自有的专业材料管理人员负责对本工程的材料进行采购和供应，做到货比三家，从质量上、单价上把关，主要材料在采购前就有关的供应厂家、质量、价格等情况作好调查，报请监理审批，并经过业主同意后采购进场。关于主要材料的进场时间，考虑到施工场地不便于堆放及保管的需要，我们将按照施工进度计划，分阶段、分批、分期的组织材料进场。

项目经理部在开工前 5 天内提交将较为准确的木材、水泥需用量计划提交给供应部门或单位，便于签订材料供销合同和厂家备料，确保工程的顺利开展。

工程所需材料水泥、砂石、白灰、砖、防水材料等地方材料，首先由项目内业计划人员提出准确的材料需用计划，交项目主管审核后，交材料供应部门进行材料准备，所有原材料进场后，必须进行见证取样，保证材料合格后方可投入使用。

油漆涂料等材料：经甲方和监理认可后货物直接汽车运到场地内。

钢筋：总承包项目部技术部及时向本单位物资部报钢筋总计划，月使用计划；根据招标文件要求，由业主、总承包单位共同确定供应商，并在业主见证下签订采购合同，提前组织钢筋材料进场。

混凝土：本工程普通混凝土采用商品混凝土。

模板：模板主要采用胶合多层板，覆面多层板可根据施工需要、进度计划和材料需求量计划表及时购进。

周转材料：本工程模板支撑体系和外脚手架采用的钢管、顶托、扣件等，此类材料将随进随用保证本工程需要。

周转材料投入计划表

序号	材料名称	规格型号	单位	数　量	备注
1	胶合板	2.4m×1.2m	m^2	5000	模板
2	木方背楞	50×100	m^3	150	模板背楞
3	钢管	Φ48×3.5	T	100	脚手架和排架支撑
4	扣件	直角	只	50000	脚手架和排架支撑
		对接		5000	
		回转		5000	
5	脚手板		条	150	内脚手架用
6	安全绿网	1800×6000	口	300	安全防护
7	水平安全网	1000*3000	m	100	安全防护

3.2　材料供应及保障措施

1、项目部成立材料设备部，专职从事材料的调查、采购、管理、发放及监控工作。

2、成立专项资金确保材料的供应，任何个人或组织均不得擅自挪用该资金。

3、由具有丰富的市场调查、采购、管理等经验的专职人员从事材料的管理工作。

4、建立、健全材料的采购程序及质量把关程序，所有进场材料必须质量合格，手续齐全。

5、加强材料的进场试验工作。每一批材料进场必须由监理工程师检查验收，抽检试验合格，否则不能使用。

6、加强材料的实地考察及市场询价工作，做到货比三家，选择有相应资质，有良好信誉的厂家供应材料，争取以最低的价格买到最好的产品。并优先从我公司合格材料供应商名册中选定供应商。

7、所有材料的采购必须签定合法的采购合同，材料的质量应具有可追溯性。

8、加强材料的管理工作，材料的库存量合理，确保材料的质量在库存阶段不发生变化，所有已变质达不到设计要求的材料均不能用于本工程，并立即清退出场。

9、现场材料建立专项档案，并建立现场铭牌，材料的种类、规格、时间、使用部位等应标识清楚。

10、现场材料专人管理，材料的使用必须经工程技术人员的现场确认后方可使用。

11、材料采购计划具有超前性，并经工程技术人员确认，防止材料采购的种类、型号出现错误或采购的时间不对，避免出现采购不及时或库存时间过长等现象。

12、加强材料采购的过程控制，完善物资管理制度，实行层层监控，防止不法现象发生。

13、掌握和追踪目前的材料动向和发展状况，追踪新材料、新技术、新工艺的信息，材料的管理水平不断提高。

14、材料的采购应有计划、有组织地进行，根据施工的实际进度及相应的施工进度计划进行材料的采购工作。

15、合理进行仓库及材料堆放场的布置，材料分批进场，分期库存，库存量合理。

16、特殊材料的采购应提前进行，考虑充足的时间富余量，加强与材料供应单位的联系，确保材料的正常供应。

17、节假日期间的材料供应

①由于节假日期间期间许多企、事业单位有较长的假期，此期间的材料采购应提前进行，并作好充足的准备，材料库存量应能满足节假日期间期间工程施工的正常需要。

②提前进行节假日期间期间的材料计划，以最不利情况进行材料的计划采购工作。

③加强对材料供应单位节假期间放假制度的了解，确定他们在节假期间期间的业务管理制度，在节假日期期间随时保持联系，确保在非常规情况下仍能保证材料的正常供应。

第八章　风险管理措施

第一节　项目风险因素识别与防控

1.1　风险因素识别

依据项目承包内容、项目管理人付款、市场变化、气候条件等背景资料和我公司施工同类型工程的施工经验及潜在的因素，本项目的风险主要存在于以下几个方面：技术风险、管理风险、过程控制风险、质量风险、市场风险、法律法规、职业安全风险等方面。

1.2　主要防控措施

1、从进场到施工结束的整个施工过程中，加强与发包人、监理、设计单位的联系，提前进行风险分析和技术分析，对于发包人及设计单位可能发生的风险，一旦发现，及时通知监理机构，避免风险的发生；

2、加强对施工质量的管理和对职工的教育，确保质量目标、工期目标、安全生产目标、环境保护目标和文明施工目标的全面实现；

3、对于我单位可能发生的风险，制定针对性方案，加强对风险的预防；

4、认真分析学习招标文件、设计文件以及施工合同，一旦签定合同，严格按照合同执行，避免因为对合同的认识不够深刻而造成对合同的执行不力；

5、加强对职工的教育和管理，遵纪守法，避免违法行为、事件的发生；

6、严格执行图纸的分级会检制度，避免因为设计不当造成对工期、质量的影响；

7、按照合同要求，加强对施工进度的管理和组织，保证关键工期和总工期目标的全面实现；

8、加强与发包人、设计院的沟通和联系，积极配合发包人图纸和设计管理。

第二节　各阶段风险及应急管理措施

2.1　技术风险

1、风险内容

由于施工技术人员水平不足，编制施工方案、作业指导书时对施工方法选择不当、对施工安全技术措施考虑不全面，导致施工技术文件存在不足；

由于人员技术水平不足、仪器设备技术规范不符合要求、检验方法不适用等原因，造成试验、验收不合格；

施工人员技术水平不足，安全质量意识不强，不按照施工方案、施工程序的要求进行施工，或由于能力不足导致施工工程出现错误；

对新技术、新工艺的应用掌握不足，导致应用过程中出现错误。

2、应急措施：

加强对技术人员的考核和培训，使其技术能力满足岗位的要求；

配备满足施工需求的试验、检验技术人员和仪器仪表设备，确保检验过程的规范化；

对施工方案、施工程序、作业指导书等施工技术文件加强审核力度，由技术能力强、经验丰富的人员进行严格审核，必要时组织专家进行会检；

对项目部全体职工根据专业的不同、施工阶段需求的不同，分专业、分阶段进行施工技术的培训，并定期对培训效果进行考核，注重培训的专业性和时效性，提高全员素质，树立严格按照程序施工理念，提高职工按程序施工的技术能力；

通过专家论证、研讨等方式，确定技术方案改进措施，优化技术方案；

在应用新技术、新工艺之前进行充分的论证，经确认适合于本工程后才可进行应用。应用前按照要求严格进行技术培训和考核，确定新技术、新工艺应用人员和其他相关人员均已充分掌握技术要领和操作规范后方可进行应用。

2.2 管理风险

1、风险内容：

部门设置不当，影响项目管理工作的正常开展；

各部门职责不清，接口不明确，导致管理效率低下；

项目部规章制度不全面，导致管理运行不顺畅；

职工个人能力差，不能满足履行岗位职责的需要，致使该岗位的工作开展不力；

管理人员责任心差，不能尽职尽责完成本职工作，导致项目管理受到影响。

2、应急措施：

按照公司的岗位设置规定，结合本项目的特点进行部门的设置，确保项目部组织机构能够满足本项目合同履约的要求；

明确各部门、各岗位职责，并严格实行绩效考核制度，确保每个管理岗位的职工都能各司其职、各负其责，各部门之间衔接顺畅，确保项目管理高效运转；

不断完善项目部各项管理制度，做到凡事有法可依，以制度管人、按规矩办事；

对各岗位人员的资质严格审核把关，确保每名职工的业务能力都能满足该岗位的需要，持续开展职工培训工作，不断提高职工履职能力；

强化职工教育，建立绩效考核和奖惩机制，提高管理人员责任心，对责任心不强影响项目管理的个别岗位职工进行惩处或更换，使每个岗位的人员都能严格履职，确保项目管理运行顺畅。

2.3 过程控制风险

1、风险内容：

施工进度计划编制不合理，不能满足合同要求，或与现场实际状况不符，导致进度计划完成率过低；

施工工序安排不合理，导致施工工作面无法顺利展开；

施工过程监督不力，导致施工进度、安全、质量等不受控；

施工机械、材料、人员等资源协调不到位，影响施工正常进展；

与外部协调不力，导致外部因素影响施工进展。

2、应急措施：

将合同要求和现场实际相结合，编制切实可行的施工进度计划，确保在满足合同要求的前提下做好施工进度的统筹安排，科学合理地组织开展施工；

在施工进度安排时充分考虑各工序之间的逻辑关系，对各项施工工序的衔接进行分析与组织，确保工序之间衔接顺畅；

实行施工区域责任制、施工专业责任制，明确各职能部门、各专业工程处管理人员的管理职责，加强现场监督，对施工进度、安全、质量等进行全方位控制；

对施工资源进行统一协调，及时根据现场需求协调安排各项施工资源，为现场施工提供充分的资源支持；

建立与外部相关单位沟通渠道，根据现场施工需求及时进行沟通协调；

建立工程例会制度，定期组织召开工程例会，及时解决施工问题。

2.4 质量风险

1、风险内容：

施工人员未按设计图纸和施工规范施工导致出现质量不合格；

施工人员技能不足导致施工质量缺陷；

施工材料不合格导致质量不合格；

质量检查点设置不合理，导致关键工序检验出现遗漏，导致出现质量不合格；

管理人员责任心不强，对施工质量监督检查不到位，导致质量缺陷未及时发现。

2、应急措施：

加强职工教育，严格按照设计图纸和施工规范进行施工。建立考核机制，对违反图纸和规范进行施工的人员进行惩处；

开展有针对性的技能培训，确保每名职工的技术能力均能满足施工的需求，使施工质量得到保

障；

严把施工材料检验关，确保现场施工使用合格的材料；

对质量检查点的设置进行严格把关，不遗漏关键工序，对已设置检查点的工序按照规定进行检查控制，不随意放行，不越点施工；

加强管理人员责任心，建立绩效考核制度，将管理人员履职情况与收入挂钩，确保施工过程中出现的质量缺陷和质量违规行为被及时发现并得到处理。

2.5 职业安全风险

1、风险内容：

现场安全设施配备不全，容易导致安全事件；

现场安全管理不足，对安全违章行为监督不力，导致安全事件的发生；

施工人员安全风险意识不强，麻痹大意容易导致安全事件发生；

管理及施工人员安全技能不足，安全风险识别不全，未注意施工中存在的风险；

施工人员违章操作，容易导致安全事故发生；

施工过程中对环境保护不力，容易发生环境事件；

后勤管理能力不足，职工生活区卫生防疫不达标，容易导致传染病发生。

2、应急措施：

确保安全设施费的足额投入，施工现场配备合格的满足要求的安全生产设施；

树立“管生产必须管安全”的理念，各级管理人员加强现场安全管理，及时发现问题解决问题，确保现场安全施工处于受控状态；

加强职工安全培训，提高职工安全意识，做到警钟长鸣，时刻防范安全风险；

对管理人员和施工人员进行安全技能培训，提高识别风险的能力，做到“安全第一、预防为主”；

加强现场安全监督，狠抓习惯性违章，杜绝安全违章行为；

开展现场施工的同时做好环境保护措施，确保绿色施工；

加强项目部的后勤管理，注重生活卫生，加强卫生防疫，避免传染病的发生；

制定安全、环境、防疫等方面的应急预案，对突发状况进行妥善处理。

2.6 市场风险

1、风险内容：

合同履约过程中，主要施工材料的市场供求关系发生变化，价格出现较大波动；

对项目所在地的市场价格水平调查不足，机械租赁、外加工等费用超出预期。

2、应急措施：

预选做好评估，制定资金计划，预留风险金，提高抵御风险的能力；

寻求公司总部支持，对项目顺利实施所需的资金等条件进行协调；

深度研读合同，依据合同条款和相关法律法规的规定进行费用调整。

2.7 法律法规风险

1、风险内容：

合同履约过程中，签订合同时适用的法律法规条款进行了变更；

对国家制定的法律缺乏了解或吃得不透，导致对法律法规的执行不力，或出现违规施工行为。

2、应急措施：

及时跟踪了解国家法律法规的更新状况，编制本项目的适用法律法规清单并进行滚动更新，根据法律法规的更新情况及时调整项目实施的标准；

认真研读相关法律法规，严格按照法律法规所规定的条款和合同要求进行施工，遵章守纪。

第三节 风险应急措施

1、风险应急预案编制

在工程施工整个过程中，为了防范出现的不可预见的风险，及时采取应急控制措施，组织实施抢险工作，最大限度地减少重大事故造成的损失，保障人民群众的生命财产安全。

2、应急预案启动条件

当施工过程中出现重大隐患或发生施工安全事故，可能造成人员伤亡和较大的财产损失等情况时，立即启动预案。

3、组织机构与职责

成立风险应急工作领导小组，组长由项目经理负责，领导小组办公室设在项目经理部。

风险应急工作领导小组主要职责是：研究制定工程施工突发事件应急防范与处置的具体措施；负责审查管内各作业队事故应急预案；对工程重大事件进行统一指挥、调度和协调，统一规划，调配应急经费和应急运输运力资源；在发生事故后，协调和指挥抢险救灾工作，必要时请示监理、总监及建设单位有关应急机构实施应急增援。

风险应急领导小组主要职责是：在应急期间负责工作领导小组成员单位的联络，及时传达应急工作领导小组组长的指示。应急响应时，负责了解事故现场人员伤亡、经济损失情况和采取的措施及事态的发展情况，并提出报告和建议；及时传达和执行上级有关部门的各项决策和指令，并检查和报告执行情况；负责救援车辆的调配和通讯联络等工作。

各作业队应急机构及职责。在工程事故应急小组的指导下，制定工程事故应急处置预案，明确

责任人、应急救援物资和应急处置措施，全力搞好各自职责范围内的应急救援工作，认真编制重点部位事故应急预案及配备专职员进行日常检查工作，当事故发生时及时向事故应急领导小组报告，报告事故情况。执行上级有关部门的各项决策和指令，并负责全面协调实施应急预案，分工合作，完成现场应急处置和抢险救援工作及上级临时安排的其他任务。

4、应急救援经费、物资和人员保障

应急经费保障。按照“分级负责”的原则，建立相应的应急经费保障机制。项目部负责在施工区域内施工安全突发事件的应急经费。我们本着“特事特办、急事急办”的原则，安排应急资金并及时拨付，确保安全应急的需要。

现场救援和工程抢险装备保障。项目部事故应急领导小组随时保障通讯畅通。同时，各施工队储备一定数量的常备救援物资，保证应急救援的需要，以便应急响应时统一调配使用。

5、响应程序

当发生事故有可能造成人员伤亡及财产损失时，各作业队立即启动应急方案，第一时间向事故应急领导小组，汇报现场情况，并迅速采取措施，按照事故的性质和现场情况，依据各自职责，组织并实施抢险救援工作。应急救援队伍必须迅速、有效地实施先期处置，服从指挥和安排，全力控制事故灾难发展态势，根据事故的性质、状况，按照相关的法律规定程序在规定的时间内向上级主管部门报告。

6、后期处置

事故的现场抢险救援结束后，各级应急机构及时清理现场，迅速抢修受损设施，尽快恢复工程施工，并总结和评价导致应急状态的事故情况，以及在应急期间采取的主要措施。总结经验，吸取教训，做好安全生产的宣传和指导工作。

第九章　施工进度表或网络计划图

第一节　施工进度计划总目标

根据招标文件规定，本工程施工总工期为 90 个日历天。我公司通过细分流水段，合理组织劳动力，调动全公司资源，投入先进充足的施工机械设备，严格按项目法组织施工，确保本工程在 90 日历天内完工。

第二节　施工进度计划

2.1　编制工程进度计划遵循的原则

1、本工程内容较多，工期较短，须集中大量的人力、物力资源，并调用有经验的施工队伍。合理配置生产要素，科学计划安排，精心组织施工，在确保安全、质量的前提下，满足业主对工期的要求。实事求是，量力而行，最大限度的发挥本投标人的优势，采取先进、成熟的技术、工艺、设备，尽量缩短工期。

2、工程进度计划将遵循以下原则：

（1）招标文件中的工期要求；

（2）国家及地方的有关法令、法规；

（3）施工工艺标准规定的施工方法和施工工艺流程；

（4）设计图纸和设计说明；

（5）有关设备、材料等的情况；

（6）本工程的位置、交通状况及周边环境；

（7）各工种之间的施工顺序和搭接关系；

（8）公司同类工程施工管理经验。

2.2　施工总进度计划编制和控制

1、施工进度计划编制方法

（1）由总进度计划编制相应的施工计划。根据总进度计划制订阶段性施工计划和月计划，由阶段性施工计划和月计划制订周计划，再由周计划制订日计划，做到层层分解，逐层落实。

（2）由各类计划保证总进度计划的实现，形成以日计划保证周计划，周计划保证月计划，月计划保证阶段性计划，阶段性计划保证总进度计划的计划保证体系。

（3）计划实施过程中进行动态消项管理，检查和发现计划中的偏差，并及时调整和纠正，避免影响月计划、阶段性计划，进而影响总进度计划。

（4）切实落实与相关配套计划的实施，从而保证施工计划的进展和实现。

（5）对各专业进行计划协调，避免因工序、技术、作业面等矛盾而影响计划的实施。

（6）对计划进行严格管理，建立相应的奖惩制度，切实保证计划的实施效果。

（7）在施工过程中随时听取业主、监理对工程进度的意见和建议，并及时做出各项计划调整。

2、施工进度的控制

（1）采取多种形式的施工计划

采取行之有效的分步作业计划。分步作业计划是确保总进度计划的重要方法，根据施工进展、材料、设备供应等情况,实行月计划、周实施、日落实的计划管理体系。

（2）三周滚动计划

施工过程中存在着许多动态及不确定因素，需要不断地予以调整和解决。为此，我们将实行检查上周、实施本周、计划下周的三周滚动计划管理办法。本办法将计划的实施、检查、调度集于一体，使得管理工作具体、量化。以业主召开的工程协调会上确定的进度要求为目标，项目内部协调会上检查、实施的情况为依据，通过严密的分析、论证，制定下周的工作计划。

（3）日检查工作制

项目技术负责人是施工技术、进度、质量的主要责任人，将进行每日现场检查，并将检查的结果通知各工种负责人和施工班组，明确进度的完成情况。

（4）周汇报工作制

配合三周滚动计划的实施，建立每周进度汇报工作制。汇报分析会由项目经理主持，现场经理和各级主管人员参加。会上将检查一周工作的完成情况，并将检查结果书面报给业主、监理。若有因外部因素影响工程进度时，将在报告中提出建议及要求，提请业主予以协助解决。

（5）月分析调整制度

项目部按月对施工总进度计划、阶段性进度计划进行分析和总结，并对进度的个别节点重新进行调整，再在内部协调会上进行必要的生产要素调整。

（6）施工日记

施工日记是施工过程中每一天所发生的有关事宜的真实记录，也是项目日常管理的要点，将由项目技术负责人按要求进行每日填写，再由项目经理签字后送资料室存档。

（7）加强计划的严肃性

各级施工进度计划是完成本工程的基础工作，必须在日常工作中提到首位位置，以计划管理带动施工各要素的管理。由此，要求施工的各级管理人员必须有严谨的工作作风，做到当天工作不过夜，本周工作不过周，坚持“一环扣一环”地完成每一节点的计划，使得工程向着既定目标不断推

进。

（8）建立例会制度，保证各项计划的落实

计划管理是项目管理最为重要的手段。施工中，我们将建立如下会议制度，即：每周至少召开一次（时间将与业主例会错开，如有必要，将适当增加例会次数）包括现场施工班组负责人参加的内部协调会，分析工程的进展情况，总结计划的完成情况，协调内部管理事务，布置下一阶段工作计划。通过例会制度，使得施工各方的信息交流渠道畅通，问题及时解决。

2.3 施工进度计划表

施工进度计划表详见本施工组织设计后附表四　计划开、竣工日期和施工进度表。

第三节　施工进度管理措施

为确保工期的实现，我们采取以下的主要措施：

1、进度管理机构

项目经理部实行责任到人，对工程施工有计划、组织、协调、控制、监督和指挥职能。同时组织技术过硬吃苦耐劳的施工班组，确保高标准高速度地完成本工程的施工任务。

2、采取合理的施工程序，缩短施工工期

在施工中以总工期为目标，以各阶段施工控制为保证，运用企业内的有利条件，实取动态管理，责任承包，使施工组织科学化、合理化。确保阶段计划按期或提前完成。

3、严格计划管理

推行全面计划管理，认真编制切实可行的工程进度，总施工计划和相应的周施工作业计划，做到各级施工人员对各分项工程的施工安排心中有数，使施工生产上下协调、长短计划衔接。坚持日平衡，周调度，确保周计划的实施，从而保证工程总工期的实现。

4、科学安排组织施工

为了加快施工进度，合理安排流水穿插施工作业，为下一工序早插入提供一个良好的工作面，交叉施工作业必须服从项目经理的统一安排，保证施工科学地有序地进行，力争收尾工程减少，创造条件保证工期。

5、充分做好开工前的技术、资源准备工作

充分做好开工前的图纸会审工作，通过会审使图纸中不够明确部分和相互矛盾之处得以解决，避免施工中因设计变更而贻误工期。

根据施工图纸要求做好材料、设备、工具、配件的计划，混凝土、钢筋、砖石等材料提前与建设监理单位沟通，力争准时进场，确保工期；并按进度计划提前进场，尤其是特殊材料更应提前计

划，提早安排加工定货，以保证施工进度。

选择性能优良、先进的机具，做好施工机械设备的检修、保养，以保证机械设备进场完好，正常运转。

6、坚持制度，做好工作，确保工期：

建立健全各级责任制，实行重奖重罚。

建立甲、乙双方联席例会制度，例会每周一次，检查计划实施情况，研究解决影响工程进度的关键问题，安排下一步工作。

7、加强质量管理

严格按照质量要求，执行施工程序，接受政府及监理单位的监督，缩短工序间交验停歇时间，确保各分项工程质量一次合格，不因质量问题影响施工进度。同时收集积累技术资料，保证一次验收合格。

8、保证工程进度的措施

组织精干的技术人员、经验丰富的管理人员及实力雄厚的施工队伍参加施工，以提高工作效率。

为确保计划顺利实施，必须抓好施工前、施工中准备工作，从抓好计划编制、计划检查落实入手，力求避免计划进度由于管理工作脱节而产生不平衡。

建立强有力的施工组织调度，及时进行平衡和协调，缩短工序搭接时间。

严格控制关键线路，利用计算机画出详细的施工网络计划，进行综合控制，动态平衡，跟踪管理，安排好月、旬、日计划，特别应加强上道工序为下道工序创造工作面的管理，使现场施工进度、施工程序得到合理、科学和最佳的控制，确保关键节点按期完成。

选择最佳施工方案，经常检查和监督计划执行情况，及时总结经验，找出差距，以便不断提高生产率，确保工程施工进度。

每周召开一次项目部工程例会，由项目经理主持，技术负责、施工主管、质量主管、安全主管、材料设备主管、计划员及各施工组负责人共同参加，检查回顾一周的生产情况，布置下周施工工作，协调处理工程上的各种矛盾及有关问题，确保工程顺利进展。

与业主、监理密切配合，争取他们的大力支持，减少外部干扰。同时做好与其它相关单位的协调工作。

保证材料的及时供应，不因材料供应问题而延误工期。

负责机械设备修理的工班,实行 24 小时值班制、设备定期检修制度，做到发现故障及时排除，提高施工机械完好率和使用率。

自检及时，报检迅速，资料齐全，保证验收一次通过，避免反复。

发扬主人翁精神，充分调动广大职工的积极性。

自备发电机，确保临时断电时不停工。

总体计划编制时，适当留有余地，考虑雨雪天的影响。抢晴天，加强作业面管理。随时调整人力、设备，必要时进行三班制作业。集中力量组织关键项目，缩短施工周期，确保施工进度不受影响。



第十章　施工总平面布置图

第一节　施工平面布置的原则

总平面管理由项目经理统一负责，从现场实际情况出发，按生产和生活分开的原则，各专业加工、堆放等施工生产用地均分片布置，具体详见施工平面布置图。

根据本工程周围环境的特殊性，对噪声、粉尘要求非常严格，因此，现场平面布置须充分考虑各种环境因素及施工需要，布置时须遵循原则如下：

1、现场随着工程施工进度进行布置和安排，阶段平面布置要与该时期的施工重点相适应。

2、由于受场地的限制，在平面布置中须充分考虑好施工机械设备、办公、道路、现场出入口、临时堆放场地等的优化合理布置。

3、施工材料堆放须尽量设在吊装机械覆盖的范围内，以减少发生二次搬运为原则。

4、中小型机械的布置，要处于安全环境中，要避开高空物体打击的范围。

5、临电电源、电线敷设要避开人员流量大的楼梯及安全出口，以及容易被坠落物体打击的范围，电线尽量采用暗敷方式。

6、加强现场安全管理力度，严格按照我公司的《项目安全管理手册》的要求进行管理。

7、加强环境保护和文明施工管理的力度，使现场永远处于整洁、卫生、有序合理的状态。

8、控制粉尘、排污、废弃物及噪声处理设施的布置。

9、充分利用现有的临建设施为施工所用，尽量减少不必要的临建投入。

10、设置便于大型运输车辆通行的现场道路并保证其可靠性。

11、施工时,在施工安全范围内不得与其它工作交叉施工。

第二节　施工平面布置

1、生产用场地

钢筋堆场、钢筋加工棚、木材堆场、装饰材料堆放及安装加工场地布置于本工程中间空地上，钢筋场地铺设 100mm 厚碎石硬化，以防污染钢筋；木工场地采用 100mm 厚 C15 砼硬化地面；水泥库地面比室外高 150mm，做 50mm 厚 C10 细石砼地面，并满铺木板防潮。

料场及加工区等用地利用工程沿线红线范围内已征用场地或租赁工程沿线红线外可利用场地，使用完毕后，清理干净，恢复原状。

2、生活、办公区

现场不设生活区，工人住房拟租用附近闲置民房。

办公区布置在本基地一侧，和生产区隔开，包括保安及管理人员临时宿舍、办公区、卫生间等。

3、施工用临时道路

充分利用原有现场原有道路，必要时新建临时道路，临时道路尽量安排在规划道路上，为保证环境卫生，安排专人随时清扫；利用工程沿线现有道路进出工地。

4、场区排水

（1）沿四周及道路边设置排水明沟,并在适当位置作沉淀池,将施工废水和地面雨水沉淀后有组织排入排水管网。

（2）现场排污

按总平面布置图要求在现场设厕所及浴室,厕所处做化粪池。

5、施工、生活用水

现场水源可满足施工、生活需要，从甲方提供水源接 PP-R 管引水至现场，分三路供水，二路供施工，一路供生活用水。道路养护用水可以采用洒水车洒水。

6、施工用电

（1）从甲方指定位置的电源引入现场使用,现场各用电设备线从配电房内的配电箱接出，操作应符合有关技术标准及规范要求。

（2）为了使各分支电路荷载基本均衡，电路从总配电箱出来后，分三路呈放射性供电。现场临时拌和站设一条专用线路供电，钢筋加工场、预制场设一条专用线路供电，照明、生活办公用电均从总配电箱引出专用线路经漏电开关后供电。

（3）遵照“安全第一”的原则，按照国家有关标准，本供电系统采用 TN—S（三相五线制）接零保护系统供电。其分配电箱、单机配电箱、插座箱均采用标准铁壳式电箱，其漏电动作时间小于 0.1S 所有移动式、固定式的电气设备的金属包壳、配电箱、开关箱的金属外壳，均与专用保护零线可靠连接。

