

(GF—2017—0201)

合同编号：豫财磋商采购-2025-1106

建设工程施工合同

《河南建筑职业技术学院校区建设临时用房项目补充协议 1》

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

- (6) 专用合同条款及其附件；
- (7) 通用合同条款；
- (8) 技术标准和要求（详见招标文件）；
- (9) 已标价工程量清单或预算书；
- (10) 投标文件及投标过程中的承诺及澄清文件；
- (11) 质保期内的维修协议及其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

7.1 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

7.2 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。同时承包人承诺协助配合发包人办理与本工程有关的相关审批、备案。承包人还向发包人承诺按照合同约定时间进行施工、竣工，保证工程质量并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

7.3 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

7.4 双方承诺：①该项目竣工结算完毕，工程审计定案表经双方盖章、确认完毕后；涉及到该项目实施过程中所发生的与该工程项目有关联的任何经济、精神、实物的索赔、赔偿、补偿、补贴等均视为已提现在该工程项目的结算定案表所反映的工程结算价款内。②不再另行主张涉及到该项目的审计结算定案表确认截止日前发生或可能发生的任何经济、精神、实物的索赔、赔偿、补偿、补贴等诉求。③如有一方违反本条款承诺所涉及得事项，对方均有权向对方索求对应工程项目结算总金额的 20%作为应对该事项的精神补偿。

八、词语含义

同时本协议中有关词语含义与本合同《通用条款》及《专用条款》中均赋予他们的定义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 12 月 10 日签订。

十、签订地点

本合同在 郑州市二七区马寨镇 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 6 份，均具有同等法律效力，发包人执 5 份，承包人执 1 份。

发包人： (公章)

法定代表人 (签字)：

委托代理人 (签字)：朱厚

统一社会信用代码：

地 址：

承包人： (公章)

法定代表人 (签字)：

委托代理人 (签字)：马璐

统一社会信用代码：91410108MA9LTULA8T

地 址： 河南自贸试验区郑州片区（经开）

航海东路 1336 号万锦商业中心 1

号楼 2 单元 2018 号

邮政编码：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

邮政编码： 450000

电 话： 15225166888

传 真：

电子信箱：

开户银行： 中国民生银行郑州经济技术开发区支行

账 号： 640538153

工程项目清单汇总表

工程名称: 河南建筑职业技术学院校区建设临时用房项目零星给排水及强弱电预埋	标段: 河南建筑职业技术学院校区建设临时用房项目零星给排水及强弱电预埋
---------------------------------------	-------------------------------------

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）
1	分部分项工程	50394.15
1.1	河南建筑职业技术学院校区建设临时用房项目零星给排水及强弱电预埋	50394.15
2	措施项目	3155.34
3	其他项目	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.5	合同中约定的其他项目	
3.6	环境保护税	
4	不含税工程造价合计	53549.49
5	增值税	4819.45
合 计		58,368.94

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含发包人提供的材料费和专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算,以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 河南建筑职业技术学院校区建设临时用房项目零星给排水及强弱电预埋	标段: 河南建筑职业技术学院校区建设临时用房项目零星给排水及强弱电预埋
---------------------------------------	-------------------------------------

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
		河南建筑职业技术学院校区建设临时用房项目零星给排水及强弱电预埋					50394.15
1	010102002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 一、二类土 2. 挖土深度: 2m 以内 3. 其它说明: 详见招标文件、图纸设计、图纸答疑回复及现行标准、要求及规范.	m3	71	35.80	2541.80
2	010102007001	回填方	1. 密实度要求: 松填 2. 填方材料品种: 素土 3. 其它说明: 详见招标文件、图纸设计、图纸答疑回复及现行标准、要求及规范.	m3	71	7.58	538.18
3	031001007001	复合管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: 钢塑复合管 DN50 4. 连接形式: 螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验、水冲洗、管道冲洗消毒 6. 其它说明: 详见招标文件、图纸设计、图纸答疑回复及现行标准、要求及规范.	m	63	92.69	5839.47
本页小计							8919.45

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:河南建筑职业技术学院校区建设临时用房
项目零星给排水及强弱电预埋

标段:河南建筑职业技术学院校区
建设临时用房项目零星给排水及强
弱电预埋

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
4	031001008001	塑料管	1. 安装部位:室内(冷水管) 2. 介质:给水 3. 材质、规格:S4系列PPR管 DN32 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗消毒 6. 含管卡 7. 其它说明:详见招标文件、图纸设计、图纸答疑回复及现行标准、要求及规范.	m	35	57.78	2022.30
5	030412001001	配管	1. 名称:刚性阻燃管 2. 材质:塑料管 3. 规格:PC20 4. 配置形式:暗敷 5. 其它说明:详见招标文件、图纸设计、图纸答疑回复及现行标准、要求及规范.	m	1730	11.40	19722.00
6	030412006001	接线盒	1. 名称:开关(插座)盒 2. 材质:塑料 3. 规格:86 4. 安装形式:暗装 5. 其它说明:详见招标文件、图纸设计、图纸答疑回复及现行标准、要求及规范.	个	157	8.02	1259.14
7	030412001002	配管	1. 名称:套接紧定式镀锌钢导管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:JDG20 4. 配置形式:暗敷 5. 其它说明:详见招标文件、图纸设计、图纸答疑回复及现行标准、要求及规范.	m	1253	12.01	15048.53
本页小计							38051.97