（4）安全用电技术措施，严格按《施工现场临时用电安全技术规范》的规定用电。

（5）根据施工现场实际情况及用电需求，设置分配电箱，其电源线引自附近配电网由电工接驳。

（6）同时自备柴油发电机 1 台备用。

7、施工通讯

为确保对外通讯，现场协调指挥采用移动电话和无线对讲机联系。

8、现场围挡

施工前对施工区域采取彩钢围挡。彩钢板支架底部用混凝土稳固，以利于彩钢稳定。围挡场地

的范围应留足临时材料的堆放和工作空间，且须保证交通畅通。彩钢围挡整齐规范，贴有警示标语，挂警示灯。

第三节　现场总平面管理

1、在项目经理的授权下，以现场管理人员为主，组成总平面图管理小组。加强材料、半成品、机械设备堆放，管线布置和场内运输等工作的协调与控制，不得侵占场内道路及安全防护等设施，发现问题及时处理。

2、施工现场主要出入口悬挂工程总体平面布置图及施工铭牌，并标明工程项目名称、建设单位、设计单位、施工单位、项目负责人的姓名，开、竣工日期和监督电话。

3、施工现场必须设置三图八牌（施工现场平面布置图、工程概况牌、安全生产六大纪律和十项安全技术措施牌、安全生记录牌等）。

4、施工现场推行硬地坪施工，场内道路应畅通无阻，材料堆放应整齐有序，整个施工现场做到无积水不坑洼。现场落手清，有定期考核检查制度，做到工完场清，建筑垃圾集中堆放，及时处理。

5、建筑材料及周转材料严格按布置图分类堆放，堆放整齐，堆放不超标准，堆场不作他用，仓库间有材料收发管理制度。

6、在施工现场建立和执行防火管理制度，防火和易燃易爆物品管理要有专人负责，重点部位设置符合要求的消防设施，并保持完好的备用状态。

7、严格执行“门前三包”制度，工地内的污水统一排放，建筑垃圾集中堆放并及时清运。

8、施工现场采取有效措施控制各种粉尘、废气、噪声、振动对环境的污染和危害。

9、施工现场设置必要的职工生活设施，包括食堂、保卫宿舍、厕所、茶水室，并符合卫生、通风、照明等要求，职工的膳食、饮水供应等应符合卫生要求。

10、食堂位置适当、环境清洁。食品贮藏柜（箱）和菜饭应生、熟分开，厨房内不准住人，应设贮藏室，食用品与施工用品分别放置，严禁混杂，厨房应有灭蚊绳、蟑螂措施。

11、职工生活区设置布告栏，进行生活、工作基地的文明管理考核。生活区应整洁有序，有门卫收发管理，生活污水合理排放，生活垃圾袋装外运。备足必需的消防器材。

第十一章　后附表

附表一：拟投入本工程的主要施工设备表

序号	设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	额定功率（kw）	生产能力	用于施工部位	备注
1	挖掘机	PC220	1 台	徐州	2021	175	良好	土石方	
2	自卸汽车	EQ30 8t	6 辆	湖北	2022	125	良好	运输	
3	装载机	ZL50	1 辆	徐州	2022	/	2.5m3	土方	
4	蛙式打夯机	HW280	4 台	天津	2022	3.0	良好	填筑	
5	卷扬机	MSS100	1 套	山东	2022	12KW	1.5T	运输	
6	全自动钢筋下料机		2 台	国产	2022	7.5KW	良好	结构	
7	钢筋弯曲机	JJ7-40	2 台	国产	2021	2.8KW	良好	结构	
8	钢筋切断机	QJ40	2 台	国产	2021	5.5KW	良好	结构	
9	小型吊机		2 台	郑州	2022	2.2KW	良好	运输	
10	云石切割机	日 CW6	6 台	日本	2023	0.8	良好	墙地面	
11	直螺纹剥肋套丝机	奥辉/42	2 台	徐州	2021	4.5KW	良好	钢筋	
12	交流电焊机	BY3-30	2 台	国产	2023	31KW	良好	基础、主体	
13	型材切割机		2 台	国产	2023	0.75	良好	结构	
14	腻子搅拌机	BMP150DO	4 台	上海	2023	0.6kw	良好	墙地面	
15	空压机	PH-20-95	3 台	广州	2022	/	良好	综合	
16	高压喷涂机	PWD-8L	3 台	日本	2022	4.4	良好	墙面	
17	台式圆盘锯		1 台	天津	2022	0.9	良好	模板	
18	手提电锯		8 台	郑州	2023	0.8	良好	模板	
19	柴油发电机组	1-120GF	1 台	重庆	2022	6.5	良好	临电	
20	水泵		2 台	国产	2023	1.2	良好	备用	
21	胶轮车	JS-2	20 辆	信阳	2023	/	良好	运输	
22	插入式振捣器	ZN35	3 台	山东	2022	1.5	良好	混凝土	
23	平板式振捣器	HZ-10	2 台	山东	2022	1.5	良好	混凝土	
24	手电钻		6 套	天津	2020	0.8	良好	综合	

序号	设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	额定功率（kw）	生产能力	用于施工部位	备注
25	电锤	JIZ-ZCA	6 套	徐州	2023	1.2	良好	综合	
26	万用表	/	2 台	北京	2020	/	良好	安装	
27	角向磨光机	格瑞特 90704	2 把	天津	2020	0.7	良好	综合	
28	雾炮机		1 台	郑州	2020	/	良好	扬尘治理	
29	压路机		1 台	常州	2022	85	良好	道路	
30	电动抹平机		3 台	郑州	2022	/	良好	道路	
31	三辊轴摊铺机		1 台	郑州	2022	7	良好	道路	
32	装载机	ZL50	1 辆	长沙	2021	145	良好	土石方	
33	路面切割机	1	1 台	徐州	2022	/	良好	路面	

附表二：拟配备本工程的试验和检测仪器设备表

序号	仪器设备名　　称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	已使用台时数	用途	备注
1	经纬仪	DJ2	1 台	北京	2022	20	测量	
2	水准仪	S1	2 台	北京	2023	30	测量	
3	塔尺	5m	2 把	江苏	2023	0	计量	
4	砼坍落度筒	100×200×300	1 套	郑州	2023	0	试验	
5	砼块试模	100×100×100	8 组	郑州	2023	0	试验	
6	砂浆试模	70.7×70.7×70.7	6 组	郑州	2023	0	试验	
7	砼试模	150*150*450	3 组	合肥	2023	0	试验	
8	钢卷尺	50m	2 把	郑州	2023	0	测量	
9	钢卷尺	5m 或 7.5m	10 把	郑州	2023	0	测量	
10	水平直尺	900mm	2 把	郑州	2023	0	测量	
11	养护箱	HY60	1 套	江苏	2022	100	试验	
12	混凝土振动台	0.8m2	1 台	重庆	2022	50	良好	
13	全站仪	DTM-530	1台	日本	2021	80	良好	
14	红外水平仪	3-5 线	4 台	江苏	2023	100	测量	
15	游标卡尺	0-200mm	1 套	中国	2021	50	检测	
16	阴阳角抿子	J2-1	1 套	中国	2023	0	检测	
17	台秤	TGT-500	1 台	中国	2022	100	称重	
18	建筑工程质量检测器	JZC-2	1 套	南京	2023	50	检测	

附表三：劳动力计划表

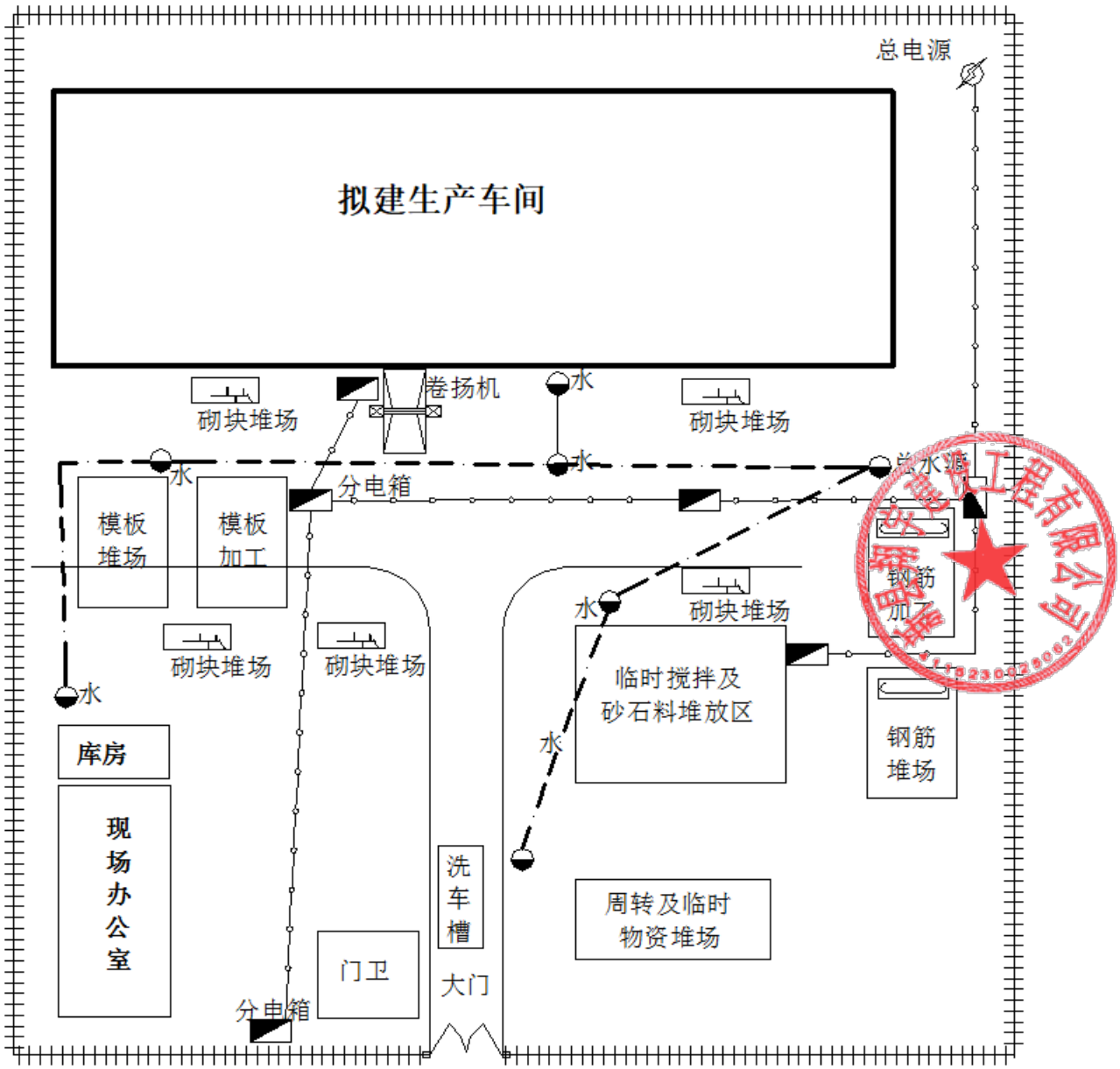
单位：人

工种	按工程施工阶段投入劳动力情况				
	施工准备阶段	基础阶段	主体阶段	装饰安装及配套道路阶段	清理验收阶段
钢筋工	5	20	20	6	1
混凝土工	5	15	15	8	3
模板工	3	30	30	6	1
架资工	3	3	10	10	3
普　工	10	10	10	10	5
瓦　工	5	10	20	6	1
电焊工	2	2	3	3	2
机操工	6	6	6	6	2
临电工	1	1	1	1	1
水维护工	2	1	1	1	1
抹灰工	5	10	5	25	3
面砖工	2	0	0	12	3
门窗工	0	0	0	10	2
防水工	2	6	2	6	2
油漆工	2	2	2	6	2
摊铺工	0	0	0	15	0
铁艺工	0	0	2	10	2
水工	2	2	2	2	1
电工	3	4	4	10	1
清洁工	3	3	3	3	3

附表四：计划开、竣工日期和施工进度表



附表五：施工总平面图



施工总平面布置图

附表六：临时用地表

用途	面积(平方米)	位置	需要时间
模板堆场	100	施工现场内	90 日历天
模板加工区	100	施工现场内	90 日历天
机械停放区	200	施工现场内	90 日历天
钢筋加工及堆场	150	施工现场内	90 日历天
砖石堆放区	100	施工现场内	90 日历天
周转材料堆场	100	施工现场内	90 日历天
模板堆放区	50	施工现场内	90 日历天
材料库房	30	施工现场内	90 日历天
临时住房	50	施工现场内	90 日历天
临时办公室	150	施工现场内	90 日历天
食堂	20	施工现场内	90 日历天
临时厕所	20	施工现场内	90 日历天

六、项目管理机构

（一）项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				备注
			证书名称	级别	证号	专业	
项目经理	叶祥焰	工程师	二级建造师注册证书	二级	豫 241091016609	建筑工程	
技术负责人	钟锋	工程师	工程师职称证	中级	C20190927019900302619	工民建	
施工员	胡善胜	助理工程师	施工员岗位证		0411410194114000651	土建	
质量员	闫祎雪	助理工程师	质量员岗位证		0411410694114000549	土建	
安全员	闫海军	助理工程师	安全生产考核合格证		豫建安 C3(2023)1254243	综合类	
材料员	翟芳	助理工程师	材料员岗位证		0411811194118000916		
造价员	钟思胜	工程师	造价员岗位证		豫 060S00472J	建筑与装饰	
资料员	杨小玲	助理工程师	资料员岗位证		0411511494115002717		
取（送）样员	杨鹏	助理工程师	取（送）样员岗位证		H41170061700033		
劳务员(劳资专管员)	马祥勤	助理工程师	劳务员岗位证		0411511394115001415		
测量员	曾剑钢	助理工程师	测量员岗位证		H41150031700079		

（二）主要人员简历表

附 1：项目经理简历表

项目经理应附建造师注册证书、安全生产考核合格证书、身份证及未担任其他在施建设工程项目项目经理的承诺书。

姓 名	叶祥焰	年 龄	60 岁	学 历	中专
职 称	工程师	职 务	项目经理	拟在本合同任职	项目经理
毕业学校	2010 年毕业于 信阳建筑工程学校 学校 工业与民用建筑 专业				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目		担任职务	发包人及联系电话	
2020年5月9日-2020年9月6日	新县金兰山街道办巴棚棚户区改造项目（小区红线内）配套基础设施建设工程（二期）		项目经理	新县金兰山街道办事处 王先生 13782949529	
2021年12月12日-2022年4月12日	新县新集镇化工巷小区等6个老旧小区改造配套基础设施项目（2021年红线内）北湾、朝阳小区工程第二标段		项目经理	新县房产服务中心 13673481697	
2022年8月3日-2023年9月27日	新县公共实训基地综合楼一标段		项目经理	新县人力资源和社会保障局 18737[illegible]26	

1、项目经理身份证扫描件





2、项目经理建造师注册证书扫描件

中华人民共和国二级建造师注册证书



姓　　名：叶祥焰

性　　别：男

出生日期：1963-09-08

注册编号：豫241091016609

聘用企业：新县翔宇建设工程有限公司

注册专业：建筑工程　　（2022年06月27日 至 2025年06月26日）

河南省住房和城乡建设厅

签发日期：2010年7月29日

个人签名：叶祥焰

签名日期：2024.3.22

3、项目经理安全生产考核合格证书\扫描件



建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：豫建安B（2023）1256221

姓　　名：叶祥焰

性　　别：男

出 生 年 月：1963年09月08日

企 业 名 称：新县翔宇建设工程有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2018年10月30日

有　效　期：2023年08月17日　至 2026年08月16日

发 证 机 关：河南省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023年08月17日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

附 2：承诺书

项目经理无在建项目承诺书

新县箭厂河乡人民政府（采购人名称）：

我方在此声明，我方拟派往 2024 年新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目 （工程名称）（以下简称“本工程”）的项目经理 叶祥焰 （项目经理姓名）现阶段没有担任任何在施建设工程项目的项目经理。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺

供应商：新县翔宇建设工程有限公司 （单位电子签章）

法定代表人或其委托代理人：王德洋 (电子签名或盖章)

2024 年 4 月 1 日

3. 技术负责人简历表

主要项目管理人员指技术负责人、专职安全生产管理人员等岗位人员。

岗位名称	技术负责人		
姓　　名	钟锋	年　　龄	38 岁
性　　别	男	毕业学校	河南城建学院
学历和专业	土木工程 本科	毕业时间	2018 年 7 月
拥有的执业资格	工程师职称证	专业职称	工程师
执业资格证书编号	C20190927019900302619	工作年限	11 年
主要工作业绩及担任的主要工作			

1、技术负责人身份证扫描件





2、技术负责人职称证书扫描件



从事专业 建设施工

取得职称名称 工程师

取得职称级别 中级

取得方式 评审

评审组织（认定部门） 郑州市工程系列建筑专业中级职称评审委员会

评审（认定）通过时间 2020.08

发证单位 郑州市人力资源和社会保障局

姓名 钟锋 性别 男

出生年月 1985.11

工作单位 河南科建建设工程有限公司

证书编号 C2019092701951103022619

2021年 08月 18日

4. 施工员简历表

主要项目管理人员指技术负责人、专职安全生产管理人员等岗位人员。

岗位名称	施工员		
姓　　名	胡善胜	年　　龄	51 岁
性　　别	男	毕业学校	信阳建筑工程学校
学历和专业	工民建 中专	毕业时间	2011 年 7 月
拥有的执业资格	施工员岗位证	专业职称	助理工程师
执业资格证书编号	04114101941140000651	工作年限	19 年
主要工作业绩及担任的主要工作	1、2020 年 5 月 9 日至 2020 年 9 月 6 日在新县金兰山街道办巴棚棚户区改造项目（小区红线内）配套基础设施建设工程（二期）担任施工员。 2、2021 年 3 月 1 日至 2021 年 6 月 30 日在首府路街区综合改造项目（三期）工程（二、三标段）一标段担任施工员。 3、2022 年 8 月 3 日至 2023 年 9 月 27 日在新县公共实训基地综合楼一标段担任施工员。		

1、施工员身份证扫描件





2、施工员岗位证扫描件



证书编码：04114101941140006 51

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：胡善胜

身份证号：41302919730111003x

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：河南省

发证时间：2022年12月27日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

5.质量员简历表

主要项目管理人员指技术负责人、专职安全生产管理人员等岗位人员。

岗位名称	质量员		
姓　　名	闫祎雪	年　　龄	34 岁
性　　别	男	毕业学校	河南城建学院
学历和专业	土木工程　　本科	毕业时间	2015 年 7 月
拥有的执业资格	质量员岗位证	专业职称	助理工程师
执业资格证书编号	04114106941140000549	工作年限	8 年
主要工作业绩及担任的主要工作	1、2019 年 12 月 23 日至 2020 年 9 月 18 日新县千斤乡初级中学教学综合楼、学生宿舍楼工程担任质量员。 2、2021 年 3 月 1 日至 2021 年 6 月 30 日在首府路街区综合改造项目（三期）工程（二、三标段）一标段担任质量员。 3、2022 年 8 月 3 日至 2023 年 9 月 27 日在新县公共实训基地综合楼一标段担任质量员。		

1、质量员身份证扫描件





2、质量员岗位证扫描件

证书编码：04114106941140000549

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：闫祎雪

身份证号：411523198905310018

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：河南省

发证时间：2022年12月27日

扫码验证

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

6. 安全员简历表

主要项目管理人员指技术负责人、专职安全生产管理人员等岗位人员。

岗位名称	专职安全生产管理人员		
姓　　名	闫海军	年　　龄	55 岁
性　　别	男	毕业学校	信阳建筑工程学校
学历和专业	中专 工民建	毕业时间	2011 年 7 月
拥有的执业资格	安全员安全生产考核合格证	专业职称	助理工程师
执业资格证书编号	豫建安 C3(2023)1254243	工作年限	25 年
主要工作业绩及担任的主要工作	1、2022 年 1 月 5 日-2022 年 7 月 5 日在新县陡山河乡初级中学教学楼（二期）工程担任安全员		

1、安全员身份证扫描件





2、安全员安全考核合格证扫描件

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：豫建安C3（2023）1254243



姓　　名：闫海军

性　　别：男

出 生 年 月：1968年07月19日

企 业 名 称：新县翔宇建设工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年10月30日

有　效　期：2023年08月30日　至 2026年08月29日

发 证 机 关：河南省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023年08月30日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

7.材料员简历表

主要项目管理人员指技术负责人、专职安全生产管理人员等岗位人员。

岗位名称	材料员		
姓　　名	翟芳	年　　龄	34 岁
性　　别	女	毕业学校	黄淮学院
学历和专业	建筑管理　大专	毕业时间	2013 年 7 月
拥有的执业资格	材料员岗位证	专业职称	助理工程师
执业资格证书编号	04118111941180000916	工作年限	6 年
主要工作业绩及担任的主要工作	1、2021 年 3 月 1 日至 2021 年 6 月 30 日在首府路街区综合改造项目（三期）工程（二、三标段）一标段担任材料员。 2、2022 年 1 月 5 日-2022 年 7 月 5 日在新县陡山河乡初级中学教学楼（二期）工程担任材料员。 3、2022 年 8 月 3 日至 2023 年 9 月 27 日在新县公共实训基地综合楼一标段担任材料员。		

1、材料员身份证扫描件





2、材料员岗位证扫描件



证书编码：04118111941180009916

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：翟芳

身份证号：412723198907200463

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：河南省

发证时间：2022年12月27日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

8. 预算员简历表

主要项目管理人员指技术负责人、专职安全生产管理人员等岗位人员。

岗位名称	预算员		
姓　　名	钟思胜	年　　龄	61 岁
性　　别	男	毕业学校	信阳建筑工程学校
学历和专业	工民建　中专	毕业时间	2011 年 7 月
拥有的执业资格	全国建设工程造价员资格证书	专业职称	工程师
执业资格证书编号	豫 060S00472J	工作年限	25 年
主要工作业绩及担任的主要工作	1、2019 年 12 月 23 日至 2020 年 9 月 18 日在新县千斤乡初级中学教学综合楼、学生宿舍楼工程担预算员。 2、2020 年 5 月 9 日至 2020 年 9 月 6 日在新县金兰山街道办巴棚棚户区改造项目（小区红线内）配套基础设施建设工程（二期）担任预算员。 3、2021 年 3 月 1 日至 2021 年 6 月 30 日在首府路街区综合改造项目（二期）工程（二、三标段）一标段担任预算员。 4、2022 年 8 月 3 日至 2023 年 9 月 27 日在新县公共实训基地综合楼一标段担任预算员。		

1、预算员身份证扫描件





2、造价员资格证扫描件



全国建设工程造价员资格证书

National Certification of Construction Cost Estimator Qualification

发证单位（盖章）

姓　　名：钟思胜

专　　业：建筑与装饰工程

证 书 号：豫 060S00472J

工作单位：新县翔宇建筑有限公司

签发单位（盖章）

2006 年 9 月 30 日

验 证 记 录 栏

签发单位（盖章）

年 月 日

2008年12月15日

2008年继续教育合格
信阳市建设工程造价管理协会

签发单位（盖章）

年 月 日

验 证 记 录 栏

2009年继续教育合格
信阳市建设工程造价管理协会

签发单位（盖章）

年 月 日

2010年继续教育合格
信阳市建设工程造价管理协会

签发单位（盖章）

年 月 日

验 证 记 录 栏

2011年继续教育合格
信阳市建设工程造价管理协会

签发单位（盖章）

年 月 日

签发单位（盖章）

年 月 日

2012继续教育合格

持 证 须 知

2013继续教育合格

1、本证书是持证人从事工程造价业务活动的凭证，在全国范围内有效。

2、本证书实行定期验证制度，不按期验证的证书无效。

3、持证人工作单位发生变更时，应及时到签发单位办理变更手续。

4、此证应妥善保管，不得涂改、转让，如有遗失、毁损，应及时申请补发。

关于全国建设工程造价员有关事项的通知

2018/09/07

为落实住房城乡建设部、人力资源社会保障部等四部委《关于印发〈造价工程师职业资格制度规定〉〈造价工程师职业资格考试实施办法〉的通知》（建人〔2018〕67号）精神，做好造价工程师职业资格制度与原全国建设工程造价员的衔接工作，中国建设工程造价管理协会就全国建设工程造价员有关事项作了认真研究，结合住房和城乡建设部标准定额司于近日发布的《关于全国建设工程造价员有关事项的复函》，制订了《关于全国建设工程造价员有关事项的通知》，现予以发布，敬请关注。

中国建设工程造价管理协会

关于全国建设工程造价员有关事项的通知

中价协〔2018〕55号

各省、自治区、直辖市造价管理协会，中价协各专业委员会：

住房城乡建设部、人力资源社会保障部等四部委《关于印发〈造价工程师职业资格制度规定〉〈造价工程师职业资格考试实施办法〉的通知》（建人〔2018〕67号）已发布施行。我协会作为原全国建设工程造价员（以下简称“造价员”）的归口管理单位，为做好造价工程师职业资格制度的衔接工作，经请示有关部门，现就造价员有关事项通知如下：

一、已取得的全国建设工程造价员资格证书效用不变，将作为其水平能力的证明。

二、废止《全国建设工程造价员管理办法》第三十条中关于“资格证书原则上每四年验证一次”的规定，造价员资格证书长期有效。

三、按照《住房城乡建设部办公厅关于贯彻落实国务院取消相关职业资格决定的通知》（建办人〔2016〕7号）要求，各省、自治区、直辖市造价管理协会及中价协各专业委员会应停止开展与造价员资格相关的评价、认定、发证等工作，也不得以造价员资格名义开展培训活动。同时应协助各级建设行政主管部门做好造价员参加二级造价工程师考试的衔接工作。

四、造价员要适应职业资格管理模式的转变，积极参加二级造价工程师考试，参加二级造价工程师考试可免考基础科目。

五、造价员作为专业人员，可自愿加入工程造价行业组织，及时更新知识，不断巩固和提高专业水平，适应新的要求。

中国建设工程造价管理协会

2018年9月6日

证　明

兹有新县翔宇建设工程有限公司造价员钟思胜同志，证书号：豫 060S00472J，因河南省造价员暂未年检，造价员证书继续有效。

特此证明。

新县建设工程质量监督定额管理站

二零一七年五月十六日

9. 资料员简历表

主要项目管理人员指技术负责人、专职安全生产管理人员等岗位人员。

岗位名称	资料员		
姓　　名	杨小玲	年　　龄	42 岁
性　　别	女	毕业学校	平顶山工学院
学历和专业	经济管理　大专	毕业时间	2003 年 7 月
拥有的执业资格	资料员岗位证	专业职称	助理工程师
执业资格证书编号	0411511494115002717	工作年限	10 年
主要工作业绩及担任的主要工作	1、2020 年 5 月 9 日至 2020 年 9 月 6 日在新县金兰山街道办巴棚棚户区改造项目（小区红线内）配套基础设施建设工程（二期）担任资料员 2、2022 年 11 月 16 日至 2023 年 1 月 15 日在 2022 年新县乡村振兴基础设施陡山河乡建设项目担任资料员。		

1、资料员身份证扫描件





2、资料员岗位证扫描件

证书编码：04115114941150027 17

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：杨小玲

身份证号：413029198111212822

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2020 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：河南省

发证时间：2022年 12月 27日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

10.取（送）样员简历表

主要项目管理人员指技术负责人、专职安全生产管理人员等岗位人员。

岗位名称	取（送）样员		
姓　　名	杨鹏	年　　龄	35 岁
性　　别	男	毕业学校	河南城建学院
学历和专业	土木工程 本科	毕业时间	2018 年 7 月
拥有的执业资格	取（送）样员岗位证	专业职称	助理工程师
执业资格证书编号	H41170061700033	工作年限	8 年
主要工作业绩及担任的主要工作	1、2020 年 5 月 9 日至 2020 年 9 月 6 日在新县金兰山街道办巴棚棚户区改造项目（小区红线内）配套基础设施建设工程（二期）担任取（送）样员 2、2022 年 11 月 16 日至 2023 年 1 月 15 日在 2022 年新县乡村振兴基础设施陡山河乡建设项目担任取（送）样员。		

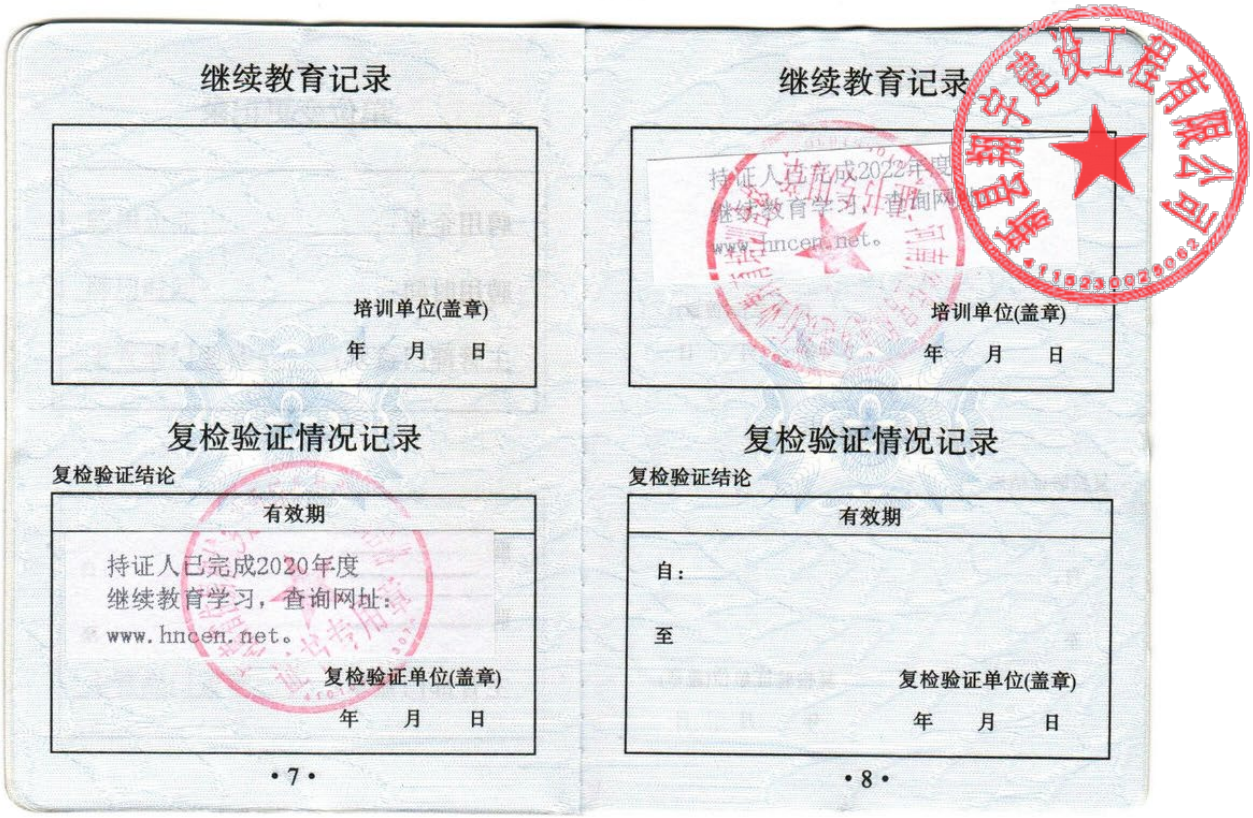
1、取（送）样员身份证扫描件





2、取（送）样员岗位证扫描件





11. 劳资专管员简历表

主要项目管理人员指技术负责人、专职安全生产管理人员等岗位人员。

岗位名称	劳资专管员		
姓　　名	马祥勤	年　　龄	49 岁
性　　别	女	毕业学校	黄淮学院
学历和专业	建筑工程管理　大专	毕业时间	2013 年 7 月
拥有的执业资格	劳务员岗位证	专业职称	助理工程师
执业资格证书编号	0411511394115001415	工作年限	11 年
主要工作业绩及担任的主要工作	1、2020 年 6 月 12 日-2020 年 11 月 12 日在新县首府路街区综合改造工程（二标段）担任劳资专管员。 2、2021 年 3 月 1 日-2021 年 6 月 30 日在首府路街区综合改造项目（三期）工程（二、三标段）一标段担任劳资专管员。 3、2022 年 11 月 16 日-2023 年 1 月 15 日在 2022 年新县乡村振兴基础设施陡山河乡建设项目担任劳资专管员。 4、2022 年 8 月 3 日至 2023 年 9 月 27 日在新县公共实训基地综合楼一标段担任劳资专管员。		

1、劳资专管员身份证扫描件



2、劳资专管员岗位证扫描件



证书编码：04115113941150014l5

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：马祥勤

身份证号：413023197404065325

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：河南省

发证时间：2022年12月27日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

12. 测量员简历表

主要项目管理人员指技术负责人、专职安全生产管理人员等岗位人员。

岗位名称	测量员		
姓　　名	曾剑钢	年　　龄	35 岁
性　　别	男	毕业学校	平顶山工业职业技术学院
学历和专业	工程测量 大专	毕业时间	2011 年 7 月
拥有的执业资格	测量员	专业职称	助理工程师
执业资格证书编号	H41150031700079	工作年限	8 年
主要工作业绩及担任的主要工作	1、2021 年 3 月 1 日至 2021 年 6 月 30 日在首府路街区综合改造项目（三期）工程（二、三标段）一标段担任测量员。 2、2022 年 1 月 5 日-2022 年 7 月 5 日在新县陡山河乡初级中学教学楼（二期）工程担任测量员。 3、2022 年 8 月 3 日至 2023 年 9 月 27 日在新县公共实训基地综合楼一标段担任测量员。		

1、测量员身份证扫描件



2、测量员岗位证扫描件



411523198812220013

曾剑钢
测量员

姓　　名：曾剑钢

身份证号：411523198812220013

工作单位：新县翔宇建设工程有限公司

查询网址：www.hncen.net

•1•

岗位名称：测量员

证书编号：H41150031700079

发证时间：从：2018年04月25日
至：2021年04月25日

发证单位：

（公章）

•2•



继续教育记录

持证人已完成2021年度继续教育学习，查询网址：www.hncen.net。

培训单位(盖章)

年　月　日

继续教育记录

培训单位(盖章)

年　月　日

复检验证情况记录

复检验证结论

有效期

持证人已完成2023年度继续教育学习，查询网址：www.hncen.net。

复检验证单位(盖章)

年　月　日

复检验证情况记录

复检验证结论

有效期

自：

至

复检验证单位(盖章)

年　月　日

•7•

•8•

七、资格证明材料

（一）供应商基本情况表

<table>
<tr><td>供应商名称</td><td colspan="8">新县翔宇建设工程有限公司</td></tr>
<tr><td>注册地址</td><td colspan="3">新县潢河北路商贸城院内 13 单元 1 号</td><td>邮政编码</td><td colspan="4">465550</td></tr>
<tr><td rowspan="2">联系方式</td><td>联系人</td><td colspan="2">闫祎雪</td><td>电话</td><td colspan="4">13839755351</td></tr>
<tr><td>传　真</td><td colspan="2">\</td><td>网　址</td><td colspan="4">\</td></tr>
<tr><td>组织结构</td><td colspan="8">有限责任公司（自然人投资或控股）</td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td>姓名</td><td>王继洪</td><td>技术职称</td><td>工程师</td><td>电话</td><td colspan="3">0376-2975389</td></tr>
<tr><td>技术负责人</td><td>姓名</td><td>刘晓峰</td><td>技术职称</td><td>高级工程师</td><td>电话</td><td colspan="3">0376-2975389</td></tr>
<tr><td>成立时间</td><td colspan="2">2001 年 10 月 28 日</td><td colspan="6">员工总人数：278 人</td></tr>
<tr><td>企业资质等级</td><td colspan="2">建筑工程施工总承包贰级</td><td rowspan="7">其中</td><td colspan="2">项目经理</td><td colspan="3">13 人</td></tr>
<tr><td rowspan="2">营业执照号</td><td colspan="2" rowspan="2">91411523770867479G</td><td colspan="2">高级职称人员</td><td colspan="3">1 人</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">中级职称人员</td><td colspan="3" rowspan="2">16 人</td></tr>
<tr><td>安全生产许可证有效期</td><td colspan="2">2021 年 7 月 30 日至 2024 年 7 月 30 日</td></tr>
<tr><td>注册资金</td><td colspan="2">肆仟万圆整</td><td colspan="2">初级职称人员</td><td colspan="3">37 人</td></tr>
<tr><td>开户银行</td><td colspan="2">中国农业银行股份有限公司新县支行</td><td colspan="2">技　工</td><td colspan="3">188 人</td></tr>
<tr><td>账号</td><td colspan="2">16785101040003714</td><td colspan="2">拟派项目经理姓名</td><td colspan="3">叶祥焰</td></tr>
<tr><td>经营范围</td><td colspan="8">建筑工程施工总承包、公路工程施工总承包、铁路工程施工总承包、港口与航道工程施工总承包、水利水电工程施工总承包、电力工程施工总承包、矿山工程施工总承包、冶金工程施工总承包、石油化工工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、通信工程施工总承包、机电工程施工总承包。</td></tr>
<tr><td>备注</td><td colspan="8">\</td></tr>
</table>

注：1.投标人应根据投标人须知“投标人资格要求”在本表后附相应的证明材料。

2.本项目的特定资格要求（如有）：需提供相应的证明材料。

1. 具有独立承担民事责任的能力（提供的法人营业执照等证明文件）

1、营业执照（副本）



营业执照

（副 本）

统一社会信用代码 91411523770867479G

（1—1）

名　　称　新县翔宇建设工程有限公司

类　　型　有限责任公司(自然人投资或控股)

住　　所　新县潢河北路商贸城院内13单元1号

法定代表人　王继洪

注册资本　肆仟万圆整

成立日期　2001年10月28日

营业期限　长期

经营范围　建筑工程施工总承包，公路工程施工总承包，铁路工程施工总承包，港口与航道工程施工总承包，水利水电工程施工总承包，电力工程施工总承包，矿山工程施工总承包，冶金工程施工总承包，石油化工工程施工总承包，市政公用工程施工总承包，通信工程施工总承包，机电工程施工总承包。（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

登记机关

2015 年 08 月 02 日

企业信用信息公示系统网址：http://gsxt.haaic.gov.cn　　中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

2、开户许可证


开户许可证

核准号：J5161000034003　　编号：4910- 02014756

经审核，新县翔宇建设工程有限公司符合开户条件，准予开立基本存款账户。

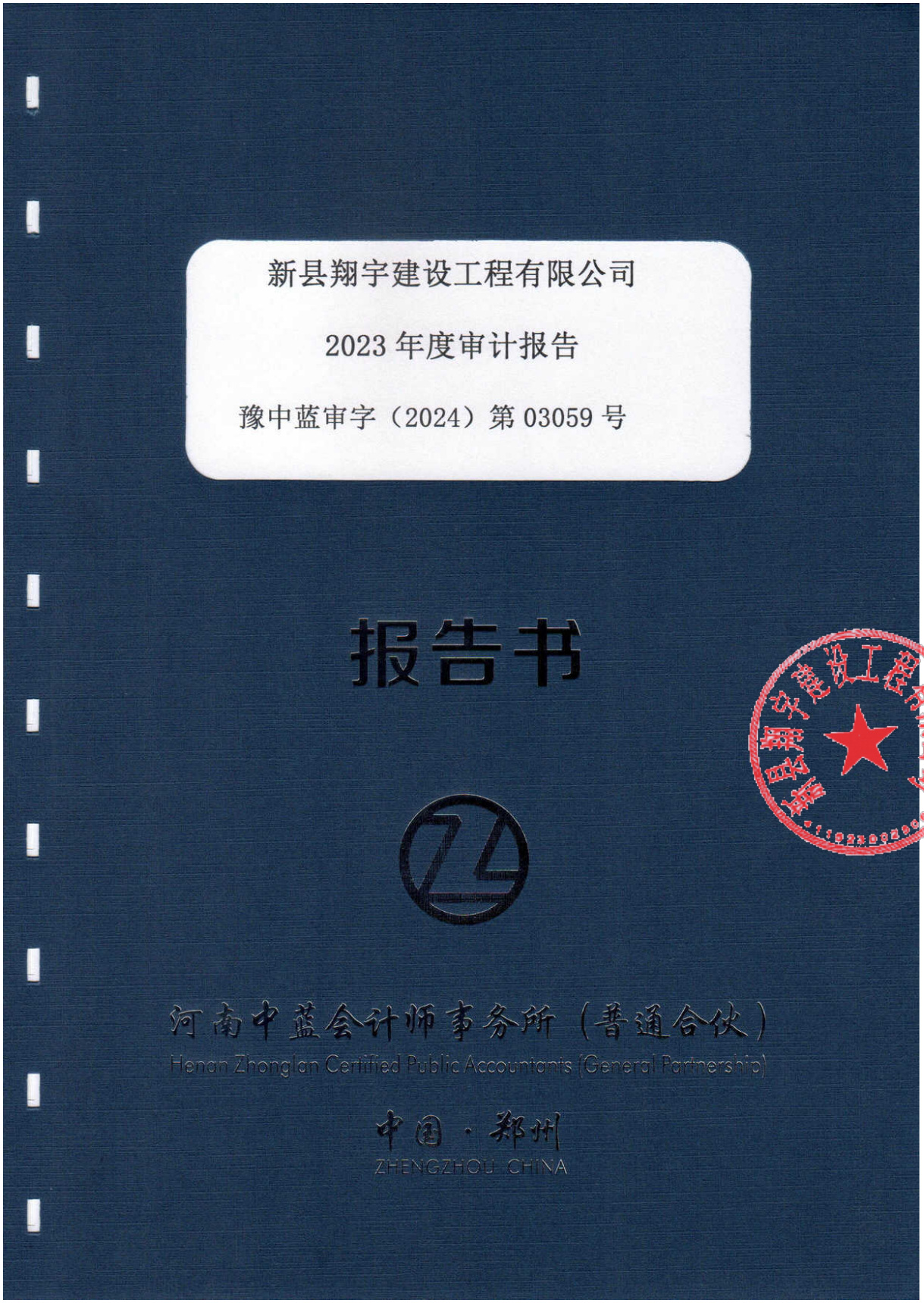
法定代表人（单位负责人）王继洪　开户银行 中国农业银行股份有限公司新县支行

账　号 16785101040003714

发证机关（盖章）

2016 年 01 月 07 日

2.符合国家相关规定的财务状况报告(提供的2023年度经审计的财务审计报告)



新县翔宇建设工程有限公司

2023 年度审计报告

豫中蓝审字（2024）第 03059 号

河南中蓝会计师事务所（普通合伙）

HENAN ZHONG LAN ACCOUNTING FIRM(GENERALPARTNERSHIP)

中国·郑州

审　计　报　告

豫中蓝审字（2024）第 03059 号

新县翔宇建设工程有限公司：

一、审计意见

我们审计了后附的新县翔宇建设工程有限公司（以下简称“贵公司”）的财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表、2023 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表及财务报表附注。

我们认为，贵公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果、现金流量和所有者权益变动情况等有关信息。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任，按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任，我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、停止运营或别无其他实现的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告，合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现，错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照中国注册会计师审计准则执行审计的过程中，我们运用了职业判断，并保持了职业怀疑，同时，我们也执行了以下工作：

评价财务报表的总体列报、结构、内容、是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

五、其他注意事项

无。

附件： 1、资产负债表

2、利润表

3、现金流量表

4、所有者权益变动表

5、财务报表附注

河南中蓝会计师事务所（普通合伙）

中国 • 郑州

中国注册会计师：

中国注册会计师：

2024 年 03 月 21 日

资 产 负 债 表

会企01表

编制单位：新县翔宇建设工程有限公司　　2023年12月31日　　单位：元

资　产	行次	年初数	期末数	负债及所有者权益	行次	年初数	期末数
流动资产：				流动负债：			
货币资金	1	2,561,726.53	2,578,921.38	短期借款	34		
短期投资	2			应付票据	35		
应收票据	3			应付帐款	36	261,010.30	226,782.00
应收股利	4			预收帐款	37	105,429.90	289,023.00
应收利息	5			应付工资	38	68,920.60	70,892.20
应收帐款	6	2,553,147.80	2,818,902.00	应付福利费	39		
其他应收款	7	254,450.00	289,012.00	应付股利	40		
预付帐款	8	784,945.00	1,098,921.20	应交税金	41	48,758.16	32,781.23
应收补贴款	9			其他应交款	42		
存货	10	3,090,757.55	3,550,698.00	其他应付款	43	68,219.80	158,921.00
待摊费用	11			预提费用	44		
一年内到期的长期债券投资	12			预计负债	45		
其他流动资产	13			一年内到期的长期负债	46		
				其他流动负债	47		
流动资产合计	14	9,185,028.88	10,336,454.58	流动负债合计	48	552,338.76	778,399.43
长期投资：				长期负债：			
长期股权投资	15			长期借款	49		
长期债权投资	16			应付债券	50		
长期投资合计	17		-	长期应付款	51		
固定资产：				专项应付款	52		
固定资产原价	18	5,125,139.75	5,247,881.72	其他长期负债	53		
减：累计折旧	19	138,663.52	156,721.43	长期负债合计	54		
固定资产净值	20	4,986,476.23	5,091,160.29	递延税项：	55		
减：固定资产减值准备	21			递延税项贷项	56		
固定资产净额	22	4,986,476.23	5,091,160.29	负债总计	57	552,338.76	778,399.43
工程物资	23			少数股东权益	58		
在建工程	24						
固定资产清理	25						
固定资产合计	26	4,986,476.23	5,091,160.29	所有者权益（或股东权益）：			
无形资产及其他资产：				实收资本（或股本）	59	7,511,246.00	7,511,246.00
无形资产	27			减：已归还投资	60		
长期待摊费用	28			实收资本（或股本）净额	60	7,511,246.00	7,511,246.00
其他长期资产	29			资本公积	61		
无形资产及其他资产合计	30		-	盈余公积	61	525,307.81	628,312.72
递延税款：				其中：法定公益金	62		
递延税款借借项	31			未分配利润	62	5,582,612.54	6,509,656.72
非流动资产合计	32	4,986,476.23	5,091,160.29	所有者权益（或股东权益）合计	63	13,619,166.35	14,649,215.44
资产总计	33	14,171,505.11	15,427,614.87	负债和所有者权益（或股东权益）总计	63	14,171,505.11	15,427,614.87

企业负责人：王继洪　　财务负责人：钟青　　制表人：翟芳

利润及利润分配表

会企02表

编制单位：新县翔宇建设工程有限公司　　2023年1至12月　　单位：元

项　　目	行次	本年金额	上年金额
一、主营业务收入	1	26,567,421.89	26,006,109.67
减：主营业务成本	2	24,367,821.81	24,015,009.55
主营业务税金及附加	3	74,562.89	64,955.83
二、主营业务利润（亏损以“－”号填列）	4	2,125,037.19	1,926,144.29
加：其他业务利润（亏损以“－”号填列）	5		
减：销售费用	6	156,721.89	141,099.70
管理费用	7	867,809.67	810,204.85
财务费用	8	21,562.78	
三、营业利润（亏损以“－”号填列）	9	1,078,942.85	974,839.74
加：投资收益（损失以“－”号填列）	10		
补贴收入	11		
营业外收入	12		
减：营业外支出	13		
四、利润总额（亏损以“－”号填列）	14	1,078,942.85	974,839.74
减：所得税	15	48,893.76	23,893.50
少数股东权益	16		
五、净利润（亏损以“－”号填列）	17	1,030,049.09	950,946.24
加：年初未分配利润	18	5,582,612.54	4,726,760.92
其他转入	19		
六、可供分配的利润	20	6,612,661.63	5,677,707.16
减：提取法定盈余公积	21	103,004.91	95,094.62
提取法定公益金	22		
提取职工奖励及福利基金	23		
提取储备基金	24		
提取企业发展基金	25		
利润归还投资	26		
七、可供投资者分配的利润	27	6,509,656.72	5,582,612.54
减：应付优先股股利	28		
提取任意盈余公积	29		
应付普通股股利	30		
转作资本（或股本）的普通股股利	31		
八、未分配利润	32	6,509,656.72	5,582,612.54

补充资料：

项　　目	行次	本年累计数	上年同期数
1、出售、处置部门或被投资单位所得收益	1		
2、自然灾害发生的损失	2		
3、会计政策变更增加（或减少）利润总额	3		
4、会计估计变更增加（或减少）利润总额	4		
5、债务重组损失	5		
6、其他	6		

企业负责人：王继洪　　财务负责人：钟青　　制表人：翟芳

现 金 流 量 表

会企03表

编制单位：新县翔宇建设工程有限公司　　2023年1至12月　　单位：元

项　　目	行次	金　额	补 充 资 料	行次	金　额
一、经营活动产生的现金流量：			1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	1	28,792,735.00	净利润	57	1,030,049.09
收到的税费返还	3	-	加：计提的资产减值准备	58	-
收到的其他与经营活动有关的现金	8	56,139.20	固定资产折旧	59	18,057.91
现金流入小计	9	28,848,874.20	无形资产摊销	60	-
购买商品、接受劳务支付的现金	10	26,785,011.80	长期待摊费用摊销	61	-
支付给职工以及为职工支付的现金	12	856,721.89	待摊费用减少（减：增加）	64	-
支付的各项税费	13	417,821.67	预提费用增加（减：减少）	65	-
支付的其他与经营活动有关的现金	18	567,821.24	处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）	66	-
现金流出小计	20	28,627,376.60	固定资产报废损失	67	-
经营活动产生的现金流量净额	21	221,497.60	财务费用	68	-
二、投资活动产生的现金流量：			投资损失（减：收益）	69	
收回投资所收到的现金	22		递延税款贷项（减：借项）	70	-
取得投资收益所收到的现金	23	-	存货的减少（减：增加）	71	-459,940.45
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	25	-	经营性应收项目的减少（减：增加）	72	-265,754.20
收到的其他与投资活动有关的现金	28	-	经营性应付项目的增加（减：减少）	73	-100,914.75
现金流入小计	29	-	其他	74	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	30	122,741.97	经营活动产生的现金流量净额	75	221,497.60
投资所支付的现金	31	-			
支付的其他与投资活动有关的现金	35	-			
现金流出小计	36	122,741.97			
投资活动产生的现金流量净额	37	-122,741.97	2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：		
三、筹资活动产生的现金流量：			债务转为资本	76	
吸收投资所收到的现金	38	-	一年内到期的可转换公司债券	77	
借款所收到的现金	40	-	融资租入固定资产	78	
收到的其他与筹资活动有关的现金	43	-			
现金流入小计	44	-			
偿还债务所支付的现金	45				
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	46	21,562.78	3、现金及现金等价物净增加情况：		
支付的其他与筹资活动有关的现金	52	-	现金的期末余额	79	2,578,921.38
现金流出小计	53	21,562.78	减：现金的期初余额	80	2,501,728.53
筹资活动产生的现金流量净额	54	-21,562.78	加：现金等价物的期末余额	81	
四、汇率变动对现金的影响	55		减：现金等价物的期初余额	82	
五、现金及现金等价物净增加额	56	77,192.85	现金及现金等价物净增加额	83	77,192.85

企业负责人：王继洪　　财务负责人：帅青　　制表人：翟芳

所有者权益变动表

会企 04 表

编制单位：新县翔宇建设工程有限公司　　2023年1至12月　　单位：元

项目	行次	本期金额								
		实收资本	资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他	所有者权益合计
一、上年年末余额	1	7,511,246.00	-			525,307.81		5,582,612.54		13,619,166.35
加：会计政策变更	2									-
前期差错更正	3							-		-
二、本期年初余额	4	7,511,246.00	-	-	-	525,307.81	-	5,582,612.54	-	13,619,166.35
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	5	-	-	-	-	103,004.91	-	927,044.18	-	1,030,049.09
（一）净利润	6							1,030,049.09		1,030,049.09
（二）其他综合收益	7									-
综合收益小计	8	-	-	-	-	-	-	1,030,049.09	-	1,030,049.09
（三）所有者投入和减少资本	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.所有者投入资本	10	-	-							-
2.股份支付计入所有者权益的金额	11									-
3.其他	12									-
（四）专项储备提取和使用	13				-					-
1.提取专项储备	14									-
2.使用专项储备	15									-
（五）利润分配	16	-	-	-	-	103,004.91	-	-103,004.91	-	-
1.提取盈余公积	17	-	-	-	-	103,004.91	-	-103,004.91	-	-
其中：法定公积金	18									-
任意公积金	19							-		-
#储备基金	20							-		-
#企业发展基金	21							-		-
#利润归还投资	22							-		-
2.提取一般风险准备	23									-
3.对所有者的分配	24							-		-
4.其他	25									-
（六）所有者权益内部结转	26	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本	27									-
2.盈余公积转增资本	28									-
3.盈余公积弥补亏损	29									-
4.其他	30									-
四、本期期末余额	31	7,511,246.00	-	-	-	628,312.72	-	6,509,656.72	-	14,649,215.44

企业负责人：王继洪　　财务负责人：钟青　　制表人：翟芳

新县翔宇建设工程有限公司

2023 年度财务报表附注

（单位：人民币元）

一、公司简介

新县翔宇建设工程有限公司系经信阳市新县市场监督管理局批准，于 2001 年 10 月 28 日成立。取得统一社会信用代码：91411523770867479G 号《营业执照》。注册资本：4000 万元。

法定代表人:王继洪。

公司经营范围：建筑工程施工总承包，公路工程施工总承包，铁路工程施工总承包，港口与航道工程施工总承包，水利水电工程施工总承包，电力工程施工总承包，矿山工程施工总承包，冶金工程施工总承包，石油化工工程施工总承包，市政公用工程施工总承包，通信工程施工总承包，机电工程施工总承包。（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营）。

公司经营地址：新县潢河北路商贸城院内 13 单元 1 号。

二、财务报表的编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照企业会计准则和《企业会计制度》及其补充规定编制。

三、遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合企业会计制度的要求，真实、完整地反映了本公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况及 2023 年度的经营成果、现金流量和所有者权益变动情况等有关信

息。

四、重要会计政策、会计估计的说明

1、会计年度

本公司会计年度采用公历年度，即每年自 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

2、记账本位币

本公司编制本财务报表时所采用的货币为人民币。

3、记账基础和计价原则

根据企业会计制度的相关规定，本公司会计核算以权责发生制为基础。以历史成本为计量基础。

4、现金及现金等价物的确定标准

本公司现金及现金等价物包括库存现金、可以随时用于支付的存款以及本公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

5、存货

（1）本公司的存货分为开发成本、开发商品、库存材料、低值易耗品等。

（2）存货的购入与入库按实际成本计价，发出按一次加权平均法计价。低值易耗品于领用时采用一次性摊销法核算。

（3）存货盘存制度采用永续盘存制。

6、固定资产

（1）固定资产的标准

本公司的固定资产指使用期限超过一年的房屋建筑物、机器设备、电子设备、运输设备以及其他与经营有关的设备、器具、工具等，或单位价值在 2,000 元以上，并且使用期限超过 2 年、不属于生产经营主要设备的物品。

（2）固定资产计价：固定资产按取得时的实际成本计价。

固定资产的折旧方法：本公司按年限平均法计提固定资产折旧。

固定资产的减值测试方法、减值准备计提方法

期末对固定资产逐项进行检查，若由于市价持续下跌，或技术陈旧、损坏、长期闲置等原因导致其可收回金额低于账面价值的，按单项固定资产可收回金额低于账面价值的差额计提固定资产减值准备。可收回金额根据资产公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之中的较高者确定。

7、无形资产

（1）无形资产的计价和分类

无形资产按照实际成本进行初始计量。购入的无形资产，按实际支付的价款作为实际成本。

（2）无形资产的摊销

无形资产自取得当月起在预计使用年限内分期平均摊销，计入损益。

8、收入确认原则

（1）销售商品收入

销售商品收入同时满足下列条件的，予以确认：

a、公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；

b、公司既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；

c、收入的金额能够可靠地计量；

d、相关的经济利益很可能流入公司；

e、相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量。

（2）物业出租收入

物业出租按与承租方签定的合同或协议规定按直线法确认房屋出租收入的实现。

（3）提供劳务

提供劳务以实际已提供的劳务确认相关的收入，在确认收入时，以劳务已提供，与交易相关的价款能够流入，并且与该项劳务有关的成本能够可靠计量为前提。

五、会计政策、会计估计变更及重大前期差错更正及其他事项调整的说明

本公司 2023 年度无应披露的会计政策、会计估计变更、重大前期差错更正等事项。

六、主要税种及税率

按国家法定税率缴纳。

七、财务报表主要项目注释

以下注释项目除特别注明之外，金额单位为人民币元；“年初”指 2023 年 01 月 01 日，“期末”指 2023 年 12 月 31 日，“上期”指 2022 年度，“本期”指 2023 年度。

1．货币资金

项　　目	年初账面余额	期末账面余额
货币资金	2,501,728.53	2,578,921.38
合　　计	2,501,728.53	2,578,921.38

2. 应收账款

项　目	年初账面余额	期末账面余额
应收账款	2,553,147.80	2,818,902.00
合　计	2,553,147.80	2,818,902.00

3. 其他应收款

项　目	年初账面余额	期末账面余额
其他应收款	254,450.00	289,012.00
合　计	254,450.00	289,012.00

4. 预付账款

项　目	年初账面余额	期末账面余额
预付账款	784,945.00	1,098,921.20
合　计	784,945.00	1,098,921.20

5. 存货

项　目	年初账面余额	期末账面余额
存货	3,090,757.55	3,550,393.00
合　计	3,090,757.55	3,550,393.00

6. 固定资产

项　目	年初账面余额	期末账面余额
固定资产	4,986,476.23	5,091,160.29
合　计	4,986,476.23	5,091,160.29

7. 应付账款

项　目	年初账面余额	期末账面余额
应付账款	261,010.30	226,782.00
合　计	261,010.30	226,782.00

8. 预收账款

项　　目	年初账面余额	期末账面余额
预收账款	105,429.90	289,023.00
合　　计	105,429.90	289,023.00

9. 应付职工薪酬

项　　目	年初账面余额	期末账面余额
应付职工薪酬	68,920.60	70,892.20
合　　计	68,920.60	70,892.20

10. 应交税费

项　　目	年初账面余额	期末账面余额
应交税费	48,758.16	32,781.23
合　　计	48,758.16	32,781.23

11. 其他应付款

项　　目	年初账面余额	期末账面余额
其他应付款	68,219.80	158,921.00
合　　计	68,219.80	158,921.00

12. 实收资本

项　　目	年初账面余额	期末账面余额
实收资本	7,511,246.00	7,511,246.00
合　　计	7,511,246.00	7,511,246.00

13. 盈余公积

项　　目	年初账面余额	期末账面余额
盈余公积	525,307.81	628,312.72
合　　计	525,307.81	628,312.72

14. 未分配利润

项　目	本期金额
本年年初余额	5,582,612.54
本年年末余额	6,509,656.72

15. 营业收入

项　目	本期发生额
营业收入	26,567,421.89
合　计	26,567,421.89

16. 营业成本

项　目	本期发生额
营业成本	24,367,821.81
合　计	24,367,821.81

17. 税金及附加

项　目	本期发生额
税金及附加	74,602.89
合　计	74,602.89

18. 销售费用

项　目	本期发生额
销售费用	156,721.89
合　计	156,721.89

19. 管理费用

项　目	本期发生额
管理费用	867,809.67

合　　计	867,809.67

20. 财务费用

项　　目	本期发生额
财务费用	21,562.78
合　　计	21,562.78

21. 所得税费用

项　　目	本期发生额
所得税费用	48,893.76
合　　计	48,893.76

八、或有事项的说明

本公司无应披露的或有事项。

新县翔宇建设工程有限公司

2024 年 03 月 21 日

统一社会信用代码
91410108MACLFHDK2Y

营业执照

（副 本）（1-1）

扫描二维码登录"国家企业信用信息公示系统"了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名　　称　河南中蓝会计师事务所（普通合伙）

类　　型　普通合伙企业

执行事务合伙人　[illegible]

经营范围　许可项目：注册会计师业务；司法鉴定服务；代理记账；专利代理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：资产评估；税务服务；财务咨询；财政资金项目预算绩效评价服务；企业管理咨询；破产清算服务；社会经济咨询服务；商标代理；工程造价咨询业务；企业管理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

出 资 额　壹佰万圆整

成立日期　2023年06月07日

主要经营场所　河南省郑州市惠济区沙口路北三环交叉口东北角正商文创园6号楼329室

与原件一致，再次复印无效

登记机关

2023 年 09 月 20日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制



会计师事务所

执业证书

名　　称：河南中蓝会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：苗晓春

主任会计师：

经营场所：河南省郑州市惠济区沙口路北三环交叉口东北角良库文创园6号楼329室

组织形式：普通合伙

执业证书编号：41010237

批准执业文号：豫财审批〔2023〕[illegible]

批准执业日期：2023年11月[illegible]日

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

与原件一致，再次复印无效

发证机关：河南省财政厅

行政审批专用章

2023年 11月 2 日

中华人民共和国财政部制

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号：410102370002
No. of Certificate

批准注册协会：河南省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期：2023 年 12 月 06 日
Date of Issuance

与原件一致，再次复印无效

年 /y 月 /m 日 /d

4

5

69

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

河南中盛会计师事务所（普通合伙）

姓名 Full name 肖莹莹
性别 Sex 女
出生日期 Date of birth 1985-08-01
工作单位 Working unit 河南中蓝会计师事务所（普通合伙）
身份证号码 Identity card No. 410105[illegible]



河南中蓝会计师事务所有限公司

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号：410102370001
No. of Certificate

批准注册协会：河南省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期：2023 年/y 12 月/m 06 日/d
Date of Issuance

年/y 月/m 日/d

与原件一致，再次复印无效

4 5

姓名 Full name 李梦瑶
性别 Sex 女
出生日期 Date of birth 1996-09-23
工作单位 Working unit 河南中蓝会计师事务所（普通合伙）
身份证号码 Identity card No. 142701[illegible]



中国注册会计师协会 THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

河南中蓝会计师事务所（普通合伙）

3.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力(提供的书面承诺书)

具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺书

新县箭厂河乡人民政府（采购人名称）：

我公司作为 2024 年新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目 （项目名称）的供应商，根据磋商文件要求，在此郑重承诺：我公司近年经营状况及财务状况良好，具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺：

供应商： 新县翔宇建设工程有限公司 （单位电子签章）

法定代表人或其委托代理人：王德洪 (电子签名或盖章)

2024 年 4 月 1 日

4.依法缴纳税收和社会保障资金的证明材料（提供的 2023 年 6 月以来任意连续 3 个月份依法缴纳税收和社会保障资金的证明材料）

4.1 依法缴纳税收的证明材料

电子缴款凭证

打印日期： 2024年3月26日　　251df8ebf04b42f9abaef68f53eec9e8

纳税人识别号	91411523770867479G			税务征收机关	国家税务总局新县税务局		
纳税人全称	新县翔宇建设工程有限公司			开户银行			
				银行账号			
系统税票号	税(费)种	税(品)目	所属时期起	所属时期止	实缴金额	缴款日期	备注
341156230900003836	印花税	建设工程合同	2023-09-11	2023-09-11	1029.00	2023-09-11	
341156230900013031	增值税	工程服务	2023-08-01	2023-08-31	106285.83	2023-09-11	
341156230900013031	附加税	城、镇（增值税附征	2023-08-01	2023-08-31	5314.29	2023-09-11	
341156230900013031	附加税	增值税教育费附加	2023-08-01	2023-08-31	3188.57	2023-09-11	
341156230900013031	附加税	增值税地方教育附加	2023-08-01	2023-08-31	2125.72	2023-09-11	
金额合计	壹拾壹万柒仟玖佰肆拾叁元肆角壹分				¥ 117943.41		

本缴款凭证仅作为纳税人记账核算凭证使用，电子缴税的，需与银行对账单电子划缴记录核对一致方有效。纳税人如需汇总开具正式完税证明，请凭税务登记证或身份证明到主管税务机关开具。

国家税务总局河南省税务局

电子缴款凭证

打印日期： 2024年3月26日　　9ad2d2ae61[illegible]6928f9

纳税人识别号	91411523770867479G			税务征收机关	国家税务总局新县税务局		
纳税人全称	新县翔宇建设工程有限公司			开户银行			
				银行账号			
系统税票号	税(费)种	税(品)目	所属时期起	所属时期止	实缴金额	缴款日期	
341156231000034398	增值税	工程服务	2023-09-01	2023-09-30	53.32	2023-10-16	
341156231000034398	附加税	县城、镇（增值税附征）	2023-09-01	2023-09-30	2.67	2023-10-16	
341156231000034398	附加税	增值税教育费附加	2023-09-01	2023-09-30	1.60	2023-10-16	
341156231000034398	附加税	增值税地方教育附加	2023-09-01	2023-09-30	1.07	2023-10-16	
341156231000035368	企业所得税	应纳税所得额	2023-07-01	2023-09-30	106802.15	2023-10-16	
金额合计	壹拾万陆仟捌佰陆拾元捌角壹分				¥ 106860.81		

本缴款凭证仅作为纳税人记账核算凭证使用，电子缴税的，需与银行对账单电子划缴记录核对一致方有效。纳税人如需汇总开具正式完税证明，请凭税务登记证或身份证明到主管税务机关开具。

税务机关（电子章）

国家税务总局河南省税务局 电子缴款专用章

电子缴款凭证

打印日期： 2024年3月26日

ebd133a899784e159ad56395bea9aa95

纳税人识别号	914115237708674796			税务征收机关	国家税务总局新县税务局		
纳税人全称	新县翔宇建设工程有限公司			开户银行			
				银行账号			
系统税票号	税(费)种	税(品)目	所属时期起	所属时期止	实缴金额	缴款日期	备注
341156231100012472	附加税	城、镇（增值税附征	2023-10-01	2023-10-31	91.58	2023-11-09	
341156231100012472	增值税	工程服务	2023-10-01	2023-10-31	1831.67	2023-11-09	
341156231100013107	印花税	建设工程合同	2023-11-09	2023-11-09	159.00	2023-11-09	
金额合计	贰仟零捌拾贰元贰角伍分				¥ 2082.25		

本缴款凭证仅作为纳税人记账核算凭证使用，电子缴税的，需与银行对账单电子划缴记录核对一致方有效。纳税人如需汇总开具正式完税证明，请凭税务登记证或身份证明到主管税务机关开具。

税务机关（电子章）

国家税务总局河南省税务局 电子缴款 专用章

电子缴款凭证

打印日期： 2024年3月26日

6586d6d60b1b401fa1c0ead2ab1a23ac

纳税人识别号	914115237708674796			税务征收机关	国家税务总局新县税务局		
纳税人全称	新县翔宇建设工程有限公司			开户银行			
				银行账号			
系统税票号	税(费)种	税(品)目	所属时期起	所属时期止	实缴金额	缴款日期	备注
341156231200006238	增值税	工程服务	2023-11-01	2023-11-30	27269.55	2023-12-04	
341156231200006238	附加税	县城、镇（增值税附征）	2023-11-01	2023-11-30	1753.48	2023-12-04	
341156231200006238	附加税	增值税教育费附加	2023-11-01	2023-11-30	1052.09	2023-12-04	
341156231200006238	附加税	增值税地方教育附加	2023-11-01	2023-11-30	701.39	2023-12-04	
金额合计	叁万零柒佰柒拾陆元伍角壹分				¥ 30776.51		

本缴款凭证仅作为纳税人记账核算凭证使用，电子缴税的，需与银行对账单电子划缴记录核对一致方有效。纳税人如需汇总开具正式完税证明，请凭税务登记证或身份证明到主管税务机关开具。

税务机关（电子章）

国家税务总局河南省税务局 电子缴款 专用章

电子缴款凭证

打印日期：2024年3月26日　　1ba935bad57945b8a79b4d3674a3aed8

纳税人识别号	91411523770867479G			税务征收机关	国家税务总局新县税务局		
纳税人全称	新县翔宇建设工程有限公司			开户银行			
				银行账号			
系统税票号	税(费)种	税(品)目	所属时期起	所属时期止	实缴金额	缴款日期	备注
341156240100009857	附加税	增值税地方教育附加	2023-12-01	2023-12-31	244.66	2024-01-08	
341156240100009857	附加税	增值税教育费附加	2023-12-01	2023-12-31	366.99	2024-01-08	
341156240100009857	附加税	县城、镇（增值税附征）	2023-12-01	2023-12-31	611.65	2024-01-08	
341156240100009857	增值税	工程服务	2023-12-01	2023-12-31	12233.01	2024-01-08	
341156240100019664	企业所得税	应纳税所得额	2023-10-01	2023-12-31	43088.75	2024-01-08	
341156240100066078	增值税	工程服务	2023-12-01	2023-12-31	180900.00	2024-01-12	
341156240100032374	印花税	建设工程合同	2024-01-09	2024-01-09	4500.00	2024-01-09	
341156240100066078	附加税	增值税地方教育附加	2023-12-01	2023-12-31	3618.00	2024-01-12	
341156240100066078	附加税	增值税教育费附加	2023-12-01	2023-12-31	5427.00	2024-01-12	
341156240100066078	附加税	县城、镇（增值税附征）	2023-12-01	2023-12-31	9045.00	2024-01-12	
金额合计	贰拾陆万零叁拾伍元陆分				¥ 260035.06		

本缴款凭证仅作为纳税人记账核算凭证使用，电子缴税的，需与银行对账单电子划缴记录核对一致方有效。纳税人如需汇总开具正式完税证明，请凭税务登记证或身份证明到主管税务机关开具。

税务机关（电子章）　国家税务总局河南省税务局 电子缴款 专用章

电子缴款凭证

打印日期：2024年3月26日　　bbd142b5893f4923[illegible]7442b242de6b6b

纳税人识别号	914115237708674 79G			税务征收机关	国家税务总局新县税务局		
纳税人全称	新县翔宇建设工程有限公司			开户银行			
				银行账号			
系统税票号	税(费)种	税(品)目	所属时期起	所属时期止	实缴金额	缴款日期	备注
341156240200025116	附加税	增值税地方教育附加	2024-01-01	2024-01-31	1581.59	2024-02-19	
341156240200025116	附加税	增值税教育费附加	2024-01-01	2024-01-31	2372.39	2024-02-19	
341156240200025116	附加税	县城、镇（增值税附征）	2024-01-01	2024-01-31	3953.98	2024-02-19	
341156240200025116	增值税	工程服务	2024-01-01	2024-01-31	79079.51	2024-02-19	
金额合计	捌万陆仟玖佰捌拾柒元肆角柒分				¥ 86987.47		

本缴款凭证仅作为纳税人记账核算凭证使用，电子缴税的，需与银行对账单电子划缴记录核对一致方有效。纳税人如需汇总开具正式完税证明，请凭税务登记证或身份证明到主管税务机关开具。

税务机关（电子章）　国家税务总局河南省税务局 电子缴款 专用章

电子缴款凭证

打印日期： 2024年3月26日　　514b2ca56cd74590943805773aaae621

纳税人识别号	91411523770867479G			税务征收机关	国家税务总局新县税务局		
纳税人全称	新县翔宇建设工程有限公司			开户银行			
				银行账号			
系统税票号	税(费)种	税(品)目	所属时期起	所属时期止	实缴金额	缴款日期	备注
341156240300016176	增值税	工程服务	2024-02-01	2024-02-29	650406.20	2024-03-05	
341156240300016176	附加税	增值税地方教育附加	2024-02-01	2024-02-29	13008.12	2024-03-05	
341156240300016176	附加税	增值税教育费附加	2024-02-01	2024-02-29	19512.19	2024-03-05	
341156240300016176	附加税	城、镇（增值税附征	2024-02-01	2024-02-29	32520.31	2024-03-05	
金额合计	柒拾壹万伍仟肆佰肆拾陆元捌角贰分				¥ 715446.82		

本缴款凭证仅作为纳税人记账核算凭证使用，电子缴税的，需与银行对账单电子划缴记录核对一致方有效。纳税人如需汇总开具正式完税证明，请凭税务登记证或身份证明到主管税务机关开具。

税务机关（电子章）

国家税务总局河南省税务局 电子缴款 专用章

4.2 依法缴纳社会保障资金的证明材料

表单验证号码c98ff07161c0423cbcb9a93674024452

河南省社会保险单位参保缴费证明

（ 2023 ）

统一社会信用代码	91411523770867479G	单位名称	新县翔宇建设工程有限公司

参保缴费情况

月份	基本养老保险			失业保险			工伤保险		
	参保时间	缴费状态	欠费	参保时间	缴费状态	欠费	参保时间	缴费状态	欠费
	1995-01-01	参保缴费		1995-01-01	参保缴费		2020-12-21	参保缴费	
01	●			●			●		
02	●			●			●		
03	●			●			●		
04	●			●			●		
05	●			●			●		
06	●			●			●		
07	●			●			●		
08	●			●			●		
09	-			-			-		
10	-			-			-		
11	-			-			-		
12	-			-			-		

说明：

1、本证明的信息，仅证明单位参保情况以及在本年度参保缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，-表示未制定计划。

社会保险业务查询专用章

打印时间：2023-08-23

表单验证号码30bc695b1d3349a89ac478026c4054d1

河南省社会保险单位参保缴费证明

（ 2024 ）

统一社会信用代码	91411523770867479G	单位名称	新县翔宇建设工程有限公司

参保缴费情况

月份	基本养老保险			失业保险			工伤保险		
	参保时间	缴费状态	欠费	参保时间	缴费状态	欠费	参保时间	缴费状态	欠费
	1995-01-01	参保缴费		1995-01-01	参保缴费		2020-12-21	参保缴费	
01	●			●			●		
02	●			●			●		
03	●			●			●		
04	-			-			-		
05	-			-			-		
06	-			-			-		
07	-			-			-		
08	-			-			-		
09	-			-			-		
10	-			-			-		
11	-			-			-		
12	-			-			-		

说明：

1、本证明的信息，仅证明单位参保情况以及在本年度参保缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，-表示未制定计划。

打印时间：2024-03-15

电子缴款凭证

打印日期： 2023年06月06日

纳税人识别号	91411523770867479G			税务征收机关	国家税务总局新县税务局第二税务分局		
纳税人全称	新县翔宇建设工程有限公司			开户银行	中国农业银行股份有限公司新县支行		
				银行账号	16785101040003714		
系统税票号	税(费)种	税(品)目	所属时期起	所属时期止	实缴金额	缴款日期	备注
441156230600101129	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(单位缴纳)	2023-06-01	2023-06-30	17126.88	2023-06-06 16:58:18	
441156230600101129	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(个人缴纳)	2023-06-01	2023-06-30	8563.44	2023-06-06 16:58:18	
441156230600101129	失业保险费	失业保险(单位缴纳)	2023-06-01	2023-06-30	462.9	2023-06-06 16:58:18	
441156230600101129	失业保险费	失业保险(个人缴纳)	2023-06-01	2023-06-30	198.45	2023-06-06 16:58:18	
441156230600101129	工伤保险费	工伤保险	2023-06-01	2023-06-30	404	2023-06-06 16:58:18	
合计金额	贰万陆仟柒佰伍拾伍元陆角柒分				¥26755.67		

本缴款凭证仅作为纳税人记账核算凭证使用，电子缴税的，需与银行对账单电子划缴记录核对一致方有效。 纳税人如需汇总开具正式完税证明，请凭税务登记证或身份证明到主管税务机关开具。

税务机关（电子章）

国家税务总局河南省税务局 电子缴款专用章

			银行账号	16785101040003714			
系统税票号	税(费)种	税(品)目	所属时期起	所属时期止	实缴金额	缴款日期	备注
441156230800100324	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(单位缴纳)	2023-08-01	2023-08-31	17633.92	2023-08-04 10:38:53	
441156230800100324	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(个人缴纳)	2023-08-01	2023-08-31	8816.96	2023-08-04 10:38:53	
441156230800100324	失业保险费	失业保险(单位缴纳)	2023-08-01	2023-08-31	470.8	2023-08-04 10:38:53	
441156230800100324	失业保险费	失业保险(单位缴纳)	2023-07-01	2023-07-31	470.8	2023-08-04 10:38:53	
441156230800100324	失业保险费	失业保险(个人缴纳)	2023-07-01	2023-07-31	201.84	2023-08-04 10:38:53	
441156230800100324	失业保险费	失业保险(个人缴纳)	2023-08-01	2023-08-31	201.84	2023-08-04 10:38:53	
441156230800100324	工伤保险费	工伤保险	2023-08-01	2023-08-31	422	2023-08-04 10:38:53	
441156230800100324	工伤保险费	工伤保险	2023-07-01	2023-07-31	422	2023-08-04 10:38:53	
合计金额	贰万捌仟陆佰肆拾元零壹角陆分				¥28640.16		

本缴款凭证仅作为纳税人记账核算凭证使用，电子缴税的，需与银行对账单电子划缴记录核对一致方有效。 纳税人如需汇总开具正式完税证明，请凭税务登记证或身份证明到主管税务机关开具。

税务机关（电子章）

国家税务总局河南省税务局 电子缴款专用章

电 子 缴 款 凭 证

打印日期： 2023年10月16日

纳税人识别号	91411523770867479G	税务征收机关	国家税务总局新县税务局第二税务分局
纳税人全称	新县翔宇建设工程有限公司	开户银行	中国农业银行股份有限公司新县支行
		银行账号	16785101040003714

系统税票号	税(费)种	税(品)目	所属时期起	所属时期止	实缴金额	缴款日期	备注
441156231000102074	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(单位缴纳)	2023-10-01	2023-10-31	17061.28	2023-10-16 15:14:21	
441156231000102074	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(个人缴纳)	2023-10-01	2023-10-31	8530.64	2023-10-16 15:14:21	
441156231000102074	失业保险费	失业保险(单位缴纳)	2023-10-01	2023-10-31	470.8	2023-10-16 15:14:21	
441156231000102074	失业保险费	失业保险(个人缴纳)	2023-10-01	2023-10-31	201.84	2023-10-16 15:14:21	
441156231000102074	工伤保险费	工伤保险	2023-10-01	2023-10-31	406.25	2023-10-16 15:14:21	
合计金额	贰万陆仟陆佰柒拾元零捌角壹分				¥26670.81		

本缴款凭证仅作为纳税人记账核算凭证使用，电子缴税的，需与银行对账单电子划缴记录核对一致方有效。 纳税人如需汇总开具正式完税证明，请凭税务登记证或身份证明到主管税务机关开具。

税务机关（电子章）

国家税务总局河南省税务局 电子缴款 专用章

电子缴款凭证

打印日期： 2024年03月05日

纳税人识别号	91411523770867479G			税务征收机关	国家税务总局新县税务局第二税务分局		
纳税人全称	新县翔宇建设工程有限公司			开户银行	中国农业银行股份有限公司新县支行		
				银行账号	16785101040003714		
系统税票号	税(费)种	税(品)目	所属时期起	所属时期止	实缴金额	缴款日期	备注
441156240300000325	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(单位缴纳)	2024-03-01	2024-03-31	15916	2024-03-05 09:59:53	
441156240300000325	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(个人缴纳)	2024-03-01	2024-03-31	7958	2024-03-05 09:59:53	
441156240300000325	失业保险费	失业保险(单位缴纳)	2024-03-01	2024-03-31	445.75	2024-03-05 09:59:53	
441156240300000325	失业保险费	失业保险(个人缴纳)	2024-03-01	2024-03-31	191.1	2024-03-05 09:59:53	
441156240300000325	工伤保险费	工伤保险	2024-03-01	2024-03-31	248.44	2024-03-05 09:59:53	
合计金额	贰万肆仟柒佰伍拾玖元贰角玖分				¥24759.29		

本缴款凭证仅作为纳税人记账核算凭证使用，电子缴税的，需与银行对账单电子划缴记录核对一致方有效。 纳税人如需汇总开具正式完税证明，请凭税务登记证或身份证明到主管税务机关开具。

税务机关（电子章）

国家税务总局河南省税务局 电子缴款

5.参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的证明材料（提供的承诺书）

参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的承诺书

新县箭厂河乡人民政府（采购人名称）：

我公司作为 2024 年新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目 （项目名称）的供应商，根据磋商文件要求，在此郑重承诺：参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺

供应商：新县翔宇建设工程有限公司 （单位电子签章）

法定代表人或其委托代理人：王德洪（电子签名或盖章）

2024 年 4 月 1 日

6.本项目不允许联合体投标，同时不得分包，不得转包(提供的承诺书)

不参加联合体投标，中标后不分包，不转包工程的承诺书

新县箭厂河乡人民政府（采购人名称）：

我公司作为 2024 年新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目 （项目名称）的供应商，根据磋商文件要求，在此郑重承诺：我公司不组成联合体投标本项目，并保证中标后不分包，不转包本工程。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺！

供应商：新县翔宇建设工程有限公司 （单位电子签章）

法定代表人或其委托代理人：王德洪 (电子签名或盖章)

2024 年 4 月 1 日

7. 供应商 “信用中国”网站查询“失信被执行人”、“重大税收违法失信主体”和“政府采购严重违法失信行为记录名单”信用查询网页截图

1、“信用中国”网站“失信被执行人”信用查询网页截图

声明

为推进社会信用体系建设，对失信被执行人进行信用惩戒，促使其自动履行生效法律文书确定的义务，根据《中华人民共和国民事诉讼法》相关规定，最高人民法院制定了《关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》，自今日起向社会开通“全国法院失信被执行人名单信息公布与查询”平台，社会各界通过该平台查询全国法院（不包括军事法院）失信被执行人名单信息。现就有关事项作出如下声明：

一、被执行人未履行生效法律文书确定的义务，并具有《最高人民法院关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》第一条规定的情形之一的，执行法院将根据申请执行人的申请或依职权决定将该被执行人纳入失信被执行人名单，并通过本网站予以公布。

二、各级人民法院将向政府相关部门、金融监管机构、金融机构、承担行政职能的事业单位及行业协会等通报失信被执行人名单信息，供相关单位依照法律、法规和有关规定，在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面，对失信被执行人予以信用惩戒；将向征信机构通报失信被执行人名单信息，并由征信机构在其征信系统中记录。

国家工作人员、人大代表、政协委员等被纳入失信被执行人名单的，失信情况将通报其所在单位和相关部门；国家机关、事业单位、国有企业等被纳入失信被执行人名单的，失信情况将通报其上级单位、主管部门或者履行出资人职责的机构。

三、纳入失信被执行人名单的被执行人，执行法院将依照《最高人民法院关于限制被执行人高消费及有关消费的若干规定》第一条的规定，对被执行人采取限制消费措施。

被执行人为自然人的，被采取限制消费措施后，不得有以下高消费及非生活和工作必需的消费行为：（一）乘坐交通工具时，选择飞机、列车软卧、轮船二等以上舱位；（二）在星级以上宾馆、酒店、夜总会、高尔夫球场等场所进行高消费；（三）购买不动产或者新建、扩建、高档装修房屋；（四）租赁高档写字楼、宾馆、公寓等场所办公；（五）购买非经营必需车辆；（六）旅游、度假；（七）子女就读高收费私立学校；（八）支付高额保费购买保险理财产品；（九）乘坐G字头动车组列车全部座位、其他动车组列车一等以上座位等其他非生活和工作必需的消费行为。被执行人为单位的，被采取限制消费措施后，被执行人及其法定代表人、主要负责人、影响债务履行的直接责任人员、实际控制人不得实施前述行为。因私消费以个人财产实施前述行为的，可以向执行法院提出申请。

四、被纳入失信被执行人名单的公民、法人或其他组织认为有《最高人民法院关于失信被执行人名单信息的若干规定》第十一条规定情形之一的，可以向执行法院申请纠正。

五、本网站提供的信息仅供查询人参考。如有争议，以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的，人民法院不承担任何责任。

六、查询人必须依法使用查询信息，不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的，由使用人自行承担相应责任。

七、本网站信息查询免费，严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。

八、本网站属于政府网站，未经许可，任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接，不得建立本网站的镜像（包括全部和局部镜像），不得拷贝、复制或传播本网站信息。

九、如对该查询内容有异议，请与执行法院联系。

最高人民法院

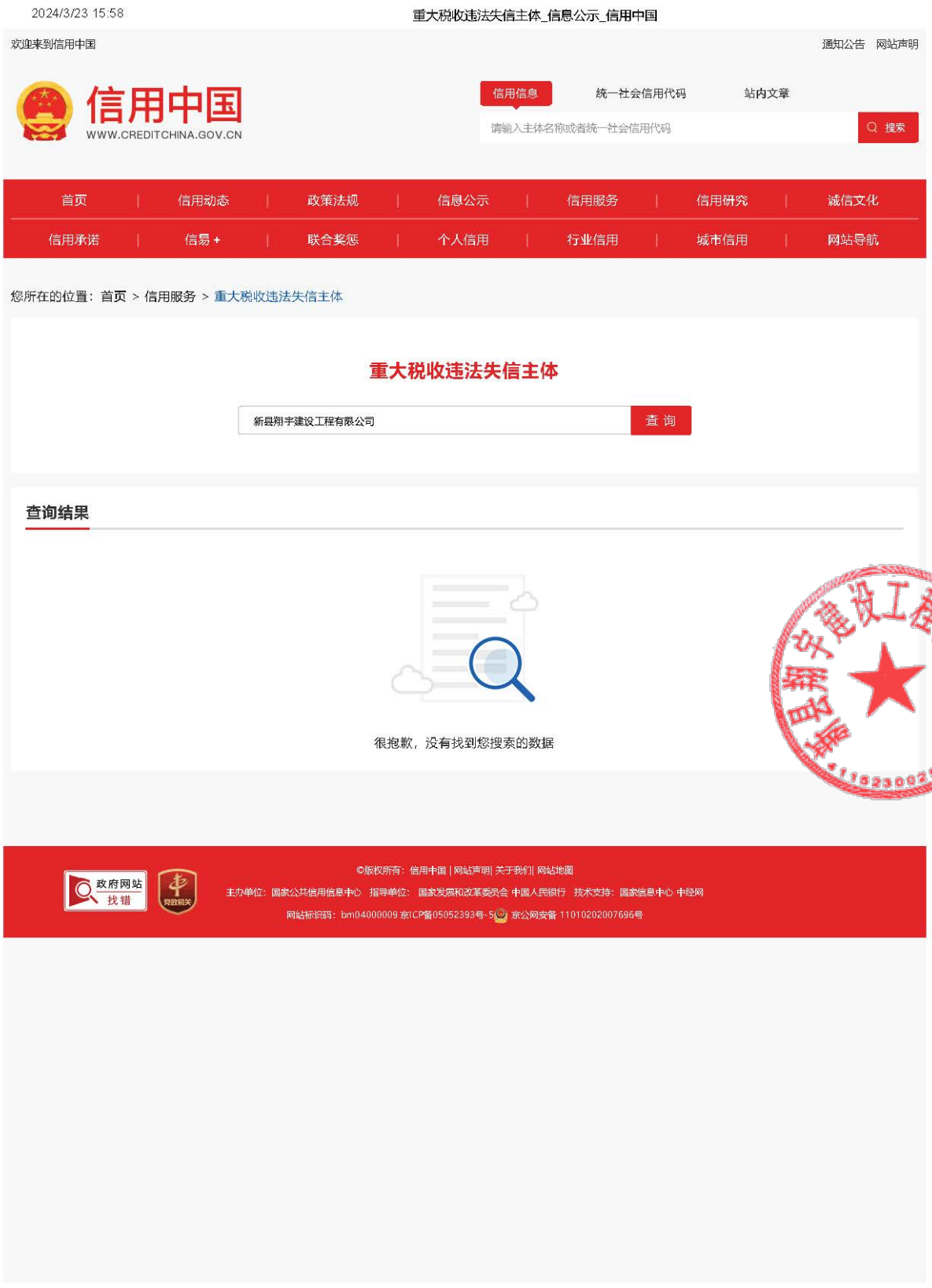
2013年10月8日

地址：北京市东城区东交民巷27号　邮编：100745　总机：010-67550114

中华人民共和国最高人民法院 版权所有

京ICP备05023036号

2、“信用中国”网站“重大税收违法失信主体”信用查询网页截图



3、“信用中国”网站“政府采购严重违法失信行为记录名单”信用查询网页截图



4、“信用中国”网站“诚实守信相关荣誉查询”信用查询网页截图



欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明

信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

新县翔宇建设工程有限公司 搜索

首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 信用研究 | 诚信文化
信用承诺 | 信易+ | 联合奖惩 | 个人信用 | 行业信用 | 城市信用 | 网站导航

新县翔宇建设工程有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码：91411523770867479G

重要提示：

1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。

2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。

4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉 下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	王继洪	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股)
成立日期	2001-10-28	住所	新县潢河北路商贸城院内1号单元1-2

行政管理 3 | 诚实守信 4 | 严重失信 0 | 经营异常 0 | 信用承诺 6 | 信用评价 0 | 司法判决 | 其他

全部 4 纳税信用A级纳税人 4

第 1 条

纳税人名称	新县翔宇建设工程有限公司
纳税人识别号	91411523770867479G
评价年度	2022
数据来源	国家税务总局

第 2 条

纳税人名称	新县翔宇建设工程有限公司
纳税人识别号	91411523770867479G
评价年度	2018
数据来源	国家税务总局

第 3 条

纳税人名称	新县翔宇建设工程有限公司
纳税人识别号	91411523770867479G
评价年度	2020
数据来源	国家税务总局

第 4 条

纳税人名称	新县翔宇建设工程有限公司
纳税人识别号	91411523770867479G
评价年度	2019
数据来源	国家税务总局

政府网站找错
©版权所有：信用中国 | 网站声明| 关于我们| 网站地图
主办单位：国家公共信用信息中心 指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持：国家信息中心 中经网
网站标识码：bm04000009 京ICP备05052393号-5 京公网安备 11010202007696号

5、“信用中国”网站其他信用查询网页截图



欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明

信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 信用研究 | 诚信文化
信用承诺 | 信易+ | 联合奖惩 | 个人信用 | 行业信用 | 城市信用 | 网站导航

严重失信主体名单查询

新县翔宇建设工程有限公司 查 询

查询结果

很抱歉，没有找到您搜索的数据

政府网站找错

©版权所有：信用中国 | 网站声明 | 关于我们 | 网站地图
主办单位：国家公共信用信息中心 指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持：国家信息中心 中经网
网站标识码：bm04000009 京ICP备05052393号-5 京公网安备 11010202007696号

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明

信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章
请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 信用研究 | 诚信文化
信用承诺 | 信易+ | 联合奖惩 | 个人信用 | 行业信用 | 城市信用 | 网站导航

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 重点领域查询

拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单

新县翔宇建设工程有限公司 查 询

查询结果

很抱歉，没有找到您搜索的数据

政府网站找错

©版权所有：信用中国 | 网站声明| 关于我们| 网站地图
主办单位：国家公共信用信息中心 指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持：国家信息中心 中经网
网站标识码：bm04000009 京ICP备05052393号-5 京公网安备 11010202007696号

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明

信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 信用研究 | 诚信文化
信用承诺 | 信易+ | 联合奖惩 | 个人信用 | 行业信用 | 城市信用 | 网站导航

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 安全生产严重失信主体名单

安全生产严重失信主体名单

新县翔宇建设工程有限公司 查 询

查询结果

很抱歉，没有找到您搜索的数据

政府网站找错

©版权所有：信用中国 | 网站声明 | 关于我们 | 网站地图
主办单位：国家公共信用信息中心 指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持：国家信息中心 中经网
网站标识码：bm04000009 京ICP备05052393号-5 京公网安备 11010202007696号

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明

信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 信用研究 | 诚信文化
信用承诺 | 信易+ | 联合奖惩 | 个人信用 | 行业信用 | 城市信用 | 网站导航

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 重点领域查询

统计严重失信企业名单

新县翔宇建设工程有限公司 查 询

查询结果

很抱歉，没有找到您搜索的数据

政府网站找错

©版权所有：信用中国 | 网站声明| 关于我们| 网站地图
主办单位：国家公共信用信息中心 指导单位： 国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持：国家信息中心 中经网
网站标识码：bm04000009 京ICP备05052393号-5 京公网安备 11010202007696号

8.“中国政府采购网”网站查询 “政府采购严重违法失信行为记录名单”信用查询网页截图





9. 供应商建筑工程施工总承包二级资质证书及有效的安全生产许可证

1、供应商建筑工程施工总承包二级资质企业资质证书（副本）



建筑业企业资质证书

（副本）

企业名称：新县翔宇建设工程有限公司

详细地址：新县潢河北路商贸城院内13单元1号

统一社会信用代码（或营业执照注册号）：91411523770867479X　法定代表人：王继洪

注册资本：4000万元人民币　经济性质：有限责任公司（自然人投资或控股）

证书编号：D341033034　有效期：至2026年02月23日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包贰级

施工劳务不分等级

******

发证机关：新县住房和城乡建设局 行政审批服务专用章

2023 年 11 月 07 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn　NO.DF 22735231



统一社会信用代码：91411523770867479G

安全生产许可证

编号：（豫）JZ安许证字[2005]000581

企业名称：新县翔宇建设工程有限公司

法定代表人：王继洪

单位地址：新县潢河北路商贸城院内13单元1号

经济类型：有限责任公司(自然人投资或控股)

许可范围：建筑施工

有效期：2021年7月30日 至 2024年7月30日

发证机关：河南省住房和城乡建设厅

发证日期：2021 年07 月30 日

河南省住房和城乡建设厅 行政审批专用章

新县翔宇建设工程有限公司

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

10.项目经理建筑工程专业贰级注册建造师执业资格证书、有效的安全生产考核合格证书及未担任其他在建工程的项目经理的承诺书

1、项目经理贰级注册建造师执业资格证书



中华人民共和国二级建造师注册证书

姓　　名：叶祥焰

性　　别：男

出生日期：1963-09-08

注册编号：豫241091016609

聘用企业：新县翔宇建设工程有限公司

注册专业：建筑工程　　（2022年06月27日 至 2025年06月26日）

河南省住房和城乡建设厅

签发日期：2010年7月29日

个人签名：叶祥焰

签名日期：2024.3.22

2、项目经理安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：豫建安B（2023）1256221



姓　　名：叶祥焰

性　　别：男

出 生 年 月：1963年09月08日

企 业 名 称：新县翔宇建设工程有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2018年10月30日

有　效　期：2023年08月17日　　**至** 2026年08月16日

发 证 机 关：河南省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023年08月17日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

3、项目经理身份证扫描件





4、项目经理未担任其他在建工程的项目经理的承诺书

项目经理无在建项目承诺书

新县箭厂河乡人民政府（采购人名称）：

我方在此声明，我方拟派往 2024 年新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目 （工程名称）（以下简称“本工程”）的项目经理 叶祥焰 （项目经理姓名）现阶段没有担任任何在施建设工程项目的项目经理。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺

供应商：新县翔宇建设工程有限公司 （单位电子签章）

法定代表人或其委托代理人：王继法 (电子签名或盖章)

2024 年 4 月 1 日

11. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同单位，不得同时参加同一合同项目下的政府采购活动的证明材料（提供的“国家企业信用信息公示系统”中公示的（公司基础信息包含股东及出资信息）截图）



2024/3/26 11:13 国家企业信用信息公示系统

首页 | 企业信息填报 | 信息公告 | 重点领域企业 | 导航 | 18537...

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

新县翔宇建设工程有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91411523770867479G
注册号：
法定代表人： 王继洪
登记机关： 信阳市新县市场监督管理局
成立日期： 2001年10月28日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

· 统一社会信用代码： 91411523770867479G
· 企业名称： 新县翔宇建设工程有限公司
· 注册号：
· 法定代表人： 王继洪
· 类型： 有限责任公司(自然人投资或控股)
· 成立日期： 2001年10月28日
· 注册资本： 4000.000000万人民币
· 核准日期： 2018年08月02日
· 登记机关： 信阳市新县市场监督管理局
· 登记状态： 存续（在营、开业、在册）
· 住所： 新县潢河北路商贸城院内13单元1号
· 经营范围： 建筑工程施工总承包，公路工程施工总承包，铁路工程施工总承包，港口与航道工程施工总承包，水利水电工程施工总承包，电力工程施工总承包，矿山工程施工总承包，冶金工程施工总承包，石油化工工程施工总承包，市政公用工程施工总承包，通信工程施工总承包，机电工程施工总承包。（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照限面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

· 营业期限自： 2001年10月28日
· 营业期限至：

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	向伟	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
2	闫仙梅	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
3	钟思祥	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
4	曾旭东	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
5	王继洪	自然人股东	非公示项	非公示项	查看

共查询到 5 条记录 共 1 页 首页 · 上一页 1 下一页 · 末页

主要人员信息

共计 2 条信息

闫祎雪 监事
王继洪 执行董事兼总...

分支机构信息

关注 订阅 异议 返回

https://shiming.gsxt.gov.cn/%7BDC994878ED716E0E2A1A37AB8F7BE5704053597DE1F206EC3DA1340417DBE5D5F8EB1FF524B8B2D232A... 1/6

暂无分支机构信息

“多证合一”信息公示

提示：该企业下列证照事项通过“多证合一”已整合至该企业营业执照

序号	备案事项名称	备注
1	统计证	
2	公章刻制备案	
3	单位办理住房公积金缴存登记	
4	机构代码证	
5	营业执照	

共查询到 7 条记录 共 2 页 首页 上一页 1 2 下一页 末页

清算信息

暂无清算信息

变更信息

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
1	经营范围变更（含业务范围变更）	土木建筑工程施工,中央空调设备安装,水泥预制构件,建筑机械设备租赁.	建筑工程施工总承包，公路工程施工总承包，铁路工程施工总承包，港口与航道工程施工总承包，水... 更多	2018年8月2日
2	注册资本变更（注册资金、资金数额等变更）	751.1	4000.000000	2018年8月2日
3	地址变更（住所地址、经营场所、驻在地址等变更）	新县将军路158号	新县漪河北路商贸城院内13单元1号	2018年8月2日
4	市场主体类型变更	其他有限责任公司	有限责任公司(自然人投资或控股)	2018年8月2日
5	高级管理人员备案（董事、监事、经理等）	钟思祥、曾旭东、王继洪、闫祎雪、胡良定	王继洪、闫祎雪	2018年8月2日

共查询到 9 条记录 共 2 页 首页 上一页 1 2 下一页 末页

动产抵押登记信息

提示：根据《国务院关于实施动产和权利担保统一登记的决定》（国发〔2020〕18号）和《中国人民银行 国家市场监督管理总局公告》（〔2020〕第23号），自2021年1月1日起，本模块信息不再更新，详细信息请登录人民银行征信中心动产融资统一登记公示系统查看（https://www.zhongdengwang.org.cn）。

序号	登记编号	登记日期	登记机关	被担保债权数额	详情
暂无动产抵押登记信息					

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

股权出质登记信息

序号	登记编号	出质人	证照/证件号码	出质股权数额	质权人	证照/证件号码	股权出质设立登记日期	状态	公示日期	详情
暂无股权出质登记信息										

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

知识产权信息

关注 订阅 异议 返回

序号	名称	申请号	申请日期	专利权人	详情
暂无知识产权信息					

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

知识产权出质登记信息

序号	知识产权登记证号	名称	种类	出质人名称	质权人名称	质权登记期限	状态	公示日期	详情
暂无知识产权出质登记信息									

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

商标注册信息

暂无商标注册信息

抽查检查结果信息

序号	检查实施机关	类型	日期	结果
1	新县住房和城乡建设局	检查	2020年8月13日	通报批评
2	新县人力资源和社会保障局	抽查	2020年11月25日	未发现违法行为

共查询到 2 条记录 共 1 页 首页 上一页 1 下一页 末页

产品质量监督抽查结果信息

序号	结果发布时间	产品名称	规格型号	生产日期/批号	抽查结果	主要不合格项目	承检机构
暂无产品质量监督抽查结果信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

认证监管抽查检查信息

序号	抽查年度	认证证书号	产品种类	产品名称（标称）	规格型号	抽查发现的不符合项目	认证机构名称	认证机构已采取的证书处理结果	证书变更日期
暂无认证监管抽查检查信息									

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

食品抽查检查信息

序号	样品名称	规格型号	生产日期/批号	任务来源	抽检结果
暂无食品抽查检查信息					

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

双随机抽查结果信息

序号	抽查计划编号	抽查计划名称	抽查任务编号	抽查任务名称	抽查类型	抽查机关	抽查完成日期	抽查结果
1	411523202210079	新县住建局2022年建筑市场监督"双随机、一公开"抽查	411523202207261004	D级（信用风险高）建筑市场监督企业的抽查	不定向	新县住房和城乡建设局	2022-09-15	详细

关注 订阅 异议 返回

序号	抽查计划编号	抽查计划名称	抽查任务编号	抽查任务名称	抽查类型	抽查机关	抽查完成日期	抽查结果
2	411523202210055	D级（信用风险高）扬尘污染治理部门联合抽查	411523202207261004	对D级（信用风险高）扬尘污染治理企业的部门联合抽查	不定向	新县环境保护局	2022-09-22	详细
3			411523202207261004	对D级（信用风险高）扬尘污染治理企业的部门联合抽查	不定向	新县住房和城乡建设局	2022-09-16	详细
4	411523202110017	2021年度新县纳税人、扣缴义务人和其他涉税当事人"双随机、一公开"部门联合抽查工作计划	411523202112011005	2021年度新县纳税人、扣缴义务人和其他涉税当事人"双随机、一公开"部门联合抽查	不定向	国家税务总局新县税务局	2021-12-06	详细
5			411523202112011005	2021年度新县纳税人、扣缴义务人和其他涉税当事人"双随机、一公开"部门联合抽查	不定向	信阳市新县市场监督管理局	2021-12-03	详细
6	41000020171001	工商系统全面加强市场监管	410000201708171001	2017年度第1号抽查任务	不定向	河南省工商行政管理局企业信用信息监管处	2017-11-09	详细

共查询到 6 条记录 共 1 页 首页 上一页 1 下一页 末页

司法协助信息

序号	被执行人	股权数额	执行法院	执行通知书文号	类型/状态	详情
暂无司法协助信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

承诺不实情况

序号	不实承诺情况	核查时间	处理结果
暂无承诺不实情况			

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

信誉信息

序号	信誉信息	日期	授予单位
暂无信誉信息			

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

名称转让信息

序号	转让主体	受让主体	转让名称	转让时间
暂无名称转让信息				

共查询到 0 条记录 共 0 页

关注 订阅 异议 返回

首页 上一页 下一页 末页

以下信息由该企业提供，企业对其报送信息的真实性、合法性负责

企业年报信息

序号	报送年度	公示日期	详情
1	2022年度报告	2023年5月17日	查看
2	2021年度报告	2022年4月21日	查看
3	2020年度报告	2021年5月8日	查看
4	2019年度报告	2020年5月11日	查看
5	2018年度报告	2019年4月26日	查看
6	2017年度报告	2018年3月30日	查看
7	2016年度报告	2017年3月16日	查看
8	2015年度报告	2016年4月20日	查看
9	2014年度报告	2015年2月15日	查看
10	2013年度报告	2014年10月9日	查看

股东及出资信息

股东	认缴额（万元）	实缴额（万元）	认缴明细				实缴明细			
			认缴出资方式	认缴出资金额（万元）	认缴出资日期	公示日期	实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期	公示日期
暂无股东及出资信息										

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

股权变更信息

序号	股东	变更前股权比例	变更后股权比例	股权变更日期	公示日期
暂无股权变更信息					

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

行政许可信息

序号	许可文件编号	许可文件名称	有效期自	有效期至	许可机关	许可内容	状态	详情
1	（豫）JZ安许证字〔2005〕140110	安全生产许可证	2015年5月20日	2018年5月20日	河南省住房和城乡建设厅		有效	查看
2	D341033034	建筑业企业资质证书	2015年12月29日	2020年12月29日	信阳市住房和城乡建设厅	建筑工程施工总承包叁级	有效	
3	91411523770867479G	营业执照	2016年5月3日		新县工商管理和质量技术监督局	土木建筑工程施工，中央空调设备安装，水泥... 更多	有效	
4	豫地税信字411523770867479	税务登记证	2012年7月2日		河南省新县地方税务局		有效	
5	A3014041152304	建筑业企业资质证书	2002年4月1日		河南省住房和城乡建设厅		有效	

共查询到 7 条记录 共 2 页 首页 上一页 1 2 下一页 末页

关注 订阅 异议 返回

知识产权出质登记信息

序号	知识产权登记证号	名称	种类	出质人名称	质权人名称	质权登记期限	状态	公示日期	详情
暂无知识产权出质登记信息									

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	备注
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

集团成员信息

序号	成员名称	统一社会信用代码	成员类型	母公司控股比例
暂无集团成员信息				

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

执行标准自我声明

提示：根据《中华人民共和国标准化法》第二十七条规定，企业执行自行制定的企业标准的，还应当公开产品、服务的功能指标和产品的性能指标。
请登录企业标准信息公共服务平台（www.qybz.org.cn）完成注册填报！

查看修改记录>>

序号	产品或服务	产品或服务分类	标准类型	标准编号	标准名称	填报时间
暂无执行标准自我声明信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

信用承诺信息

序号	信用承诺事项	信用承诺时间	信用承诺内容
暂无信用承诺信息			

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

名称授权信息

序号	授权方	使用方	授权名称	开始日期	授权期限	授权状态	变更信息
暂无名称授权信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

主办单位：国家市场监督管理总局
地址：北京市西城区三里河东路八号 邮政编码：100820 备案号：京ICP备18022388号-2
业务咨询与技术支持联系方式 使用帮助

订阅
异议
返回

首页 | 企业信息填报 | 信息公告 | 重点领域企业 | 导航 | 18537...

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



新县翔宇建设工程有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91411523770867479G
注册号：
法定代表人： 王继洪
登记机关： 信阳市新县市场监督管理局
成立日期： 2001年10月28日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页　首页 上一页 下一页 末页



关注
订阅
异议
返回

首页 | 企业信息填报 | 信息公告 | 重点领域企业 | 导航 | 18537...

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

新县翔宇建设工程有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91411523770867479G
注册号：
法定代表人： 王继洪
登记机关： 信阳市新县市场监督管理局
成立日期： 2001年10月28日

发送报告 | 信息分享 | 信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关（列入）	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关（移出）
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

关注 订阅 异议 返回

首页 | 企业信息填报 | 信息公告 | 重点领域企业 | 导航 | 18537...

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

新县翔宇建设工程有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91411523770867479G
注册号：
法定代表人： 王继洪
登记机关： 信阳市新县市场监督管理局
成立日期： 2001年10月28日

发送报告 | 信息分享 | 信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

关注 订阅 异议 返回

八、其他材料

（一）信阳市政府采购供应商信用承诺函

致：新县箭厂河乡人民政府

单位名称（自然人姓名）：新县翔宇建设工程有限公司

统一社会信用代码（身份证号码）：91411523770867479G

法定代表人（负责人）：王继洪

联系地址和电话：新县潢河北路商贸城院内 13 单元 1 号　0376-2975389

为维护公平、公正、公开的政府采购市场秩序，树立诚实守信的政府采购供应商形象，我单位（本人）自愿作出以下承诺：

一、我单位（本人）自愿参加本次政府采购活动，严格遵守《中华人民共和国政府采购法》及相关法律法规，依法诚信经营，无条件遵守本次政府采购活动的各项规定。我单位（本人）郑重承诺，我单位（本人）符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定和采购文件、本承诺书的条件：

（一）具有独立承担民事责任的能力；

（二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（五）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

（六）未被列入经营异常名录或者严重违法失信名单、失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单；

（七）未被相关监管部门作出行政处罚且尚在处罚有效期内；

（八）未曾做出虚假采购承诺；

（九）符合法律、行政法规规定的其他条件。

二、我单位（本人）保证上述承诺事项的真实性。如有弄虚作假或其他违法违规行为，自愿按照规定将违背承诺行为作为失信行为记录到社会信用信息平台，并视同为“提供虚假材料谋取中标、成交”按照《政府采购法》第七十七、七十九条规定，处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由市场监管部门吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任；给他人造成损失的，并应依照有关民事法律规定承担民事责任。

供应商（公章）：新县翔宇建设工程有限公司

法定代表人、负责人、本人或授权代表（签字或盖章）：王继洪

日期：2024 年 4 月 1 日

（二）反商业贿赂承诺书

我方承诺：

在 2024 年新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目 （项目编号：新财磋商采购-2024-14）磋商活动中，我方保证做到：

一、公平竞争参加本次磋商采购活动。

二、杜绝任何形式的商业贿赂行为。不向国家工作人员、政府采购代理机构工作人员、评审专家及其亲属提供礼品礼金、有价证券、购物券、回扣、佣金、咨询费、劳务费、赞助费、宣传费、宴请；不为其报销各种消费凭证，不支付其旅游、娱乐等费用。

三、若出现上述行为，我方及参与投标的工作人员愿意接受按照国家法律法规等有关规定给予的处罚。

供应商（单位电子签章）：新县翔宇建设工程有限公司

法人代表或授权代表（电子签名或盖章）：

日期：2024 年 4 月 1 日

（三）中小企业声明函（工程）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）的规定，本公司（联合体）新县翔宇建设工程有限公司参加新县箭厂河乡人民政府（单位名称）的 2024 年新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

2024 年新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目，属于 建筑业；承建（承接）企业为 新县翔宇建设工程有限公司，从业人员 278 人，营业收入为 2656.742189 万元，资产总额为 1542.761487 万元，属于 小型企业 ；

\（标的名称） ，属于 \（采购文件中明确的所属行业） ； 承建（承接）企业为 \（企业名称） ，从业人员 \ 人，营业收入为 \ 万元，资产总额为 \ 万元，属于 \ （中型企业、 小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（单位电子签章）：新县翔宇建设工程有限公司

日期：2024 年 4 月 1 日

注： 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

国家统计局《统计上大中小微型企业划分标准》

行业名称	指标名称	计量单位	大型	中型	小型	微型
农、林、牧、渔业	营业收入(Y)	万元	Y≥20000	500≤Y<20000	50≤Y<500	Y<50
工业 *	从业人员(X)	人	X≥1000	300≤X<1000	20≤X<300	X<20
	营业收入(Y)	万元	Y≥40000	2000≤Y<40000	300≤Y<2000	Y<300
建筑业	营业收入(Y)	万元	Y≥80000	6000≤Y<80000	300≤Y<6000	Y<300
	资产总额(Z)	万元	Z≥80000	5000≤Z<80000	300≤Z<5000	Z<300
批发业	从业人员(X)	人	X≥200	20≤X<200	5≤X<20	X<5
	营业收入(Y)	万元	Y≥40000	5000≤Y<40000	1000≤Y<5000	Y<1000
零售业	从业人员(X)	人	X≥300	50≤X<300	10≤X<50	X<10
	营业收入(Y)	万元	Y≥20000	500≤Y<20000	100≤Y<500	Y<100
交通运输业 *	从业人员(X)	人	X≥1000	300≤X<1000	20≤X<300	X<20
	营业收入(Y)	万元	Y≥30000	3000≤Y<30000	[illegible]	Y<200
仓储业*	从业人员(X)	人	X≥200	100≤X<[illegible]	[illegible]	X<20
	营业收入(Y)	万元	Y≥30000	1000≤Y<[illegible]	[illegible]	Y<100
邮政业	从业人员(X)	人	X≥1000	300≤[illegible]	[illegible]	X<20
	营业收(Y)	万元	Y≥30000	2000≤[illegible]	[illegible]	Y<100
住宿业	从业人员(X)	人	X≥300	100≤X<[illegible]	[illegible]	X<10
	营业收入(Y)	万元	Y≥10000	2000≤Y<10000	[illegible]	Y<100
餐饮业	从业人员(X)	人	X≥300	100≤X<300	10≤X<100	X<10
	营业收入(Y)	万元	Y≥10000	2000≤Y<10000	100≤Y<2000	Y<100
信息传输业 *	从业人员(X)	人	X≥2000	100≤X<2000	10≤X<100	X<10
	营业收入(Y)	万元	Y≥100000	1000≤Y<100000	100≤Y<1000	Y<100
软件和信息技术服务业	从业人员(X)	人	X≥300	100≤X<300	10≤X<100	X<10
	营业收入(Y)	万元	Y≥10000	1000≤Y<10000	50≤Y<1000	Y<50
房地产开发经营	营业收入(Y)	万元	Y≥200000	1000≤Y<200000	100≤Y<1000	Y<100
	资产总额(Z)	万元	Z≥10000	5000≤Z<10000	2000≤Z<5000	Z<2000
物业管理	从业人员(X)	人	X≥1000	300≤X<1000	100≤X<300	X<100
	营业收入(Y)	万元	Y≥5000	1000≤Y<5000	500≤Y<1000	Y<500
租赁和商务服务业	从业人员(X)	人	X≥300	100≤X<300	10≤X<100	X<10
	资产总额(Z)	万元	Z≥120000	8000≤Z<120000	100≤Z<8000	Z<100
其他未列明行业 *	从业人员(X)	人	X≥300	100≤X<300	10≤X<100	X<10

说明：

1.大型、中型和小型企业须同时满足所列指标的下限，否则下划一档；微型企业只须满足所列指标中的一项即可。

2.附表中各行业的范围以《国民经济行业分类》（GB/T4754-2017）为准。带*的项为行业组合类别，其中，工业包括采矿业，制造业，电力、热力、燃气及水生产和供应业；交通运输业包括道路运输业，水上运输业，航空运输业，管道运输业，多式联运和运输代理业、装卸搬运，不包括铁路运输业；仓储业包括通用仓储，低温仓储，危险品仓储，谷物、棉花等农产品仓储，中药材仓储和其他仓储业；信息传输业包括电信、广播电视和卫星传输服务，互联网和相关服务；其他未列明行业包括科学研究和技术服务业，水利、环境和公共设施管理业，居民服务、修理和其他服务业，社会工作，文化、体育和娱乐业，以及房地产中介服务，其他房地产业等，不包括自有房地产经营活动。

3.企业划分指标以现行统计制度为准。（1）从业人员，是指期末从业人员数，没有期末从业人员数的，采用全年平均人员数代替。（2）营业收入，工业、建筑业、限额以上批发和零售业、限额以上住宿和餐饮业以及其他设置主营业务收入指标的行业，采用主营业务收入；限额以下批发与零售业企业采用商品销售额代替；限额以下住宿与餐饮业企业采用营业额代替；农、林、牧、渔业企业采用营业总收入代替；其他未设置主营业务收入的行业，采用营业收入指标。

（四）投标承诺函

致：新县箭厂河乡人民政府、河南志高工程管理有限公司

我公司作为本次采购项目的供应商，根据磋商文件要求，现郑重承诺如下：

一、具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款和本项目规定的条件：

（一）具有独立承担民事责任的能力；

（二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（五）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

（六）法律、行政法规规定的其他条件；

（七）根据采购项目提出的特殊条件。

二、完全接受和满足本项目磋商文件中规定的实质性要求，如对磋商文件有异议，已经在投标截止时间届满前依法进行维权救济，不存在对磋商文件有异议的同时又参加投标以求侥幸中标或者为实现其他非法目的的行为。

三、参加本次招标采购活动，不存在与单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的其他供应商参与同一合同项下的政府采购活动的行为。

四、参加本次招标采购活动，不存在为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的行为。

五、参加本次招标采购活动，不存在和其他供应商在同一合同项下的采购项目中，同时委托同一个自然人、同一家庭的人员、同一单位的人员作为代理人的行为。

六、供应商参加本次政府采购活动要求在近三年内供应商和其法定代表人没有行贿犯罪行为。

七、参加本次招标采购活动，不存在联合体投标。

八、响应文件中提供的能够给予我公司带来优惠、好处的任何材料资料和技术、服务、商务等响应承诺情况都是真实的、有效的、合法的。

九、如本项目评标过程中需要提供样品，则我公司提供的样品即为中标后将要提供的中标产品，我公司对提供样品的性能和质量负责，因样品存在缺陷或者不符合招标文件要求导致未能中标的，我公司愿意承担相应不利后果。（如提供样品）

十、存在以下行为之一的愿意接受相关部门的处理：

（一）投标有效期内撤销响应文件的；

（二）在采购人确定成交人以前放弃中标候选资格的；

（三）由于成交人的原因未能按照招标文件的规定与采购人签订合同；

（四）由于成交人的原因未能按照招标文件的规定交纳履约保证金；

（五）在响应文件中提供虚假材料谋取中标；

（六）与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；

（七）磋商有效期内，供应商在政府采购活动中有违法、违规、违纪行为。

由此产生的一切法律后果和责任由我公司承担。我公司声明放弃对此提出任何异议和追索的权利。

本公司对上述承诺的内容事项真实性负责。如经查实上述承诺的内容事项存在虚假，我公司愿意接受以提供虚假材料谋取中标追究法律责任。

供应商名称：新县翔宇建设工程有限公司（单位电子签章）

法定代表人或授权代表：王德洪（电子签名或盖章）

日期：2024 年 4 月 1 日

（五）采购代理服务费承诺函

致：新县箭厂河乡人民政府、河南志高工程管理有限公司

我们在贵公司组织的（项目名称：2024年新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目，采购编号：新财磋商采购-2024-14）招标采购中若获中标（成交），我们保证在中标(成交）结果公告发布后5个工作日内，按招标文件的规定，以支票、银行转账、汇票或现金，向贵公司一次性支付招标代理服务费用。否则，由此产生的一切法律后果和责任由我公司承担。我公司声明放弃对此提出任何异议和追索的权利。

特此承诺。

供应商名称：新县翔宇建设工程有限公司（单位电子签章）

法定代表人或授权代表：（电子签名或盖章）

日期：2024年4月1日

（六）供应商认为需要的其它资料

1.企业业绩

1、首府路街区综合改造项目（三期）工程（二、三标段）一标段

项目名称	首府路街区综合改造项目（三期）工程（二、三标段）一标段
项目所在地	新县首府路
发包人名称	新县发展投资有限责任公司
发包人地址	新县潢河路
发包人联系人及电话	杨晓伟 18238295555
合同价格	13055060.26 元
开工日期	2021 年 3 月 1 日
竣工日期	2021 年 6 月 30 日
承担的工作	工程量清单及施工图纸所含内容
工程质量	合格
项目经理	孔德利
技术负责人	叶祥焰
总监理工程师及电话	\
项目描述	外墙面改造、外窗更换、屋面改造、排水及路面改造、景观绿化等。
备注	\

交易信息
工程建设
招标公告
变更公告
结果公示
招标意向
政府采购
采购公告
变更公告
结果公示
采购意向
验收备案
国有、农村产权交易
土地矿业
重点项目
其他交易

首府路街区综合改造项目（三期）工程（二、三标段）

【信息来源：】【信息时间：2021-01-11阅读次数：5】【字号 大 中 小】【我要打印】【关闭】

中标结果公告

项目编号：A4115000190004060

项目名称：首府路街区综合改造项目（三期）工程（二、三标段）

招标人：新县发展投资有限责任公司

项目类别：施工　　招标方式：公开招标

项目地点：

项目所在区域：信阳市·新县　　建筑面积：0.00平方米

标段（包）编号	标段（包）名称	中标单位	项目经理	中标价	工期(天)	中标说明
A4115000190004060001001	首府路街区综合改造项目（三期）工程（二、三标段）一标段	新县翔宇建设工程有限公司	孔德利	13055060.260000(元)	120	
A4115000190004060001002	首府路街区综合改造项目（三期）工程（二、三标段）二标段	河南新县长源市政工程（有限）公司	李鹏博	13639501.330000(元)	120	

新县翔宇建设工程有限公司：

根据首府路街区综合改造项目（三期）工程（二、三标段）一标段工程项目招标文件和你公司于2021年1月7日提交的投标文件，经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》和招标文件确定的评标标准和方法，已完成评审和中标公示，确定你公司中标。请收到本通知书后30天内，到我单位签订项目施工合同。

招　标　人：　　（盖章）

法定代表人：　　（盖章）

2021年1月18日

中标内容及条件

No:新建（招）字[20210107-1]号

工程名称	首府路街区综合改造项目（三期）工程（二、三标段）一标段	标段	一个标段
中标内容	工程量清单及图纸所含内容		
工程规模	外墙面、门窗、屋面改造、路面改造等。	工程特征	房建、市政工程
中标工期	120 日历天	质量目标	合格
中标价（大写）	壹仟叁佰零伍万伍仟零陆拾元贰角陆分 ￥：13055060.26 元		
注册建造师	孔德利	证书编号	豫241070806392
项目技术负责人	叶祥焰	职　称	工程师
招标代理机构	新县建业造价师事务所有限责任公司	招标方式	公开招标
备　注	安全文明施工措施费	134802.36 元	
	建设劳保费	/元	
招标投标监管部门意见	经审查，该项招标活动符合法定的招标方式和程序，予以备案。 监管单位：（盖章） 经办人：（签字） 2021 年 1 月 18 日		

工程名称：首府路商区综合改造（二期）（二、三标段）一标段

合同价：1305万

项目经理：孔德利

（GF—2017—0201）

建设工程施工合同



住房城乡建设部

国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称） 新县发展投资有限责任公司

承包人（全称）： 新县翔宇建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就首府路街区综合改造项目（三期）工程（二、三标段）一标段 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：首府路街区综合改造项目（三期）工程（二、三标段）一标段 。

2.工程地点：首府路街区。

3.工程立项批准文号：。

4.资金来源：自筹资金。

5.工程内容：首府路向阳路道路提升、民主街立面改造等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：图纸设计及工程量清单所有内容。

二、合同工期

计划开工日期：2021 年 3 月 1 日。

计划竣工日期：2021 年 6 月 30 日。

工期总日历天数：120 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写） 壹仟叁佰零伍万伍仟零陆拾元贰角陆分 。

(¥ 13055060.26 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） 壹拾叁万肆仟捌佰零贰元叁角陆分 。

(¥ 134802.36 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)。

2.合同价格形式： 单价合同 。

五、项目经理

承包人项目经理：孔德利。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 2 月 1 日签订。

十、签订地点

本合同在新县发展投资有限责任公司办公室_签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签字之日 生效。

十三、合同份数

本合同一式 5 份，均具有同等法律效力，发包人执 3 份，承包人执 2 份。

发包人：（公章）　　承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

（签字）　　（签字）

组织机构代码：91411523683151712R　　组织机构代码：914115237708674796

地　　址：新县潢河北路259号财政局　　地　　址：新县潢河北路商贸城院内13单元1号

邮政编码：465550　　邮政编码：465550

法定代表人：刘 学 如　　法定代表人：王继洪

委托代理人：　　委托代理人：

电　　话：0376-2937638　　电　　话：037-62975389

传　　真：　　传　　真：

电子信箱：　　电子信箱：

开户银行：新县农村商业银行股份有限公司　　开户银行：中国农业银行股份有限公司新县支行

账　　号：00000012724485708012　　账　　号：16785101040003714

2、新县新集镇东风居委会四大家家属院日间照料中心建设项目

项目名称	新县新集镇东风居委会四大家家属院日间照料中心建设项目
项目所在地	新县新集镇东风居委会
发包人名称	新县新集镇人民政府
发包人地址	新县潢河北路
发包人联系人及电话	罗先生 0376-2987580
合同价格	2334080.00 元
开工日期	2021 年 4 月 12 日
竣工日期	2021 年 8 月 10 日
承担的工作	工程量清单及施工图纸所含内容
工程质量	合格
项目经理(建造师)	钟锋
技术负责人	钟思祥
总监理工程师及电话	\
项目描述	照料中心建设项目
备注	\

交易信息
工程建设
政府采购
采购公告
变更公告
结果公示
采购意向
验收备案
国有、农村产权交易
土地矿业
重点项目
其他交易
信息分析

新县新集镇东风居委会四大家家属院日间照料中心建设项目中标公告

【信息来源：】【信息时间：2021-04-01】【字号 大 中 小】【我要打印】【关闭】

新县新集镇东风居委会四大家家属院日间照料中心建设项目
成交公告

一、项目基本情况
1、项目编号：新财磋商采购-2021-69
2、项目名称：新县新集镇东风居委会四大家家属院日间照料中心建设项目
3、采购方式：竞争性磋商
4、招标公告发布日期：2021年3月19日
5、评审日期：2021年3月31日
二、成交信息
供应商名称：新县翔宇建设工程有限公司
供应商地址：新县潢河北路商贸城院内13单元1号
成交金额：2334080元
成交供应商联系人：闫祎雪
联系电话：0376-2975389
三、主要标的信息

工程类			
项目名称：新县新集镇东风居委会四大家家属院日间照料中心建设项目			
施工范围：施工图纸及工程量清单所含的全部内容			
施工工期：120历天			
项目经理	钟锋	执业证书信息	豫241197046[illegible]

四、评审专家名单：李立海、谢婷、何玉峰、朱建英、张琳（业主代表）
五、代理服务收费标准及金额：
收费标准：在领取成交通知书的同时，参照国家计委计价格[2002]1980号文由成交人向采购代理机构支付代理服务费。
收费金额：29600元
六、成交公告发布的媒介及成交公告期限
本项目成交公告在《河南省政府采购网》、《全国公共资源交易平台（河南省·新县）》上发布成交公告期限为1个工作日。
七、其他补充事宜
各有关当事人对中标结果有异议的，可以在公告发布之日起七个工作日内，以书面形式同时向采购人和代理机构提出质疑，质疑书应包括：1、质疑人的名称、地址、联系人及联系方式；2、质疑项目的名称、编号；3、具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；4、事实依据；5、必要的法律依据；6、提出质疑的日期；7、经法定代表人或者被授权委托人签字或盖章，并加盖公章。以质疑书接收日期作为受理时间，逾期提交的质疑书将不予受理。
八、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系：
1.采购人信息
名　　称：新县新集镇人民政府
地　　址：新县潢河北路
联系人：罗先生
电　　话：0376-2987580
2.采购代理机构信息
招标代理机构：河南省国贸招标有限公司
联系人：项女士
地址：郑州市金水区农业路72号国际企业中心
电话：0376-3275678
邮箱：xxzb2010@163.com
3.项目联系方式
项目联系人：项女士

电　　话：0376-3275678
监督机构：新县财政局政府采购办
监督电话：0376-2980510
监督单位：新县新集镇纪律监察委员会
监督电话：0376-2700318

评标报告(2).doc
信用查询(3).doc
评审表及汇总表(2).doc

省级交易平台链接　市县交易平台链接　相关部门网站链接

河南不良信息举报中心

关于我们 | 标桥知道 | 举报投诉
版权所有：新县公共资源交易中心　豫ICP备19036393号-2
单位地址：信阳市新县民之家五楼
制作维护：国泰新点软件股份有限公司　您是第 257887 个访问者　豫公网安备 41159202000180号

政府网站找错

新县翔宇建设工程有限公司：

根据新县新集镇东风居委会四大家家属院日间照料中心建设项目招标文件和你公司于 2021 年 3 月 31 日提交的投标文件，经评标委员会按照《中华人民共和国政府采购法》和招标文件确定的评标标准和方法，已完成评审和中标公示，确定贵公司中标。请收到本通知书后 30 天内，与招标单位签订施工合同。

招标人：新县新集镇人民政府（盖章）

招标代理机构：河南省国贸招标有限公司（盖章）

2021 年 4 月 2 日

中标内容及条件

编号 ：新财磋商采购-2021-69

<table>
<tr><td>工程名称</td><td>新县新集镇东风居委会四大家家属院日间照料中心建设项目</td><td>招标人</td><td>新县新集镇人民政府</td></tr>
<tr><td>中标单位</td><td>新县翔宇建设工程有限公司</td><td>企业资质</td><td>建筑工程施工总承包贰级</td></tr>
<tr><td>工程地址</td><td>新县境内</td><td>工程规模</td><td>工程内容：施工图纸及工程量清单所含的全部内容</td></tr>
<tr><td>代理公司</td><td colspan="3">河南省国贸招标有限公司</td></tr>
<tr><td rowspan="3">中标条件</td><td colspan="2">工程预算价 2335726.31 元</td><td>中标造价 2334080.00 元</td></tr>
<tr><td colspan="2">中标工期 120 日历天</td><td>质量等级合格</td></tr>
<tr><td colspan="3">项目经理：钟峰</td></tr>
<tr><td colspan="4">备注：</td></tr>
<tr><td colspan="4">合同签订期限 2021 年 5 月 2 日以前签订合同</td></tr>
<tr><td colspan="4">监督单位
（盖章）</td></tr>
</table>

工业

合同名称：新保镇东风居委会四人篮球场日间照料中心

合同价：233万

项目经理：钟锋

（GF—2017—0201）

建设工程施工合同



住房城乡建设部

国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：新县新集镇人民政府

承包人（全称）：新县翔宇建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就新县新集镇东风居委会四大家家属院日间照料中心建设项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：新县新集镇东风居委会四大家家属院日间照料中心建设项目。

2.工程地点：新县。

3.工程立项批准文号：新财磋商采购-2021-69 。

4.资金来源：财政资金。

5.工程内容：施工图及工程量清单所含内容 。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

施工图、工程量清单所含内容及补充协议。

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：__120__天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家现行《工程施工质量验收规范》合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）贰佰贰拾叁万肆仟零捌拾(¥2334080.00元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____(¥_____元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____(¥_____元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____(¥_____元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____(¥_____元)。

2.合同价格形式：_____。

五、项目经理

承包人项目经理：__钟锋__。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺

不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 4 月 12 日签订。

十、签订地点

本合同在新县新集镇人民政府会议室签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自合同当事人双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式____份，均具有同等法律效力，发包人执____份，承包人执____份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
组织机构代码：	组织机构代码：91411523770867479G
地　址：	地　址：新县潢河北路商贸城院内 13 单元 1 号
邮政编码：	邮政编码：465550
法定代表人：	法定代表人：王继红
委托代理人：	委托代理人：钟锋
电　话：	电　话：0376-2975389
传　真：	传　真：
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：	开户银行：中国农业银行新县支行
账　号：	账　号：16-785101040003714

3、新县沙窝镇初级中学男、女生宿舍楼改造工程

项目名称	新县沙窝镇初级中学男、女生宿舍楼改造工程
项目所在地	新县沙窝镇初级中学
发包人名称	新县沙窝镇初级中学
发包人地址	新县沙窝镇
发包联系人及电话	匡先生 13937651468
合同价格	1310000.00 元
开工日期	2021 年 9 月 18 日
竣工日期	2021 年 10 月 18 日
承担的工作	工程量清单及施工图纸所含内容
工程质量	合格
项目经理	杨鹏
技术负责人	钟思祥
总监理工程师及电话	
项目描述	中学男、女生宿舍楼改造工程
备注	\

交易信息
- 工程建设
- 政府采购
  - 采购公告
  - 变更公告
  - 结果公示
  - 采购意向
  - 验收备案
- 国有、农村产权交易
- 土地矿业
- 重点项目
- 其他交易
- 信息分析

新县沙窝镇初级中学男、女生宿舍楼改造工程项目中标公告

【信息来源：】【信息时间：2021-09-08】【字号 大 中 小】【我要打印】【关闭】

新县沙窝镇初级中学男、女生宿舍楼改造工程项目成交公告

一、项目基本情况

1、采购项目编号：新财磋商采购-2021-129
2、采购项目名称：新县沙窝镇初级中学男、女生宿舍楼改造工程项目
3、采购方式：竞争性磋商
4、采购公告发布日期：2021年8月27日
5、评审日期：2021年9月7日

二、中标信息

1、供应商名称：新县翔宇建设工程有限公司
2、供应商地址：新县潢河北路商贸城院内13单元1号
3、采购内容：详见招标文件工程量清单
4、成交总金额：1310000.00元

三、主要标的信息

包号	项目名称	质量要求	交货期
1	新县沙窝镇初级中学男、女生宿舍楼改造工程项目	符合国家及行业技术规范标准	合同签订后30日历天完成

四、评审专家名单：张敬宝、陈卫东、曾宪浩

五、代理服务收费标准及金额：

收费标准：在领取中标通知书的同时，参照国家计委计价格[2002]1980号文及发改委收费[2008]2510号文由中标人向采购代理机构支付代理服务费；收费金额：19600元。

六、中标公告发布的媒介及公告期限

本中标公告在《河南省政府采购网》、《中国采购与招标网》上同时发布。公告期限为1个工作日。

七、其它补充事宜

各有关当事人对中标结果有异议的，可以在中标公告发布之日起7个工作日内，以书面形式向采购代理机构提出质疑（加盖单位公章且由法定代表人签字），由法定代表人或其授权代表携带企业营业执照（或法人证书）复印件（加盖公章）及本人身份证件（原件）一并提交（邮寄、传真件不予受理），并以质疑函接受确认日期作为受理时间。逾期未提交或未按照要求提交的质疑将不予受理。

八、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息
采购人：新县沙窝镇初级中学
地址：河南省新县沙窝镇北下街
联系人：匡先生
联系电话：13937651468
2. 采购代理机构信息

采购代理机构:拓鸿建设管理有限公司
地址:郑州市郑东新区商都路8号商都世贸中心B座3单元1902号
联系人:严女士
联系方式:13782949012
监督单位：新县财政局政府采购办
监督电话：0376-2980510
监督机构：新县教育局监察室
监督电话：0376-2978078

2021年9月8日

评标报告.pdf
查询.pdf
详细评审表.pdf

省级交易平台链接 市县交易平台链接 相关部门网站链接
关于我们 | 标桥知道 | 举报投诉
版权所有：新县公共资源交易中心 豫ICP备19036393号-2
单位地址：信阳市新县市民之家五楼
制作维护：国泰新点软件股份有限公司 您是第 574684 个访问者 豫公网安备 41159202000180号
河南不良信息举报中心
政府网站找错

新县翔宇建设工程有限公司：

根据**新县沙窝镇初级中学男、女生宿舍楼改造工程项目**竞争性磋商文件和贵公司于2021年9月7日提交得响应文件经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》和《中华人民共和国政府采购法》的规定，评标委员会严格按照磋商文件规定的程序，在评标小组内部独立进行。严格按照事先公布的招标程序和招标办法对所有的竞标进行了详细的评审，综合比较后，根据评标委员会的评标报告，**新县沙窝镇初级中学男、女生宿舍楼改造工程项目**决定选择：**新县翔宇建设工程有限公司**为中标人

采购人：新县沙窝镇初级中学

（盖章）

2021年9月14日

中 标 通 知 书

项目名称	新县沙窝镇初级中学男、女生宿舍楼改造工程项目		
采购编号	新财磋商采购-2021-129		
采购单位	新县沙窝镇初级中学		
中标人	新县翔宇建设工程有限公司		
中标内容	详见招标文件工程量清单		
招标方式	竞争性磋商		
开标（评标）日期	2021 年 9 月 7 日 9 时 00 分整（北京时间）		
中标（成交）金额	大写：壹佰叁拾壹万元整 小写：（￥：1310000.00 元）		
质保期	1 年	质量标准	符合国家及行业技术规范标准
合同事项	中标人应自本通知书签发之日起 30 日内与招标人（采购人）签订合同事宜。		
采购人：新县沙窝镇初级中学 （盖　　章） 2021 年 9 月 14 日		代理机构：拓鸿建设管理有限公司 （盖　　章） 2021 年 9 月 14 日	

合同名称：沙窝镇初级中学男、女生宿舍楼改造工程

工业、

（GF—2017—0201）

项目经理：和明鹏

建设工程施工合同

（示范文本）



住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：新县沙窝镇初级中学

承包人（全称）：新县翔宇建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就新县沙窝镇初级中学男、女生宿舍楼改造工程项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：新县沙窝镇初级中学男、女生宿舍楼改造工程项目。

2.工程地点：新县沙窝镇。

3.工程立项批准文号：_____。

4.资金来源：财政资金。

5.工程内容：施工图及工程量清单所含内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

施工图、工程量清单所含内容及补充协议。

二、合同工期

计划开工日期：2021年9月18日。

计划竣工日期：2021年10月18日。

工期总日历天数：30天。工期总日历天数与根据前述计划开

竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家现行《工程施工质量验收规范》合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）壹佰叁拾壹万元整(¥1310000.00元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)。

2.合同价格形式：_____。

五、项目经理

承包人项目经理：杨鹏。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相

同。

九、签订时间

本合同于2021年9月14日签订。

十、签订地点

本合同在新县沙窝镇初级中学会议室签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自合同当事人双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式____份，均具有同等法律效力，发包人执____份，承包人执____份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
组织机构代码：_____	组织机构代码：91411523770867479G
地　址：_____	地　址：新县潢河北路商贸城院内 13 单元 1 号
邮政编码：_____	邮政编码：465550
法定代表人：_____	法定代表人：王继红
委托代理人：_____	委托代理人：杨鹏
电　话：_____	电　话：0376-2975389
传　真：_____	传　真：_____
电子信箱：_____	电子信箱：_____
开户银行：_____	开户银行：中国农业银行新县支行
账　号：_____	账　号：16-785101040003714

4、新县陡山河乡初级中学教学楼（二期）工程

项目名称	新县陡山河乡初级中学教学楼（二期）工程
项目所在地	新县陡山河乡初级中学
发包人名称	新县陡山河乡初级中学
发包人地址	新县陡山河乡
发包人联系人及电话	邱先生 15039761293
合同价格	4875653.00 元
开工日期	2022 年 1 月 5 日
竣工日期	2022 年 7 月 5 日
承担的工作	施工图纸和招标工程量清单所含工程内容
工程质量	合格
项目经理(建造师)	孔德利
技术负责人	叶祥焰
总监理工程师及电话	\
项目描述	建筑面积约 2175.4 平方米，框架地上四层结构。
备注	\

交易信息
工程建设
招标公告
变更公告
结果公示
招标意向
政府采购
采购公告
变更公告
结果公示
采购意向
验收备案
国有、农村产权交易
土地矿业
重点项目
其他交易

新县陡山河乡初级中学教学楼（二期）工程

【信息来源：】【信息时间：2021-12-29阅读次数：2】【字号 大 中 小】【我要打印】【关闭】

中标结果公告

项目编号：A4115000190005155

项目名称：新县陡山河乡初级中学教学楼（二期）工程

招标人：新县陡山河乡初级中学

项目类别：施工　　招标方式：公开招标

项目地点：新县陡山河乡初级中学院内

项目所在区域：信阳市·新县　　建筑面积：2175.40平方米

标段（包）编号	标段（包）名称	中标单位	项目经理	中标价	工期(天)	中标说明
A4115000190005155001001	新县陡山河乡初级中学教学楼（二期）工程	新县翔宇建设工程有限公司	孔德利	4875653.000000(元)	180	

中标结果.jpg

新县翔宇建设工程有限公司：

根据新县陡山河乡初级中学教学楼（二期）工程招标文件和你公司于2021年12月23日提交的投标文件，经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》和招标文件确定的评标标准和方法，已完成评审和中标公示，确定你公司中我标。请收到本通知书后30天内，到我单位签订建设工程施工合同。

招　标　人：　　（盖章）

法定代表人：　　（签字或盖章）

2022年1月5日

中标内容及条件

工程名称	新县陡山河乡初级中学教学楼（二期）工程	标段	一个
建设规模	总建筑面积 2175.40 平方米，地上层数 4 层（详见施工图纸及工程量清单）	工程特征	建设工程
投标工期	180 日历天	质量要求	合格
中标价	肆佰捌拾柒万伍仟陆佰伍拾叁元整（￥4875653.00）		
项目经理	孔德利	证书编号	豫 241070806392
技术负责人	叶祥焰	职称	工程师
		证书编号	JC17018040900439
招标代理机构	拓鸿建设管理有限公司	招标方式	公开招标
备 注	安全文明施工措施费	103150.09 元	
	建设劳保费	/	

监管单位：（盖章）

经办人：（签字）

2022 年 1 月 5 日

工程名称：新县陡山河乡初级中学教学楼(二期)

合同价：487万

项目经理：孔德利

签字

编　号：_____

档案号：_____

建设工程施工合同

（GF—2017—0201）

住房城乡建设部

国家工商行政管理总局　制定

第一部分　合同协议书

发包人（全称）：新县陡山河乡初级中学

承包人（全称）：新县翔宇建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就新县陡山河乡初级中学教学楼（二期）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：新县陡山河乡初级中学教学楼（二期）工程。

2. 工程地点：新县陡山河乡。

3. 工程立项批准文号：_____。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容：施工图纸内容，详见工程量清单。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

施工图纸和招标工程量清单所含所有工程内容。

二、合同工期

计划开工日期：2022年1月5日。

计划竣工日期：2022年7月5日。

工期总日历天数：180天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家及行业相关施工质量验收合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）肆佰捌拾柒万伍仟陆佰伍拾叁园整(¥4875653.00元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾万零叁仟壹佰伍拾元零玖分(¥103150.09元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/(¥/元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/(¥/元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）/(¥/元)；

2.合同价格形式：总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：孔德利。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2022年1月5日签订。

十、签订地点

本合同在新县陡山河乡初级中学办公室签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或授权人签字并盖公章后生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人[illegible]份。

发包人：　　(公章)	承包人：　　(公章)
法定代表人或其委托代理人： （签字）	法定代表人或其委托代理人： （签字）
组织机构代码：_____	组织机构代码：77086747-9
地　　址：_____	地　　址：新县潢河北路商贸城院内13单元1号
邮政编码：_____	邮政编码：465550
法定代表人：_____	法定代表人：王继洪
委托代理人：_____	委托代理人：_____
电　　话：_____	电　　话：0376-2975389
传　　真：_____	传　　真：_____
电子信箱：_____	电子信箱：xy2975389@[illegible].com
开户银行：_____	开户银行：中国农业银行新县支行
账　　号：_____	账　　号：16785101040003714

5、新县高中男生宿舍楼维修改造工程

项目名称	新县高中男生宿舍楼维修改造工程
项目所在地	新县高级中学
发包人名称	新县高级中学
发包人地址	新县城关航空路
发包人联系人及电话	谢先生 13949158500
合同价格	4025333.30 元
开工日期	2023 年 3 月 1 日
竣工日期	2023 年 6 月 1 日
承担的工作	工程量清单及图纸所含全部内容
工程质量	合格
项目经理(建造师)	曾剑钢
技术负责人	曾旭东
总监理工程师及电话	\
项目描述	新县高中男生宿舍楼维修改造工程，砖混结构地上 4 层，建筑高度 13.75m，建筑面积 3625.06 ㎡，主要内容包括室内外装修改造、屋面改造、消防、暖通、电气及给水管道改造。
备注	\

全国公共资源交易平台（河南省·新县）
The National Public Resource Trading Platform (Xinxian, Henan)
新 县 公 共 资 源 交 易 网
新县公共资源公共服务平台

公开 · 公平 · 公正
诚实信用 · 讲求绩效

请输入关键字

首 页 | 政策法规 | 公共服务 | 交易信息 | 行政监督 | 诚信公示

您的位置：首页 > 交易信息 > 其他交易 > 结果公示

交易信息
- 工程建设
- 政府采购
- 国有、农村产权交易
- 土地矿业
- 重点项目
- 其他交易
  - 交易公告
  - 变更公告
  - 结果公示
- 信息分析

[新县]新县高中男生宿舍楼维修改造工程

【信息来源：】【信息时间：2023-02-07】【字号 大 中 小】【我要打印】【关闭】

项目编号：A3205820001000111
项目名称：新县高中男生宿舍楼维修改造工程
招标人：新县高级中学
项目类别： 其他工程　　招标方式： 公开招标
项目地点： 新县境内
项目所在区域： 信阳市·新县

标段（包）编号	标段（包）名称	中标单位	项目经理	中标价（元）	工期(日历天)	中标说明
A3205820001000111001001	新县高中男生宿舍楼维修改造工程	新县翔宇建设工程有限公司	曾剑钢	4025333.3	90	

省级交易平台链接 | 市县交易平台链接 | 相关部门网站链接

关于我们 | 标桥知道 | 举报投诉
版权所有：新县公共资源交易中心　豫ICP备19036393号-2
单位地址：信阳市新县民之家五楼
制作维护：国泰新点软件股份有限公司　您是第 257923 个访问者　豫公网安备 41159202000180号

河南不良信息举报中心　政府网站找错

新县翔宇建设工程有限公司：

根据新县高中男生宿舍楼维修改造工程招标文件和你公司于 2023 年 2 月 3 日提交的投标文件，经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》和招标文件确定的评标标准和方法，已完成评审和中标公示，确定你公司中标。请收到本通知书后 30 天内，到我单位签订建设工程施工合同。

招　标　人：（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

2023 年 2 月 9 日

中标内容及条件

工程名称	新县高中男生宿舍楼维修改造工程	标段	一个
建设规模	新县高中男生宿舍楼维修改造工程，砖混结构地上4层，建筑高度13.75m，建筑面积3625.06㎡，主要内容包括室内外装修改造、屋面改造、消防、暖通、电气及给水管道改造。	工程特征	装饰工程
投标工期	90日历天	质量要求	合格
中标价	肆佰零贰万伍仟叁佰叁拾叁元叁角（￥ 4025333.3元）		
项目经理	曾剑钢	证书编号	豫 241161708369
技术负责人	曾旭东	职称	工程师
		证书编号	JC170180409[illegible]432
招标代理机构	安信项目管理有限公司	招标方式	公开招标
备 注	安全文明施工措施费	102782.74元	
	建设劳保费	/	

监管单位：（盖章）

经办人：（签字）

2022年2月8日

（GF— 2017—0201）

新县高中男生宿舍楼维修改造工程施工合同

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：新县高级中学

承包人（全称）：新县翔宇建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、 自愿、公平和诚实信用的原则，双方就新县高中男生宿舍楼维修改造工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如 下协议：

一、工程概况

1.工程名称：新县高级中学男生宿舍楼维修改造工程。

2.工程地点：新县高级中学院内。

3.工程立项批准文号：/。

4.资金来源：财政资金。

5.工程内容：新县高中男生宿舍楼维修改造工程，砖混结构地上五层，建筑高度13.75m，建筑面积3625.06㎡，包括室内外装修改造、屋面改造、消防、暖通、电气及给水管道改造。

6.工程承包范围：

工程量清单及图纸所含的全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2023年3月1日（具体开工时间以开工报告为准）。

计划竣工日期：2023年6月1日。

工期总日历天数：90 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 满足设计要求，按国家现行《工程施工质量验收规范》合格 标准。

四、签约合同价

1.本合同总金额（含税价）：人民币大写： 肆佰零贰万伍仟叁佰叁拾叁元叁角 ，小写：4025333.3 元；

其中：安全文明施工费： 102782.74 元

材料和工程设备暂估价： 291200 元

专业工程暂估价： 0 元

五、项目经理

承包人项目经理： 曾剑钢 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 7 月 1 日签订。

十、签订地点

本合同在 新县高级中学 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自发包方和承包方的法定代表人或其委托代理人签字盖单位公章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人执 贰 份。

发包人：新县高级中学（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地　址：

邮政编码：

电　话：

账 户 名：

开户银行：

账　号：

承包人：新县翔宇建设工程有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91411523770867479G

地　址：新县潢河北路商贸城院内13单元1号

邮政编码：465500

电　话：0376-2975389

账 户 名：新县翔宇建设工程有限公司

开户银行：中国农业银行股份有限公司新县支行

账　号：16785101040003714

6、陡山河乡人民政府 2023 年新县陡山河乡烂泥冲村羊肚菌加工厂项目

项目名称	陡山河乡人民政府 2023 年新县陡山河乡烂泥冲村羊肚菌加工厂项目
项目所在地	新县陡山河乡烂泥冲村
发包人名称	新县陡山河乡人民政府
发包人地址	新县陡山河乡
发包人电话	13939722882
签约合同价	2735000.00 元
开工日期	2023 年 7 月 6 日
计划竣工日期	2023 年 9 月 6 日
承担的工作	施工图、工程量清单所含工程内容及补充协议
工程质量	合格
项目经理	王新安
技术负责人	曾旭东
总监理工程师及电话	\
项目描述	主要内容为厂房、卫生间、冷库、烘干房、停车场硬化、庭院硬化、河道护岸涵管-DN300、排水沟、院墙、大门及园区标志牌等内容.
备注	\

交易信息
工程建设
招标公告
变更公告
结果公示
招标意向
政府采购
采购公告
变更公告
结果公示
采购意向
验收备案
国有、农村产权交易
交易公告
变更公告
成交公示
土地矿业
重点项目
其他交易
交易公告
变更公告
结果公示

陡山河乡人民政府2023年新县陡山河乡烂泥冲村羊肚菌加工厂项目-成交公告

【信息来源：】【信息时间：2023-06-21阅读次数：55】【字号 大 中 小】【我要打印】【关闭】

一、项目基本情况

1、采购项目编号：新财磋商采购-2023-46

2、采购项目名称：2023年新县陡山河乡烂泥冲村羊肚菌加工厂项目

3、采购方式：竞争性磋商

4、采购公告发布日期：2023年06月07日

5、评审日期：2023年06月21日

二、成交情况

包号	采购内容	供应商名称	地 址	中标金额	单位
新财磋商采购-2023-46-1	2023年新县陡山河乡烂泥冲村羊肚菌加工厂项目（具体内容详见工程量清单）。	新县翔宇建设工程有限公司	新县潢河北路商贸城院内13单元1号	2,735,000.00	元

序号	名称	施工范围	施工工期	项目经理	执业证书信息
1	2023年新县陡山河乡烂泥冲村羊肚菌加工厂项目	详见附件	60 日历天	王新安	豫 241060806394

三、评审专家名单

熊亚琴、冯生祥、邹云（采购人代表）

四、代理服务收费标准及金额

收费标准：参照国家相关标准收取代理服务费。

收费金额：29,350.00元

五、成交公告发布的媒介及成交公告期限

本次中标公告在《河南省政府采购网》全国公共资源交易平台（河南省·新县）》上发布，成交公告期限为1个工作日。

六、其他补充事宜

无

七、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称：陡山河乡人民政府

地址：新县陡山河乡街道

联系人：宋先生

联系方式：13939722882

2.采购代理机构信息（如有）

名称：安信项目管理有限公司

地址：郑州市郑东新区普惠路67号升龙广场1号楼A座2204室

联系人：丁立

联系方式：1597835838

3.项目联系方式

项目联系人：丁立

联系方式：1597835838

招标文件正文.pdf
打分表.pdf
陡山河乡羊肚菌加工厂项目6.6.doc
新县翔宇投标文件.pdf
报告(1).pdf

成交通知书



安信项目管理有限公司

采购项目编号：新财磋商采购-2023-46

新县翔宇建设工程有限公司：

2023年新县陡山河乡烂泥冲村羊肚菌加工厂项目，已经进行国内竞争性磋商，现根据2023年6月21日磋商结果，确定你单位为成交人，成交金额：2735000.00元，工期：60日历天。质量要求：合格，符合国家相关质量验收标准；

请你单位在收到本通知书后30日内来我单位签订合同。

采购单位（盖章）：

2023年 6月21日

采购代理公司（盖章）：

2023年6月21日

（注：本通知书一式肆份，采购人贰份、成交人、采购代理公各壹份）

建设

昆山淀山湖沉泥中草肚菌加工项目
合同金额：273.57
王新华

编　号_____

档案号_____

建设工程施工合同

（GF—2017—0201）

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局　制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：陡山河乡人民政府

承包人（全称）：新县翔宇建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就2023年新县陡山河乡烂泥冲村羊肚菌加工厂项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：2023年新县陡山河乡烂泥冲村羊肚菌加工厂项目。

2. 工程地点：新县陡山河乡。

3. 工程立项批准文号：_____

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容：施工图纸内容，详见工程量清单。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

施工图、工程量清单所含内容及补充协议。

二、合同工期

计划开工日期：2023年7月6日。

计划竣工日期：2023年9月6日。

工期总日历天数：60天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计

算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合《工程施工质量验收规范》合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）贰佰柒拾叁万伍仟园整(¥2735000.00 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）肆万捌仟肆佰肆拾贰元捌角玖分(¥48442.89 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/(¥/元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/(¥/元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）/(¥/元)；

2.合同价格形式：/。

五、项目经理

承包人项目经理：王新安。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2023年6月30日签订。

十、签订地点

本合同在陡山河乡人民政府办公室签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自合同当事人双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
组织机构代码：_____	组织机构代码：91411523770867479G
地　　址：_____	地　　址：新县潢河北路商贸城院内13单元1号
邮政编码：_____	邮政编码：465550
法定代表人：_____	法定代表人：王继洪
委托代理人：_____	委托代理人：_____
电　　话：_____	电　　话：0376-2975389
传　　真：_____	传　　真：_____
电子信箱：_____	电子信箱：xy2975389@163.com
开户银行：_____	开户银行：中国农业银行新县支行
账　　号：_____	账　　号：16785101040003714

2.项目经理业绩

1、新县金兰山街道办巴棚棚户区改造项目（小区红线内）配套基础设施建设工程（二期）

项目名称	新县金兰山街道办巴棚棚户区改造项目（小区红线内）配套基础设施建设工程（二期）
项目所在地	新县金兰山街道办事处巴棚
发包人名称	新县金兰山街道办事处
发包人地址	新县白果树居委会红龙
发包人联系人及电话	王先生 13782949529
合同价格	8103882.61 元
开工日期	2020 年 5 月 9 日
竣工日期	2020 年 9 月 6 日
承担的工作	施工图纸和工程量清单所含内容
工程质量	合格
项目经理(建造师)	叶祥焰
技术负责人	曾旭东
总监理工程师及电话	\
项目描述	包括电力工程、道路工程、给水工程、照明工程、雨水工程、污水工程、绿化工程、通信工程
备注	\

新县金兰山街道办巴棚棚户区改造项目（小区红线内）配套基础设施建设工程（二期）

【信息时间：2020/4/28 阅读次数： 144 】【字号 大 中 小】【我要打印】【关闭】

中标结果公告

项目编号：**A4115000190003086**

项目名称：**新县金兰山街道办巴棚棚户区改造项目（小区红线内）配套基础设施建设工程（二期）**

招标人：**新县金兰山街道办事处**

项目类别：**施工** 招标方式：**公开招标**

项目地点：**河南省新县巴棚棚户区**

项目所在区域：**信阳市·新县**

标段（包）编号	标段（包）名称	中标单位	项目经理	中标价	工期(天)	中标说明
A4115000190003086001001	新县金兰山街道办巴棚棚户区改造项目（小区红线内）配套基础设施建设工程（二期）	新县翔宇建设工程有限公司	叶祥焰	8103882.610000(元)	120	

新县翔宇建设工程有限公司：

根据新县金兰山街道办巴棚棚户区改造项目（小区红线内）配套基础设施建设工程（二期）招标文件和你公司于2020年4月21日提交的投标文件，经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》和招标文件确定的评标标准和方法，已完成评审和中标公示，确定贵公司中标。请收到本通知书后30天内，与招标单位签订建设工程施工承包合同。

招标人：新县金兰山街道办事处（盖章）

招标代理机构：恒信咨询管理有限公司（盖章）

2020年4月30日

中标内容及条件

招标编号:【HXZB】20200114

工程名称	新县金兰山街道办巴棚棚户区改造项目（小区红线内）配套基础设施建设工程（二期）	招标人	新县金兰山街道办事处
中标单位	新县翔宇建设工程有限公司	企业资质	建筑工程施工总承包叁级
工程地址	新县巴棚棚户区	工程规模	包括电力工程、道路工程、给水工程、照明工程、雨水工程、污水工程、绿化工程、通信工程(详细施工内容见工程量清单)
代理公司	恒信咨询管理有限公司		
中标条件	工程预算价 8134250.94 元	中标造价 8103882.61 元	
	中标工期 120 日历天	质量等级合格	
	项目经理：叶祥焰	注册编号：豫 241091016609	
备注：			
合同签订期限 2020 年 5 月 30 日以前签订合同			
招标人（盖章）		监督单位（盖章）	

建安

工程名称：巴南棚户区改造（小红坡以内）配套设施工程二期

（GF—2017—0201）

合同价：8103882.61元

（2020年）

项目经理：叶祥炯

建设工程施工合同



住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：新昌金三山街道办事处

承包人（全称）：新昌科宇建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就金三山街道办事处小棚棚户区改造项目（小飞红线内）配套基础设施建设工程（二期）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：金三山街道办事处小棚棚户区改造项目（小飞红线内）配套基础设施建设工程（二期）。

2.工程地点：金三山街道办事处小棚。

3.工程立项批准文号：_____。

4.资金来源：财政资金。

5.工程内容：以施工图纸及工程量清单为准。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：

以施工图纸及工程量清单为准

_____。

二、合同工期

计划开工日期：2020 年 5 月 9 日。

计划竣工日期：2020 年 9 月 6 日。

工期总日历天数：120 天。工期总日历天数与根据前述计

划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）捌佰壹拾万零叁仟捌佰捌拾贰元陆角壹分（¥8103882.61元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2.合同价格形式：_____。

五、项目经理

承包人项目经理：叶祥炀。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相

同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 5 月 7 日签订。

十、签订地点

本合同在 新县金兰山街道办事处办公室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 合同双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 叁 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人执 壹 份。

发包人：　(公章)	承包人：　(公章)
法定代表人或其委托代理人： （签字）	法定代表人或其委托代理人：王继光 （签字）
组织机构代码：_____	组织机构代码：72867479
地　址：_____	地　址：新疆维吾尔自治区内注册地
邮政编码：_____	邮政编码：466550
法定代表人：_____	法定代表人：王继光
委托代理人：_____	委托代理人：叶祥鹏
电　话：_____	电　话：0376-2973389
传　真：_____	传　真：_____
电子信箱：_____	电子信箱：_____
开户银行：_____	开户银行：中国农业银行新县支行
账　号：_____	账　号：16785104400037l4

2、新县新集镇化工巷小区等 6 个老旧小区改造配套基础设施项目（2021 年红线内）北湾、朝阳小区工程第二标段

项目名称	新县新集镇化工巷小区等 6 个老旧小区改造配套基础设施项目（2021 年红线内）北湾、朝阳小区工程第二标段
项目所在地	新县新集镇新城居委会
发包人名称	新县房产服务中心
发包人地址	新县朝阳路
发包人联系人及电话	王晓明 13673481697
合同价格	2447290.6 元
开工日期	2021 年 12 月 10 日
竣工日期	2022 年 4 月 10 日
承担的工作	工程量清单及施工图纸所含内容
工程质量	合格
项目经理(建造师)	叶祥焰
技术负责人	钟思祥
总监理工程师及电话	\
项目描述	老旧小区水、电、路等配套基础设施及建筑楼本体屋面、外墙面改造。
备注	\

全国公共资源交易平台(河南省·新县)
The National Public Resource Trading Platform (Xinxian, Henan)
新县公共资源交易网
新县公共资源公共服务平台

公开 · 公平 · 公正
诚实信用 · 讲求绩效

请输入关键字

首 页 | 政策法规 | 公共服务 | 交易信息 | 行政监督 | 诚信公示

您的位置：首页 > 交易信息 > 其他交易 > 结果公示

交易信息
- 工程建设
- 政府采购
- 国有、农村产权交易
- 土地矿业
- 重点项目
- 其他交易
  - 交易公告
  - 变更公告
  - 结果公示
- 信息分析

新县新集镇化工巷小区等6个老旧小区改造配套基础设施项目（2021年红线内）北湾、朝阳小区工程

【信息来源：】【信息时间：2021-12-02】【字号 大 中 小】【我要打印】【关闭】

中标结果公告

项目编号：A4115000190005086
项目名称：新县新集镇化工巷小区等6个老旧小区改造配套基础设施项目（2021年红线内）北湾、
招标人：新县房产服务中心
项目类别：施工　　招标方式：公开招标
项目地点：
项目所在区域：信阳市·新县

标段（包）编号	标段（包）名称	中标单位	项目经理	中标价	工期(天)	中标说明
A4115000190005086001002	新县新集镇化工巷小区等6个老旧小区改造配套基础设施项目（2021年红线内）北湾、朝阳小区工程第二标段	新县翔宇建设工程有限公司	叶祥炝	2447290.60000(元)	120	

省级交易平台链接 | 市县交易平台链接 | 相关部门网站链接

关于我们 | 标桥知道 | 举报投诉
版权所有：新县公共资源交易中心　豫ICP备19036393号-2
单位地址：信阳市新县民之家五楼
制作维护：国泰新点软件股份有限公司　您是第 257901 个访问者　豫公网安备 41159202000180号

河南不良信息举报中心　政府网站找错

新县翔宇建设工程有限公司：

根据新县新集镇化工巷小区等6个老旧小区改造配套基础设施项目（2021年红线内）北湾、朝阳小区工程招标文件和你公司于2021年11月26日提交的投标文件，经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》和招标文件确定的评标标准和方法，已完成评审和中标公示，确定你公司中标。请收到本通知书后30天内，到我单位签订建设工程施工合同。

招 标 人：　　（盖章）

法定代表人：　　（签字或盖章）

2021年12月7日

中标内容及条件

No:豫（招）字[2021-12-7]号

<table>
<tr><td>工程名称</td><td colspan="3">新县新集镇化工巷小区等6个老旧小区改造配套基础设施项目（2021年红线内）北湾、朝阳小区工程</td><td>标段</td><td>一个</td></tr>
<tr><td>中标内容</td><td colspan="5">新集镇化工巷小区等6个老旧小区改造配套基础设施项目（2021年红线内）朝阳小区工程</td></tr>
<tr><td>工程规模</td><td colspan="3">朝阳小区改造工程(详细施工内容见施工图纸及工程量清单)</td><td>工程特征</td><td>建筑装修装饰工程</td></tr>
<tr><td>中标工期</td><td colspan="2">120日历天</td><td>质量目标</td><td colspan="2">合格</td></tr>
<tr><td>中标价(大写)</td><td colspan="5">贰佰肆拾肆万柒仟贰佰玖拾元陆角零分 ¥2447290.60元</td></tr>
<tr><td>注册二级建造师</td><td colspan="2">叶祥焰</td><td>证书编号</td><td colspan="2">豫241091016609</td></tr>
<tr><td>项目技术负责人</td><td colspan="2">刘晓峰</td><td>职 称</td><td colspan="2">高级工程师</td></tr>
<tr><td>招标代理机构</td><td colspan="2">河南省国贸招标有限公司</td><td>招标方式</td><td colspan="2">公开招标</td></tr>
<tr><td rowspan="2">备 注</td><td>安全文明施工措施费</td><td colspan="4">67207.80元</td></tr>
<tr><td>建设劳保费</td><td colspan="4">/</td></tr>
<tr><td>招标投标监管部门意见</td><td colspan="5">经审查，该项招标活动符合法定的招标方式和程序，予以备案。

监管单位：（盖章）

经办人：（签字）

2021 年 12 月 8 日</td></tr>
</table>

新县新集镇、水工等6个为田小农以造田改基础
设施 一期叶区

项目经理：叶祥炮

合同价：2447290.60元

建设工程施工合同

（GF—2017—0201）

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：新县房产服务中心

承包人（全称）：新县翔宇建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就新县新集镇化工巷等6个老旧小区改造配套基础设施项目（2021年红线内）-朝阳小区施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：新县新集镇化工巷等6个老旧小区改造配套基础设施项目（2021年红线内）-朝阳小区。

2.工程地点：河南新县新集镇新城居委会。

3.工程立项批准文号：新发改〔2020〕336号。

4.资金来源：财政资金。

5. 工程内容：老旧小区水、电、路等配套基础设施以及建筑楼本体屋面、外墙面等（详见施工图及工程量清单及说明）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

详细施工内容见施工图纸及工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：_____年____月____日。

计划竣工日期：_____年____月____日。

工期总日历天数：120 日历 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家现行工程施工质量验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）：贰佰肆拾肆万柒仟贰佰玖拾元陆角零元。(¥2447290.60 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）陆万柒仟贰佰零柒元捌角 (¥ 67207.8 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____ (¥_____/_____元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____ (¥_____/_____元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____/_____ (¥_____/_____元)。

2.合同价格形式：固定单价合同等_____。

五、项目经理

承包人项目经理：叶祥焰（身份证号码：41302919630908381x ）。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再

就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2021年12月10日签订。

十、签订地点

本合同在新县房产服务中心办公室签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并盖单位公章或合同专用章后生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
组织机构代码：	组织机构代码：91411523770867479G
12411523799167812A	
地　址：新县朝阳路	地　址：
邮政编码：	邮政编码：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　话：13673481697	电　话：3975389
传　真：	传　真：/
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：	开户银行：中国农业银行股份有限公司新县支行
账　号：	账　号：78510104006637 IC

3、新县公共实训基地综合楼一标段施工

项目名称	新县公共实训基地综合楼一标段施工
项目所在地	新县兰河大道北侧
发包人名称	新县人力资源和社会保障局
发包人地址	河南省新县城关北畈路
发包人联系人及电话	樊先生 0376-2987388
合同价格	14093636.95 元
开工日期	2022 年 8 月 3 日
竣工日期	2023 年 9 月 27 日
承担的工作	施工图、工程量清单所含工程内容及补充协议
工程质量	合格
项目经理	叶祥焰
技术负责人	曾旭东
总监理工程师及电话	\
项目描述	独立基础，地上七层，其中一层层高 5.20 米，二至四层层高 4.80 米，五至七层层高 3.60 米，建筑面积约 6000m2。包括强夯处理地基、建筑装饰、给排水、消防、通风、电气工程等。
备注	\

全国公共资源交易平台（河南省·新县）
The National Public Resource Trading Platform (Xinxian, Henan)
新县公共资源交易网
新县公共资源公共服务平台

公开 · 公平 · 公正
诚实信用 · 讲求绩效

请输入关键字

首 页 | 政策法规 | 公共服务 | 交易信息 | 行政监督 | 诚信公示

您的位置：首页 > 交易信息 > 工程建设 > 结果公示

交易信息

- 工程建设
  - 招标公告
  - 变更公告
  - 结果公示
  - 招标意向
- 政府采购
  - 采购公告
  - 变更公告
  - 结果公示
  - 采购意向
  - 验收备案
- 国有、农村产权交易
- 土地矿业
- 重点项目
- 其他交易

新县公共实训基地综合楼

【信息来源：】【信息时间：2022-07-04阅读次数：10】【字号 大 中 小】【我要打印】【关闭】

中标结果公告

项目编号：A4115000190005733
项目名称：新县公共实训基地综合楼
招标人：新县人力资源和社会保障局
项目类别：施工　　招标方式：公开招标
项目地点：
项目所在区域：信阳市·新县　　建筑面积：6000.00平方米
监督单位：新县住房和城乡建设局
监督单位联系方式：0376-2966249

标段（包）编号	标段（包）名称	中标单位	项目经理	中标价	工期(天)	中标说明
A4115000190005733001001	新县公共实训基地综合楼 一标段施工	新县翔宇建设工程有限公司	叶祥焰	14093636.950000(元)	420	

省级交易平台链接 | 市县交易平台链接 | 相关部门网站链接

关于我们 | 标桥知道 | 举报投诉
版权所有：新县公共资源交易中心　豫ICP备19036393号-2
单位地址：信阳市新县民之家五楼
制作维护：国泰新点软件股份有限公司　您是第257910个访问者　豫公网安备 41159202000180号

河南不良信息举报中心　政府网站找错

新县翔宇建设工程有限公司：

根据新县公共实训基地综合楼一标段施工招标文件和你公司于2022年6月29日提交的投标文件，经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》和招标文件确定的评标标准和方法，已完成评审和中标公示，确定你公司中标。请收到本通知书后30天内，到我单位签订项目施工合同。

招　标　人：（盖章）

法定代表人：（盖章）

2022年7月6日

中标内容及条件

No:新建（招）字 20220629001 号

工程名称	新县公共实训基地综合楼一标段施工	标段	一个标段
中标内容	工程量清单及图纸所含内容		
工程规模	施工总建筑面积 6003.98 ㎡，框架结构、地上 7 层。	工程特征	建筑工程
中标工期	420 日历天	质量目标	合格
中标价（大写）	壹仟肆佰零玖万叁仟陆佰叁拾陆元玖角伍分 ￥：14093636.95 元		
注册建造师	叶祥焰	证书编号	豫 241091016609
项目技术负责人	曾旭东	职　称	工程师
招标代理机构	新县建业造价师事务所有限责任公司	招标方式	公开招标
备　注	安全文明施工费	266262.29 元	
	建设劳保费	/元	
招　标 投　标 监　管 部　门 意　见	经审查，该项招标活动符合法定的招标方式和程序，予以备案。 监管单位：行政审批服务专用章（盖章） 经办人：（签字） 2022 年 7 月 6 日		

建设

公共实训基地综合楼-标段

合同价：1409.935

项目经理：叶祥炯

（GF—2017—0201）

建设工程施工合同



住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：新县人力资源和社会保障局

承包人（全称）：新县翔宇建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就新县公共实训基地综合楼一标段施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：新县公共实训基地综合楼一标段。

2. 工程地点：新县。

3. 工程立项批准文号：新发改[2021]17号。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容：施工图纸内容，详见工程量清单。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

施工图、工程量清单所含内容及补充协议。

二、合同工期

计划开工日期：2022 年 8 月 3 日。

计划竣工日期：2023 年 9 月 27 日。

工期总日历天数：420 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合《工程施工质量验收规范》合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）壹仟肆佰零玖万叁仟陆佰叁拾陆元玖角伍分(¥14093636.95元)；（该价格为含税价，系承包人履行本合同的全部费用）

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾陆万陆仟贰佰陆拾贰元贰角玖分(¥266262.29元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/(¥/元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/(¥/元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）/(¥/元)；

2.合同价格形式：/。

五、项目经理

承包人项目经理：叶祥焰。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2022年9月3日签订。

十、签订地点

本合同在新县人力资源和社会保障局办公室签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自合同当事人双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
组织机构代码：11411523740749535-4	组织机构代码：77086747-9
地　　址：新县城关北路互联新县体育	地　　址：新县潢河北路商贸城院内13单元1号
邮政编码：465550	邮政编码：465550
法定代表人：	法定代表人：王继洪
委托代理人：	委托代理人：
电　　话：0376-2987388	电　　话：0376-2975389
传　　真：	传　　真：
电子信箱：rsj2987388@163.com	电子信箱：xy2975389@163.com
开户银行：中国建设银行股份有限公司新县支行	开户银行：中国农业银行新县支行
账　　号：41001559410050001781	账　　号：16785101040003714

3. 企业荣誉

3.1 近三年度获得信阳市安全文明工地证书扫描件



荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

信阳市安全文明工地证书

证书编号：20174020

新县盘龙山庄棚户区改造项目二期2-11#、2-13#楼 工地，被授予二〇一七年第四季度“市级安全文明工地”称号，特发此证，以资鼓励。

施工单位：新县翔宇建设工程有限公司　项目经理：钟思祥
监理单位：新县建设工程监理有限公司　项目总监：杨　翔
监督单位：新县建设工程安全监督站　监督人员：张正新

信阳市住房和城乡建设局
二〇一八年一月



证书编号：20194025

信阳市安全文明工地证书

香山新区-中汇澜湾D-9#、D-10#楼工程 工地，被授予二〇一九年第四季度“市级安全文明工地”称号，特发此证，以资鼓励。

施工单位：新县翔宇建设工程有限公司　项目经理：胡善胜
监理单位：河南宏业建设管理股份有限公司　项目总监：张志强
监督单位：新县建设工程安全监督站　监督人员：黄明润

信阳市住房和城乡建设局
二〇二〇年一月

证书编号：20194024

信阳市安全文明工地证书

香山新区-中汇澜湾B-2#、B-3#楼工程 工地，被授予二〇一九年第四季度“市级安全文明工地”称号，特发此证，以资鼓励。

施工单位：新县翔宇建设工程有限公司　项目经理：钟思胜
监理单位：河南宏业建设管理股份有限公司　项目总监：张志强
监督单位：新县建设工程安全监督站　监督人员：黄明润

信阳市住房和城乡建设局
二〇二〇年一月

证书编号：20[illegible]

信阳市安全文明工地证书

新县清华园11#楼（寰宇祥川置业公司原办公楼）工地，被授予二〇一九年第四季度“市级安全文明工地”称号，特发此证，以资鼓励。

施工单位：新县翔宇建设工程有限公司　项目经理：向思志
监理单位：新县建设工程监理有限公司　项目总监：余　媛
监督单位：新县建设工程安全监督站　监督人员：黄明润

信阳市住房和城乡建设局
二〇二〇年一月

3.2 近年度获得先进企业荣誉证书扫描件

1、信阳市建筑业先进企业荣誉证书扫描件


荣誉证书

新县翔宇建设工程有限公司：

你单位被评为2019年度信阳市建筑业先进企业称号。

特发此证，以资鼓励。

信阳市建筑业协会

二〇二〇年四月


荣誉证书

新县翔宇建设工程有限公司：

你单位被评为2019年度信阳市外出施工先进企业称号。

特发此证，以资鼓励。

信阳市建筑业协会

二〇二〇年四月

荣誉证书

新县翔宇建设工程有限公司：

你单位被评为2020年度信阳市建筑企业管理先进称号。

特发此证，以资鼓励。

信阳市建筑业协会

二〇二一年四月

荣誉证书

新县翔宇建设工程有限公司：

你单位被评为2020年度信阳市外出施工先进企业称号。

特发此证，以资鼓励。

信阳市建筑业协会

二〇二一年四月

荣誉证书

新县翔宇建设工程有限公司：

你单位被评为2021年度信阳市建筑企业管理先进称号。

特发此证，以资鼓励。

信阳市建筑业协会

二〇二二年三月

荣誉证书

新县翔宇建设工程有限公司：

你单位被评为2021年度信阳市外出施工先进企业称号。

特发此证，以资鼓励。

信阳市建筑业协会

二〇二二年三月

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

新县翔宇建设工程有限公司：

你单位被评为2022年度信阳市建筑企业管理先进称号。

特发此证，以资鼓励。

信阳市建筑业协会

二〇二三年五月

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

新县翔宇建设工程有限公司：

你单位被评为2022年度信阳市外出施工先进企业称号。

特发此证，以资鼓励。

信阳市建筑业协会

二〇二三年五月

2、信阳市建筑安全管理先进企业荣誉证书扫描件



荣誉证书

新县翔宇建设工程有限公司：

你单位被评为2019年度信阳市建筑业安全先进企业称号。

特发此证，以资鼓励。

信阳市建筑业协会

二〇二〇年四月



荣誉证书

新县翔宇建设工程有限公司：

你单位被评为2020年度信阳市建筑安全管理先进称号。

特发此证，以资鼓励。

信阳市建筑业协会

二〇二一年四月

荣誉证书

新县翔宇建设工程有限公司：

你单位被评为2021年度信阳市建筑安全管理先进称号。

特发此证，以资鼓励。

信阳市建筑业协会

二〇二二年三月

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

新县翔宇建设工程有限公司：

你单位被评为2022年度信阳市建筑安全管理先进称号。

特发此证，以资鼓励。

信阳市建筑业协会

二〇二三年五月

3、信阳市建设工程质量管理先进称号荣誉证书复印件



荣誉证书

新县翔宇建设工程有限公司：

你单位被评为2019年度信阳市建设工程质量管理先进企业称号。

特发此证，以资鼓励。

信阳市建筑业协会

二〇二〇年四月



荣誉证书

新县翔宇建设工程有限公司：

你单位被评为2020年度信阳市建设工程质量管理先进称号。

特发此证，以资鼓励。

信阳市建筑业协会

二〇二一年四月

荣誉证书

新县翔宇建设工程有限公司：

你单位被评为2021年度信阳市建设工程质量管理先进称号。

特发此证，以资鼓励。

信阳市建筑业协会

二〇二二年三月

荣 誉 证 书

HONORARY CREDENTIAL

新县翔宇建设工程有限公司：

你单位被评为2022年度信阳市建设工程质量管理先进称号。

特发此证，以资鼓励。

信阳市建筑业协会

二0二三年五月

4、信阳市建设工程投标企业诚实守信单位荣誉证书复印件



荣誉证书

新县翔宇建设工程有限公司被评为2017年度信阳市建设工程投标企业诚实守信单位。

特发此证

信阳市建设工程招标投标协会

二〇一八年六月

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

新县翔宇建设工程有限公司 被评为2018年度信阳市建设工程投标企业诚实守信单位。

特发此证

信阳市建设工程招标投标协会

二〇一九年六月

4.质量、工期承诺

新县箭厂河乡人民政府:

我公司参与本工程的投标，有关质量、工期达到招标文件要求及其具体措施承诺如下：

4.1 质量、工期承诺

我公司在施工中将严格遵守招标文件技术规范、国家现行设计、施工及验收规范、规程、标准的规定，精心组织、精心施工，严格实行全员、全方位、全过程的质量控制，土建工程、装饰装修及安装工程按照工程建设强制性标准和其他技术标准施工，不偷工减料。保证工程质量符合国家现行《工程施工质量验收规范》合格标准。

本公司在保证质量的前提下，快速施工的成熟经验，本着科学、负责和积极的精神，保证在90日历天完成本工程招标范围内的全部施工任务。在施工过程中各工序必须紧密结合，严格按照施工进度计划组织实施，科学地进行工序穿插，流水作业，在保证质量的前提下、力争缩短工期。

4.2 质量保证措施

为确保工程从合同签字到竣工验收整个过程的质量处于受控状态，建立健全质量保证体系并维持正常良好运转，使施工质量控制贯穿于项目建设的全过程和全方位，做到事前有控制，防范于未然，事中有检查，及时纠正偏差，本工程建立如下质量保证措施：

1、落实质量目标：加强全员质量意识宣传，贯彻“百年大计、质量第一”的方针，组织学习技术规范，明确每道工序的要求，严格按监理程序施工，处理好工程质量和进度之间的矛盾，确保工期质量合格。

2、建立健全质量管理机构：项目经理部成立以项目经理为首的质量管理体系，制订科学、严谨、行之有效的施工质量管理制度，并加大机械、设备（包括检测设备）、管理人员的投入，确保有效地完成本工程的质量管理工作。

3、建立质量管理制度

（1）制订各部门、各岗位质量责任制，责任到人。项目经理是本工程项目第一责任人，项目技术负责人为执行人，生产、技术、质量（包括管理人员、技术工人、操作工人）从各种不同角度承

担质量责任，并与经济挂钩。

（2）严格执行公司制定的自检、专职检、互检和抽查相结合的三级质量检验制度。

4、质量管理措施

（1）执行标准、规范、设计文件、结合具体条件制定方法，积极配合并接受甲方派驻代表和监理工程师进行的质量监督工作。

（2）分部、分项工程的质量检验，应提前、书面通知甲方派驻代表并按其规定的日期进行，认真听取意见并及时改进。

（3）所有施工机械必须按程序经过检验，确认没有妨碍工程质量的隐患存在，并进行状态标识。

（4）各种材料的检验和试验按标准要求及监理要求下进行取样复试送检。

（5）需要进行中间验收的工程和部位应三级自检合格后报请监理单位验收，并准备验收记录，验收合格后在验收记录上签字，不合格的限期修改。未经签字不得进入下一工序的施工。

（6）施工过程实行“三检制”，设立质量管理控制点，并对控制点实施有效控制。对事故处理实行“三不放过”原则。特殊工种作业人员需经专业培训，考试合格后取证上岗。

（7）每月对工程施工项目进行质量检查，每月召开一次质量工作会议。

（8）施工记录必须有原始记录，记录由施工人员填写，填写人和审核人应对施工记录的及时性、真实性、准确性负责，并经甲方派驻代表检查合格签署意见。加强安装、调试、试验记录的管理和控制。

5、施工技术质量保证

（1）正确贯彻和执行技术规程、规范、标准，合理安排施工工序，优化施工方案，确保工程符合设计要求及标准要求。

（2）加强对重要施工工序的技术交底和检查验收，整个施工全过程实行以工序质量管理为手段，使施工活动处于有效控制之中。加强质量监督和质量检查验收工作。

（3）技术文件、资料设专人负责管理，规定文件传递途径及手续；对作废的文件（包括图纸）要及时登记隔离，防止误用。

（4）施工中做施工技术日志，对技术文件存在的问题，设计变更、工程材料代用情况，施工现场所解决的有关设计问题，工程特殊质量要求和施工方案实施，质量事故处理，建设单位提出的技术问题、质量要求及采纳实施情况做好详细记录，作为技术跟踪依据。

（5）竣工图编制齐全完整，与工程实际完全相符，设计变更吻合，保证准确性。施工记录文件

齐全、完整、清晰、真实、准确。

6、物资供应保证

（1）重要物资或批量物资的采购按“市场调查→对供货方评定→采购和验证”流程进行。购买量小的非重要物资，由材料员通过验证产品的生产厂家，合格证或使用前试验的办法评定，保护工程物资的质量。

（2）砂、石、砖等地方性材料，必须先取得有效的材质报告书，经现场技术负责人，施工负责人验证，监理认可再进行采购，使用过程中还必须按规范要求进行抽样检验，合格后才能使用。

（3）采购材料按“清点→检验→接收”程序进行，如在检验中发现有质量问题要及时反馈，并作退换处理。

（4）物资进场后，要做好储存、搬运、保管、发放工作，并有相应记录。

（5）工程用的装置性材料，主要消耗性材料必须有出厂合格证或检验合格单。

7、施工质量保证

（1）为使工程材料处于受控状态，防止误用，对工程项目和工程物资采用“技术交底记录、施工技术记录、施工日志、设备开箱检查记录、标牌标识”等进行标识。

（2）特殊工种的操作人员必须经培训，考试合格持证或取证上岗。

（3）工程使用的计量器具和测量器具、试验设备均需检定合格，并进行标识。

（4）水泥、砖、砂石在使用前按规范要求经抽样检验合格才能使用。

（5）混凝土、砂浆按规范及有关文件进行取样、养护、送检。

（6）按照设计或技术规程要求，做压力试验项目，试验报告经确认合格后，方可按既定的工艺进行施工。

（7）加强施工过程的质量监督和质量检查，技术复核，实行自检、互检、复检三检制，工序交接经检验合格，才能进行下一道工序施工。

（8）对工程施工质量进行全面检查，特别是一、二次设备整组联动检查，模拟各种状态下设备、控制系统的功能满足技术规范和设计图纸要求。

8、如发生质量事故、应及时向建设单位和监理单位报告。处理意见经建设单位、监理单位、设计单位书面确认后实施。

9、贯彻执行工程质量保修条例，落实工程质量保修责任，公司还对移交后的工程进行质量跟踪回访，发现存在的工程质量问题，及时处理。

4.3 工期保证措施

1、指挥机构成立及时到位

一旦中标，我公司将成立有力的工程项目经理部，配备数量足够多、技术强、经验丰富的技术管理人员，对内指挥施工生产，对外负责合同履行及协调联络。经理部主要成员已经确定，一旦中标，即可迅速到位行使职能。

2、制定施工进度计划

项目部管理人员熟悉和研究且严格执行合同条款，组织各级人员学习有关技术标准、规范和技术规程，制定各工序、各工种的作业指导书。

根据本工程的特点及现场的施工条件，编制切实可行的施工方案，合理安排资源使用计划，采用新技术、新工艺提高生产效率，避免因施工方案出现大的变更而影响工期。

3、施工力量迅速进场

实施本合同的施工队伍已初步选定，中标后即可迅速进场，进行施工准备。机械设备将随同施工队伍迅速抵达，确保工程按时（或提前）开工。

4、施工准备抓早抓紧

尽快做好施工准备工作，认真复核图纸，进一步完善施工组织设计，落实重大施工方案，积极配合业主及有关单位办理手续。主动疏通地方关系，取得地方政府及有关部门的支持，施工中遇到问题影响进度时，将统筹安排，及时调整，确保总体工期。

保证资源供应，做好人员、设备的调遣工作，安排好机械设备的使用计划，提前做好材料使用计划及市场调查，保证在施工过程中的及时供应。

做好施工准备工作，加大前期投入，使工程施工尽快走上正轨，避免出现先期工期拖延、后期赶工的不利局面。

5、施工组织不断优化

以投标的施工组织进度和工期要求为依据，及时完善施工组织设计，落实施工方案，报监理工程师审批。根据施工情况变化，不断进行设计、优化，使工序衔接，劳动力组织、机具设备、工期安排等有利于施工生产。

6、施工管理和调度高效运转

建立从经理部到各施工班组的调度指挥系统，全面、及时掌握并迅速、准确地处理影响施工进度的各种问题。对工程交叉和施工干扰应加强指挥和协调，对重大关键问题超前研究，制定措施，

及时调整工序和调动人、财、物、机，保证工程的连续性和均衡性。

实行计划管理、网络控制，及时编制和调整计划，以施工进度计划为主，控制工程进度，严格控制关键工序的工期，确保节点工期按时实现。编制周计划、旬计划、月度计划、季度计划和滚动计划，实行以天保周、以周保旬、以旬保月、以月保季的措施，采取一切可能的措施以保证计划的实现。

工程项目部作好每天的施工安排，协调各工序间的施工干扰，平衡各工序所需的资源及设备，及时解决施工中的各种技术问题，总结当天的工作，并安排次日的工作；每周召开施工例会，对上一周的施工生产进行总结，并安排下一周的工作。

7、强化施工管理严明劳动纪律，对劳动力实行动态管理，优化组合，使作业专业化、正规化。

8、实行内部经济承包责任制，使责任和效益挂钩，个人利益和完成工作量挂钩，作到多劳多得，调动施工队，个人的积极性和创造性。

9、安排好雨期的施工

根据当地气象、水文资料，有预见性地调整各项工作的施工顺序，并作好预防工作，使工程能有序和不间断的进行。

10、加强机械设备管理

切实做到加强机械设备的检修和维修工作，配齐维修人员，配足常用配件，确保机械正常运转。对主要工序要储备一定的备用机械，确保机械化施工顺利进行。

11、确保劳力充足，高效

根据工程需要，配备充足的技术人员和技术工人，并采用各项措施，提高劳动者技术素质和工作效率。

12、加强信息化管理

加强信息化施工管理，对施工中可能出现的不利情况具有预见性，采取事前防范措施，避免不必要的损失和工期延误。

13、做好施工协调、搞好后勤服务工作

处理好与业主、监理和设计等有关单位的协调工作，及时处理施工中出现的施工干扰和技术问题，避免不必要的延误。

搞好后勤服务工作，促进施工生产正常进行。工程项目部安排专职人员负责后勤工作，工地配备相应的应急医药简箱，认真做好民工食堂、宿舍等生活区的环境卫生管理工作，作好防病防疫工

作，使施工人员有一个健康舒适的环境，使之能够得到充分休息，始终保持旺盛的精力投入到工作中，提高工作效率，加快工程进度。

特此承诺！

供应商：新乡翔宇建设工程有限公司 （单位电子签章）

法定代表人或其委托代理人：王德涛（电子签名或盖章）

2024 年 4 月 1 日

5.优惠承诺

新县箭厂河乡人民政府:

我公司在此次投标活动中,郑重作出如下承诺:

5.1 响应招标文件（质量、工期、安全文明环保施工）承诺

1、工程质量方面的承诺：我公司在施工中将严格遵守国家现行施工及验收规范、规程、标准的规定，响应招标文件各项技术标准要求，精心组织、精心施工，严格实行全员、全方位、全过程的质量控制，土建工程、装饰装修及安装工程按照工程建设强制性标准和其他技术标准施工，不偷工减料。保证工程质量符合国家现行《工程施工质量验收规范》合格标准。

2、工期方面的承诺：本公司在保证质量的前提下，应用快速施工的成熟经验，本着科学、负责的精神，保证在 90 日历天完成本工程招标范围内的全部施工任务。在施工过程中各工序紧密结合，严格按照施工进度计划组织实施，科学地进行工序穿插，流水作业，并保证质量。

3、安全施工的承诺：杜绝重大伤亡、设备、火灾事故，确保行人、车辆的安全和周边建筑物及群众的安全。施工期间，加强安全防护措施，保证做到安全文明施工。

4、我公司将严格按照省市关于建筑工程施工的各项管理规定执行，加强施工组织和现场安全文明施工管理，保持场内建筑材料堆放整齐，场地道路畅通，保持场容环境卫生，并采取有效措施，减少施工噪音和环境污染，确保施工期间不扰民、不影响城市道路及环境卫生。施工现场扬尘治理措施符合河南省《城市房屋建筑和市政基础设施工程及道路扬尘污染防治标准》（DBJ41/174）的规定。

6.2 关于不拖欠农民工工资和开设农民工工资专用账户，实行农民工工资实名制发放承诺

我单位承诺农民工工资按时发放，保证不发生因拖欠农民工工资引起的纠纷及上访情况。我公司积极采取措施，按照规定将农民工工资按时、足额、直接发放到农民工手中，保证农民工劳有所得。如果发生拖欠现象，自愿接受上级主管部门处罚，无条件接受建设单位直接从拨付的工程款中扣除所欠农民工工资。

5.3 保证连续施工承诺

我公司承诺中标后，我公司将拨付一定的款项，做到资金专款专用，在招标人资金暂不到位时，保证工程施工的连续性。并承诺不因农忙、雨季等影响施工进度，确保连续施工。

5.4 协调地方关系承诺

若我公司中标，与地方关系协调的承诺如下：

1、若我公司中标，马上进驻现场迅速成立专职协调部，迅速普查影响施工因素，并与相关单位联系，参与解决方案制定。

2、在施工前主动与周边街道办事处、村委和各行政管理部门等相关单位联系，听取意见和建议，搞好邻里关系，友好相处，避免产生矛盾和摩擦。

3、我公司保证在处理工程和地方关系过程中，始终将业主利益放在首位，自行解决处理一般的地方关系问题。

4、项目部现场安全保卫部门主动与当地派出所建立联防，共同防范扰乱施工正常秩序的事件发生。

5、项目部协调组进场后，主动与周边居民搞好关系，优先充分保障当地群众的利益，采取措施降低对周边居民生活产生的干扰。

5.5 保修期内外服务承诺

1、工程保修期内承诺：

（1）严格遵守国务院颁发的《建设工程质量管理条例》的规定，加强施工过程控制，减少质量通病。

（2）树立为用户服务的思想。派驻专业保修服务人员跟踪服务，工程交工后，采取定期和不定期回访、电话回访、季节性回访相结合的方式，保证服务质量，专门负责本工程有关保修事宜。

2、保修期外承诺：

（1）工程保修期满后，项目部及时将该工程保修资料交我公司工程管理处，并填写回访维修服务卡，工程管理处根据计划每半年派专人回访一次。

（2）在工程回访中发现质量问题，确保在 24 小时内派维修服务队到现场，根据我公司有关规定无条件维修因我公司原因造成的质量问题；对非我公司原因造成的质量问题，维修时仅收取成本费。

（3） 如发包人发生需要维修的内容，需要我公司派人参加，我公司保证在接到通知之日起 48 小时，派人维修。

（4）维修人员主动配合发包人，对发包人提出的要求，尽可能满足，绝对不让贵方感到保修期内外的差别。

（5）如需紧急抢修，我公司承诺接到通知后 24 小时内做好准备并赶往现场进行抢修。

5.6 其它实质性承诺

1、雨季施工期间，提前编制可行的专项施工方案并责任到人、落实到位。增加雨季施工所需机

具、雨具，器材等投入，避免天气原因影响进度，保证配合施工。

2、有效控制施工噪音，在中午(12 时至 14 时)及夜间((20 时至次日 7 时)休息时间内大型施工机械停机，以免影响附近居民休息。

3、工程竣工后我方及时清理建筑垃圾，将施工现场恢复原貌，协调好周边施工环境。

特此承诺！

供应商：新乡翔宇建设工程有限公司 （单位电子签章）

法定代表人或其委托代理人：王德涛(电子签名或盖章)

2024 年 4 月 1 日

2024 年 4 月 1 日

6.磋商响应承诺

新县箭厂河乡人民政府:

我公司(新县翔宇建设工程有限公司)参与 2024年新县箭厂河乡和帆拉链厂生产车间项目 (项目名称)的磋商活动，完全响应磋商文件各项条款，具体承诺如下：

供应商名称：与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致。

磋商函签字盖章：符合第六章“响应文件格式”磋商函签字盖章的要求。

响应文件格式：符合第六章“响应文件格式”的要求。

报价唯一：只有一个有效报价（第一次报价）。

磋商内容：工程量清单所含的全部内容。

计划工期：90日历天。

质量要求：合格。

磋商有效期：60日历天（响应文件截止之日起）。

磋商报价：磋商报价在规定的报价要求范围之内，未超出预算价。

其它：不存在招标文件第三章评标办法附件的废标条件。

特此承诺!

供应商：新县翔宇建设工程有限公司 (单位电子签章)

法定代表人或其委托代理人：王德法(电子签名或盖章)

2024年4月1日

7. 无不良行为记录查询结果截图

7.1 “全国建筑市场监管公共服务平台”网页查询结果截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

新县翔宇建设工程有限公司

河南省-信阳市

统一社会信用代码	91411523770867479G	企业法定代表人	王继洪
企业登记注册类型	有限责任公司（自然人投资或控股）	企业注册属地	河南省-信阳市
企业经营地址	新县潢河北路商贸城院内13单元1号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作

暂无数据



相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 0 1 5 4 1 4 3 5 8

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

新县翔宇建设工程有限公司

河南省-信阳市

统一社会信用代码	91411523770867479G	企业法定代表人	王继洪
企业登记注册类型	有限责任公司（自然人投资或控股）	企业注册属地	河南省-信阳市
企业经营地址	新县潢河北路商贸城院内13单元1号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

黑名单记录主体及编号	黑名单认定依据	认定部门	认定日期与有效期

暂无数据



相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 0 1 5 4 1 4 3 5 8

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

新县翔宇建设工程有限公司

河南省-信阳市

统一社会信用代码	91411523770867479G	企业法定代表人	王继洪
企业登记注册类型	有限责任公司（自然人投资或控股）	企业注册属地	河南省-信阳市
企业经营地址	新县潢河北路商贸城院内13单元1号		



企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

失信记录编号	失信联合惩戒记录主体	法人姓名	列入名单事由	认定部门	列入日期

暂无数据

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 0 1 5 4 1 6 5 4 7

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

7.2 “河南省建筑市场监管公共服务平台”网页查询结果截图



当前位置：数据服务>企业数据>建设工程企业 >企业详情

新县翔宇建设工程有限公司

统一社会信用代码：	91411523770867479G	企业法定代表人：	王继洪
企业登记注册类型：	有限责任公司（自然人投资或控股）	企业注册属地：	河南省-信阳市
成立日期：		注册资本（万元）：	4000.0
企业经营地址：	新县潢河北路商贸城院内13单元1号		
安全生产许可证：	豫[2005]000581	发证日期：	2021-07-30
安许有效日期：	2024-07-30		
项目经理平均考勤率：	0%（该企业项目经理考勤率异常）	建筑工人平均考勤率：	0%（该企业项目数据异常）

企业资质资格 | 在建项目 | 工程业绩 | 注册人员 | 三类人员 | 特种工人 | 专业技术人员 | 良好信息 | 不良信息 | 黑名单记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	信用评分评级	预览
1	建筑业企业资质	D341033034	建筑工程施工总承包贰级	2023-11-07	2026-02-23	信阳市住房和城乡建设局	0	证书信息
2			施工劳务不分等级					





新县翔宇建设工程有限公司

统一社会信用代码：	91411523770867479G	企业法定代表人：	王继洪
企业登记注册类型：	有限责任公司（自然人投资或控股）	企业注册属地：	河南省-信阳市
成立日期：		注册资本（万元）：	4000.0
企业经营地址：	新县潢河北路商贸城院内13单元1号		
安全生产许可证：	豫[2005]000581	发证日期：	2021-07-30
安许有效日期：	2024-07-30		
项目经理平均考勤率：	0%（该企业项目经理考勤率异常）	建筑工人平均考勤率：	0%（该企业项目数据异常）

企业资质资格 | 在建项目 | 工程业绩 | 注册人员 | 三类人员 | 特种工人 | 专业技术人员 | 良好信息 | 不良信息 | 黑名单记录

序号	信用编号	行为类型	行为事实	信用分值	处罚机构	处罚日期
暂无数据						

新县翔宇建设工程有限公司

统一社会信用代码：	91411523770867479G	企业法定代表人：	王继洪
企业登记注册类型：	有限责任公司（自然人投资或控股）	企业注册属地：	河南省-信阳市
成立日期：		注册资本（万元）：	4000.0
企业经营地址：	新县潢河北路商贸城院内13单元1号		
安全生产许可证：	豫[2005]000581	发证日期：	2021-07-30
安许有效日期：	2024-07-30		
项目经理平均考勤率：	0%（该企业项目经理考勤率异常）	建筑工人平均考勤率：	0%（该企业项目数据异常）

企业资质资格 | 在建项目 | 工程业绩 | 注册人员 | 三类人员 | 特种工人 | 专业技术人员 | 良好信息 | 不良信息 | 黑名单记录

序号	黑名单记录	认定依据	认定部门	列入黑名单日期	移除黑名单日期
暂无数据					

8. “全国个体私营经济发展服务网”中小微企业查询结果截图



https://xwqy.gsxt.gov.cn/mirco/micro_lib 1/1

注册 | 登录 | 使用须知

全国个体私营经济发展服务网（小微企业名录）

首页 我要查政策 我要查查小微企业（含个体工商户） 我要学知识 我去专题找服务

首页 / 我要查查小微企业 / 企业详情

企业名称：新县翔宇建设工程有限公司

有限责任公司(自然人投资或控股)

小微企业信息争议申诉

统一社会信用代码/注册号	91411523770867479G	注册资本:	4000万人民币
登记机关	信阳市新县市场监督管理局	所属门类	建筑业
成立日期	2001年10月28日	行业	其他土木工程建筑施工

享受扶持政策信息 | 经营异常信息 | 严重违法失信信息 | 企业黑名单信息 | 更多信息

暂无享受扶持政策

版权所有：国家市场监督管理总局 备案号：京ICP备18022388号-2
技术支持电话：010-88650856
技术咨询：微信搜索"你呼我应"公众号，关注后进行咨询。
地址：北京市西城区三里河东路八号 邮政编码：100820
政府网站找错